



Integriertes kommunales Entwicklungskonzept

Band 1 - Konzept

Petershagen

Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums: Hier investiert Europa in die ländlichen Gebiete, mitfinanziert durch das Land Nordrhein-Westfalen

Bearbeitungszeitraum:
Januar - Oktober 2017





GLIEDERUNG:

- **BAND 1 – KONZEPT**
- **BAND 2 – ORTSTEILPROFILE**
- **BAND 3 – STÄDTEBAULICHER FACHBEITRAG**
- **BAND 4 – DOKUMENTATION**

Hinweise:

In dem vorliegenden Werk wurde zugunsten der besseren Lesbarkeit weitgehend auf die gleichzeitige Verwendung weiblicher und männlicher Sprachformen verzichtet. Die verwendeten Personenbezeichnungen gelten für beide Geschlechter.

Das Foto auf dem Titelblatt zeigt die Windmühle von Heimsen. Die Rechte aller Abbildungen liegen bei der ARGE Dorfentwicklung GbR bzw. bei der Sweco GmbH. Ausnahmen sind direkt an den einzelnen Darstellungen kenntlich gemacht.





INHALTSVERZEICHNIS

Abbildungen und Tabellen	6
Abkürzungsverzeichnis	8
Danksagung	10
Vorwort	11
1. Ausgangssituation	13
1.1. Planungsauftrag	14
1.2. Zielsetzung	15
1.3. Methodik und Vorgehen	16
1.3.1. Geltungsbereich	16
1.3.2. Strategie-Workshop	16
1.3.3. Bestandsanalyse	16
1.3.4. Leitbild, Ziele und Projekte	16
1.3.5. Steuerungsgruppe	16
1.3.6. IKEK-Foren	16
1.3.7. Öffentlichkeitsarbeit	16
2. Petershagen und seine Ortsteile	17
2.1. Bestandsanalyse Gesamtstadt	18
2.1.1. Rahmenbedingungen und Planungsgrundlagen	18
2.1.2. Bevölkerungsentwicklung	25
2.1.3. Städtebauliche Entwicklung und Leerstand	28
2.1.4. Soziale Infrastruktur	30
2.1.5. Bürgerschaftliches Engagement	31
2.1.6. Bildung	32
2.1.7. Wirtschaft und Tourismus	33
2.1.8. Verkehr	38
2.1.9. Energie/ Klima/ Ressourcenschutz	42
2.1.10. Technische Infrastruktur	43
2.1.11. Dorfökologie und Landschaft	45
2.1.12. Kultur/ Brauchtum/ Freizeit	47
2.1.13. Abgrenzungen Ortskerne	51
2.1.14. Ortsteilprofile	52
3. Stärken–Schwächen–Analyse	53
3.1. Gesamtstadt	54
3.2. Risiken und Chancen	56
3.3. Handlungsbedarf	57
3.3.1. Ortsübergreifend	57
3.3.2. Schwerpunkte nach Ortsteilen	58
4. Entwicklungsziele und Leitbild	61
4.1. Vorbemerkung	62
4.2. Präambel	62
4.3. Wirtschaft, Versorgung, Infrastruktur	63
4.4. Soziales, Bildung und Kultur	64
4.5. Freizeit, Sport, Umwelt und Tourismus	65

5.	Handlungsfelder, Themen und Teilziele	67
5.1.	Vorbemerkung.....	68
5.2.	Soziale Initiativen.....	68
5.3.	Wirtschaft, Versorgung, Verkehr.....	69
5.4.	Dorf, Landschaft, Freizeit.....	70
5.5.	Entwicklungsschwerpunkte	71
5.6.	Funktionsteilung.....	72
6.	Leitprojekte	73
6.1.	Leitprojekte - Petershagen Vernetzt!	74
6.2.	L1: Bürgernetzwerk	76
6.3.	L2: Versorgung	78
6.4.	L3: Tourismus	80
6.5.	L4: Mobilität	82
6.6.	L5: Kultur und Freizeit	84
6.7.	L6: Veranstaltungen	86
6.8.	L7: Grüngestaltung	88
6.9.	Allgemeiner Handlungsbedarf.....	90
6.9.1.	Breitbandversorgung.....	90
6.9.2.	Jugendinitiativen	90
6.9.3.	Betreuung, Pflege, Mehrgenerationen-Wohnen.....	90
6.9.4.	Leerstandsmanagement und Umnutzung.....	90
7.	Einzelprojekte	91
7.1.	Projektübersicht	93
7.2.	Projekte von Gesamtstädtischer Bedeutung	98
7.2.1.	Freifunk Petershagen.....	98
7.2.2.	Naturnahe öffentliche Grüngestaltung.....	100
7.2.3.	Scheunenviertel Schlüsselburg	101
7.2.4.	Heringsfänger-Radrouten	103
7.2.5.	Ilser Webstube.....	104
7.3.	Stadtteilwerkstatt West.....	106
7.3.1.	Dorfzentrum an der Grundschule Friedewalde	106
7.3.2.	Dorfladen Friedewalde	107
7.3.3.	Bürgerbegegnungsstätte für Jung und Alt Maaslingen	108
7.4.	Stadtteilwerkstatt Mitte	109
7.4.1.	Bürgerhaus - „Dat Ilser Hus“	109
7.4.2.	Sportpark Neuenknick	111
7.4.3.	Vereinsheim & Veranstaltungsgebäude „V & V 1964“ TuS Windheim	113
7.4.4.	Kanuanleger im Bereich der Fährstelle Windheim.....	115
7.4.5.	Schulwegsicherung K3/ Logeweg Windheim.....	116
7.5.	Stadtteilwerkstatt Ost	117
7.5.1.	Entwicklung Dorfzentrum Bierde	117
7.5.2.	Ausbau der Ortsmitte Gorspen-Vahlsen.....	119
7.5.3.	Abenteuerspielplatz Gorspen-Vahlsen.....	121
7.5.4.	Dorf(er-)leben - Alte Schule Ilserheide	122
7.5.5.	Mehrgenerationenspielplatz Ilserheide	124
7.5.6.	Bürgerradweg und Verkehrsberuhigung Ilserheider Straße	126



7.5.7.	Bogenschießen für alle bei jedem Wetter Ilserheide	128
7.5.8.	DGH, Grillplatz und Spielplatzentwicklung Raderhorst	129
7.5.9.	Erhalt des historischen Dorfkulturzentrums Rosenhagen	131
7.6.	Stadtteilwerkstatt Süd	133
7.6.1.	Bürgerzentrum / Dorfbüro Birkenkamp Quetzen.....	133
7.6.2.	Erhalt der drei alten Wietersheimer Schulen	135
7.6.3.	Eventsegel als Festplatzüberdachung	136
7.6.4.	Zugang zur Weser am Wietersheimer Schloss	137
7.6.5.	Schule gestern - heute - morgen	138
7.6.6.	Radweg an der K 29: Frille- Wietersheim- Leteln	140
7.7.	Stadtteilwerkstatt Nordwest.....	141
7.7.1.	Dorfgemeinschaftshaus/Bürgerbüro/Heimatsstube Eldagsen	141
7.7.2.	Weiterentwicklung Kinderspielplatz Eldagsen.....	143
7.7.3.	Bolzplatz/ Jugendtreff Eldagsen	144
7.7.4.	Dorfplatz Großenheerse	146
7.7.5.	Haus des Gastes und der Bürger Hävern	147
7.7.6.	Sport- und Gesundheitszentrum Ovenstädt.....	149
7.8.	Stadtteilwerkstatt Nord	151
7.8.1.	Wohnmobilstellplatz Heimsen	151
7.8.2.	Radler- und Pilgerzimmer „An der Weserkirche“ Heimsen	153
7.8.3.	Begrünung und Gestaltung ehemaliger Gasthof Meyer Heimsen	155
7.8.4.	Zukunftsbäume Heimsen: Historisches Dorfbild, grünes Wohnumfeld	157
7.8.5.	Gestaltung der historischen Hofstelle „Deitzhof“ in Heimsen	159
7.8.6.	Dorfgemeinschaftshaus Schlüsselburg	161
7.8.7.	Friedhofskapelle Schlüsselburg.....	162
7.8.8.	Touristische Attraktionen Schlüsselburg	163
7.8.9.	Bauruinen und Leerstände Schlüsselburg.....	164
7.8.10.	Dorfmittelpunkt Seelenfeld	165
7.8.11.	Radwege verbinden Seelenfeld	167
7.8.12.	Umnutzung Zweitgebäude ehemalige GS Wasserstraße als DGH	168
7.8.13.	Kleingewerbezentrum Grundschule Wasserstraße	170
7.8.14.	Wohnmobilstellplatz Alter Bahnhof Wasserstraße	171
7.8.15.	Bürgerbüro, Jung hilft Alt & Repaircafé im DGH Ilvese	173
7.8.16.	Museumsverbesserungen Heringsfängermuseum Heimsen	175
8.	Umsetzung und Verstetigung	177
8.1.	Umsetzung.....	178
8.2.	Verstetigung	178
8.3.	Umsetzung der IKEK-Projekte	181
8.4.	Evaluierung und Monitoring.....	181
8.5.	Ausblick	182
9.	Anhang	185
9.1.	Literaturverzeichnis	186
9.2.	Impressum	187
9.3.	Ausgewählte Presseartikel.....	188

ABBILDUNGEN UND TABELLEN

Abbildungsverzeichnis

Abb. 1: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 10.01.2017	188-189
Abb. 2: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 13.01.2017	190-192
Abb. 3: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 15.01.2017	192-193
Abb. 4: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 17.01.2017	194-196
Abb. 5: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 27.01.2017	197
Abb. 6: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 08.04.2017	198-199
Abb. 7: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 30.05.2017	200
Abb. 8: Presseartikel - Mindener Kurier vom 04.08.2017	201

Diagrammverzeichnis

Dia. 1: Bevölkerungsentwicklung	25
Dia. 2: Altersjahrgänge in der Gesamtstadt	25
Dia. 3: Gliederung der IKEK-Projekte	75

Planverzeichnis

Plan 2: Petershagen in der Region	18
Plan 1: Petershagen in NRW	18
Plan 3: Untersuchungsraum und Stadtgebiet Petershagen	19
Plan 4: Funktion als Mittelzentrum	19
Plan 5: Geologische Verhältnisse	21
Plan 6: Landesentwicklungsplan NRW	22
Plan 7: Landesentwicklungsplan Petershagen	23
Plan 8: Regionalplan Petershagen	24
Plan 9: Altersdurchschnitt	26
Plan 10: Bevölkerungsentwicklung	27
Plan 11: Soziale Milieus	27
Plan 12: Verteilung der Leerstände und freien Baugrundstücke	29
Plan 13: Soziale Infrastruktur	30
Plan 14: Gewerbeflächen	33
Plan 15: Einpendler Petershagen	34
Plan 16: Auspendler Petershagen	34
Plan 17: Kaufkraftverteilung und Nahversorgung	35
Plan 18: Rad- und Wanderwegenetz	37
Plan 19: Straßennetz	38
Plan 20: ÖPNV	40
Plan 21: Gewässer, Trinkwasser, Abwassereinleitungen	43
Plan 22: Breitband - Unterversorgte Gebiete	44
Plan 23: Biotop- und Schutzgebiete	45
Plan 24: Übersicht Ortskernabgrenzungen	51
Plan 25: Leitprojekt 1: Bürgernetzwerk	77



Plan 26: Leitprojekt 2: Versorgung	79
Plan 27: Leitprojekt 3: Tourismus	81
Plan 28: Leitprojekt 4: Mobilität	83
Plan 29: Leitprojekt 5: Kultur und Freizeit	85
Plan 30: Leitprojekt 6: Veranstaltungen	87
Plan 31: Leitprojekt 7: Grüngestaltung	89
Plan 32: Verteilung der Projekte im Stadtgebiet	93

Tabellenverzeichnis

Tab. 1: Einwohner Ortsteile.....	20
Tab. 2: Kaufkraftverteilung	36

ABKÜRZUNGSVERZEICHNIS

ø	Durchschnitt, durchschnittlich	et al.	und andere (Bei Quellenangaben, wenn mehrere Autoren vorhanden sind)
a	anno / Jahr	e.V.	eingetragener Verein
a. a. O.	am angegebenen Ort	EW	Einwohner
Abb.	Abbildung	FFH	Flora-Fauna-Habitat, Schutzgebiet der EU
abs.	absolute Anzahl	FNP	Flächennutzungsplan
ARGE	Arbeitsgemeinschaft	ESF	Europäischer Sozialfonds (EU-Förderprogramm)
B 68	Bundesstraße Nr. 68	FttH	„Fibre to the home“ – Glasfaserleitungen bis in die Häuser
BAB 33	Bundesautobahn Nr. 33	GfW	Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Höxter
BauGB	Baugesetzbuch	ggf.	gegebenenfalls
BauO	Bauordnung	h	hora / Stunde
BBSR	Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung	ha	Hektar, 1 ha = 10.000 m ² = 0,01 km ²
BHKW	Blockheizkraftwerk	HF	Handlungsfeld
BMWi	Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie	i. d. R.	in der Regel
BNatSchG	Bundesnaturschutzgesetz	ILE	Integrierte ländliche Entwicklung (Förderprogramm, hier vom Land NRW)
ca.	circa, ungefähr	ILEK	Integriertes ländliches Entwicklungskonzept
cbm	Kubikmeter, m ³	Jh.	Jahrhundert
CO ₂	Kohlendioxid	k. A.	keine Angabe
CO _{2e}	CO ₂ -Äquivalent	KFD	Katholische Frauengemeinschaft Deutschland
d. h.	das heißt	Kfz.	Kraftfahrzeug
Dia.	Diagramm	kfz _d	Kraftfahrzeuge pro Tag
DEK	Dorfentwicklungskonzept	KLJB	Katholischer Landjugend Bund
DIEK	Dorffinnenentwicklungskonzept	km / km ²	Kilometer / Quadratkilometer
DGK	Deutsche Grundkarte	km/h	Kilometer pro Stunde
DGK5	Deutsche Grundkarte im Maßstab 1 : 5.000	KULAP	Kulturlandschaftsprogramm
dgl.	dergleichen / desgleichen	kV	Kilovolt
DSLAM	Digital Subscriber Line Access Multiplexer, ein Bauelement zur Umwandlung und Verteilung von Breitbandsignalen aus der Glasfaserzuleitung in das Kupferkabelnetz	kW	Kilowatt
DTV	Durchschnittliche tägliche Verkehrsmenge (alle Straßenfahrzeuge bei Zählungen)	kWh	Kilowattstunden
EFRE	Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EU-Förderprogramm)	KWK	Kraftwärmekopplung
EGW	Einwohnergleichwert (zur Bemessung von Schadstofffrachten bei Kläranlagen)	kW _p	Kilowatt Spitzenleistung (von Photovoltaikanlagen)
ELER	Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raumes (EU-Förderprogramm)	L 781	Landstraße Nr. 781
ENEV	Energieeinsparverordnung	LAG	Lokale Aktionsgemeinschaft (LEADER)
Entf.	Entfernung	LEADER	EU-Programm der ländlichen Entwicklung
		LED	Licht emittierende Diode, Leuchtmittel
		LKW	Lastkraftwagen
		LSG	Landschaftsschutzgebiet
		m / m ² / m ³	Meter, Quadratmeter / Kubikmeter



<i>max.</i>	<i>maximal</i>
<i>MBit/s</i>	<i>Datenübertragung in MegaBit pro Sekunde</i>
<i>Min.</i>	<i>Minute</i>
<i>min.</i>	<i>minimal</i>
<i>mg/l</i>	<i>Milligramm pro Liter</i>
<i>MGV</i>	<i>Männergesangverein</i>
<i>Mon.</i>	<i>Monat</i>
<i>müNN</i>	<i>Meter über Normal-Null</i>
<i>NSG</i>	<i>Naturschutzgebiet</i>
<i>Nr.</i>	<i>Nummer</i>
<i>NRW</i>	<i>Nordrhein-Westfalen</i>
<i>OGS</i>	<i>offene Ganztagsschule</i>
<i>ÖPNV</i>	<i>öffentlicher Personennahverkehr</i>
<i>qkm</i>	<i>Quadratkilometer, km²</i>
<i>qm</i>	<i>Quadratmeter, m²</i>
<i>rd.</i>	<i>rund</i>
<i>RWE</i>	<i>Rheinisch-Westfälische Elektrizitätswerke</i>
<i>s</i>	<i>Sekunde</i>
<i>SGB II</i>	<i>Zweites Sozialgesetzbuch, das die Grund- sicherung für Arbeitssuchende in Deutsch- land regelt</i>
<i>SLW</i>	<i>Schwerlastwagen (Anteil des Schwerlast- verkehrs bei Verkehrszählungen)</i>
<i>Std.</i>	<i>Stunde</i>
<i>Str.</i>	<i>Straße</i>
<i>t/a</i>	<i>Tonne pro Jahr</i>
<i>Tab.</i>	<i>Tabelle</i>
<i>T€</i>	<i>Tausend Euro</i>
<i>u. a.</i>	<i>und andere</i>
<i>usw.</i>	<i>und so weiter</i>
<i>ULB</i>	<i>Unter Landschaftsbehörde</i>
<i>UVP</i>	<i>Umweltverträglichkeitsprüfung</i>
<i>VHS</i>	<i>Volkshochschule</i>
<i>Vors.</i>	<i>Vorsitzende / Vorsitzender</i>
<i>VSG</i>	<i>Vogelschutzgebiet, vgl. FFH</i>
<i>V₅₀</i>	<i>durchschnittliche gemessene Geschwin- digkeit</i>
<i>V₈₅</i>	<i>von 85% aller Teilnehmer eingehaltene Geschwindigkeit</i>
<i>V_{max}</i>	<i>die höchste gemessene Geschwindigkeit</i>
<i>W-Lan</i>	<i>Wireless lokal area network, drahtlose Netzwerkanlage</i>
<i>WEA</i>	<i>Windenergieanlage</i>
<i>WRRL</i>	<i>Wasserrahmenrichtlinie</i>
<i>z. B.</i>	<i>zum Beispiel</i>

DANKSAGUNG

Integriertes kommunales Entwicklungskonzept der Stadt Petershagen

Das vorliegende Konzept ist mit Hilfe von vielen Akteuren der Stadt und ihren 29 Ortsteilen entstanden. Teilnehmer aller Altersgruppen aus allen Bereichen der Gesellschaft, Vereinen, Dorfgemeinschaften, Institutionen und Verwaltungen haben mit großem Engagement gemeinsam mit den Projektleitern der beauftragten Planungsbüros daran mitgewirkt. Ihnen sei an dieser Stelle für die wertvollen Beiträge zur gemeinsamen Zukunftsentwicklung der Stadt Petershagen herzlich gedankt.

Unser besonderer Dank gilt Kay Busche und Rainer Landefeld von der Bauverwaltung mit ihrem Team für die unermüdliche und wertvolle Unterstützung.

In den Planungsbüros haben an der Erstellung des Konzepts verantwortlich mitgewirkt:

Dipl. Ing. Michael Brinschwitz, Sweco GmbH
Darleen Ertelt B.A., ARGE Dorfentwicklung
Stefan Hasenbein M.Sc., ARGE Dorfentwicklung
Dipl. Ing. (FH) Helge Jung, ARGE Dorfentwicklung
Dipl. Ing. Hartmut Lüdeling M.Sc., ARGE Dorfentwicklung
Marie Paetzold M.Sc., ARGE Dorfentwicklung

Detmold im Oktober 2017



Hartmut Lüdeling
ARGE Dorfentwicklung

ARGE Dorfentwicklung

Jung | Lüdeling & Partner GbR
Versmold - Detmold
Bad Meinberger Str. 1
32760 Detmold
info@dorf-konzepte.de

Sweco Gmbh

Niederlassung Hannover
Städtebau und Regionalentwicklung
Karl-Wiechert-Allee 1b
30625 Hannover
michael.brinschwitz@sweco-gmbh.de



VORWORT





1. AUSGANGSSITUATION

1.1.	Planungsauftrag.....	14
1.2.	Zielsetzung	15
1.3.	Methodik und Vorgehen.....	16
1.3.1.	Geltungsbereich	16
1.3.2.	Strategie-Workshop	16
1.3.3.	Bestandsanalyse	16
1.3.4.	Leitbild, Ziele und Projekte.....	16
1.3.5.	Steuerungsgruppe	16
1.3.6.	IKEK-Foren	16
1.3.7.	Öffentlichkeitsarbeit	16

1.1. PLANUNGSAUFTAG

Das NRW-Programm Ländlicher Raum 2014 bis 2020 bindet den künftigen Mitteleinsatz für die Förderung von Maßnahmen zur Dorfentwicklung an definierte Konzeptvorgaben zur Förderung der Innenentwicklung. Diese sind in den Instrumenten „Dorffinnenentwicklungskonzept“ (DIEK) oder „integriertes kommunales Entwicklungskonzept“ (IKEK) definiert. Es gelten künftig folgende Mindestanforderungen:

- Analyse des Status Quo (Bevölkerungsstruktur, Infrastruktur, Flächen- und Gebäudepotenziale);
- Stärken-Schwächen-Analyse;
- Ableitung des Handlungsbedarfs;
- Darstellung der Entwicklungsziele, Leitprojekte;
- Darstellung, in welcher Weise die Bevölkerung und die relevanten Akteure bei der Erarbeitung des IKEK eingebunden waren;
- Darstellung der Möglichkeiten zur Reduzierung der Flächeninanspruchnahme;
- ggf. Untersuchung und Bewertung der Möglichkeiten einer dezentralen Versorgung mit erneuerbaren Energien und damit verbundene Energieeinsparungen;
- Die Konzepte sind im Rahmen ihrer Zielsetzung mit bereits vorhandenen oder anderen Planungen, Konzepten oder Strategien im Gebiet abzustimmen. Der Abstimmungsprozess ist zu dokumentieren. Die Dokumentation ist Bestandteil des Konzeptes.

Die Stadt Petershagen hat bereits im Jahr 2016 erkannt, dass sich die strategische Ausrichtung der Stadtentwicklung, an die sich in den letzten Jahren vermehrt verändernden Rahmenbedingungen neu auszurichten hat. Aus dem Blickwinkel der neuen Anforderungskulisse ist dazu der Ansatz des integrierten kommunalen Entwicklungskonzepts (IKEK) zielführend. Folgerichtig wurden die entsprechend definierten Planungsleistungen ausgeschrieben. Mit der Erarbeitung dieses integrierten kommunalen Entwicklungskonzepts wurde das Planungsbüro ARGE Dorfentwicklung

GbR, Jung, Lüdeling und Partner von der Stadt Petershagen beauftragt. Die Konzepterstellung erfolgt in Zusammenarbeit mit der Fa. Sweco GmbH, Niederlassung Hannover, die schwerpunktmäßig den städtebaulichen Fachbeitrag bearbeitet.

Mit diesem integrierten kommunalen Entwicklungskonzept soll der bisherige strategische Rahmen neu fokussiert und damit die Grundlage für eine verbesserte Förderung der Projekte geschaffen werden.



1.2. ZIELSETZUNG

Wenn die Gesellschaft als Organismus betrachtet wird, liegt dessen Überlebenskraft in der Stärke der einzelnen Zellen und ihrem harmonischen Miteinander. Die Stadt Petershagen und ihre Ortsteile bilden solche Zellen ab und können zur nachhaltig gesicherten Stabilität der Gesellschaft beitragen. Ein auf Nachhaltigkeit ausgelegtes IKEK ist deshalb auszurichten auf:

**NACHHALTIGE SICHERUNG DER LEBENS-
GRUNDLAGEN, DIE AUF DEN DREI FEL-
DERN ÖKOLOGIE, ÖKONOMIE UND SO-
ZIALES ENTWICKELT WERDEN MÜSSEN**

**ERHALT UND VERBESSERUNG DER IDEN-
TITÄT DER ORTE**

**VERBESSERUNG DER KOMMUNALEN UND
REGIONALEN VERNETZUNG**

te Zielvorgaben, sondern ist nur dann nachhaltig, wenn jeder Einzelne erkennt, dass dadurch konkrete Vorteile entstehen. So steht bei den einzelnen Projekten immer im Vordergrund, dass sich diese direkt oder indirekt, kurz-, mittel- oder langfristig zum konkreten Nutzen der Einwohner entwickeln. Gemeinschaftliche Zusammenarbeit macht nicht nur Spaß, sondern kann auch Kosten senken und ungünstigen Veränderungen vorbeugen.

Die Ästhetik der Gestaltung und die Bewahrung bzw. Hervorhebung der Baukultur – die klassischen Themen der Dorferneuerung – ist deshalb nur eines von mehreren Mitteln, diese Ziele zu erreichen.

Das IKEK soll als Grundlage für die Entwicklung der Orte Projektempfehlungen geben, die innerhalb eines Zeitraumes von fünf bis zehn Jahren umgesetzt werden. Gleichzeitig ist es strategische Orientierung für andere Planungsträger, die ihrerseits die vorgeschlagenen Projekte Kosten reduzierend, synergetisch nutzen können. Daher soll eine Leitschnur gebildet werden, auf deren Basis sich Dorfgemeinschaften finden, Projekte angestoßen werden und dadurch Kraft gewinnen. Ohne solch ein Bürgerengagement wird das Konzept nur eine leere Hülle darstellen. Bürgerengagement entsteht nicht durch abstrak-

1.3. METHODIK UND VORGEHEN

1.3.1. Geltungsbereich

Der Geltungsbereich des IKEK beschränkt sich auf die gegebenen Grenzen der Kommune, bei der Betrachtung der einzelnen Ortsteile auf die jeweilige gesamte Gemarkung. Der Blick in die benachbarten Räume ist jedoch gefordert und dient der gemeinsamen regionalen Entwicklung und stärkt damit das örtliche Gemeinwesen.

1.3.2. Strategie-Workshop

Vorbereitend zum IKEK wurde im Mai 2016 eine Klausurtagung von Rat, Verwaltung und Ortsbürgermeistern durchgeführt, um Zukunftsstrategien für Petershagen und seine Dörfer zu entwickeln. Die dabei erarbeiteten strategischen Entwicklungsziele bilden den Rahmen für das IKEK und seine Projekte.

1.3.3. Bestandsanalyse

Für die Erarbeitung der notwendigen Unterlagen ist eine Aufnahme des Bestandes wichtig. Dazu liefert das vorhandene Konzept die wichtigsten Grundlagen, die ausgewertet und mit den vorhandenen Rahmenbedingungen abgeglichen werden müssen. Diese beziehen sich auf die Siedlungsbereiche der Orte und deren Umfeld. Betrachtet werden die speziellen Untersuchungsbereiche der Siedlungsstruktur, Einwohnerentwicklung, Infrastruktur, wirtschaftliche Bedingungen, Lage im Raum, Anbindung an die Zentren und ähnliches. Ein wesentliches Mittel dieses Analyseteils sind Dorfrundgänge und Hinweise aus den Stadtteilwerkstätten.

Die jetzige Anpassung stützt sich auf die im vorliegenden Konzept erarbeiteten Grundlagen. Diejenigen Bereiche jedoch, die aufgrund der Analyse notwendigerweise ergänzt oder optimiert werden müssen, erfordern eine intensive Ausarbeitung, die den jetzigen Entwicklungsstand berücksichtigt.

1.3.4. Leitbild, Ziele und Projekte

Während der Konzepterarbeitung wurde von den IKEK-Delegierten ein Leitbild mit Entwicklungs-

zielen beraten, inhaltlich ergänzt und als Grundlage für die weitere Entwicklung von Petershagen und seinen Ortsteilen vereinbart. Ausgehend vom abgeleiteten Handlungsbedarf aus der Stärken-Schwächen-Analyse und den Projektvorschlägen aus den Stadtteilwerkstätten wurden Handlungsfelder festgelegt, die in den fachbezogenen IKEK-Foren bearbeitet wurden.

Projekte, die eine gemeinsame Strategie erfordern, wurden zu Leitprojekten zusammengefasst. Es handelt sich um strategisch wichtige Projekte der Handlungsfelder. Sie können auch handlungsfeldübergreifend sein.

1.3.5. Steuerungsgruppe

Die vorbereitende Steuerungsgruppe besteht aus den Vertretern der Stadt, Mitgliedern des Rates und dem Planungsbüro. Ihre Aufgabe besteht in der organisatorischen Lenkung des Prozesses, vor allem im Hinblick auf Durchführung von Bürgerveranstaltungen, Einbindung örtlicher Akteure, Projektabstimmung und -qualifizierung.

1.3.6. IKEK-Foren

In der Arbeitsphase zwischen April und September 2017 wurden die einzelnen Projekte auf den fünf gesamtstädtischen IKEK-Foren in fachbezogenen Arbeitskreisen herausgearbeitet. Dabei ging es neben der Entwicklung des Leitbildes darum, die Projektideen aus den Dorf- und Stadtwerkstätten fachlich zu unterfüttern und ortsübergreifend zu vernetzen, wo dies sinnvoll erschien, sowie gesamtstädtische Projekte zu entwickeln.

1.3.7. Öffentlichkeitsarbeit

Die Ergebnisse des IKEK-Prozesses und der Bürgerveranstaltungen wurden laufend dokumentiert und auf der Webseite der Stadt Petershagen veröffentlicht. Die Veranstaltungen wurden in der lokalen Presse und über einen direkten E-mail-Verteiler beworben.



2. PETERSHAGEN UND SEINE ORTSTEILE

2.1.	Bestandsanalyse Gesamtstadt.....	18
2.1.1.	Rahmenbedingungen und Planungsgrundlagen.....	18
2.1.2.	Bevölkerungsentwicklung	25
2.1.3.	Städtebauliche Entwicklung und Leerstand	28
2.1.4.	Soziale Infrastruktur.....	30
2.1.5.	Bürgerschaftliches Engagement	31
2.1.6.	Bildung	32
2.1.7.	Wirtschaft und Tourismus.....	33
2.1.8.	Verkehr	38
2.1.9.	Energie/ Klima/ Ressourcenschutz	42
2.1.10.	Technische Infrastruktur	43
2.1.11.	Dorfökologie und Landschaft	45
2.1.12.	Kultur/ Brauchtum/ Freizeit	47
2.1.13.	Abgrenzungen Ortskerne	51
2.1.14.	Ortsteilprofile.....	52

2.1. BESTANDSANALYSE GESAMTSTADT

2.1.1. Rahmenbedingungen und Planungsgrundlagen

Die planerischen Rahmenbedingungen wurden überwiegend in Zusammenarbeit mit der Stadt-

Gesetz zur Neugliederung der Gemeinden und Kreise des Neugliederungsraumes Bielefeld, in ihrer heutigen Form gegründet bzw. zusammengefügt. Die Städte und Gemeinden Vahlsen,

Plan 1: Petershagen in NRW

Großenheerse, Hävern, Heimsen, Ilse, Ilserheide, Ilvese, Jössen, Lahde, Maaslingen, Meßlingen, Neuenknick, Ovenstädt, Petershagen, Quetzen, Raderhorst, Rosenhagen, Schlüsselburg, Seelenfeld, Südfelde, Wasserstraße, Wietersheim und Windheim bilden als Ortsteile die Stadt Petershagen.

Die bisherigen Ämter Petershagen (mit zehn Ortsteilen westlich der Weser) und Windheim zu Lahde (mit 19 Ortsteilen, 18 östlich und eins westlich der Weser), denen die vorgenannten Gemeinden angehörten, wurden aufgelöst. Die Rechtsnachfolge ist auf die neue Stadt Petershagen übergegangen.

verwaltung Petershagen geklärt. Zusätzliche Unterlagen und Überlegungen wurden im Rahmen eines Abstimmungstermins mit den Vertretern der Verwaltung im Mai 2017 zu Beginn der

Zentrenzuordnung

Petershagen wird vom BBSR als kleineres Mittelzentrum (<50.000 Einwohner) kategorisiert¹⁾

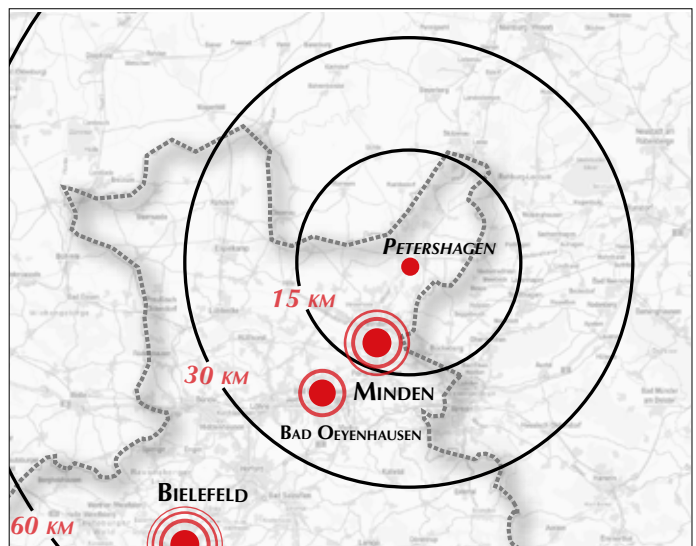
Plan 2: Petershagen in der Region

Arbeitsphase ausgetauscht und innerhalb des Planungsablaufes abgeglichen.

Lage im Raum

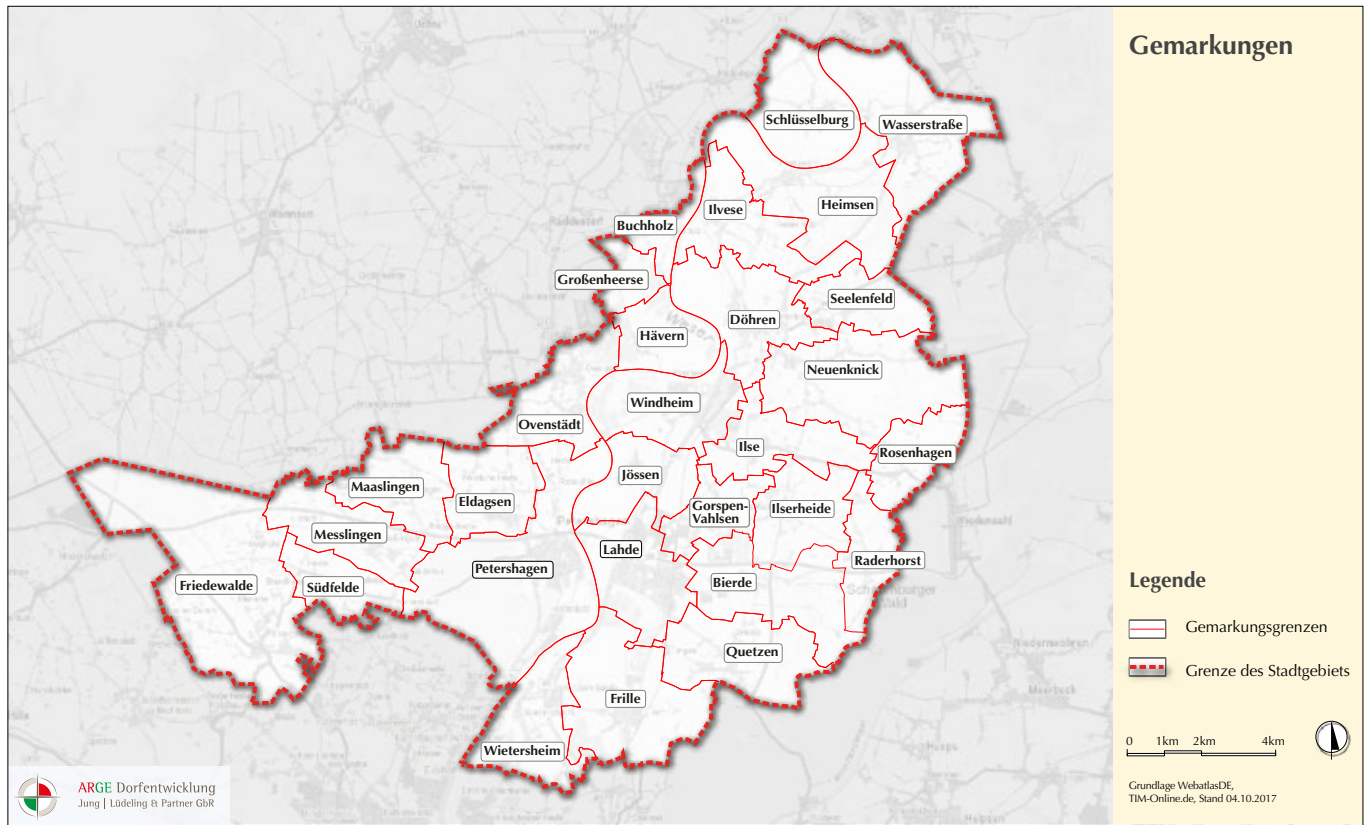
Petershagen ist eine Gemeinde im Nordosten des Kreises Minden-Lübbecke, NRW. Das Stadtgebiet liegt in der Norddeutschen Tiefebene und zum größten Teil östlich der Weser. 18 Ortsteile liegen östlich und elf Ortsteile liegen westlich. Die Stadt hat ca. 25.500 Einwohner (Stand: 31. Dezember 2016).

Ein erster Schritt zur Bildung der heutigen Stadt Petershagen erfolgte durch den Bau der Weserbrücke im Jahre 1970, mit der Gebietsreform wurde dann der nächste Schritt vollzogen. Am 24. Oktober 1972 wurde die Stadt, durch das



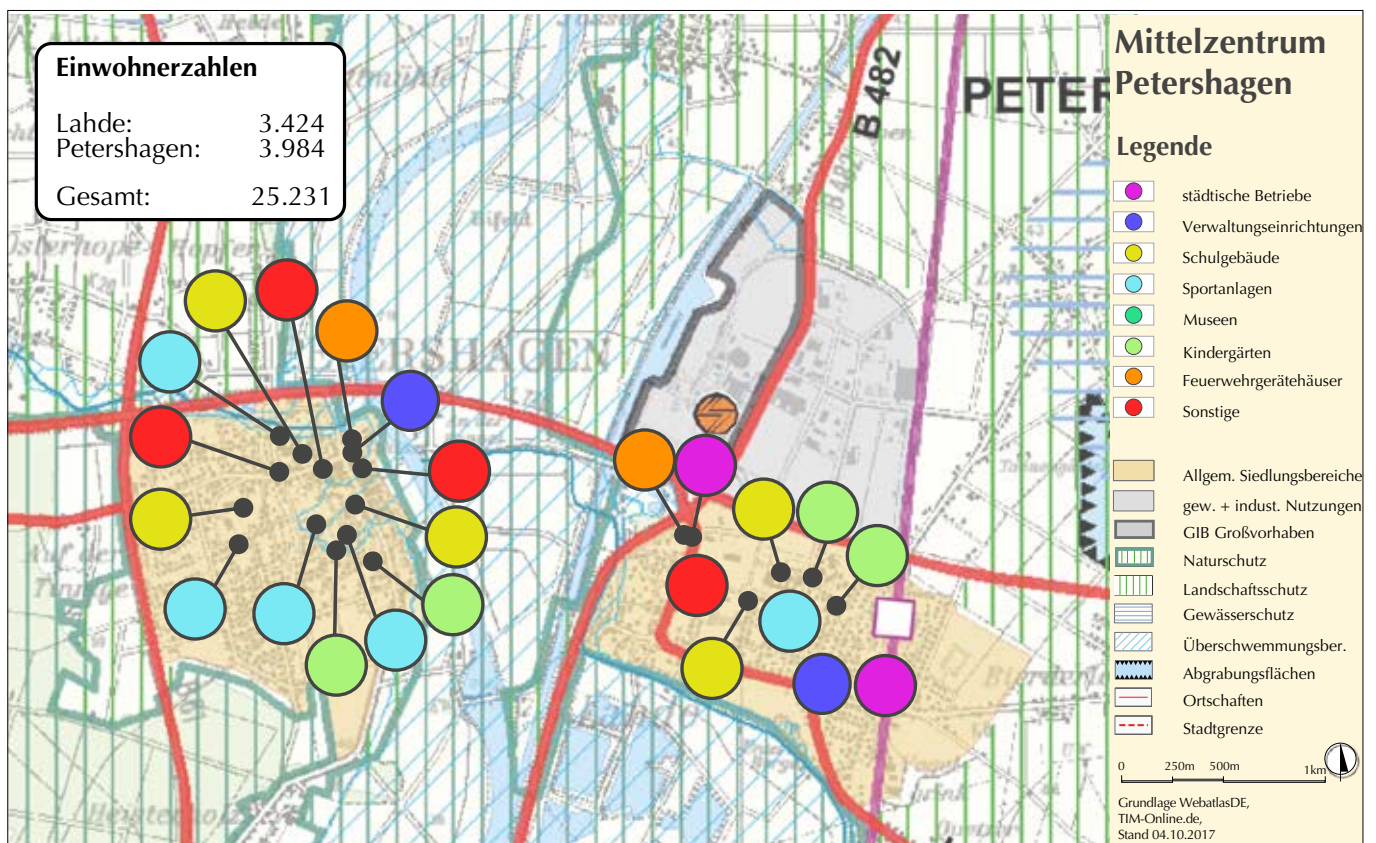
Dabei werden neben der Grundversorgung, die auch in einem Unterzentrum gegeben ist,

¹⁾ Website BBSR, Raumabgrenzungen; Zugriff 26.07.2017.



Plan 3: Untersuchungsraum und Stadtgebiet Petershagen

Plan 4: Funktion als Mittelzentrum



Tab. 1: Einwohner Ortsteile

Dienstleistungen, Infrastrukturangebote und Angebote des periodischen Bedarfs gedeckt. Dazu gehören Fachärzte, Krankenhäuser, Notare, Rechtsanwälte, Steuerberater, weiterführende Schulen, Kaufhäuser und kulturelle Angebote wie bspw. ein Kino oder ein Theater. In Minden, dem nächsten Mittelzentrum mit Teilfunktionen eines Oberzentrums, sind weitere Dienstleistungen, Spezialgeschäfte, Fachkliniken, Fach- und Hochschulen zu finden.

Direkt an die Stadtgrenze von Petershagen grenzt das größere Mittelzentrum Minden (ca. 82.000 EW). In einem Radius von 20-30 km liegen die Mittelzentren Nienburg (ca. 31.000 EW), Stadthagen (ca. 23.000 EW), Porta Westfalica (ca. 35.000 EW), Herford (ca. 64.000 EW) und Lübbecke (ca. 26.000 EW). Außerhalb dieses Radius, in 60-70 km Entfernung liegen die Oberzentren Hannover (ca. 530.000 EW), Bielefeld (330.000 EW) und Osnabrück (ca. 162.000 EW).

Abgrenzung des Untersuchungsraumes

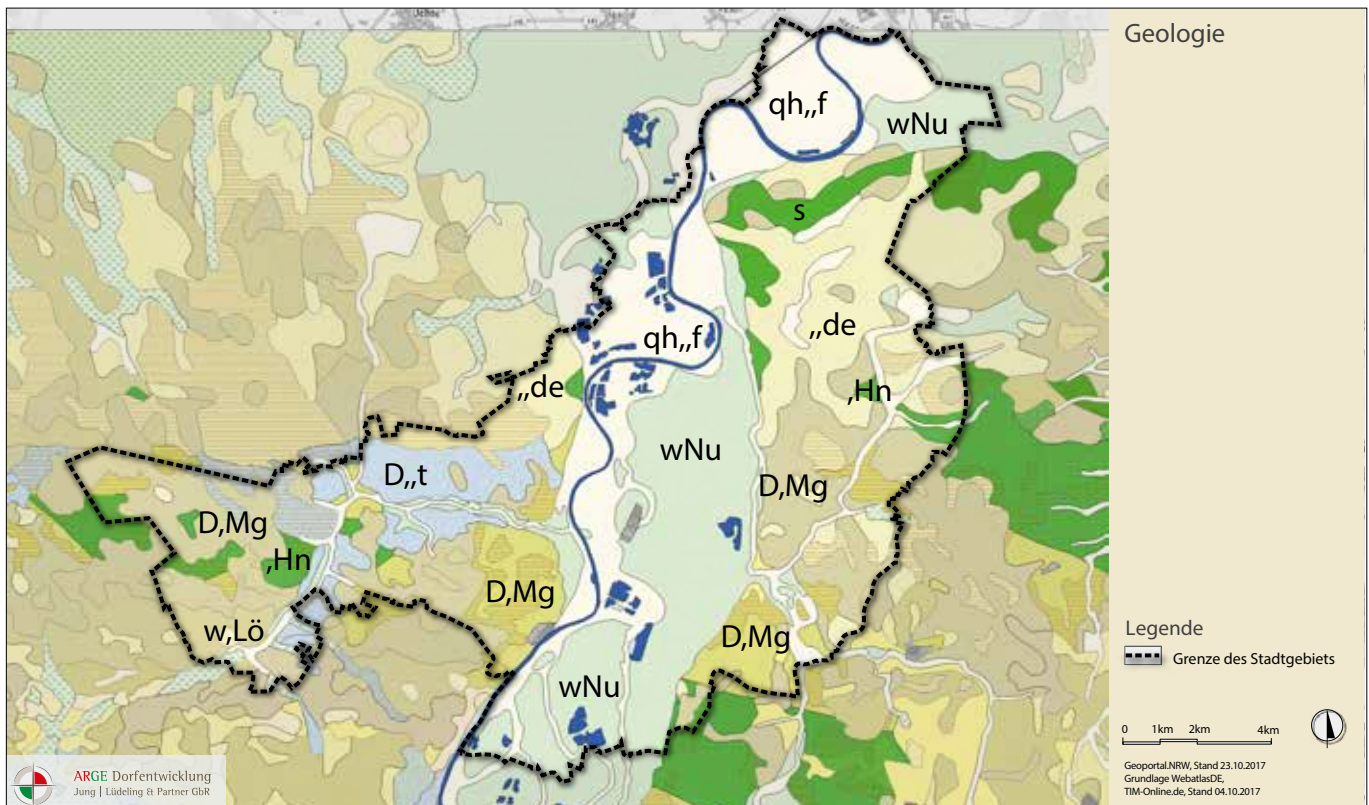
Der Untersuchungsraum umfasst den gesamten Bereich des Stadtgebiets von Petershagen mit den Zentralorten Petershagen und Lahde und den Ortsteilen Bierde, Buchholz, Döhren, Eldagsen, Friedewalde, Frille, Gorspen-Vahlsen, Großenheerse, Hävern, Heimsen, Ilse, Ilserheide, Ilvese, Jössen, Maaslingen, Meßlingen, Neuenknick, Ovenstädt, Quetzen, Raderhorst, Rosenhagen, Schlüsselburg, Seelenfeld, Südfelde, Wasserstraße, Wietersheim und Windheim mit den dazugehörigen Gemarkungen. Vernetzungen zur angrenzenden Stadt Minden, zur Gemeinde Hille und den Gemeinden im angrenzenden Niedersachsen werden im Konzept berücksichtigt.

Naturraum - Geologie, Böden, Klima

Naturräumlich umfasst das Stadtgebiet von Petershagen unterschiedliche Landschaften. Das Stadtgebiet erstreckt sich auf über 200 Quadratkilometer beidseitig der Weser und ist großräu-

Ortsname	2010	2016	
Bierde	615	615	
Buchholz	129	118	↘
Döhren	842	783	↘
Eldagsen	1083	1.066	↘
Friedewalde	1678	1.640	↘
Frille	1188	1.153	↘
Gorspen-Vahlsen	811	851	↗
Großenheerse	82	75	↘
Hävern	114	104	↘
Heimsen	721	646	↘
Ilse	405	373	↘
Ilserheide	496	470	↘
Ilvese	491	466	↘
Jössen	375	339	↘
Lahde	3474	3.452	↘
Maaslingen	422	417	↘
Meßlingen	512	470	↘
Neuenknick	824	749	↘
Ovenstädt	1275	1.237	↘
Petershagen	4010	3.984	↘
Quetzen	984	955	↘
Raderhorst	433	404	↘
Rosenhagen	310	300	↘
Schlüsselburg	523	505	↘
Seelenfeld	307	304	↘
Südfelde	467	461	↘
Wasserstraße	900	935	↗
Wietersheim	1205	1.155	↘
Windheim	1.488	1.487	↘

mig in die Norddeutsche Tiefebene eingebettet. Der höchste Punkt des Stadtgebietes ist mit 79



Plan 5: Geologische Verhältnisse

m über NN der Lusebrink in der Ortschaft Neuenknick, der niedrigste Punkt ist die Weser am nördlichsten Punkt des Stadtgebietes bei Wasserstraße mit 27 m über NN.

Durch die Tiefebene liegt Petershagen in einem überwiegend maritim beeinflussten Klimabereich mit gemäßigten Temperaturen im Sommer wie im Winter.

Naturräumlich gliedert sich das Stadtgebiet in unterschiedliche Einheiten: Die Niederung der Mittelweser mit Weseraue und den anschließenden Niederterrassen, an deren Rändern sich viele Ortslagen konzentrieren, zieht sich von Nord nach Süd durch das gesamte Stadtgebiet. Im Südwesten gehört die südliche Gemarkung von Friedewalde noch zum Lübbecke Lößland mit seinen fruchtbaren Böden. Die westlichen Ortsteile gehören zur eher flachen, sandigen Rahden-Diepenauer Geest, die östlichen Ortsteile liegen auf der flachwelligen bis welligen Loccumer Geest, die im Süden Lehm Böden und im nördlichen Bereich kargere Sandböden auf-

qh	Bach- und Flußablagerungen
wNu	Weserterrasse
D,,t	Mittelterrasse
w,Lö	Löß
,Hn	Niedermoor
D,Mg	Grundmoräne
,,de	Flugsand
s	Sandstein
Geologische Karte von NRW, Geoportal NRW	

weist.²⁾

Politische Gliederung

Petershagen befindet sich Nordosten des Bundeslandes Nordrhein-Westfalen, im Regierungsbezirk Detmold, Landkreis Minden-Lübbecke. Als untere staatliche Verwaltungsebene wirken die dem Landrat unterstellten Dienststellen des Kreises. Landrat und der Kreistag sind politisch gewählt mit einer Legislaturperiode von fünf Jahren. Zum Landkreis Minden-Lübbecke gehören elf Gemeinden.

Der Rat der Stadt Petershagen umfasst 95 aktive Mandatsträger. Davon sind 32 Ratsmitglieder,

²⁾ Geologische Karte von NRW, Geoportal NRW, Download am 20.09.2017



Plan 6: Landentwicklungsplan NRW

vier Bürger mit berechtigter Stimme, vier Ortsbürgermeister, 45 Sachkundige Bürger und neun sachkundige Bürger und Ortsbürgermeister. Direkt gewählter hauptamtlicher Bürgermeister ist Herr Dieter Blume. Der Bürgermeister leitet die Verwaltung und ist Vorsitzender des Stadtrates. Die Stadt verfügt über zwei Verwaltungsgebäude, je eines im Ortsteil Lahde und im Ortsteil Petershagen. Die Aufgaben der Verwaltung sind auf die beiden Gebäude verteilt. In Lahde befindet sich die Haupt- und Personalverwaltung, die Bauverwaltung, die Stabstelle für Wirtschaftsförderung und Tourismus und die Finanzverwaltung. In Petershagen ist die örtliche Rechnungsprüfung, die Finanzverwaltung, die Sozial- und Schulverwaltung sowie die Hauptverwaltung ansässig. Außerdem sind die Eigenbetriebe und der Bauhof separat untergebracht.³⁾

Für die Ortsteile gibt es die jeweiligen Ortsbürgermeister und sachkundige Bürger, die die Belange der Dörfer in den Rat bringen.

³ Informationen der Stadt Petershagen [<https://petershagen.ratsinfomanagement.net/personen>] Zugriff am 18.06.2017

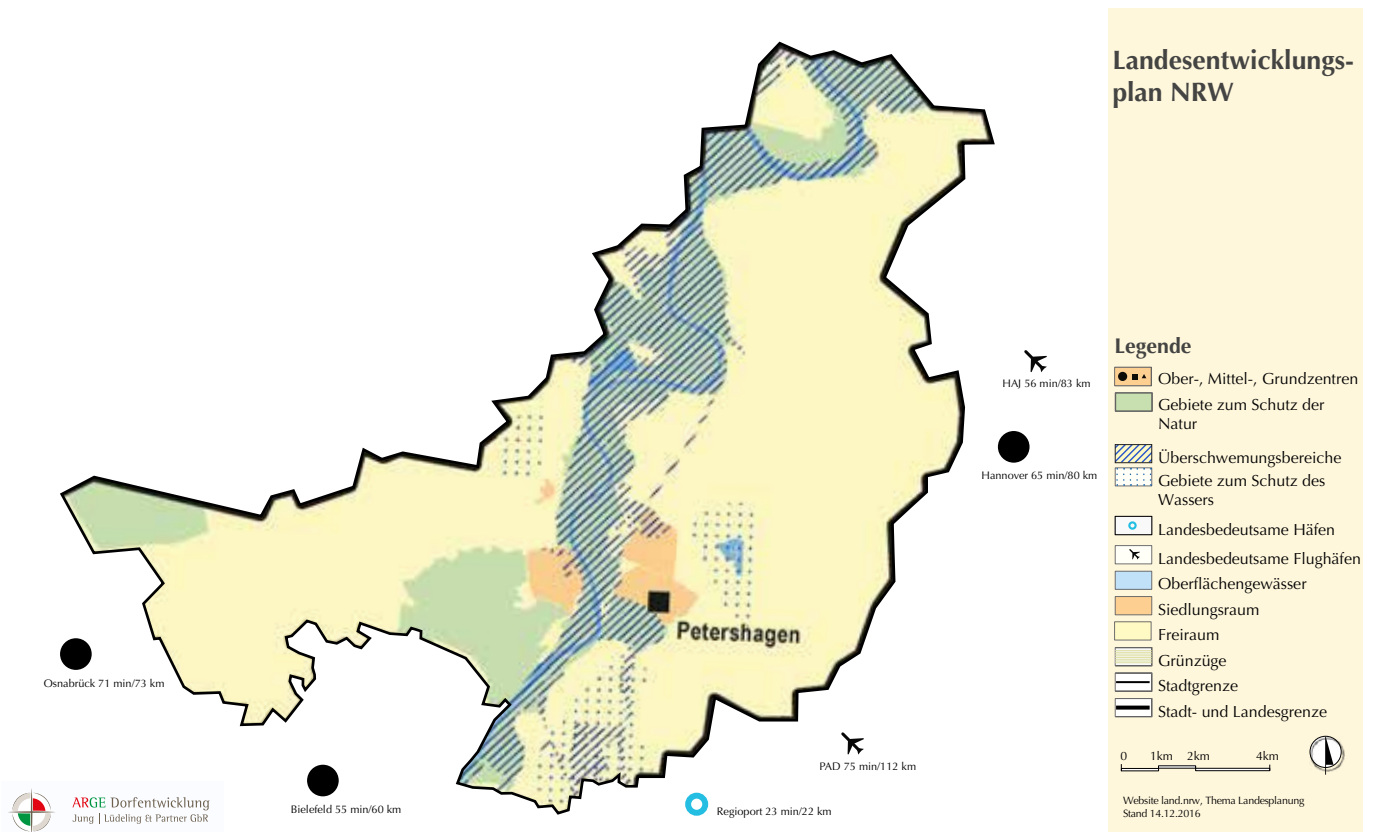
Die Tabelle Nr. 1 zeigt die Einwohnerzahlen der einzelnen Ortsteile im Vergleich.⁴⁾

Landes- und Regionalplanungen

Die Ziele der Raumordnung und Landesplanung leiten sich in erster Linie aus dem Landentwicklungsplan ab. Dort sind unter anderem die Grundlagen für die regionale Entwicklung vorgegeben. Bedeutsam ist für das Stadtgebiet von Petershagen die Festlegung des größten Teils der Flächen als Freiraum und landwirtschaftlich genutzte Fläche. Viele dieser Gebiete liegen im Bereich der Weseraue und sind zudem Natur- oder Landschaftsschutzgebiete.

Im Regionalplan der Bezirksregierung Detmold sind nur die Ortsbereiche von Petershagen und Lahde als Siedlungsbereiche und die jeweiligen Gewerbegebiete als Bereich für Gewerbeansiedlung ausgewiesen. Auf dem Gebiet von Lahde ist zudem ein großer Bereich für gewerbliche und industrielle Nutzung eingetragen, auf diesem befindet sich das Kraftwerk Heyden, Deutschlands größtes Kohlekraftwerk.

⁴ Datenmaterial der Stadt Petershagen; Stand: 26.07.2017



Plan 7: Landesentwicklungsplan Petershagen

Außerdem werden in Petershagen oberflächennahe Bodenschätze (Kies und Sand in jeglicher Körnung) abgebaut.⁵⁾

Flächennutzungsplan

Der Flächennutzungsplan (FNP) (nach der 32. Änderung vom 17.03.2016) umfasst das gesamte Stadtgebiet von Petershagen. Nach § 5 BauGB werden so die städtebaulichen Zielvorstellungen im Bezug auf Wohnen, Gewerbe, Verkehr, landwirtschaftliche Flächen, Naturschutz, etc. gekennzeichnet. Der FNP bildet die Grundlage für die darauf folgenden Bebauungspläne. Die geplante Bodennutzung wird flächenhaft und nicht parzellenscharf dargestellt, es kann kein Baurecht für einzelne Grundstücke abgeleitet werden. Der aktuelle Flächennutzungsplan der Stadt Petershagen wurde im September 1977 zum ersten Mal wirksam und liegt im Bauverwaltungsamt der Stadt Petershagen zur Einsicht aus.

⁵ Bez.-Reg. Detmold: Regionalplan Teilabschnitt Oberbereich Bielefeld, Kartenblätter 3,5,6

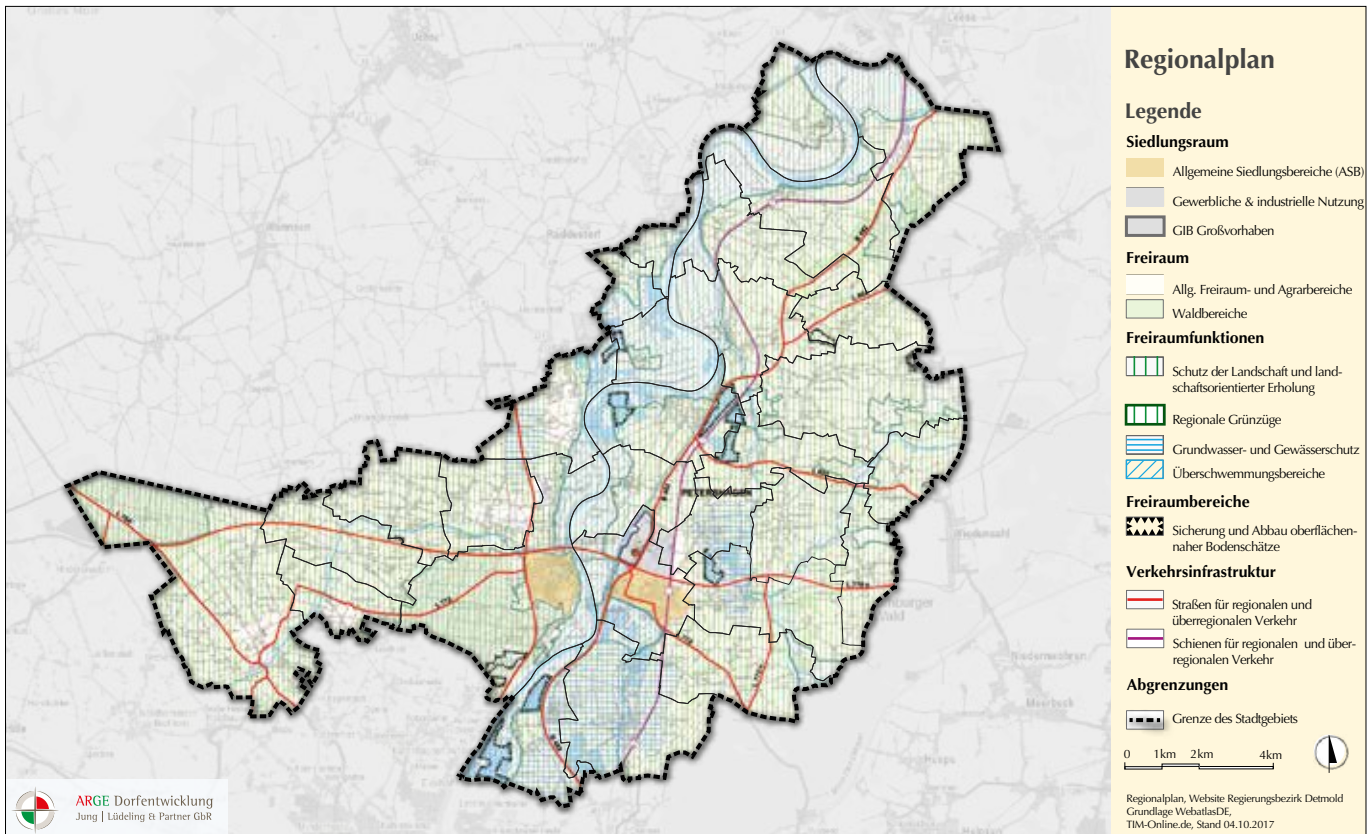
Landschaftsplanung

Das Petershagener Stadtgebiet erstreckt sich über den Geltungsbereich zweier Landschaftspläne. Der Landschaftsplan „an Ils und Gehle“ (ca. 3.800 ha) wurde 2003 aufgestellt und umfasst das Gebiet östlich der Weser. Der 2005 aufgestellte Landschaftsplan „vom Mindenerwald zum Heisterholz“ (ca. 2.500 ha) umfasst den Westen der Stadt und auch Stadtgebiete von Hille und Minden.

Es gibt im Stadtgebiet 17 Naturschutzgebiete auf einer Fläche von insgesamt ca. 2.600 ha. Das größte zusammenhängende Gebiet ist die Weseraue mit über 750 ha. Des Weiteren gehören dazu die NSGs „Duchshornwiese“, „Gehlberg“, „Grube Baltus“, „Hagedorn“, „Häverner Marsch“, „Heisterholz“, „Im Klosterforst“, „Kohbrink“, „Lahder Marsch“, „Mindenerwald“, „Piewitzfeld“, „Sandgrube Seelenfeld“, „Schmiedebruch“, „Mittelweser“, „Windheimer Marsch“ und „Staustufe Schlüsselburg“.⁶⁾

Die meisten Naturschutzgebiete befinden sich

⁶ Informationen der Bezirksregierung Detmold [https://www.bezreg-detmold.nrw.de/400_WirUeberUns/030_Die_Behoerde/040_Organisation/050_Abteilung_5/010_Dezer-nat_51/015_Naturschutzgebiete/Ausgewiesene_Naturschutzgebiete/index.php] Zugriff 20.09.2107



entlang der Weser oder der durch den Kies- bzw.

Plan 8: Regionalplan Petershagen

Sandabbau künstlich geschaffenen Seen. Große Teile der Stadt sind Landschaftsschutzgebiet (6.417 ha): „Große Heide“, „Ilveser Holz“, „Mittlere Gehle“, „Tal der IIs“, „Obere Gehle“, „Am Mindener Wald“, „Heisterholz und Umgebung“, „Ösperriederung“ und „Haller Heide“.⁷⁾

Kooperationen

Seit 2016 ist der Mühlenkreis als eine von landesweit neun Regionen in das Landesprogramm VITAL.NRW aufgenommen. Ab 2017 können Projekte und Maßnahmen mit Beratung und Unterstützung des Bündnisses Ländlicher Raum im Mühlenkreis e.V. von dörflichen Initiativen und Vereinen entwickelt und umgesetzt werden. Als lokale Aktionsgruppe (LAG) fungiert dabei das Bündnis Ländlicher Raum (BLR) e.V. des Kreises Minden-Lübbecke. Das Bündnis hat sich eine nachhaltige und zukunftsorientierte Entwicklung im ländlichen Raum im Mühlenkreis Minden-Lübbecke zum Ziel gesetzt. Hauptauf-

gabe des Vereins ist es, die Umsetzung der in der regionalen Entwicklungsstrategie aufgeführten Ziele voranzubringen. Diese steht unter dem Leitthema „Mobiler Mühlenkreis – Wir bewegen die Menschen“. Das Thema Mobilität greift die aktuellen Entwicklungstendenzen im Mühlenkreis auf und sichert somit die Nachhaltigkeit des Entwicklungsprozesses. Das Leitthema für die VITAL.NRW-Region Mühlenkreis ist bewusst thematisch fokussiert⁸⁾.

⁷⁾ Informationen des Kreises Minden-Lübbecke [http://www.minden-luebbecke.de/media/custom/1891_400_1.PDF?1418239277] Zugriff 18.06.2017.

⁸⁾ Informationen des Kreises Minden-Lübbecke [http://www.blr-ev.de/blr/Projekte/2736.php] Zugriff am 18.06.2017

2.1.2. Bevölkerungsentwicklung

Altersstruktur

Die Bevölkerungszahl der Stadt Petershagen lag am Stichtag 31.12.2015 bei 25.663 Personen und die Bevölkerungsdichte bei 121,1 Einwohnern je km². Die Anzahl männlicher Personen liegt mit 13.082, knapp unter der der weiblichen Bevölkerung mit 13.213.

Dia. 1: Bevölkerungsentwicklung

Die Bevölkerungszahl lag zu Beginn der 1960er Jahre bei ca. 24.500 Einwohnern und stieg bis 1965 zunächst leicht an. Es folgte ein leichter Bevölkerungsrückgang bis 1970, welcher durch eine Zunahme der Bevölkerungszahl in den Jahren 1971 und 1972 unterbrochen wurde. Zwischen 1973 und 1987 nahm die Bevölkerungszahl der Stadt Petershagen von 24.904 auf 23.565 Einwohner ab. Nach der Wiedervereinigung verzeichnete die Stadt bis zum Jahr 1999 ein Bevölkerungswachstum auf eine Gesamtzahl von 27.042 Personen. Seitdem ist ein negativer Trend der Bevölkerungszahl zu verzeichnen.

Für die Stadt Petershagen wird für das Jahr 2040 eine Bevölkerungszahl von 20.921 Einwohnern

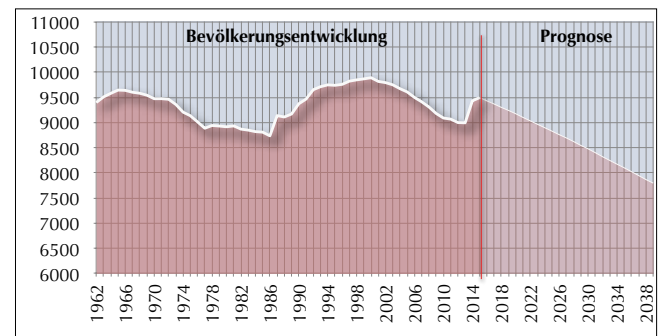
Dia. 2: Altersjahrgänge in der Gesamtstadt

prognostiziert. Dies würde für den Zeitraum zwischen 2014 und 2040 eine Abnahme um ca. 21,65 % bedeuten. Im Kreis Minden-Lübbecke weisen bei der Prognose nur Rahden (23,53 %) und Stemwede (32,53 %) höhere Werte auf. Die natürliche Bevölkerungsentwicklung ist für die Stadt Petershagen – mit Ausnahme des Jahres 1992 – seit 1973 negativ. Der Wanderungssaldo ist seit 2004 negativ und lag 2014 mit -31 Einwohnern auf dem geringsten negativen Wert seit 2005. Das durchschnittliche Alter in der Stadt Petershagen lag im Jahr 2014 bei 44,5 Jahren. Die Jahrgänge der 40- bis 65-Jährigen sind stärker und die Jahrgänge der 25- bis 40-Jährigen und unter 5-Jährigen hingegen schwächer besetzt. Die Altersstruktur der Bevölkerung nimmt

damit eine Urnenform an, die sich in langfristig vor allem in den entlegeneren Ortsteilen immer deutlicher abzeichnen wird.

Nationalitäten

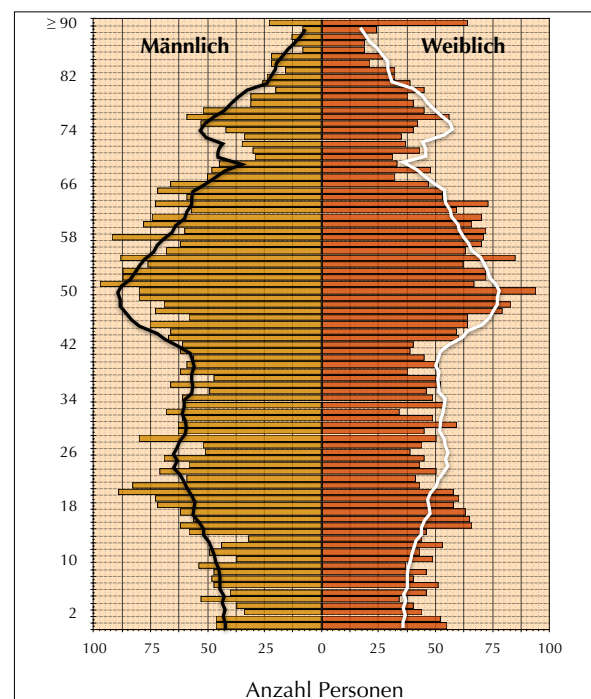
Am Stichtag 31.10.2015 lebten in der Stadt Petershagen 1.030 Ausländer und 1.206 Personen

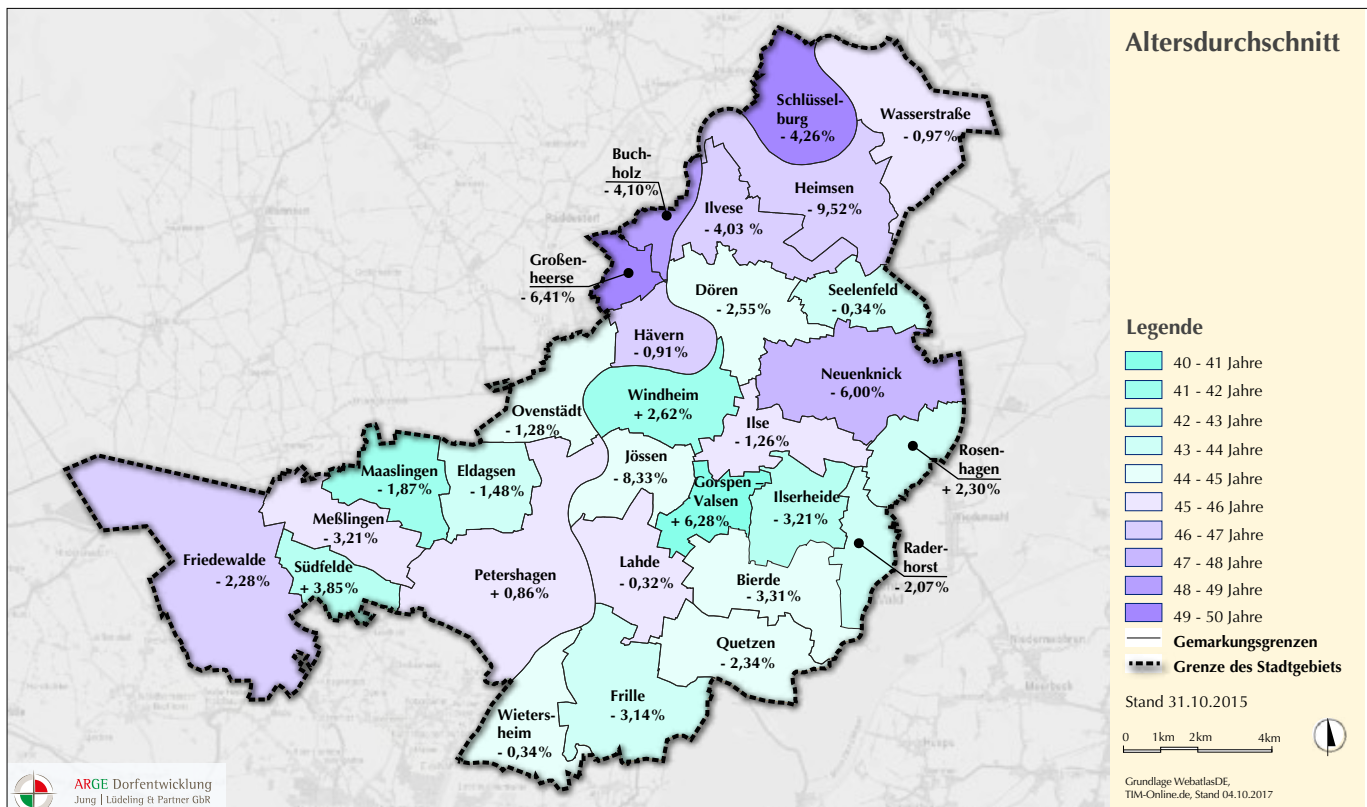


mit doppelter Staatsbürgerschaft. Dies entspricht einem Ausländeranteil von ca. 4 % und einem Anteil Doppelstaatler von ca. 4,7 % an der Gesamtbevölkerung. Damit liegt Petershagen unter dem Durchschnitt des Landes NRW.

Soziale Strukturen

Bezüglich der gesellschaftlichen Milieus und



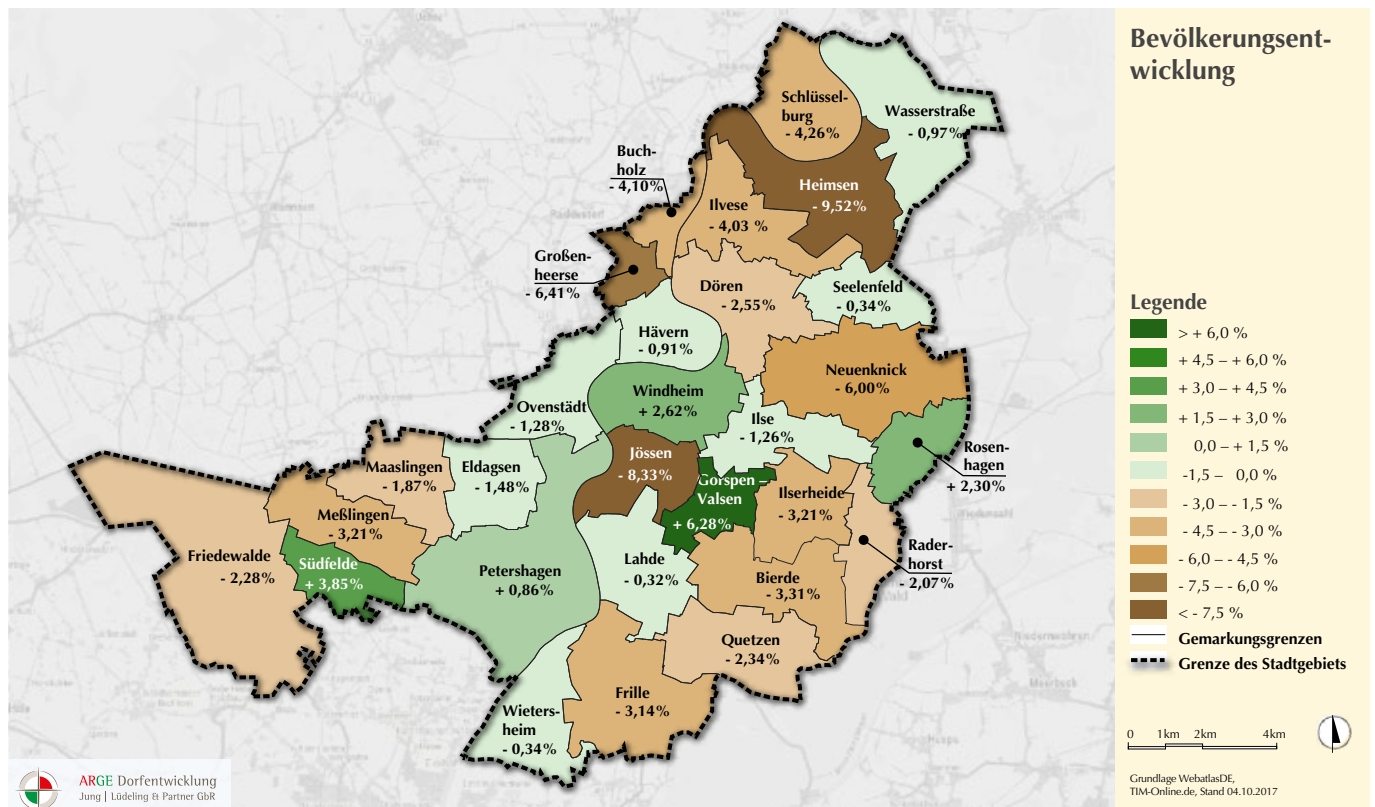


Plan 9: Altersdurchschnitt

Lebenswelten ist die Untersuchung der sog. Sinus-Milieus aufschlussreich. Sie sind das Ergebnis sozialwissenschaftlicher Forschung, ihre Zielgruppenbestimmung orientiert sich an der Lebensweltanalyse der Gesellschaft. Sie fassen Menschen zusammen, die sich in Lebensauffassung und Lebensweise ähneln. Grundlegende Wertorientierungen gehen dabei ebenso in die Analyse ein wie Alltagseinstellungen zur Arbeit, zur Familie, zur Freizeit, zu Geld und Konsum. Ein zentrales Ergebnis besteht darin, dass empirisch ermittelte Wertprioritäten und Lebensstile zu einer Basis-Typologie, den Sinus-Milieus, verdichtet werden. Dabei ist für den ländlichen Raum besonders der Anteil der prekären, hedonistischen und traditionellen Milieus bedeutsam, da sie einen besonderen Bedarf an Einrichtungen der Daseinsvorsorge anzeigen (s. Plan 11, Soziale Milieus). Das traditionelle Milieu steht dabei für die Sicherheit und Ordnung liebende Kriegs- / Nachkriegsgeneration mit Werten wie Sparsamkeit, Konformismus und Anpassung an die Notwendigkeiten.

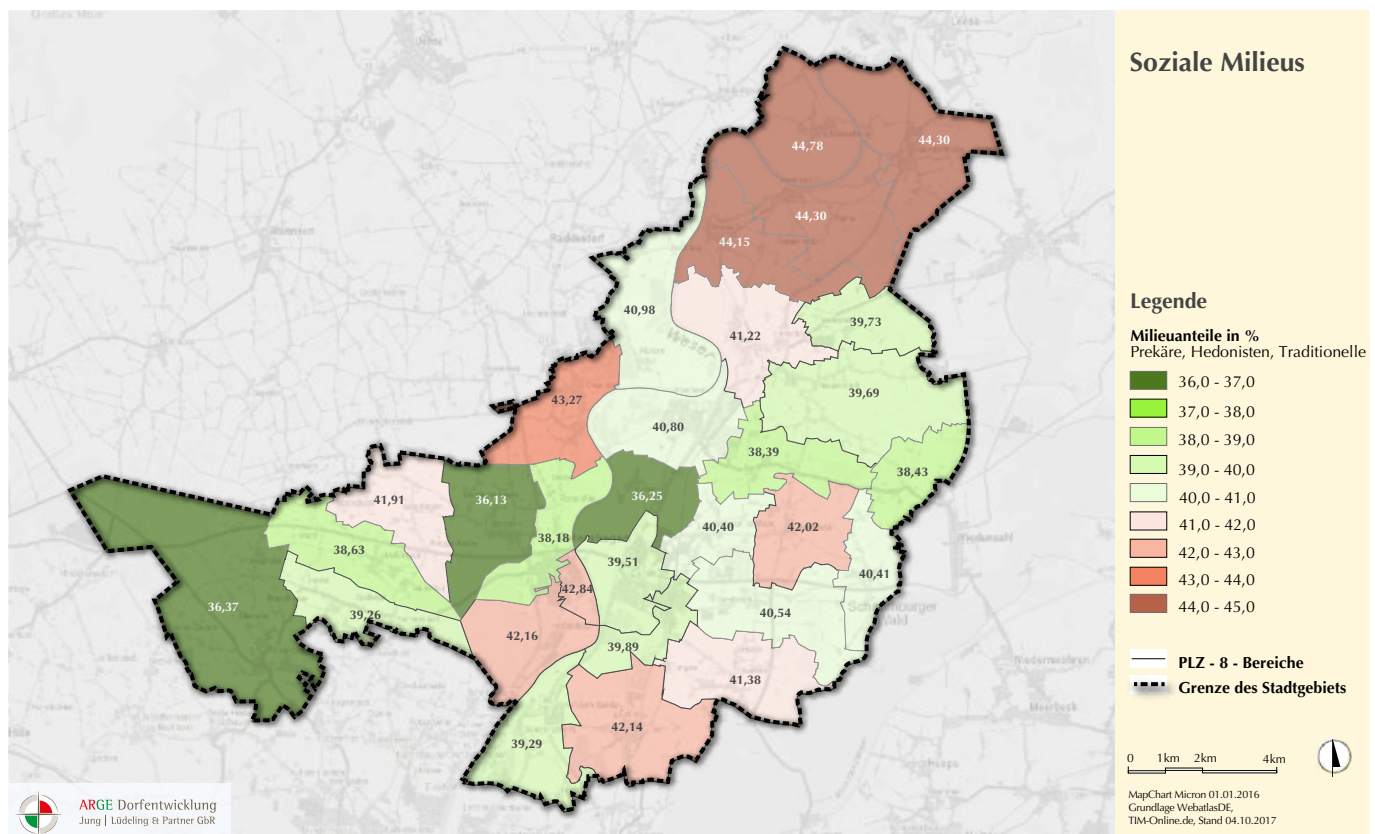
Das hedonistische Milieu bezeichnet die spaß- und erlebnisorientierte moderne Unterschicht / untere Mittelschicht, die sich ggf. Konventionen und Verhaltenserwartungen der Leistungsgesellschaft verweigert. Das Prekäre Milieu umfasst die um Orientierung und Teilhabe bemühte Unterschicht mit starken Zukunftsängsten und Resentiments, die bemüht ist, Anschluss zu halten an die Konsumstandards der breiten Mitte. Hier geht es oft um eine Häufung sozialer Benachteiligungen, geringe Aufstiegsperspektiven oder eine reaktive Grundhaltung.⁹⁾

⁹⁾ Informationen der microm GmbH. Erhebungen für die PLZ-8-Gebiete vom Stadtgebiet Petershagen durch microm GmbH, Neuss, Stand 01.01.2016



Plan 10: Bevölkerungsentwicklung

Plan 11: Soziale Milieus



2.1.3. Städtebauliche Entwicklung und Leerstand

Die Stadt Petershagen setzt sich aus den beiden städtischen Zentralorten Petershagen und Lohde und 27 kleinen und mittelgroßen Dörfern mit unterschiedlicher städtebaulicher Struktur zusammen. Die Zentralorte mit ihren zusammen ca. 7.600 Einwohnern, historischen Kernbereichen und Gewerbegebieten werden ausführlich im städtebaulichen Fachbeitrag behandelt.

Die dörflichen Ortsteile sind in ihrer Größe und Siedlungsstruktur verschieden: Nur aus wenigen Häusern bestehen die Weiler Buchholz, Großenheerse und Hävern im Nordwesten, etwas größer, jedoch ohne festen Ortskern sind die kleinen Dörfer Maaslingen, Rosenhagen, und Seelenfeld. Die Mehrzahl stellen die kleinen bis mittelgroßen Orte mit Ortskern dar, dazu gehören Bierde, Gorspen-Vahlsen, Heimsen, Ilse, Ilserheide, Ilvese, Jössen, Messlingen, Raderhorst, und Südfelde. Neuenknick und Quetzen gehören flächen- und einwohnermäßig zu den größeren Dörfern, sind jedoch in ihrer Struktur zersiedelt. Die größeren Dörfer Döhren, Friedewalde, Frille, Ovenstädt, Wasserstraße, Windheim und Wietersheim verfügen über grundlegende Versorgungsfunktionen und größere Siedlungserweiterungen. Eine „Sonderrolle“ spielt der ehemalige Flecken und Marktort Schlüsselburg mit seinem dichten geschlossenen Ortskern aber geringen Einwohnerzahl von knapp über 500. Eine städtebauliche Analyse der einzelnen Stadtteile erfolgt in den Stadtteilprofilen.

Siedlungsgeschichtlich entstanden die meisten Dörfer als lockere, kleine Haufendörfer aus wenigen beieinander liegenden Höfen, sogenannte Drubbel, wie sie für das westfälische Tiefland als älteste Siedlungsform typisch sind. In den Geestbereichen entwickelten sie sich zu losen Haufendörfern mit Übergang zur Streu- und Schwarmsiedlung, die vor allem in den westlichen Stadtgebieten und bei den Dörfern der Loccumer Geest, wo ein neuzeitlicher Landesausbau erfolgte, das prägende Siedlungsmerkmal darstellen. Dies ist besonders deutlich erkennbar bei den Streusiedlungen nordwestlich von

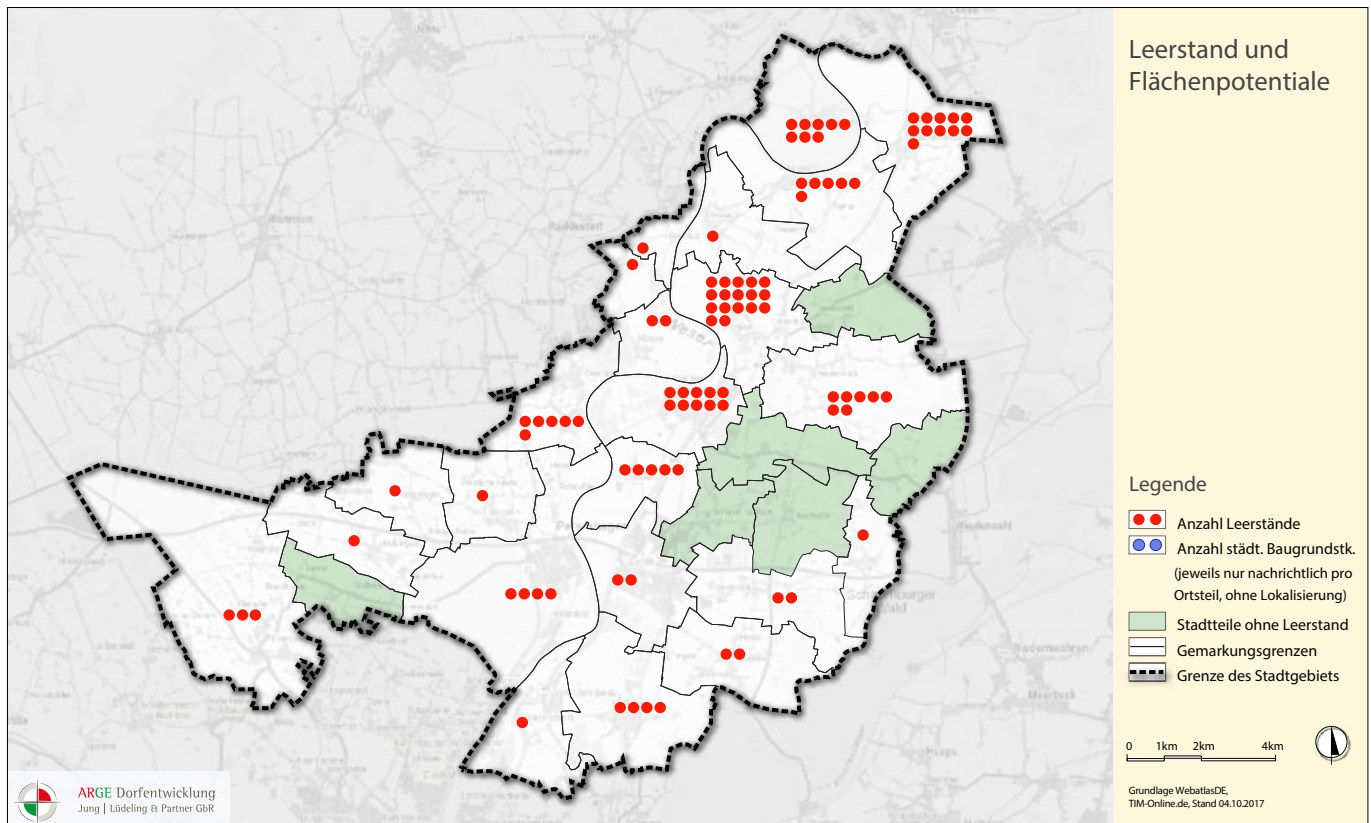
Friedewalde und den Ortschaften Seelenfeld und Neuenknick, die als Kolonien im Wald- und Heidegebiet entstanden. Deutlich unterscheiden sich davon die kompakteren Dörfer der Weserniederung, die sich oft zu Wege- oder Straßendörfern entwickelten, wie man es z.B. bei den Ortskernen von Wietersheim, Döhren und Ilvese noch deutlich erkennen kann. Windheim als historisches Kirchdorf und Amtssitz weist einen stark verdichteten, geschlossenen Ortskern auf. Weitere Sonderfälle der Siedlungsentwicklung sind: Rosenhagen als mittelalterliche Rodungssiedlung mit reihenförmigen Einzelhöfen, Ilserheide, das sich aus der neuzeitlichen Besiedlung von gemeinschaftlichem Wald- und Weideland entwickelte, Schlüsselburg als planmäßig angelegter Flecken mit dem historischen Scheunenviertel und der jüngste Ortsteil Wasserstraße, der sich aus den ehemals zu Schlüsselburg gehörigen Streusiedlungen in jüngerer Zeit entwickelte.

Die historischen Ortskerne sind überall noch charakteristisch erhalten und meistens im Siedlungsbild gut ablesbar. Sie sind gekennzeichnet durch großzügige Hofanlagen, oft mit charakteristischen Backsteinmauern.

Petershagen gehört zum Verbreitungsgebiet des niederdeutschen (oder sächsischen) Bauernhauses, ursprünglich ein Einheitshaus mit Wohn- und Stallnutzung unter einem Dach, das durch die lange Deele und das Deelentor an der Giebelseite gekennzeichnet ist. Die meisten der alten Höfe sind aus Backstein erbaut, die älteren unter ihnen (ca. vor 1900) aus Fachwerk und Backstein, seltener findet man noch reine Fachwerkhäuser. Viele der alten Deelenhäuser sind durch die für das Mindener Land typischen Steckwalm-Giebel gekennzeichnet, die man sowohl bei den großen, langgestreckten Deelenhäusern der ältesten Höfe als auch bei den kleineren Hofstellen findet, die in den geschlosseneren Ortslagen oft giebelseitig zur Straße stehen. Diese ehemals landwirtschaftliche Bebauung prägt die alten Ortskerne, wo sie teilweise größere erhaltenswerte Ensemble bildet

(z.B. Jössen, Bierde, Ilvese). Die Siedlungserweiterungen in Form von Wohngebieten finden sich bei fast allen Dörfern mit Ausnahme der Kleinsten. Bei den mittelgroßen Dörfern fügen sie sich in Form von Häuserzeilen oft harmonisch in das

tastächliche Anzahl dürfte jedoch höher liegen. Mit potentiellen Leerständen muss aufgrund der besonderen demografischen Situation in den entlegeneren Ortsteilen abseits der Versorgungszentren in Zukunft gerechnet werden. Das Sied-



Plan 12: Verteilung der Leerstände und freien Baugrundstücke

vorhandene Siedlungsbild ein. Bei den größeren Dörfern bilden sie oft eigene Dorfteile aus, die sich räumlich von den alten Ortskernen absetzen, z.B. Elmenhorst bei Döhren, Auf dem Sande bei Wietersheim, Am Rhien bei Friedewalde. Die Leerstandssituation ist auf den Dörfern sehr unterschiedlich. Besonderer Handlungsbedarf besteht bei Döhren, Wasserstraße, Schlüsselburg und Windheim, wo sich langfristige Leerstände von Wohn- und Wirtschaftsgebäuden im Ortskern negativ ortsbildprägend auswirken. Insgesamt sind ca. 100 Leerstände über die Ortsfragebögen im Rahmen des IKEK erfasst, die

lungsflächen-Monitoring zeigt für Wohnsiedlungsflächen und Mischgebiete in den Dörfern Reserveflächen von insgesamt 154,55 ha und für Gewerbe- und Industrieflächen Reserveflächen von 72,65 ha.¹⁰⁾

¹⁰⁾ Informationen der Bezirksregierung Detmold vom 08.12.2017

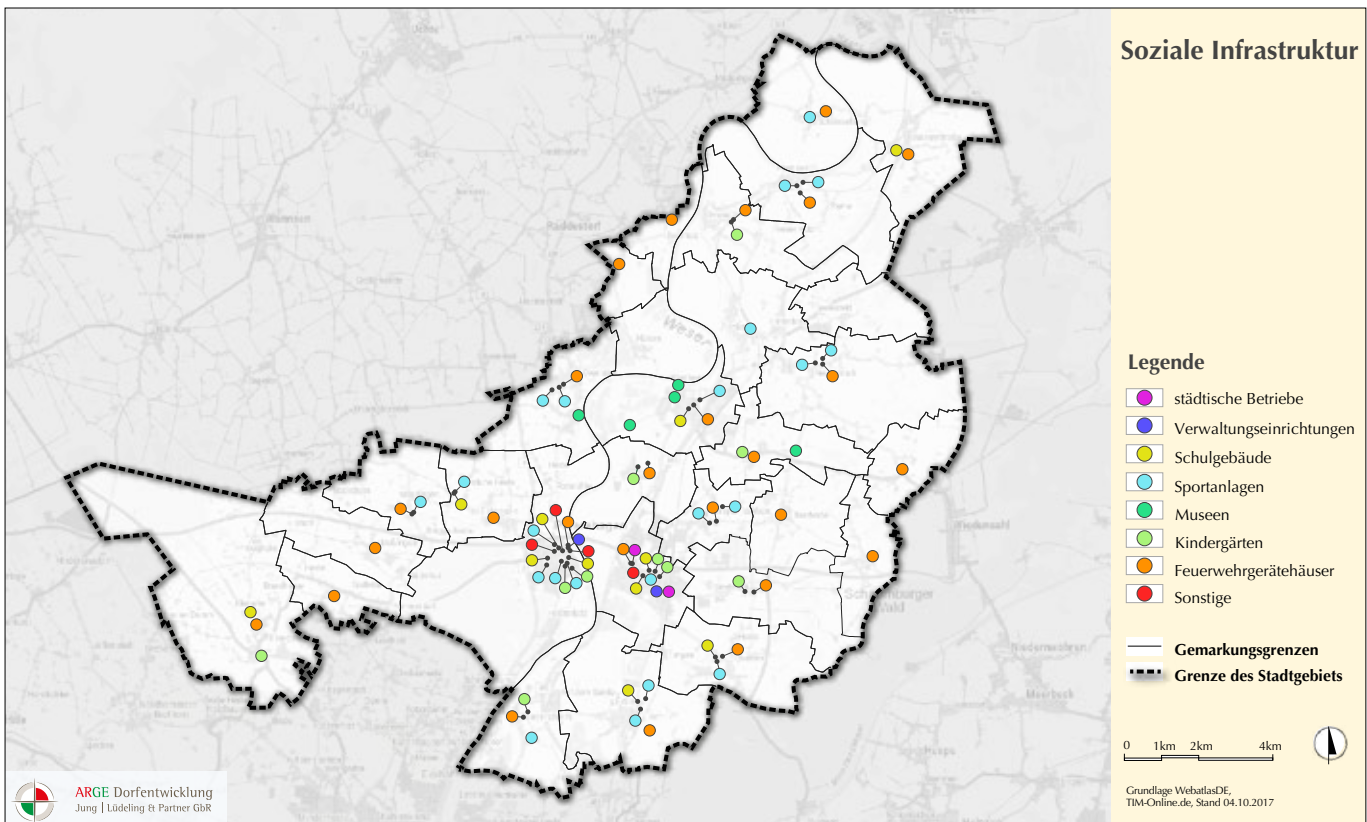
2.1.4. Soziale Infrastruktur

Petershagen hat zwölf Kindergärten. Sieben der Kindergärten sind den evangelischen Kirchengemeinden in den jeweiligen Ortsteilen (Friedewalde, Ilse, Ilvese, Jössen, Lahde, Ovenstädt, Wietersheim) angehörig. Ein Kindergarten im Ortsteil Petershagen und einer im Ortsteil Lahde gehören der Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. Bad Oeynhausen an. Zudem gibt es noch einen Kindergarten in Lahde, der dem diakonischen Werk Minden angehört und einen Waldkindergarten in Petershagen.

Neben der Kinderbetreuung in den Kindergärten gibt es in Petershagen das Kinderbetreuungsportal Adebar. Dort bieten qualifizierte Tagesmütter (Kindertagespflegepersonen) ihre Dienstleistung an. Die Pflegeerlaubnis dieser wird vom Kreisjugendamt erteilt. Um eine adäquate Pflege und Betreuung zu ermöglichen ist eine gute Vernetzung und ein reger Informationsaustausch sehr wichtig. Dafür treffen sich die Tagesmütter regelmäßig im Familienzentrum Arche Noah.

Laut Internetseite der Stadt Petershagen gibt es

Plan 13: Soziale Infrastruktur





im gesamten Stadtgebiet 36 Arztpraxen. Die meisten Allgemeinmediziner und Zahnärzte sind in den Ortsteilen Petershagen und Lahde ansässig und konzentrieren sich so auf die Zentralorte. Zudem gibt es in Lahde eine gynäkologische Praxis. In den Ortsteilen Frille, Wasserstraße und Döhren gibt es jeweils einen Allgemeinmediziner, in Windheim und Döhren ist jeweils eine psychologische Praxis ansässig und in Friedewalde eine Zahnarztpraxis.

In Petershagen gibt es zudem sechs Apotheken, zwei im Ortsteil Petershagen, zwei im Ortsteil Lahde, eine in Friedewalde und eine in Windheim. In Petershagen gibt es insgesamt fünf Pflegeheime, von denen sich das Heim „Gut Neuhoof“ im Ortsteil Wasserstraße allerdings um Psychisch- und Suchtkranke und nicht um alte Menschen kümmert. Im Ortsteil Friedewalde befindet sich das Alten- und Pflegeheim Kruse, im Ortsteil Lahde das Haus Bethesda, welches den Schwerpunkt auf aktivierende Pflege legt. Das Menzestift im Ortsteil Schlüsselburg ist neben der Altenpflege auch auf die Pflege von Menschen mit Behinderung eingerichtet und die Weser-Residenz Bad Hopfenberg im Ortsteil Petershagen ist eine vollstationäre Pflegeeinrichtung, die sich an das Unternehmen Private Kliniken Dr. Dr. med. Nebel angliedert. Hier sind auch Kurzzeit- und Verhinderungspflege möglich.

Neben den Pflegeeinrichtungen gibt es in Petershagen vier Pflegedienste, die an die Einrichtungen angegliedert sind. Zudem gibt es einen mobilen Pflegedienst im Ortsteil Petershagen, einen im Ortsteil Lahde und einen im Ortsteil Friedewalde. Über den Mühlenkreis Minden-Lübbecke gibt es weitere Angebote in der Altenhilfe.¹¹⁾

2.1.5. Bürgerschaftliches Engagement

Im gesamten Stadtgebiet von Petershagen sind ca. 300 Vereine eingetragen, die meisten davon in den Zentralorten Lahde und Petershagen. Aber auch in den jeweiligen Ortsteilen gibt es eine breite Vereinsstruktur. Die meisten Vereine (ca. 150) gibt es im Bereich Heimat/ Wandern, gefolgt von den Sportvereinen (ca. 50), Musik- und Kulturvereine (ca. 35) und Schützenvereine (ca. 20). In den meisten Ortsteilen gibt es zudem eine eigene Löschgruppe und eine Landfrauenvereinigung.

Das Jugendzentrum in Petershagen bietet eine Anlaufstelle für Kinder und Jugendliche ab sechs Jahren. Montag bis Donnerstag sind die Öffnungszeiten von 15:00-19:00 Uhr. Freitags öffnet das Jugendzentrum schon um 13:30 Uhr und hat ebenfalls Freitag in den geraden Wochen für Mädchen und in den ungeraden Wochen für Jungen von 17:00-21:00 Uhr geöffnet.

Neben dem Jugendzentrum setzt Petershagen einen Schwerpunkt auf die Kinder- und Jugendförderung. Diese ist für die Kinder- und Jugendarbeit im gesamten Stadtgebiet, für die Ferienspiele, für Tagesveranstaltungen, Kooperationen mit ortsansässigen Vereinen, Schulen und Institutionen und für die Ansprechpartner für ehrenamtliche Mitarbeiter in der Kinder- und Jugendarbeit zuständig. Das Leitbild der Förderung wurde in Zusammenarbeit mit dem Kreisjugendamt erarbeitet. Weitere Informationen dazu gibt es im Internet: http://www.petershagen.de/media/custom/822_1244_1.PDF?1429511459.

In den Ortsteilen von Petershagen gibt es viele Seniorenvereine, die einen gemeinsamen Austausch bieten, Feste zusammen feiern und auch zur Information der Senioren über aktuelle Themen beitragen. Zudem haben sich einige Senioren zu einer Seniorenvertretung zusammen geschlossen. Diese wirken aktiv in den Bereichen Stadt- und Verkehrsplanung, ÖPNV, Sicherheit im Straßenverkehr, Altenwohnen, Altenpflege, Freizeit- und Sportangebote, Sozial- und Gesundheitswesen sowie in der Weiterbildung und Kultur mit. Nähere Informationen gibt es auf der

11 Informationen des Kreises Minden-Lübbecke [<http://www.minden-luebbecke.de/Service/Soziales/>] Zugriff am 20.09.2017

Internetseite: <http://www.seniorenvertretung-petershagen.de>. Auch auf der Internetseite der Stadt Petershagen gibt es Wissenswertes für Senioren: <http://www.petershagen.de/Leben-in-Petershagen/Familie-Jugend-Senioren/Senioren/>. Die Vereine organisieren regelmäßig gut besuchte Veranstaltungen in den Ortschaften, auch generations- und vereinsübergreifende Gemeinschaftsaktionen sind keine Seltenheit. Beispiele hierfür sind die Schützen- und Löschgruppenfeste in den jeweiligen Ortsteilen, Reittuniere, Seniorennachmittage, Osterfeuer, Flohmärkte oder Knobelabende sowie Advents- oder Weihnachtskonzerte und Kinderfeste.¹²⁾

2.1.6. Bildung

In Petershagen sind sechs Grundschulen, ein Gymnasium, eine Hauptschule und eine Sekundarschule mit eingegliedelter Real- und Förderschule ansässig. Vier der Grundschulen sind im Grundschulverband Eldagsen-Friedewalde vereint. Die Standorte befinden sich in den Ortsteilen Eldagsen, Friedewalde, Lahde und Frille. Die zwei weiteren Grundschulen sind städtisch und befinden sich in den Ortsteilen Petershagen und Windheim. Das Gymnasium und die Hauptschule liegen ebenfalls in Petershagen. Die Sekundarschule befindet sich im Ortsteil Lahde. An der Sekundarschule können verschiedene Schulabschlüsse erreicht werden. Diese gliedern sich wie folgt: Fachoberschulreife mit besonderer Qualifikation für die gymnasiale Oberstufe (direkter Einstieg in die Qualifikationsphase (Jahrgangsstufe 11 und 12) der gymnasialen Oberstufe; Fachoberschulreife mit Qualifikation für die gymnasiale Oberstufe (ab Jahrgangsstufe 10, Erprobungsphase); Sekundarabschluss I, Fachoberschulreife; Sekundarabschluss I, Hauptschulabschluss nach Klassenstufe 10; Hauptschulabschluss nach Klassenstufe 9; Abschluss des Bildungsgangs Lernen.

Die Schülerzahlen sind in den letzten Jahren in der Regel gleich geblieben, es gab keine großen Schwankungen. Für die Grundschulen in Petershagen werden bis 2021 konstante Schülerzahlen prognostiziert. Für die weiterführenden Schulen gibt es keinen schulorganisatorischen Handlungsbedarf. Nur für das Gymnasium wird eine Schrumpfung erwartet. Über ein Schülerzahlmonitoring soll zudem die Entwicklung der auswärtigen Schüler beobachtet werden.

Die Sekundarschule dagegen erwartet wachsende Schülerzahlen und wird auf lange Sicht mindestens vierzünftig sein. Bei dieser Schulform soll in Zukunft beobachtet werden, wie sich die Quote der „Wechsler“ von der Sekundarschule auf das Gymnasium entwickelt.

Die Musikschule in Petershagen liegt in städtischer Hand und bietet ein Angebot für Jung und Alt. Besonders auf die musikalische Früherziehung wird viel Wert gelegt. Neben dem reinen

¹²⁾ Informationen der Stadt Petershagen [<http://www.petershagen.de/Leben-in-Petershagen/Familie-Jugend-Senioren>] Zugriff am 20.09.2017.

Unterricht und Erlernen eines Instrumentes, gibt es zahlreiche Ensembles, die die Musikschararbeit bereichern und den Schülern einen weiteren Einblick in die Welt der Musik bieten.

Für die außerschulische Bildung stehen in Petershagen drei Standorte der VHS-Minden zur Verfügung. Ein vielseitiges Kursangebot für Erwachsene und Kinder in den Bereichen Gesellschaft, Politik, Gesundheit, Sport, Kultur, Sprache, etc. werden in der Begegnungsstätte Altes Amtsgericht Petershagen (Mindener Straße 16), in der Grundschule Lahde (Schulstraße 40, Turnhalle und Aula) und in der Hauptschule Petershagen (Koppelweg 12) angeboten. Weitere Informationen über das detaillierte Kursangebot gibt es auf der Internetseite der VHS-Minden: www.vhs-minden.de.¹³⁾

¹³⁾ Informationen der Stadt Petershagen [<http://www.petershagen.de/Leben-in-Petershagen/Bildung-Freizeit-Sport>] Zugriff am 20.09.2017.

2.1.7. Wirtschaft und Tourismus

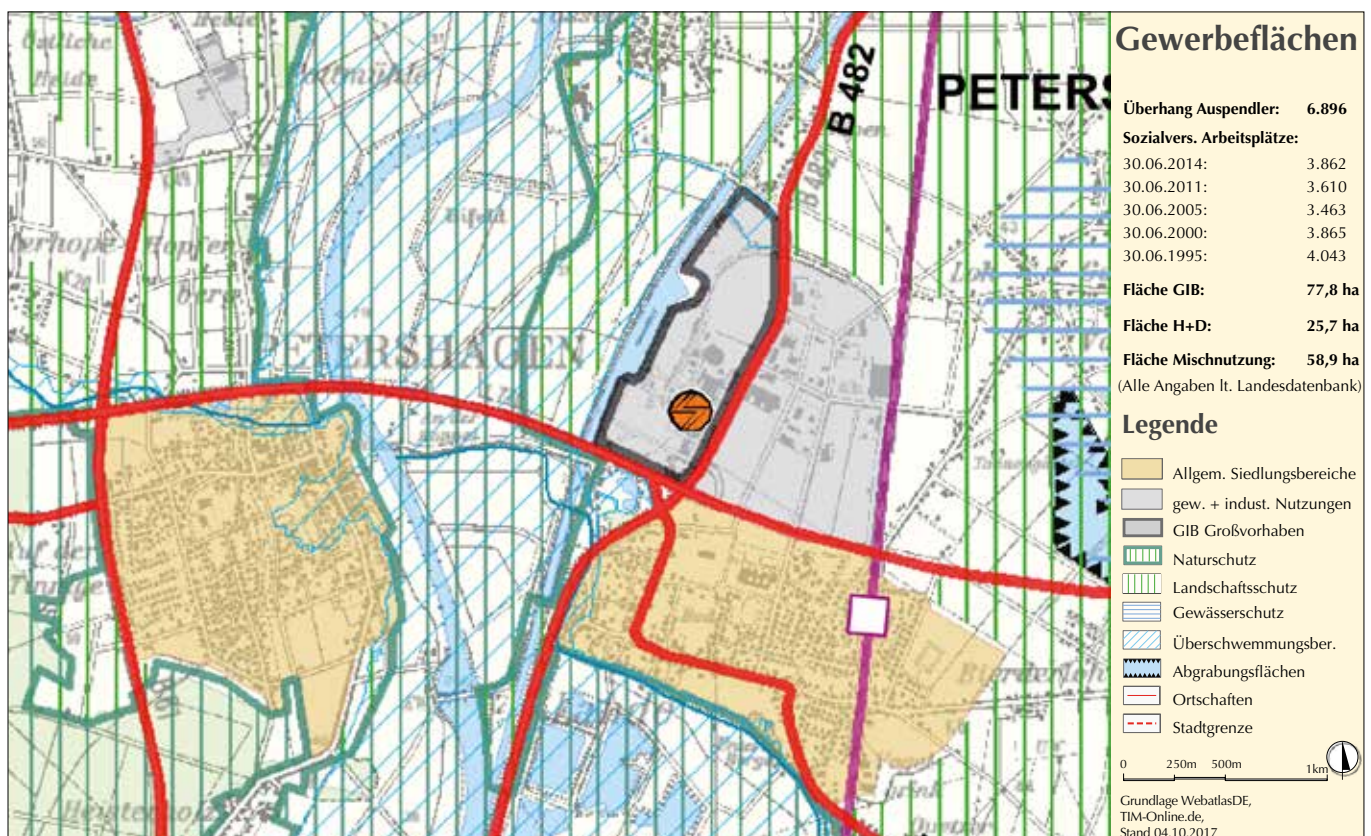
Gewerbe, Industrie und Beschäftigung

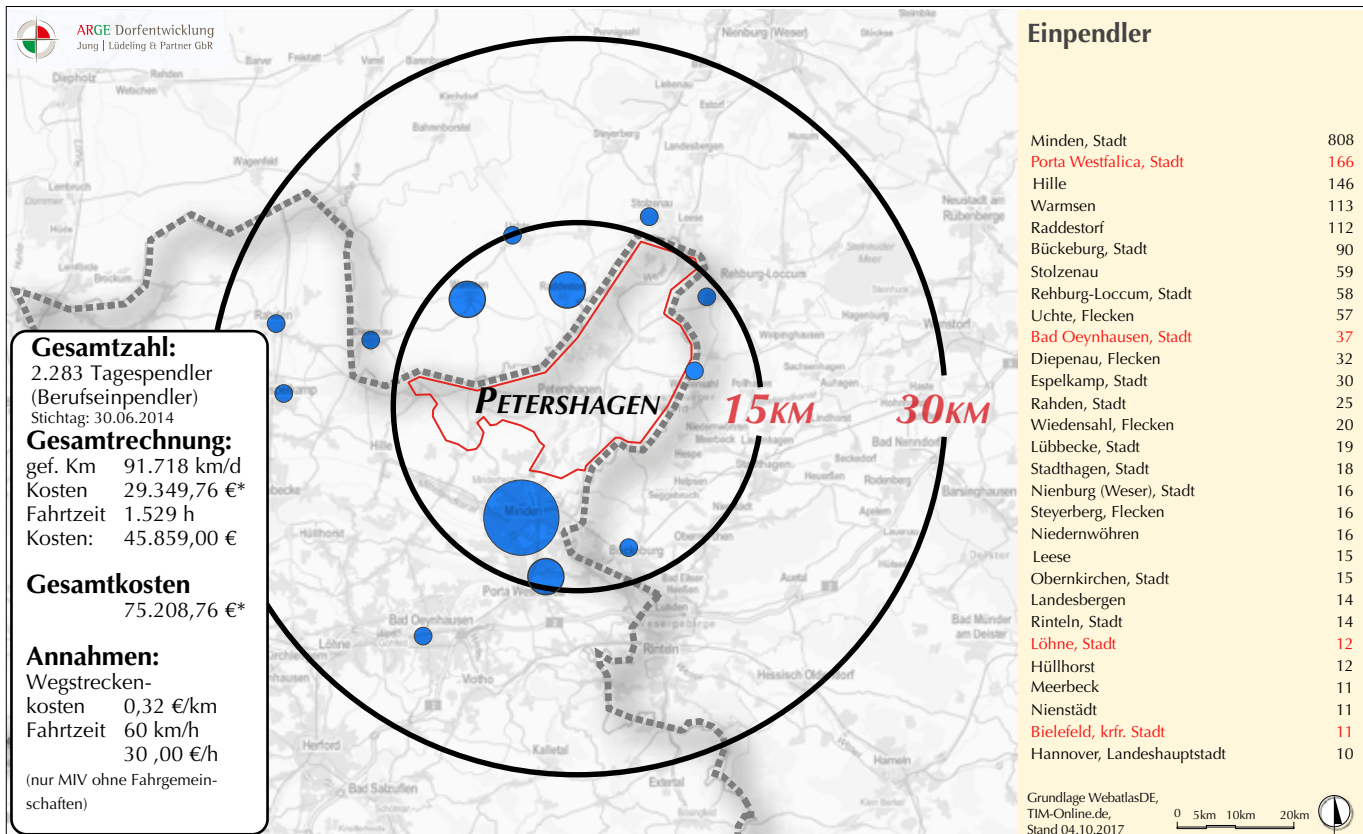
Petershagen liegt im ländlich geprägten Raum. Daher sind hier insgesamt eher Unternehmen mit mittelständischer Wirtschaftsstruktur zu finden. Mehr als 1.900 Gewerbebetriebe sind in Petershagen angemeldet, der Schwerpunkt liegt auf dem produzierenden Gewerbe sowie dem Dienstleistungssektor vor allem in den Bereichen Metallverarbeitung, Baubranche, Handel, Landwirtschaft und landwirtschaftliche Dienstleistungen.

Als Arbeitgeber im ländlichen Raum sind hier auch die vielen kleinen und mittelständischen Handwerksbetriebe auf den Dörfern zu erwähnen, die größeren Unternehmen beschäftigen bis zu 250 Mitarbeiter.

Zum Stichtag 13.12.2014 waren insgesamt 3.862 sozialversicherungspflichtig Beschäftigte für Petershagen gemeldet. Davon waren die meisten (1.649 / 42,7 %) im Bereich sonstige Dienstleistungen tätig, 1.292 arbeiteten im produzierenden Gewerbe (33,5%), 833 im Wirtschaftszweig

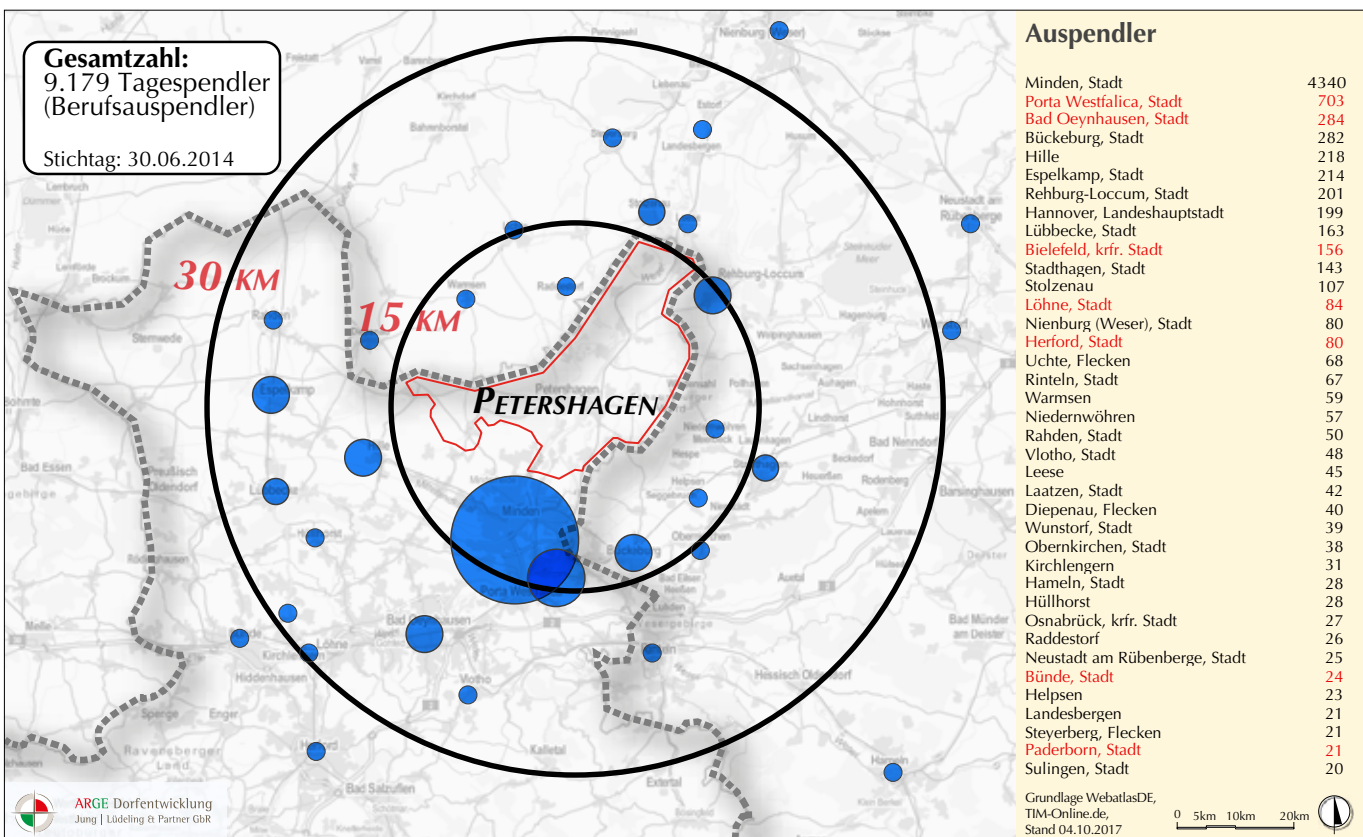
Plan 14: Gewerbeflächen





Plan 15: Einpendler Petershagen

Plan 16: Auspendler Petershagen



Handel, Gastgewerbe, Verkehr (21,6%) und 88 in der Land- und Forstwirtschaft (2,3 %).

In Petershagen gibt es zwei Industrie- und Gewerbegebiete: Das größere liegt nördlich von Lahde zwischen Schleusenkanal, Bahnlinie und L770, das kleinere liegt links der Weser nördlich von Petershagen an der Rottmühle. Der Bereich für Gewerbe- und Industrieflächen beträgt 77,8 ha, der Bereich für Handel- und Dienstleistungsflächen 25,7 ha und für Mischnutzung 58,9 ha.¹⁴⁾

Ein- und Auspendler

Die Pendlerstatistik weist für Petershagen zum Stichtag insgesamt 9.179 Ausspendler aus, dies entspricht ca. 40 % der Bevölkerung. Die mit Abstand meisten davon pendeln in die Kreisstadt Minden (4.340), gefolgt von Porta Westfalica (703), Bad Oeynhausen (284), Bückeburg (282) und Hille (218). Insgesamt kommen 2.283 Einpendler nach Petershagen, davon die meisten

aus der Kreisstadt Minden (808), Porta Westfalica (166), Hille (146) und den niedersächsischen Orten Warmsen (113) und Raddestorf (112).¹⁵⁾

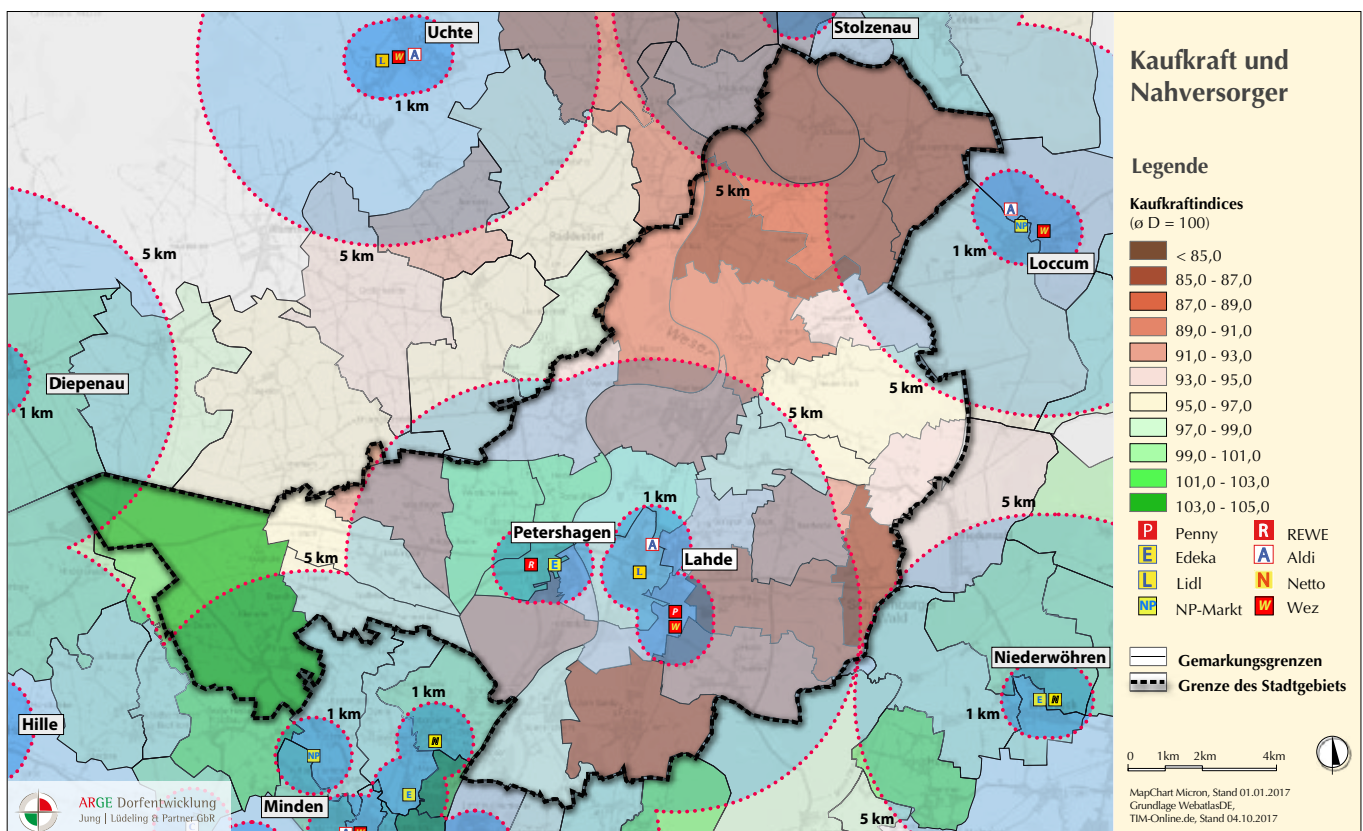
Nahversorgung

Bei der Nahversorgung liegen die Versorgungsschwerpunkte in beiden Kernorten. In Petershagen gibt es zwei Vollsortimenter, einen in der Innenstadt und einen am Ortsrand, in Lahde gibt es einen Vollsortimenter und drei Discounter. Außerhalb des Stadtgebiets liegen die nächsten Vollsortimenter erst in den Nachbarorten Minden, Stolzenau, Loccum und Niederwöhrn. Außerhalb der Einzugsgebiete (5 km-Radien) der Vollsortimenter liegen vor allem die mittleren bis nördlichen Ortsteile (Rosenhagen, Neuenknick, Seelenfeld, Döhren, Ilvese, Großenheerse, Buchholz) und die Streusiedlungen nördlich und westlich von Friedewalde. In den Kernorten

15 Pendlerrechnung Landesbetrieb Information und Technik NRW, Stand 05.01.2017

14 Informationen der Stadt Petershagen [<http://www.petershagen.de/Wirtschaft/Gewerbefl%C3%A4chen>] Zugriff am 20.09.2017.

Plan 17: Kaufkraftverteilung und Nahversorgung



Stadtbezirk	Kaufkraft-Index/Ew
Schlüsselburg	88,01
Wasserstraße	87,66
Heimsen	88,38
Buchholz, Hävern, Großenheerse	89,87
Ilvese	85,48
Döhren	89,68
Seelenfeld	93,43
Neuenknick	95,91
Rosenhagen	94,08
Ilse	96,31
Windheim	91,33
Ovenstädt	93,00
Raderhorst	86,31
Ilserheide	91,74
Gorspen-Vahlsen	93,53
Jössen	97,18
Bierde	90,17
Lahde Zentrum	95,26
Lahde-Ost	93,27
Quetzen	92,11
Frille	87,76
Wietersheim	95,61
Petershagen Zentrum	93,18
Petershagen West	99,03
Petershagen Heisterholz	91,65
Eldagsen	100,89
Maaslingen	91,03
Messlingen	96,55
Südfelde	95,08
Friedewalde	103,04

sind unterschiedliche Lebensmittelfachgeschäfte (Bäcker, Fleischer) sowie Friseure, Banken, Apotheken und weitere Einzelhandelsgeschäfte zu finden. Grund- oder Minimalversorgung in Form von kleinen Lebensmittelläden oder Verkaufsstellen gibt es teilweise in den größte-

Tab. 2: Kaufkraftverteilung

ren Dörfern: Den Raiffeisenmarkt mit Tankstellenshop in Döhren, Bäckereien in Friedewalde und Ilvese, das ‚Büddchen‘ in Ovenstädt und den SB-Windheim. Dort hat seit Sommer 2017 auch ein Wochenmarkt seinen Betrieb aufgenommen. Hofläden gibt es außerdem in Eldagsen, Ilse, Jössen, Maaslingen und Wietersheim.

Landnutzung

Die Gesamtfläche der Stadt Petershagen mit allen Ortsteilen umfasst 21.194 ha. Davon nimmt die Siedlungs- und Verkehrsfläche 3.060 ha (=14,4 %) ein. Der größte Teil entfällt mit 14.158 ha (=66,8 %) auf landwirtschaftlich genutzte Flächen, 2.681 ha (=12,6 %) auf forstwirtschaftlich genutzte Bereiche.¹⁶⁾

Kaufkraft

Die Kaufkraft ist ein wichtiger Indikator zur Beurteilung des wirtschaftlichen Potenzials. Aussagekräftig ist hier vor allem die einzelhandelsrelevante Kaufkraft, bei der die Einkommensbestandteile berücksichtigt werden, die für Ausgaben im Einzelhandel (inklusive Versandhandel) verwendet werden. Diese ist in den einzelnen Stadtteilen unterschiedlich verteilt (s. Tabelle 2), bleibt jedoch in den meisten Ortsteilen mit Ausnahme von Eldagsen und Friedewalde unter dem bundesdeutschen Durchschnitt (BRD = 100). Die Datenerhebung bezieht sich dabei auf die Postleitzahl 8-Bereiche (Zustellbezirke) als statistische Einheiten, die ungefähr den Gemarkungen entsprechen.¹⁷⁾

Tourismus

Im Bereich des touristischen Angebotes und zugehöriger Infrastruktur zeigt sich eine starke Ausprägung. Insgesamt gibt es laut Internetpräsenz der Stadt Petershagen 50 Übernachtungsmöglichkeiten mit ca. 660 Betten, die sich aus

¹⁶ Kommunalprofil Petershagen 2015, Landesdatenbank NRW, aktueller Download am 17.07.2017

¹⁷ Erhebungen für die PLZ-8-Gebiete der Stadt Petershagen durch microm GmbH, Neuss, Stand 01.07.2016

Pensionen, Gasthöfen, Hotels, Privatzimmern, Ferienwohnungen und Ferienhäusern, sowie einem Gästehaus zusammensetzen. Zudem gibt es einen Campingplatz in Lahde mit 120 Stellplätzen, von denen 100 Dauerplätze sind. Drei Reisemobilabstellplätze in Petershagen und einer beim Rasthaus Wietersheim bieten insgesamt 23 Stellplätze.

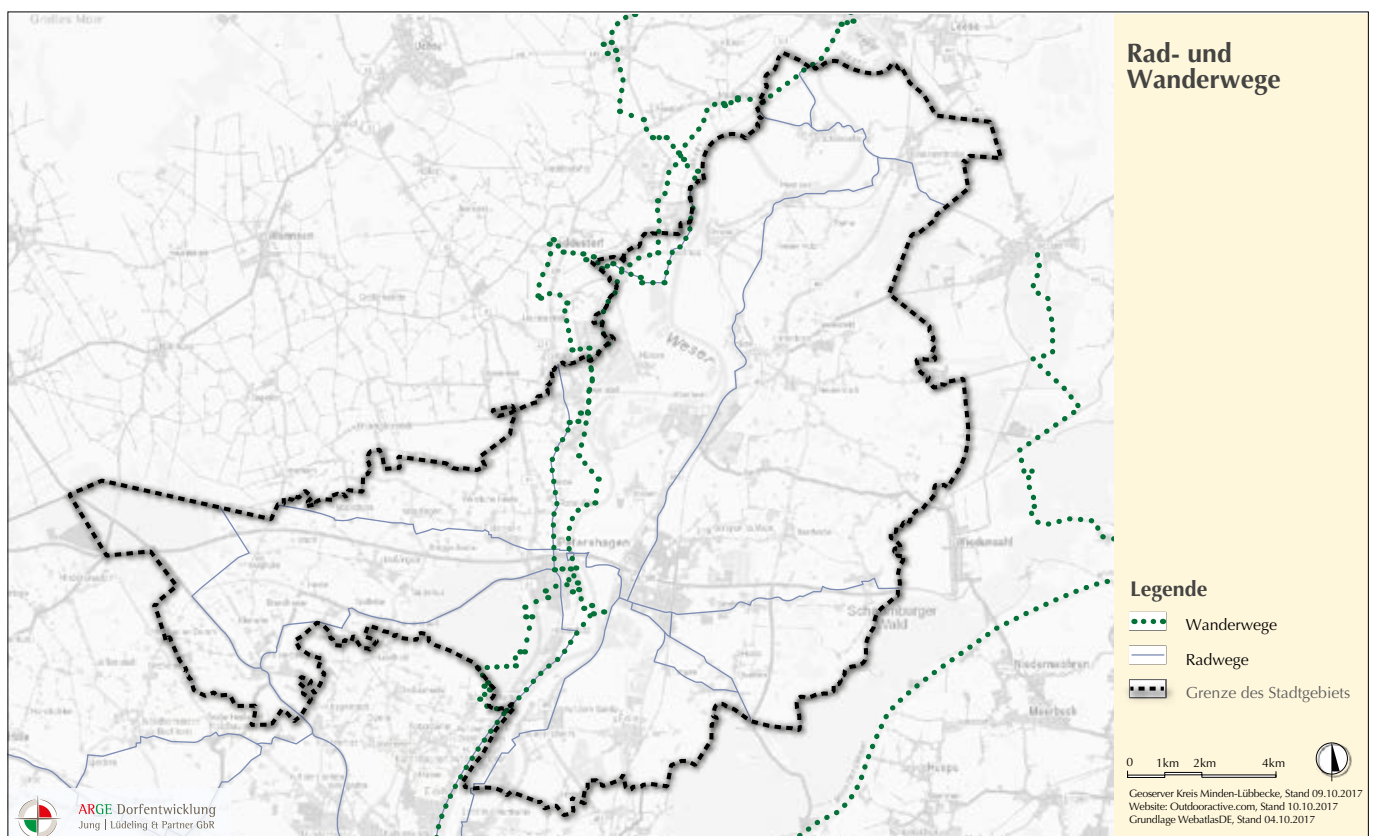
Darüber hinaus gibt es ein breites Gastronomieangebot von 27 Gasthöfen und Restaurants mit Schwerpunkt in den Zentralorten Petershagen und Lahde. Von den ländlichen Ortsteilen verfügen Döhren, Frille, Gorspen-Vahlsen, Messlingen, Neuenknick, Ovenstädt, Seelenfeld, Wietersheim und Windheim über örtliche Gasthöfe. In Buchholz, Frille, Heimsen und Windheim gibt es außerdem Bauernhofcafés, die auch von den Radtouristen profitieren.

Touristische Ausflugsziele sind im Stadtgebiet vielseitig vorhanden: Die Museen (s. Kap.

2.1.12), kulturgeschichtlich interessante Gebäude wie die historischen Weserkirchen und alten Mühlen sowie die Möglichkeiten zur Naturbeobachtung in der Weseraue sind die wichtigsten Attraktionen im Stadtgebiet. Sie sind vor allem für Radtouristen interessant, die die örtlichen Nah- und Fernradwanderwege nutzen.

Hier ist an erster Stelle der Weserradweg zu nennen, der auf der Etappe Petershagen-Nienburg von Süd nach Nord links der Weser durch das Stadtgebiet führt, vorbei an Ovenstädt, Großenheerse, Buchholz und Schlüsselburg. Eine Alternativroute führt rechts der Weser über Lahde nach Windheim, dort bietet die Sommerfähre „PetraSolara“, die einzige Solarfähre in NRW, eine Möglichkeit für Radfahrer und Fußgänger, die Weser zu überqueren. Weiterhin führen zu beiden Seiten der Weser Teilabschnitte der LandArt-Route durch das Stadtgebiet, eine Fahrradroute, die Kunsthandwerk, Kunst, traditionelles Handwerk, Museen und Architektur in verschiedenen Orten miteinander verbindet, so-

Plan 18: Rad- und Wanderwegenetz



wie die Mühlenroute entlang der historischen Wind-, Ross- und Wassermühlen. Für die fußläufige Erholung gibt es unterschiedliche Angebote: Als örtliche Rundwege gibt es in 13 Ortsteilen die „Dorfspaziergänge“ von wenigen Kilometer Länge entlang der Besonderheiten der Orte. Von den überörtlichen Wanderwegen ist die nördliche Trasse des Sigwardsweg am bedeutendsten, die durch die Weseraue von Minden über Petershagen auf der linken Weserseite in Richtung Stolzenau führt. Der Sigwardsweg verbindet zahlreiche weitere sehenswerte Kapellen, Kirchen und Klöster des alten Bistums Minden, die zusammen mehrere Pilgerstationen auf dem Rundweg bilden.¹⁸⁾

18 Informationen der Stadt Petershagen [http://www.petershagen.de/Tourismus/Aktivurlaub] Zugriff am 20.09.2017.

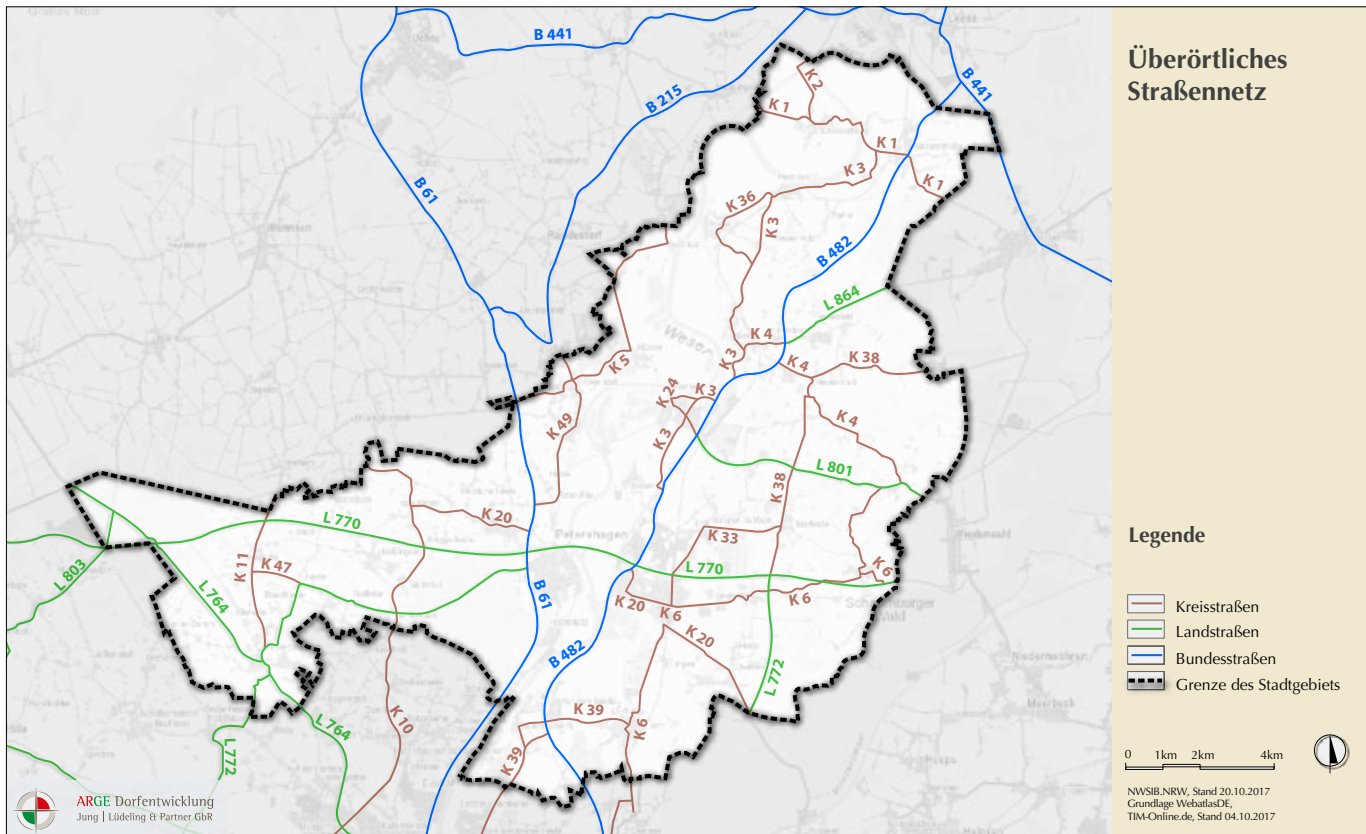
2.1.8. Verkehr

Verkehrswege

Durch das Stadtgebiet verlaufen in Nord-Süd-Richtung die beiden Bundesstraßen 61 und 482 beiderseits der Weser. Über die B61 ist Petershagen Richtung Süden an Minden und im weiteren Verlauf an die Bundesautobahn 30 angebunden. Im Norden verläuft die Bundesstraße durch Niedersachsen nach Bremen. Die B482 bindet Petershagen über die Bundesautobahn 2 an das Ruhrgebiet und Hannover an und nördlich an Nienburg/ Weser. Über die Weser als natürliche Barriere gibt es im Stadtgebiet zwei Straßenverbindungen. Dies sind die L770 zwischen Petershagen und Lahde oder die K1 über das Stauwehr und die Schleuse bei Schlüsselburg. Zusätzlich gibt es einen Fährverkehr für Personen zwischen Windheim und Hävern, welcher zwischen April und Oktober in Betrieb ist.

Über den Bahnhof im Ortsteil Lahde ist die Stadt an die Bahnstrecke Nienburg-Minden angebunden. Der nächste Bahnhof von überregionaler Bedeutung befindet sich in Minden. Die Weser

Plan 19: Straßennetz





durchfließt das Stadtgebiet von Süden nach Norden und stellt einen weiteren bedeutenden Verkehrsweg dar. Durch sie gibt es eine Verbindung an das nahe Wasserstraßenkreuz in Minden und bedeutende Seehäfen. Eine durchgehende Schiffbarkeit wird durch die beiden vorhandenen Schleusenkanäle bei Lahde und Schlüsselburg gewährleistet.

Die nächstgelegenen internationalen Flughäfen befinden sich in Hannover, Bremen und Münster/ Osnabrück, die nächsten Regionalflughäfen in Paderborn/ Lippstadt, Dortmund und Braunschweig/ Wolfsburg.

Verkehrssicherheit

Im Jahr 2016 wurden in der Gemeinde Petershagen 118 Unfälle polizeilich erfasst, dieser Wert liegt über dem Durchschnitt der Jahre 2000 bis 2016 ($\bar{O} = 111,06$ Unfälle). Betrachtet man den Zeitraum 2010 bis 2016, so ist dies sogar der höchste Unfallwert. Im Jahr 2016 ereignete sich zudem auf der B482 ein schwerer Unfall bei dem mehrere Personen starben. Dieses Jahr stellt somit eine Ausnahme in der Anzahl der getöteten Personen im Straßenverkehr in Petershagen dar.¹⁹⁾

Die Zahl der Verunglückten ist jedoch seit 2009 stetig gesunken. Wurden im Jahr 2009 noch 129 Verunglückte gezählt, so waren es im Jahr 2016 nur noch 95, der viert niedrigste Wert seit der Erfassung von Verkehrsdaten. Auch die Zahl der verletzten Personen war mit 88 Verletzten im Jahr 2016 der dritt niedrigste Wert. Die Zahl der Unfälle unter Einfluss berauschender Mittel ist im Vergleich mit dem Kreis Minden-Lübbecke mit 3% bzw. 2 Unfällen sehr gering.²⁰⁾

Die B482 weist mit 12.667 Kfz/d die höchste Verkehrsbelastung im Stadtgebiet auf. Die Ortsdurchfahrt Frille (K6) weist die höchste innerdörfliche Belastung mit 2.710 Kfz/d auf, davon entfallen 1,7 % auf den Schwerlastverkehr. Mit 15,7% weist die Ortsdurchfahrt in Lahde die höchste Be-

lastung durch den Schwerlastverkehr auf.²¹⁾

ÖPNV

Die Stadt Petershagen ist Gesellschafter der Minden-Herforder Verkehrsgesellschaft mbH (mhv), welche den ÖPNV in der Region bedient und koordiniert. Die Konzession für das Stadtgebiet Petershagen ist bis Ende 2019 an die MKB-MühlenkreisBus GmbH vergeben. Diese hat mit dem WeserBus ein auf Petershagen zugeschnittenes Verkehrskonzept erstellt. Der reguläre Linienverkehr wird dabei durch auf Abruf eingesetzte Taxibusse ergänzt. Die Taxibusse bedienen festgelegte Linien, fahren und halten jedoch nur nach vorheriger Anforderung. Einen Schülerspezialverkehr gibt es in Petershagen nicht; der Schulverkehr wird über den regulären Linienverkehr abgewickelt.

Der Bahnhof Petershagen-Lahde ist der einzige aktive Bahnhaltepunkt im Stadtgebiet und wird im 2-Stunden-Takt Richtung Bielefeld und Nienburg bedient. In 11 Minuten kann ab hier mit dem Regional-Express der Bahnknotenpunkt in Minden erreicht werden. Die nächsten Bahnstationen sind Leese-Stolzenau in 20 km Entfernung und Minden HBf in 12 km Entfernung. Der ca. 1984 stillgelegte Bahnhof Heimsen liegt 12 km vom Bahnhof Lahde entfernt. Ein Ausbau zu einem Bedarfshaltepunkt würde die Anbindung des nördlichen Stadtgebietes und vor allen Dingen die touristische Anbindung (Fahrradmitnahme) der Region zwischen Windheim und Schlüsselburg verbessern.

Seit August 2017 gibt es den Westfalentarif. Der Tarifverbund „Sechser“ wird in diesem Zuge durch das Netz TeutoOWL ersetzt. „Neben dem Netz TeutoOWL (kreisfreie Stadt Bielefeld sowie die Kreise Gütersloh, Lippe, Herford und Minden-Lübbecke) fallen dann auch das Münsterland, Ruhr-Lippe, Westfalen-Süd und das Hochstift unter den großen Gemeinschaftstarif“.

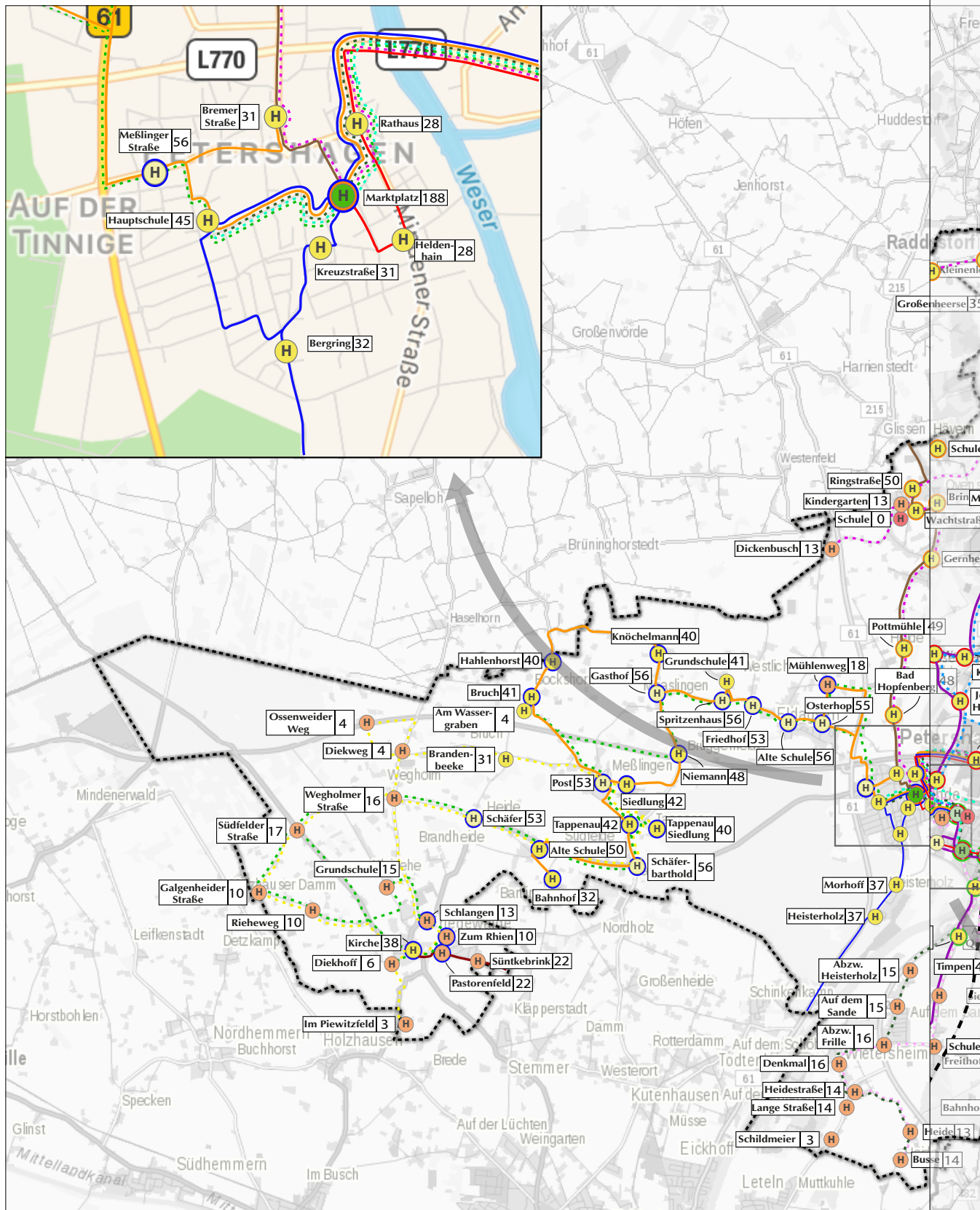
Das ÖPNV-Angebot in Petershagen ist durch den Taxibus bedarfsgerecht ausgerichtet und insgesamt als gut zu bezeichnen.

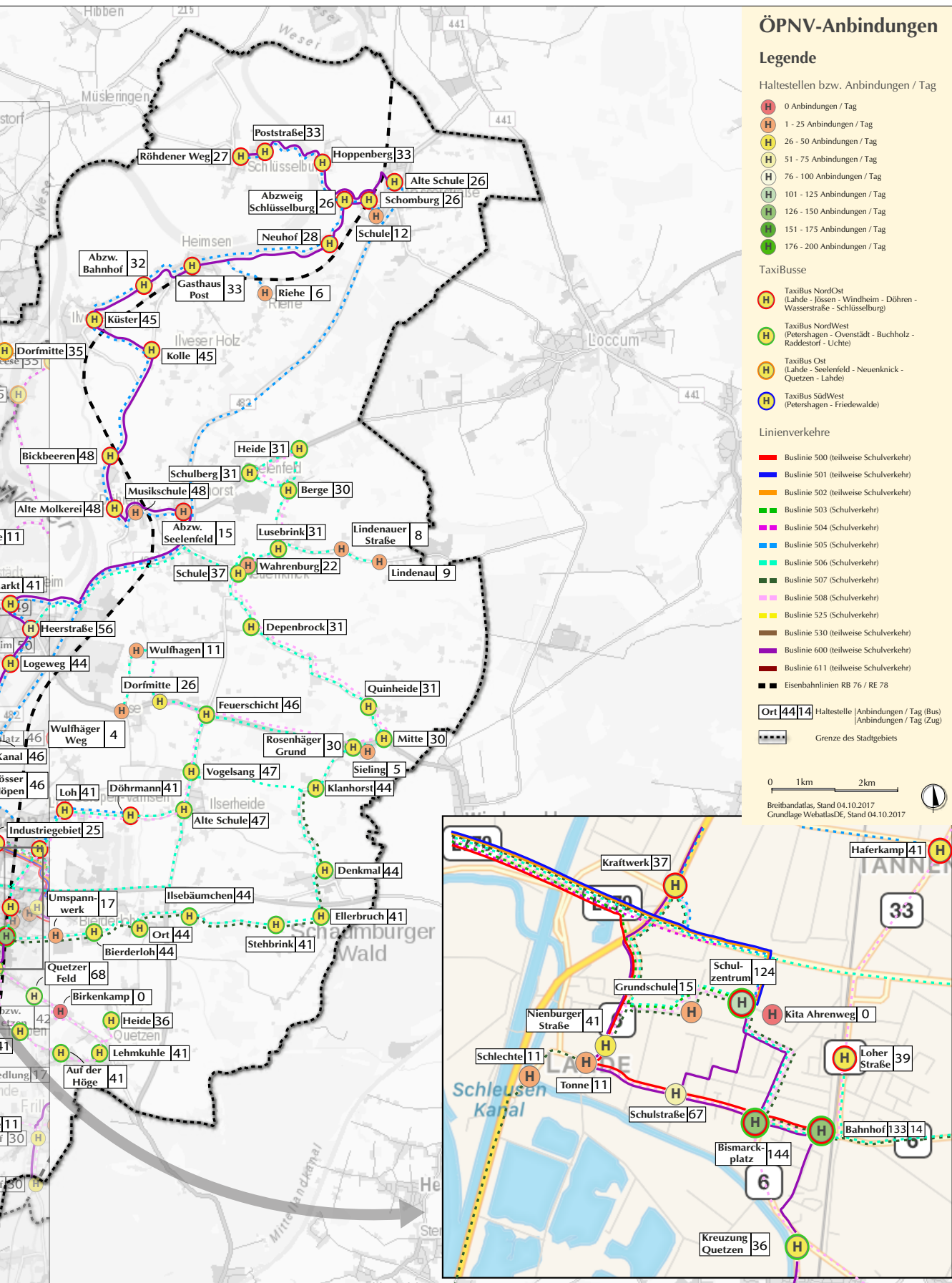
19 Artikel der Kreiszeitung [<https://www.kreiszeitung.de/lokales/minden-luebbecke/minden-ort60314/vier-menschensterben-petershagen-6433182.html>] Zugriff: 22.09.2016

20 Landesdatenbank NRW, Tabelle 46241-01ir, Download am 22.09.2017

21 Straßeninformationsbank NRW [<http://www.nwsib-online.nrw.de/>], Zugriff am 22.09.2017

Plan 20: ÖPNV





2.1.9. Energie/ Klima/ Ressourcenschutz

Petershagen hatte 2012 einen Gesamtstromverbrauch von 197 GWh zu verzeichnen. Hiervon entfielen 47,4 % auf erneuerbare Energien. Damit nimmt die Stadt hinter Stemwede eine Spitzenposition auf Kreisebene ein. Aufgrund der beiden Wasserkraftwerke an den Weserstautufen in Petershagen und Schlüsselburg ist die Wasserkraft bei der Energiegewinnung von großer Bedeutung. Das Kraftwerk Petershagen hat eine installierte Leistung von 5 MW und das Kraftwerk Schlüsselburg eine installierte Leistung von 3,3 MW.²²⁾ Ein weiteres bedeutendes Kraftwerk im Stadtgebiet ist das Steinkohlekraftwerk Heyden, dessen aktiver Block 4 im Jahr 1987 in Betrieb genommen wurde. Es hat eine Nettoleistung von 875 MW und ist damit das größte Kohlekraftwerk in Deutschland.²³⁾

Die 21 Windenergieanlagen im Stadtgebiet befinden sich größtenteils nördlich und südlich von Ilserheide sowie östlich von Wasserstraße an der Grenze zu Niedersachsen und haben eine Gesamtleistung von ca. 11,3 MW. Ansonsten gibt es einige wenige Einzelstandorte über das Stadtgebiet verteilt.

Im Stadtgebiet gibt es zusätzlich 8 Biomasseanlagen mit einer Gesamtleistung von ca. 4 MW sowie 1.033 Photovoltaikanlagen mit einer Gesamtleistung von 24,2 MW. Die Daten beziehen sich auf den Stichtag 31.12.2015.²⁴⁾

Für die Stadt Petershagen gibt es derzeit kein eigenes Klimaschutzkonzept. Jedoch wurde 2008 für den gesamten Kreis Minden-Lübbecke ein Klimaschutz- und Energiekonzept aufgestellt, welches 2013 fortgeschrieben wurde.²⁵⁾ Als Maßnahmen wurden hier die Teilnahme am Kooperationsprojekt Ökoprofit, die Verabschiedung von Umweltleitlinien für den Kreis, verschiedene Projektansätze zur energetischen Beleuchtungssanierung, die Einrichtung einer Energieberatungsstelle, das Forcieren des Ausbaus erneuerbarer Energien so-

wie die Initiierung verschiedener Klimaschutzprojekte in Kooperation mit Schulen aus der Region aufgeführt. Als wichtige Akteure im Bereich Energie und Klimaschutz wurden das „Klimabündnis im Mühlenkreis e.V.“ und die Energieberatung der Verbraucherzentrale NRW in Minden genannt.

Ab Ende 2017 soll ein gemeinsames integriertes Klimaschutzkonzept des Kreises mit 7 Kommunen erarbeitet werden. Es beteiligen sich die Gemeinden Hille, Hüllhorst und Stemwede sowie die Städte Espelkamp, Lübbecke, Rahden und Petershagen. Das Konzept wird voraussichtlich Ende 2018 fertiggestellt.

Im Rahmen der lokalen Entwicklungsstrategie für die LEADER-Bewerbung des Mühlenkreises wurden auch die Bereiche Energie und Klimaschutz thematisiert. Hieraus geht hervor, dass die Ausbaupotenziale für die Bioenergie auf Kreisebene größtenteils ausgeschöpft sind.²⁶⁾ Aufgrund der zersiedelten Struktur und den vorherrschenden Abstandsvorschriften ist weiterhin die Ausweitung der Windenergienutzung eingeschränkt. Potenziale bieten sich daher vor allem durch das Repowering von Windenergieanlagen und den Ausbau im Bereich Photovoltaik.²⁷⁾ Als Maßnahme des Programms VITAL.NRW im Mühlenkreis, dessen Grundlage die lokale Entwicklungsstrategie der LEADER-Bewerbung darstellt, wurde die Maßnahme „Meine Energiewende“ angestoßen. Die Zielsetzungen dabei sind die Senkung des Energieverbrauchs, die Erhöhung der Energieeffizienz, die Nutzung erneuerbarer Energien vor allem aus heimischen Ressourcen, die energetische Ertüchtigung ungedämmter Altbauten, die Bewusstseins-schaffung für den Nutzen der Energiewende, die Motivation der Bürger sowie das Suchen und Verbreiten alternativer Verhaltensmuster.²⁸⁾

22 vgl. <https://www.statkraft.com/energy-sources/Power-plants/Germany/Petershagen/> und <https://www.statkraft.com/energy-sources/Power-plants/Germany/Schlueselburg/>

23 vgl. <https://www.uniper.energy/de/unternehmen/unsere-standorte/heyden>

24 vgl. <http://www.energieatlasnrw.de/site/nav2/KarteMG.aspx>

25 vgl. Lokale Entwicklungsstrategie für die LEADER-Bewerberregion Mühlenkreis, S. 32

26 vgl. Lokale Entwicklungsstrategie für die LEADER-Bewerberregion Mühlenkreis, S. 31

27 vgl. Lokale Entwicklungsstrategie für die LEADER-Bewerberregion Mühlenkreis, S. 31

28 vgl. <http://www.blr-ev.de/MeineEnergiewende.pdf>

2.1.10. Technische Infrastruktur

Trinkwasser

Das Wasserwerk Wietersheim ist eins von drei Wasserwerken der Stadt Petershagen und versorgt die Ortschaften Eldagsen, Friedewalde, Frille, Maaslingen, Meßlingen, Petershagen, Südfelde und Wietersheim mit trinkbarem Wasser. Die restlichen Ortschaften werden von den Wasserwerken in Ovenstädt und Ilse versorgt. Die Wassergebühren setzen sich beim Frischwasser aus einer Verbrauchsgebühr von 0,85 € (+7 % MwSt.) je cbm Wasser und einer gestaffelten Bereitstellungsgebühr je nach Zählergröße zwischen 5,20 €/Monat und 50,05 €/Monat zusammen.

Abwasser

Die Abwassergebühren liegen bei 4,10 € je m³ Brauchwasser und 0,47 € je m² bebauter und befestigter Grundstücksfläche. Die jährliche Grundgebühr für die Abwasserbeseitigung beträgt 78,00 €. ²⁹⁾ Im Stadtgebiet Petershagen gibt

²⁹⁾ Informationen der Stadtwerke Petershagen [http://www.

es mehrere Kleinkläranlagen, der Großteil des Brauchwassers wird jedoch in der überregionalen Kläranlage in Minden-Leteln gereinigt. Diese Kläranlage ist für 240.000 Einwohner ausgelegt und übernimmt die Abwasserversorgung der Städte Minden, Petershagen, Porta Westfalica und Bückeburg. Diese Kläranlage entwässert in die Weser.

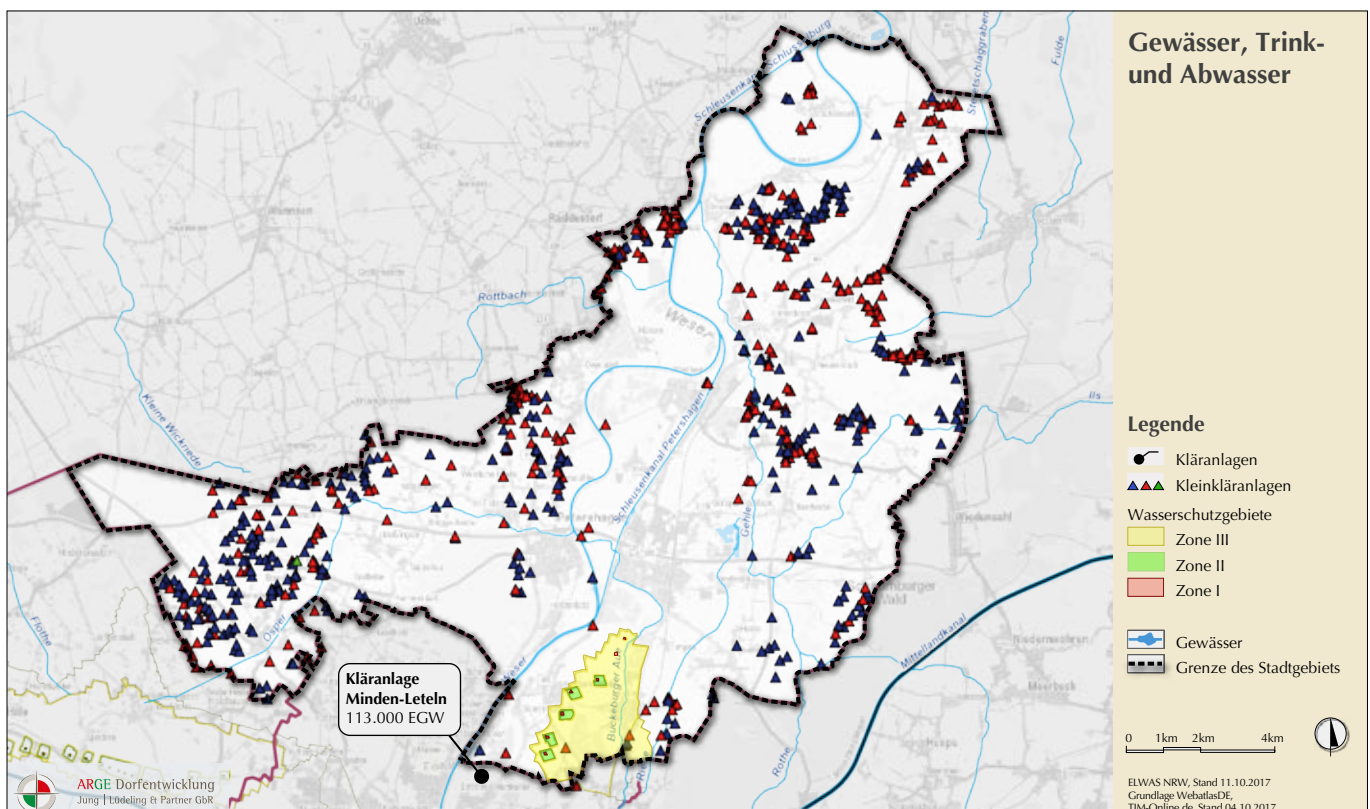
Feuerwehr, Löschgruppen

Die Freiwillige Feuer in Petershagen besteht aus sechs Zügen, die sich wie folgt gliedern:

- Zug I (mit den Löschgruppen Petershagen, Ovenstädt, Buchholz, Großenheerse)
- Zug II (mit den Löschgruppen Friedewalde, Maaslingen, Meßlingen, Südfelde und Eldagsen)
- Zug III (mit den Löschgruppen Lahde, Frille, Quetzen und Wietersheim)
- Zug IV (mit den Löschgruppen Bierde, Gorspen-Vahlsen, Ilserheide und Raderhorst)

stadtwerke.petershagen.de/beitraege-gebuehren/], Zugriff am 22.09.2017

Plan 21: Gewässer, Trinkwasser, Abwassereinleitungen



- Zug V (mit den Löschgruppen Ilse, Jössen, Neuenknick, Rosenhagen und Windheim)
- Zug VI (mit den Löschgruppen Heimsen, Ilvese, Schlüsselburg und Wasserstraße)

Zudem gibt es in Petershagen eine Jugendfeuerwehr mit 23 Mitgliedern.³⁰⁾

Gasversorgung

Die Gasversorgung in Petershagen wird von Westfalica, eine Tochterfirma der Gelsenwasser AG übernommen. 1968 wurde mit der Erschließung der Ortschaften in Petershagen begonnen. Bis auf Maaslingen, Messlingen, Südfelde, Buchholz, Großenheerse und Schlüsselburg sind alle Ortsteile an das Netz angeschlossen.

Breitbandversorgung

Die Breitbandversorgung in Petershagen ist zum Teil stark zerklüftet. In den Ortschaften Petershagen, Ovenstädt, Heisterholz und Friedewald ist

eine Bandbreite von bis zu 30 Mbit/sec möglich. In Lahde und Heimsen beträgt die Übertragungsgeschwindigkeit nur 16 Mbit/sec, in den restlichen Ortschaften liegt die Geschwindigkeit unter 10 Mbit/sec.³¹⁾

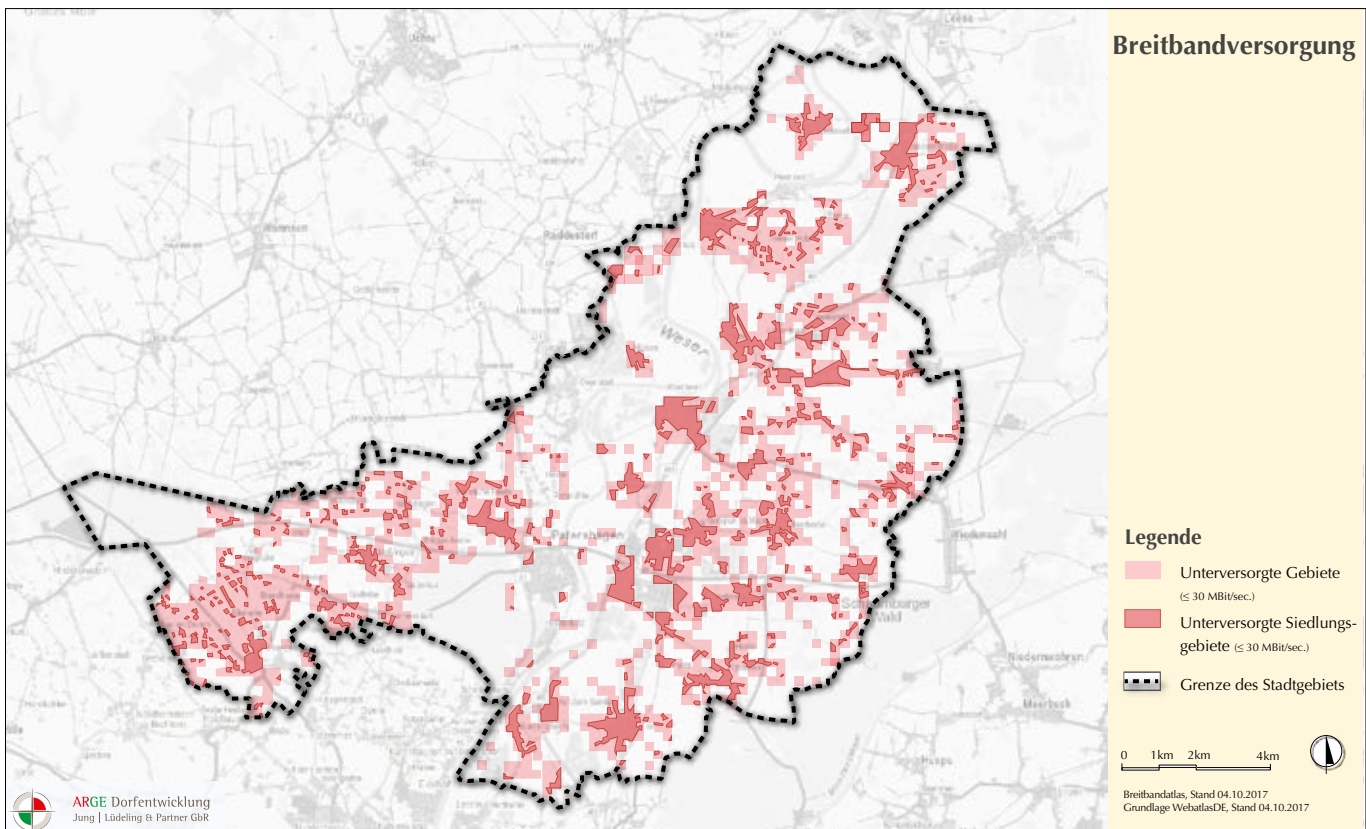
Den Ausbau der unterversorgten Gebiete hat die Firma Northern Access übernommen, die in Petershagen direkt mit den jeweiligen Ortsbürgern verhandelt. Folgende Ortschaften werden bereits durch Northern Access versorgt bzw. sind kurz vor der Fertigstellung: Wasserstraße, Schlüsselburg, Großenheerse, Hävern, Seelenfeld, Ilse, Ilserheide, Jössen, Quetzen, Maaslingen und Meßlingen.

Heimsen, Döhren und Südfelde planen keine flächenhafte Versorgung und setzen beim Breitbandausbau vermutlich auf individuelle Lösungen. In den Ortsteilen Buchholz, Eldagsen, Neuenknick, Raderhorst, Bierde und Wietersheim

31 Breitbandatlas NRW [www.breitbandatlas.de] Zugriff: 22.09.2017

30 Informationen der Stadt Petershagen [http://www.petershagen.de/Suche/index.php?La=1&NavID=2703.80&object=tx_822.106.1] Zugriff: 22.09.2017

Plan 22: Breitband - Unterversorgte Gebiete



befindet sich der Ausbau des Breitbandnetzes in der Aufbauphase.³²⁾

2.1.11. Dorfökologie und Landschaft

Naturräumliche Gliederung

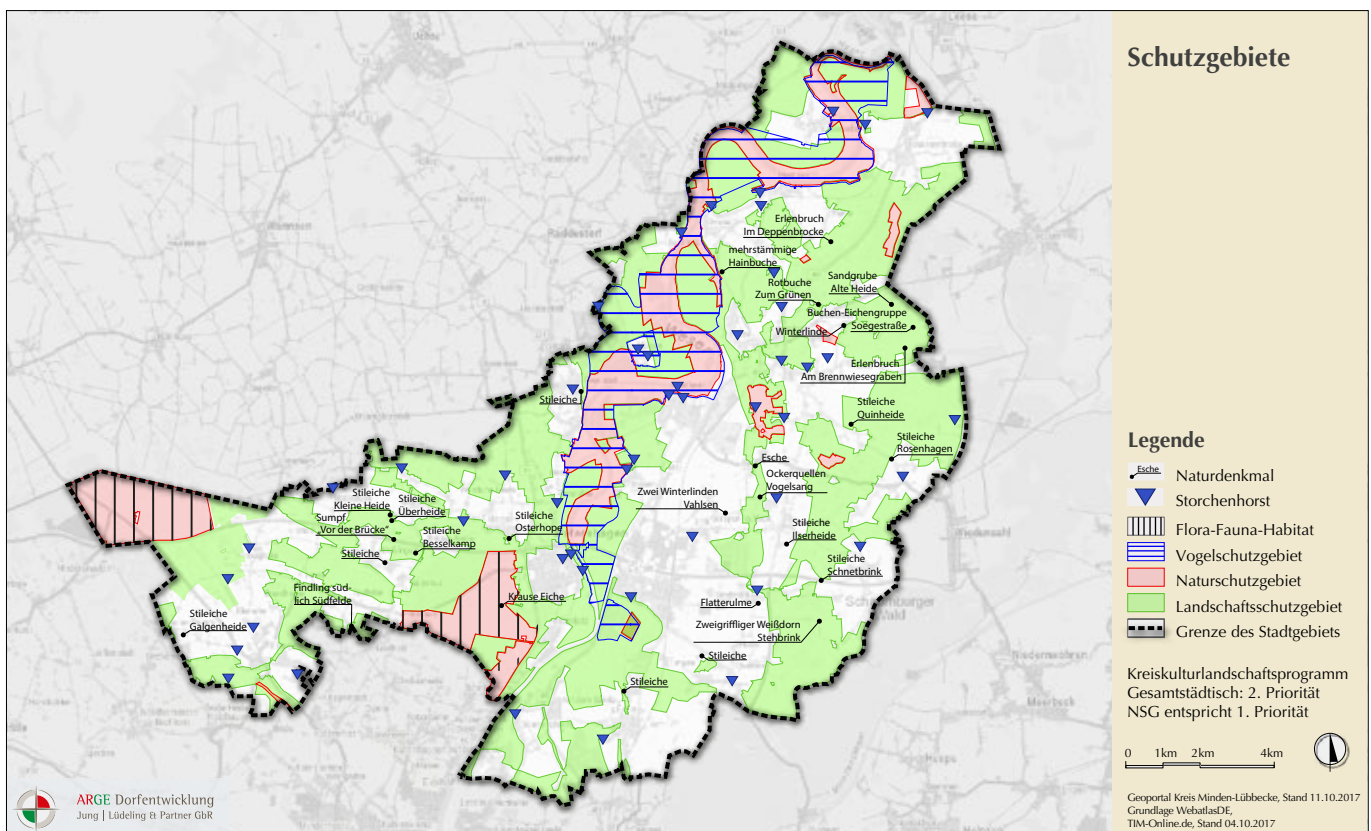
Das Petershagener Stadtgebiet ist landschaftlich sehr unterschiedlich geprägt. Die flache Weserniederung ist geprägt durch Offenland mit Grünland- und Ackerflächen und Abtragungsgewässern. Westlich der Weseraue schließt sich die Parklandschaft der Rahden-Diepenauer Geest mit ihrem Wechsel von Äckern, feuchten Niederungen, Gehölzen und Streusiedlung an, die im Süden in das stark ackerbaulich geprägte Lübbecke Lössland übergeht. Die Loccumer Geest östlich der Weserniederung ist stärker bewaldet und weniger zersiedelt als die westlichen Gebiete, die Grünlandbereiche konzentrieren sich hier in den Niederungen.

Schutzgebiete und Biotope

Zwei große zusammenhängende Waldgebiete liegen im Stadtgebiet: Das Heisterholz westlich von Petershagen, etwa zur Hälfte NSG, kann auf

32 <https://www.northern-access.de/breitbandausbau-petershagen/>, Zugriff: 22.09.2017

Plan 23: Biotope und Schutzgebiete



eine zweihundertjährige Forstwirtschaft zurückblicken und zeichnet sich neben den Kiefernforsten durch naturnahe Eichen- und Birkenmischwälder aus. Der Mindenerwald, ebenfalls NSG, liegt im äußersten westlichen Zipfel des Stadtgebietes und umfasst ebenso naturnahe Laubwaldbestände. Entlang des östlichen Stadtrandes zieht sich ein Gürtel von mittelgroßen und größeren Waldflächen auf dem Höhenrücken der Loccumer Geest mit starker Konzentration zwischen Seelenfeld und Wasserstraße. Beim größten Teil der Waldflächen handelt es sich um Kiefernforsten, die Laubwälder sind durch Eichen-Birkenwälder, stellenweise auch durch Buchenmischwälder, in den Niederungen sowie in der Weseraue durch Erlenbruchwälder und Auenwälder geprägt.

Die Weseraue, das größte zusammenhängende Naturschutzgebiet der Stadt, ist gleichzeitig EU-Vogelschutzgebiet. Der Flusslauf der Weser stellt zusammen mit den flussbegleitenden Grünlandflächen und der durch Kiesabbau entstandenen Seenlandschaft die wichtigste Biotopverbundachse im Stadtgebiet dar. Durch seine ganzjährige Funktion als Brut-, Rast-, Mauser- und Überwinterungsplatz zahlreicher seltener Arten hat dieses Gebiet besondere Bedeutung erlangt. Es gilt als herausragender Bestandteil der europäischen Vogelschutzgebiete und bietet unter anderem Lebensraum für den Kiebitz, die Saatgans, die Blässgans, den Singeschwan und den Bruchwasserläufer. Aufgrund der zahlreichen Brutpaare des Weißstorches in der Weseraue trägt Petershagen zu Recht den Titel „Storchenhauptstadt NRW“. Im Bereich der Weseraue finden sich zahlreiche weitere Naturschutzgebiete: Die Windheimer Marsch umfasst ein großflächiges ehemaliges Abgrabungsgebiet zwischen Windheim und der Weserschleife, das seit einigen Jahren extensiv mit alten Haustierrassen beweidet wird. Ähnliche Bedeutung haben auch die NSGs „Häverner Marsch“, „Lahder Marsch“, „Grube Baltus“ und „Mittelweser“ mit ihren ehemaligen Kiesabgrabungsflächen, die Lebensraum für viele Vogelarten bieten. Die

Staustufe Schlüsselburg, ein Weserabschnitt mit besonders geringer Strömungsgeschwindigkeit, ist mit den begleitenden Extensivgrünlandflächen großflächig unter Schutz gestellt. Daneben gibt es einige kleinere Naturschutzgebiete: Die Duchshornwiese bei Heimsen stellt einen Komplex aus Erlenbruchwald und Feuchtgrünland dar, den Gehlberg bei Neuenknick mit seinen kleinräumig gegliederten Wald-, Trockenrasen- und Grünlandgesellschaften, den Hagedorn zwischen Ilse und Rosenhagen, ein naturnahes Waldgebiet, den Klosterforst südlich von Wasserstraße, ein Erlenbruchwald mit naturnahen Quellbereichen, den Kohbrink südlich von Petershagen mit naturnahen Waldbereichen, das Piewitzfeld südlich von Friedewalde mit Feuchtgrünland und Kleingewässern, die extensiv beweidete Sandgrube Seelenfeld mit Magerrasen und Ruderalfluren und den Schmiedbruch bei Wasserstraße, ein Feuchtgebiet mit Stillgewässern, Röhricht, Bruchwäldern und Feuchtgebüschen.

Gewässer

Die Weser stellt das zentrale landschaftliche Element im Stadtgebiet dar. Sie wird hier in ihrem mittleren Lauf durch mehrere Staustufen und Schleusen reguliert und durch Schleusenable Kanäle teilweise abgekürzt wie zwischen Lahde und Windheim oder bei Schlüsselburg. Weitere gliedernde Fließgewässer sind östlich der Weser die Riehe, die Ils, die Gehle und die Bückeburger Aue sowie westlich der Weser die Ösper und der Rottbach. Fast alle Fließgewässer sind begradigt und ausgebaut, dagegen haben sich viele der zahlreichen ehemaligen Kiesgruben als naturnahe Stillgewässer entwickelt.³³⁾

Strukturreicher Landschaftsraum

Obwohl die Weserniederung sich in ihrer Gesamtheit als offener Landschaftsraum darstellt, ist sie doch im Kleinen durch eine Vielzahl von Gehölzstrukturen gegliedert, zu denen ne-

³³ Informationen des Kreises Minden-Lübbecke [http://www.minden-luebbecke.de/media/custom/1891_399_1.PDF?1447328210] Download am 20.09.2017



ben den gewässerbegleitenden Waldstücken auch die vielen Ufergehölze rund um ehemalige Kiesabgrabungsflächen gehören. Auch sind die Weserniederung und die flacheren Bereiche der Geest mit Entwässerungsgräben durchzogen, die mit Hecken oder Kopfweiden gesäumt sind. Die Niederterrasse der Weser mit ihren fruchtbaren Ackerflächen ist jedoch größtenteils ausgeräumt und strukturarm. Ähnliches gilt für die ackerbaulich geprägte Gegend südlich von Friedewalde. Die östlichen Geestbereiche werden nach Norden und Osten hin zunehmend stärker von gliedernden Gehölzstrukturen sowie kleinen und größeren Wäldchen durchsetzt, während Richtung Lahde die Offenland-Anteile zunehmen. Die flachere westliche Geest ist unterschiedlich gegliedert. Hier wechseln gehölzarme Ackerbereiche mit Grünland-geprägten Niederungen und kleinteilig strukturierten Landschaftsbereichen, in denen die Einzelhöfe mit ihren markanten Hofbäumen das Landschaftsbild zusätzlich beleben.

Dörflicher Freiraum

Die alten Ortskerne, sowohl bei den kompakteren Ortslagen als auch bei den locker beieinander liegenden Hofgruppen, sind geprägt durch großzügige Hofanlagen mit markantem Baumbestand. Daher ist das Verhältnis von Bebauung und Freiraum in den Siedlungsbereichen großzügig ausgeprägt. Von allen dörflichen Ortsteilen sind nur Windheim und Schlüsselburg in ihren Ortskernen dichter bebaut, während die übrigen Orte über ausgedehnte Freiflächen um die alten Höfe verfügen, wie es für die lockeren norddeutschen Haufendörfer typisch ist. Dadurch ist auch der Versiegelungsgrad in den Ortsbereichen niedrig. Insgesamt findet eine starke Verzahnung der Siedlungsbereiche mit der freien Landschaft statt, auch über die begleitenden Gehölzstrukturen wie Hofbäume, Hecken, Obstwiesen, Alleen und Baumreihen. Dies gilt jedoch nicht immer für die jüngeren Siedlungserweiterungen und Baugebiete, denen es oft an landschaftlicher Einbinung mangelt.

2.1.12. Kultur/ Brauchtum/ Freizeit

Bezüglich kultureller Angebote und Feste zum Erhalt und der Weiterentwicklung spezifischer Brauchtümer und Traditionen weist Petershagen ein breites und vielseitiges Angebot auf. So gibt es in den Ortsteilen viele Feste zu unterschiedlichen Themen, zum Beispiel Schützenfeste, Sportfeste, Musikkonzerte, christliche Feste und jahreszeitenbezogene Märkte.

Darüber hinaus gibt es unterschiedliche Freizeiteinrichtungen der Kirchen und Sportvereine.

Sportanlagen

Die sportlichen Freizeitangebote stehen in Zusammenhang mit den vielen Sportstätten wie den Sportplätzen, den Sport- und Turnhallen, den Tennisplätzen, den Reitanlagen, dem Freibad und dem Badesee im Ortsteil Lahde. Zudem gibt es im Ortsteil Neuenknick das Speedway-Stadion Lindenau, wo das Speedway-Rennen seit Ende der 70er Jahre statt findet und sich zur besucherstärksten Sportveranstaltung im Kreis Minden entwickelt hat.

Sportplätze sind vorhanden in den Ortsteilen:

- Döhren, Am Graben 11
- Friedewalde, Kocks Diek 10
- Frille, Holzstraße
- Gorspen-Vahlsen, Gorsper Straße
- Heimsen, Fehrenland
- Lahde, Bultweg
- Maaslingen, Maaslinger Straße 24
- Neuenknick, Turnhallenweg
- Ovenstädt, Brinkstraße
- Petershagen, Sparkassenstraße/ Scheunenberg sowie Nebensportplatz Nachtigallenstraße
- Quetzen, Birkenkampweg
- Schlüsselburg, Zum Mühlenbrink
- Wasserstraße, Schülerweg
- Wietersheim, Am Sportplatz
- Windheim, Kanalstraße

Sportheime sind vorhanden in den Ortsteilen:

- Döhren, Meerstraße
- Gorspen-Vahlsen, Gorsper Straße
- Heimsen, Fehrenland
- Lahde, Ackerweg
- Maaslingen, Maaslinger Straße 24
- Ovenstädt, Auf dem Kampe 2
- Petershagen, Hohoffstraße
- Wasserstraße, Schülerweg
- Wietersheim, Am Sportplatz
- Windheim, Kanalstraße

Turn- und Sporthallen sind vorhanden in den Ortsteilen:

- Eldagsen, Maaslinger Grenzweg 8 (Turnhalle)
- Friedewalde, Kocks Diek 10 (Turnhalle)
- Frille, Lahder Straße 16 (Turnhalle)
- Gorspen-Vahlsen, Im Loh 6 (Turnhalle)
- Heimsen, Am Mühlenbach 9 (Turnhalle)
- Lahde, Ackerweg (Sporthalle) und Bultweg (Turnhalle)
- Neuenknick, Turnhallenweg (Turnhalle)
- Ovenstädt, Auf dem Kampe 8 (Turnhalle)
- Petershagen, Nachtigallenstraße 9 (Turnhalle)
- Petershagen, Bergtrift (Sporthalle Hauptschule)
- Petershagen, Bremer Straße (Sporthalle Gymnasium)
- Quetzen, Birkenkampweg (Turnhalle)
- Schlüsselburg, Zum Mühlenbrink 10 (Turnhalle)
- Wasserstraße, Schülerweg (Turnhalle)
- Windheim, Hans-Lüken-Straße (Turnhalle)

Schießanlagen sind vorhanden in den Ortsteilen:

- Bierde, Kleibergstraße 6
- Döhren, Meerstraße 6
- Eldagsen, Ösperweg 11
- Friedewalde, Laveloher Straße 50
- Frille, Am Dreiersberg
- Gorspen-Vahlsen, Vahlser Höfe
- Heimsen, Am Mühlenbach
- Ilse, Ilser Brink
- Ilserheide, Ilserheider Straße 39
- Jössen, Kronsbrink 15

- Lahde, Unterm Berge
- Maaslingen, Maaslinger Straße 42
- Meßlingen, Meßlinger Dorfstraße 13
- Neuenknick, Lusebrink 3 und Quinheider Straße 31
- Ovenstädt, Alter Postdamm 9
- Petershagen, Teichmühlenstr. 4 und Wurftaubenschießstand Heisterholz
- Quetzen, Bückeburger Straße 125a
- Raderhorst, Zum Schützenwald
- Rosenhagen, Rosenhäger Ecke
- Seelenfeld, Loccumer Straße 24
- Südfelde, Klöpperort 5 a
- Wietersheim, Am Sportplatz

Reithallen sind vorhanden in den Ortsteilen:

- Bierde, Reithalle, Meierend 14
- Eldagsen, Reithalle, Mühlenweg 16

Tennisplätze sind vorhanden in den Ortsteilen:

- Frille, 2 Tennisplätze, Friller Brink
- Heimsen, 3 Tennisplätze, Fehrenland
- Lahde, 5 Tennisplätze, Tennisstraße

Im Ortsteil Lahde gibt es einen Allwetterplatz und eine Skateranlage im Ackerweg. Zudem befindet sich im Ortsteil Petershagen eine große Außensportanlage im Koppelweg.

Bolzplätze sind vorhanden in den Ortsteilen:

- Buchholz, Bolzplatz - Buchholzer Straße und Bolzplatz - Buchholzer Eck
- Eldagsen, Bolzplatz - Brunsdamm
- Großenheerse, Bolzplatz - Großenheerser Ring
- Hävern, Bolzplatz - Häverner Dorfstraße
- Ilse, Bolzplatz - Unter dem Brinke (hintern Friedhof)
- Ilvese, Bolzplatz - Falkenhorst
- Raderholz, Bolzplatz - Zum Schützenwald
- Rosenhagen, Bolzplatz - Rosenhäger Weg
- Wasserstraße, Bolzplatz - Grundschule
- Wietersheim, Bolzplatz - Auf dem Sande



Kinderspielplätze sind vorhanden in den Ortsteilen:

- Döhren, Kinderspielplatz - Elmenhorst; Kinderspielplatz - Fiskerring und Kinderspielplatz - Meerstraße/ Musikschule
- Eldagsen, Kinderspielplatz - Am Schulbusch/ Alte Schule
- Friedewalde, Kinderspielplatz - Zur alten Mühle
- Frille, Kinderspielplatz - Bodendorfer Weg; Kinderspielplatz - Holzstraße und Kinderspielplatz - Schellerhauer Straße
- Gorspen-Vahlsen, Kinderspielplatz - Im Loh/ Sportplatz und Kinderspielplatz - Haferkamp
- Heimsen, Kinderspielplatz - Museumsweg
- Ilse, Kinderspielplatz - Ilser Brink/ Schützenplatz
- Ilserheide, Spielplatz - Sportplatz/ Sportweg
- Jössen, Kinderspiel- und Bolzplatz - Pappelgrund/ Höpen
- Lahde, Kinderspielplatz - Kantstraße und Kinderspielplatz - Südstraße
- Maaslingen, Kinderspielplatz - Maaslinger Dorfstraße (ehemalige Schule)
- Meßlingen, Kinderspielplatz - Kunkgang und Kinderspielplatz - Meßlinger Dorfstraße
- Neuenknick, Kinderspielplatz - Lusebrink und Kinderspielplatz - Zur Bockmühle
- Petershagen, Kinderspielplatz - Bremer Straße; Kinderspielplatz und Fahrradrastplatz - Lambertsweg/ Brandhorststraße und Kinderspielplatz - Westfalenstraße
- Quetzen, Kinderspielplatz - Quetzer Timpen
- Raderhorst, Kinderspielplatz - Zur Klanhorst (Alte Schule)
- Rosenhagen, Kinderspielplatz - Rosenhäger Eck (Dorfgemeinschaftshaus)
- Schlüsselburg, Kinderspielplatz - Boomhoff (Turnhalle)
- Seelenfeld, Kinderspiel- und Bolzplatz - Karkhoff
- Südfelde, Kinderspielplatz - Klöpperort
- Wasserstraße, Kinderspielplatz - Grundschule
- Wietersheim, Kinderspielplatz - Amselweg
- Windheim, Kinderspielplatz - Frankenring

und Kinderspielplatz - Grundschule

Im Ortsteil Lahde befindet sich das Freibad von Petershagen (Bultweg 8). Zudem gibt es in Lahde einen Badensee, dieser befindet sich südlich Richtung Frille (Friller Straße 12).

Sehenswürdigkeiten

Petershagen liegt an der „westfälischen Mühlenstraße“. Diese umfasst über 40 historische Wind-, Wasser-, und Rossmühlen und verbindet diese zu einem Mühlenmuseum. „Nirgends sonst in Deutschland gibt es eine solche Vielzahl noch funktionstüchtiger Mühlen unterschiedlichster Bauarten, die damit im landesweit größten Freilichtmuseum die Mühlenentwicklung von ca. 1650 bis 1950 zeigen“.³⁴⁾

In Petershagen wurden elf der vorhandenen Mühlen restauriert. Von April bis Oktober finden am Wochenende „Mahl- und Backtage“ statt, an denen die Mühlen besichtigt werden können. Am deutschen Mühlentag, der traditionell am Pfingstmontag stattfindet, wird ein vielseitiges Programm für die Besucher angeboten.

Neben den Mühlen befinden sich in Petershagen mehr als 150 weitere historische Gebäude. Beispielsweise die romanischen Kirchen in den Weserdörfern Heimsen und Windheim rechts der Weser und Buchholz und Ovenstädt links der Weser. Die Kirchen stammen aus dem 12. Jahrhundert und stehen unter Denkmalschutz.

Die sechs Museen in Petershagen bieten ein breites Spektrum. Die Synagoge wurde in der Prognomnacht geschändet und teilweise zerstört. Bis in die 1990er-Jahre wurde das Gebäude für verschiedene Zwecke genutzt und geriet dann in Vergessenheit. 1998 kaufte die Stadt Petershagen das Gebäude und sanierte es. Heute ist die alte Synagoge ein Informations- und Dokumentationszentrum mit verschiedenen Ausstellungen. Ein Bürgerverein betreibt das Museum und kümmert sich um die Instandhaltung. Die Muse-

³⁴⁾ Informationen der Stadt Petershagen [http://www.petershagen.de/Tourismus/Ziele-in-Petershagen] Zugriff am 20.09.2107

umswerkstatt Phoenix zeigt seinen Besuchern die Bearbeitung von Holz mit historischen Maschinen und Werkzeugen unter Anwendung alter Arbeitsmethoden. Im Ortsteil Heimsen befindet sich das Heringsfängermuseum. Aufgrund der Armut nach dem dreißigjährigen Krieg zog es viele Männer aus den Dörfern an der Weser nach Holland zum Geld verdienen. So lebten die Heringsfänger oder auch „Hollandgänger“ fünf Monate in der Heimat und sieben auf See. Dieser Umstand brachte die Museumsbetreiber auf die Idee zwei getrennte Bereiche zu gestalten. Zum einen wird im Haupthaus die berufliche Welt der Heringsfänger ausgestellt und zum anderen im Museumshof die Heimat der „Hollandgänger“.

In Gernheim befindet sich die Glashütte des westfälischen Industriemuseums. Hier wird in einer der ältesten Glasmanufakturen Deutschlands heute wieder Glas hergestellt, allerdings nur im kleinen Rahmen z.B. für den Museumsshop. Neben der Glasbläserei sind auf dem Gelände in Gernheim auch Teile des frühindustriellen Fabrikdorfs zu besichtigen. Dazu gehören neben dem Glasturm die ältesten Arbeiterhäuser Westfalens, das Wohnhaus des ehemaligen Glashüttenbesitzers und die alte Korbflechterei.³⁵⁾ Rund um das Thema Glas gibt es verschiedene Ausstellungen, Thementage und Kursangebote.

Im Ortsteil Ilse befindet sich die Ilser Webstube. 1982 gründeten 17 Frauen und ein Mann die Ilser Webgemeinschaft, um das alte heimische Handwerk neu zu entdecken. Gestartet wurde mit sechs Webstühlen, aktuell befinden sich 13 Webstühle verschiedener Generationen auf einer Web- und Ausstellungsfläche von 150m². Neben den Webstühlen gibt es mittlerweile auch drei Spinnräder, die zum Einsatz kommen. „Vorführungen vermitteln die alte Handwerkskunst und zeigen spezielle Arbeitsabläufe wie beispielsweise das Scheren und „Aufbäumen“ einer Kette sowie das Einrichten eines Webstuhls³⁶⁾.

35 Informationen der Stadt Petershagen [<http://www.petershagen.de/Tourismus/Ziele-in-Petershagen/Museen/Westfälisches-Industriemuseum-Glashütte-Gernheim/>] Zugriff am 20.09.2017

36 Informationen der Stadt Petershagen [<http://www.petershagen.de/Tourismus/Ziele-in-Petershagen/Museen/Ilser-Webstube/>] Zugriff am 20.09.2017

Die Ilser Webstube ist allerdings nicht nur zum Besichtigen, es können auch eigene Webversuche unternommen werden. Das westfälische Storchenmuseum im Ortsteil Windheim befindet sich im 300 Jahre alten denkmalgeschützten Gebäude des ehemaligen Hofes Windheim No.2, heute als Bauernhauscafe genutzt.³⁷⁾ Ein Teil des Museums befasst sich mit der Herkunft und der Verbreitung des Storchs, ein anderer Teil mit der kulturgeschichtlichen Bedeutung und der Beziehung zwischen Mensch und Storch.

37 Informationen der Stadt Petershagen [<http://www.petershagen.de/Tourismus/Ziele-in-Petershagen/Museen/Westfälisches-Storchenmuseum/>] Zugriff am 20.09.2017

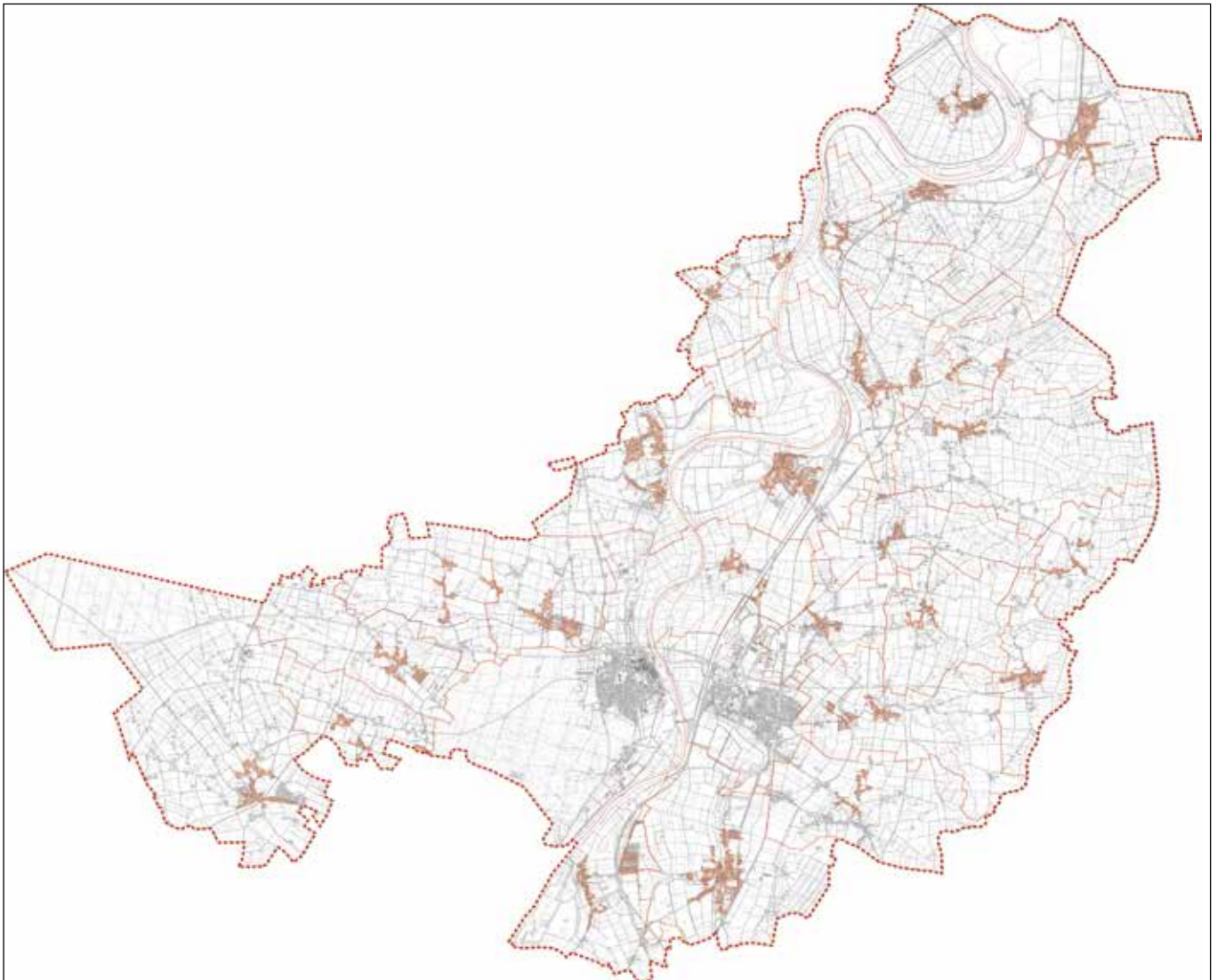
2.1.13. Abgrenzungen Ortskerne

Die Umgrenzung der geschlossenen Ortslagen als Ortskern im Sinne der Förderrichtlinie ILE NRW 2014 – 2020 für alle Ortsteile Petershagens ist Bestandteil der Analyse.

Um Orte und deren Ortskerne zu identifizieren und von Streu- und Splittersiedlungen zu unterscheiden, sollten zentrale Versorgungs- oder Sozialeinrichtungen vorhanden sein. Zumindest müssen sie über ausgeprägte Identifikationsstrukturen verfügen, wie sie allgemein Dorfgemeinschaften erfüllen. Orte sind deshalb nicht allein siedlungsräumlich zu verstehen, sondern gelten als Räume der sozialen Vernetzung und bieten Platz für bürgerschaftliches Engagement

und sorgende Gemeinschaften. Im Stadtgebiet von Petershagen ist der Übergang zwischen „Dorf“ und „Streusiedlung“ oder „Bauerschaft“ nicht immer einfach zu definieren, da in den wenigsten Fällen geschlossene Dorfsiedlungen vorkommen. Bei den abgegrenzten Förderbereichen handelt es sich jeweils um die zusammenhängenden Siedlungsgebiete, von denen es in vielen mittleren und größeren Orten mehrere gibt, z.B. der alte Ortskern und neuere Siedlungserweiterungen, die abseits davon liegen, oder verschiedene Siedlungskerne mit Freiflächen dazwischen.

Plan 24: Übersicht Ortskernabgrenzungen



Da das aktuelle NRW-Programm ländlicher Raum 2014 - 2020 in seiner Förderrichtlinie vom 27.01.2016, Nr. 3.1.6 bei privaten Maßnahmen auf „Ortskerne“ abstellt, sind diese im folgenden aufgrund städtebaulicher Kriterien abzugrenzen.

Dabei konzentriert sich die Beurteilung zunächst auf den Siedlungsbestand vor 1970. In den Übergangslagen zwischen dem historischen Baubestand (1970) und den neueren Bereichen wird die Geschlossenheit nach den Kriterien der Bauleitplanung definiert. Danach werden Baulücken auf maximal 80 m Länge entlang von Straßenseiten begrenzt und bei gegenüberliegenden Bebauungen muss der geschlossene Gesamtcharakter erkennbar sein.

Neben der Darstellung in dem Übersichtsplan (folgende Seite) sind die genauen Abgrenzungen der einzelnen Ortskerne im Band 2: Ortsteilprofile in vergrößertem Maßstab dargestellt.

2.1.14. Ortsteilprofile

Als Ergebnis der Rundgänge sowie der Stadtteilwerkstätten und ergänzt durch Informationen aus der Bestandsaufnahme und -analyse wurden für alle 29 Ortsteile Profile erstellt. Die Profile enthalten knappe Angaben zu wichtigen Planungsgrundlagen wie Infrastruktur- und Bevölkerungsdaten sowie die Stärken-Schwächen-Analyse und Projektideen aus den Stadtteilwerkstätten. Sie werden in einem gesonderten Band (Band 2: Ortsteilprofile) behandelt.



3. STÄRKEN-SCHWÄCHEN-ANALYSE

3.1.	Gesamtstadt	54
3.2.	Risiken und Chancen.....	56
3.3.	Handlungsbedarf	57
3.3.1.	Ortsübergreifend	57
3.3.2.	Schwerpunkte nach Ortsteilen	58

3.1. GESAMTSTADT

Die gesamtstädtische Stärken-Schwächen-Analyse ist das Ergebnis der Bestandsanalyse in den verschiedenen Untersuchungsgebieten, aber auch übereinstimmender Einschätzungen aus der Bürgerschaft im Rahmen der Zukunftswerkstätten. Die ortsbezogene Analyse findet sich in den jeweiligen Ortsteilprofilen (Band 2).

Untersuchungsgebiet	Stärken	Schwächen
Bevölkerungsentwicklung	Junge Familien	- Teilweise hoher Altersdurchschnitt/Überalterung - Insgesamt rückläufige Bevölkerungsentwicklung
Städtebauliche Entwicklung und Leerstand	- Positive Beispiele für Gebäude-Umnutzungen in einzelnen Ortsteilen - Günstiger Wohnraum - Niedrige Grundstückspreise	- Gebäudeleerstand in einzelnen Ortsteilen - Verfügbarkeit von Baugrundstücken in den meisten Ortsteilen gering
Soziale Infrastruktur	- Dorfgemeinschaftshäuser (fast) flächendeckend vorhanden - Kinderbetreuungsangebote	- Fehlende Angebote für Jugendliche auf den Dörfern - Wenig Pflegeeinrichtungen in der Fläche - Fehlende medizinische Versorgung/Betreuung auf den Dörfern
Bürgerschaftliches Engagement	- Starkes Vereinsleben - Generationenübergreifende Aktivitäten - Dorfgemeinschaft und Nachbarschaft	- Nachlassendes Engagement bei Vereinen und Ehrenamt - Überalterung der Vereine
Bildung	Gute Ausstattung der Schulen	- Weite Fahrwege zu Grundschulen und weiterführenden Schulen - Wenig außerschulische Bildungsangebote
Wirtschaft und Tourismus	- Viele Handwerksbetriebe vor Ort - Touristisches Potenzial - Starke Landwirtschaft und landwirtschaftliche Dienstleistungen	- Wenig Arbeitsplätze vor Ort in weiten Teilen des Stadtgebietes - Teilweise geringe touristische Erschließung - Fehlende Gastronomie in vielen Dörfern - Fehlende Grundversorgung in vielen Dörfern
Verkehr	- Verkehrsgünstige Lage - Schülerverkehr	- Zustand mancher Wirtschaftswege - ÖPNV-Anbindung an niedersächsische Gebiete - Mobilitätswang - Radwegenetz noch ausbaufähig



Energie/Klima/Ressourcenschutz	• Hoher Anteil regenerativer Energien	• Ausbau der Wärmenetze teilweise schwierig
Technische Infrastruktur	• Leistungsstarke Feuwehr-Löschgruppen vor Ort	• Ungenügende Breitbandversorgung • Schwaches Mobilfunknetz
Dorfökologie und Landschaft	• Vielseitige, reizvolle Landschaft • Hohes landschaftliches Erholungspotenzial • Schutzgebiete von besonderer Bedeutung • Dörfer mit markantem, erhaltenem Baumbestand	• Zustand mancher öffentlicher Freiräume • Eingeschränktes Landschaftserleben durch Schutzgebiete
Kultur, Brauchtum, Freizeit	• Lebendige Traditionspflege auf den Dörfern • Viele Veranstaltungen und Feste • Sportangebote und Sporteinrichtungen • Kulturell-kreative Angebote	• Fehlende Bekanntheit der Freizeitangebote • Zustand der Spielplätze

3.2. RISIKEN UND CHANCEN

Petershagen und seine Orsteile verfügen über viele Stärken und Potenziale. Die wichtigsten sind: Ein sicheres und gesundes Lebensumfeld, Naturnähe, Entschleunigung, ländliche Lebensqualität. Diese sollten gezielt genutzt werden, um einer Abwanderung entgegenzuwirken.

Die zentralörtliche Funktion der beiden Kernorte Petershagen und Lahde wird erhalten bleiben müssen. Doch gerade auf den Dörfern kann ein vielseitiges Gesamtangebot an Daseinsvorsorge durch dorfübergreifende Schwerpunktsetzung, Bündelung und Arbeitsteilung erreicht werden. Für die Koordination würde sich eine Institutionalisierung der Stadtteilwerkstätten aus dem IKEK-Prozess anbieten.

Ähnlich sollte auch das vorhandene, attraktive und vielfach bürgerschaftlich getragene Kultur- und Freizeitangebot erhalten werden, welches einen wichtigen ‚weichen‘ Standortfaktor darstellt, der einen Beitrag zur positiven Bevölkerungsentwicklung leistet.

Ebenso könnte im Rahmen der Stadtteilwerkstätten ein Dialog mit der Bürgerschaft eingeführt werden, damit eine breite Akzeptanz städtischer Entscheidungen erreicht wird.

Durch die gute Verkehrsanbindung sind Petershagen und seine Dörfer interessant für die Ansiedlungen von Freiberuflern und Gewerbetreibenden. Dies ist jedoch weiterhin nur gewährleistet, wenn eine flächendeckende ausreichende Breitbandversorgung vorhanden ist. Die Bandbreite soll sich dabei mindestens an den aktuellen technischen Standards der Grundversorgung orientieren so dass eine erfolgreiche Profilierung als Wirtschaftsstandort stattfinden kann. Dabei können Synergien mit Kommunen aus der Nachbarschaft genutzt werden.

Petershagen ist mit seinem vielseitigen, reizvollen Natur- und Landschaftsraum, den historischen Besonderheiten und Sehenswürdigkeiten und den vielfältigen ökologischen Aktivitäten touristisch von großem Interesse. Durch strukturierte Erweiterung und vor allem Vernetzung des bestehenden touristischen Angebots kann das in

diesem Bereich noch ungenutzte Potenzial einen deutlichen Mehrwert für die Region erzeugen. In diesem Zusammenhang ist auch die Verbesserung des ÖPNV ggf. durch Mobilitätsalternativen sowie die Stärkung und Koordination des Beratungs-, Informations- und Gastronomieangebotes von großer Bedeutung.

Das ländliche Umfeld mit seinen reizvollen Naturräumen rund um die Weser zu den besonderen Stärken Petershagens gehört, liegen hier auch besondere Chancen zur Schaffung einer Erholungsinfrastruktur mit möglichen Schwerpunkten in den Bereichen Wellness, Naturerleben und erlebte Geschichte. Die schon vorhandenen Angebote sollten zielgruppenorientiert ausgebaut und vermarktet werden.



3.3. HANDLUNGSBEDARF

3.3.1. Ortsübergreifend

Untersuchungsbereich	Handlungsbedarf	Beschreibung
Städtebauliche Entwicklung und Leerstand	Leerstandsmanagement und Umnutzung	In einigen Ortsbereichen drohen Leerstand und Verfall der Bausubstanz besonders bei größeren Hofgebäuden. Hier gilt es, sinnvolle Umnutzungskonzepte zu finden
Soziale Infrastruktur	Funktionelle Weiterentwicklung der Gemeinschaftseinrichtungen	Ein großes Anliegen der Dorfgemeinschaften ist der Erhalt der vorhandenen Dorfgemeinschaftshäuser oder deren funktionale Weiterentwicklung, z.B. mit multifunktionalen Nutzungsmöglichkeiten von Räumen wie Dorfbüro/ Dorfzentrum/ Dorftreff oder Mehrgenerationeneinrichtungen.
	Jugendprojekte	Außerhalb der Vereine bestehen teilweise wenig Betätigungsfelder für die Jugendlichen. Hier können durch eine Vernetzung neuer Initiativen ergänzende Angebote geschaffen werden.
Bürgerschaftliches Engagement	Bürgerschaftliche Netzwerke und Nachbarschaft	Es besteht ein Bedarf an Bürgernetzwerken mit Vermittlungsstellen, die Hilfen zwischen Bürgerinnen und Bürgern vermitteln und damit zur Vernetzung der Dörfer beitragen (z.B. Freizeitportal, Jung hilft Alt/ Alt hilft Jung, Ehrenamtsnetzwerk).
Bildung	Außerschulische Bildungsangebote	Es besteht ein Bedarf nach außerschulischen, vor allem naturpädagogischen oder handwerklich-kreativen Angeboten.
Wirtschaft und Tourismus	Versorgungskonzepte	Eine günstige Lage zu Versorgungseinrichtungen ist nur in Teilen des Stadtgebietes gegeben. Mobile Versorgungskonzepte wie z.B. Markttage können hier Lösungen bieten.
	Stärkung der lokalen Wirtschaft	Bei guter Verkehrsanbindung sind günstige Voraussetzungen für Unternehmensansiedlungen gegeben. Denkbar wäre die Einrichtung von Gründerzentren auf den Dörfern (auch temporäre Nutzungen möglich).

Untersuchungsbereich	Handlungsbedarf	Beschreibung
Verkehr	Optimierung ÖPNV und Mobilitätsalternativen	Das vorhandene ÖPNV-Angebot und Liniennetz wird vielfach als unzureichend wahrgenommen. Es besteht ein Bedarf nach angepassten Mobilitätsalternativen, vor allem zur Anbindung an das Loccumer und Schaumburger Gebiet.
	Verbesserung und Ausbau der Radwege	Der Ausbau der Radwege ist teilweise noch lückenhaft, es besteht ein Bedarf nach Ausbau, Vernetzung und Beschilderung, um der starken Nachfrage zu begegnen.
Energie und Klimaschutz	Energie-Nachbarschaften	In vielen Nachbarschaften bieten sich bürgerschaftliche Lösungen für die Energieversorgung an.
Technische Infrastruktur	Breitbandversorgung in den Ortsteilen	Die flächendeckende Breitbandversorgung leistet einen wichtigen Beitrag zur zukunftsfähigen Entwicklung des ländlichen Raumes. Sie sichert die Teilhabe an gesellschaftlicher Vernetzung und einen wichtigen Beitrag zur Daseinsvorsorge.
Dorfökologie und Landschaft	Dorfgerichte Grüngestaltung	Dorftypische Biotope und markanter, erhaltenswerter Baumbestand sind bedeutsam für Dorfökologie und Ortsbild. Durch eine nachhaltige Pflege und Entwicklung stärken sie die Identität der Orte.
Kultur, Brauchtum, Freizeit	Ausbau und Erhalt der Freizeitinfrastruktur	Die vorhandene Infrastruktur der Spiel- und Sportanlagen ist häufig sanierungsbedürftig. Für Sanierung und Erhalt von Sporteinrichtungen oder Kinderspielplätzen sollten neue Wege eingeschlagen werden, z.B. über Fördervereine oder Ausbau als Mehrgenerationenspielplätze.

3.3.2. Schwerpunkte nach Ortsteilen

Die Tabelle auf der folgenden Seite zeigt eine Darstellung der Schwerpunktthemen der jeweiligen Untersuchungsbereiche in den Ortsteilen von Petershagen. In den Untersuchungsbereichen Bildung und Energie wurden in den Ortsteilen wenig Schwerpunkte gesetzt. In den Bereichen Städtebauliche Entwicklung und Leerstand, Soziale Infrastruktur und Bürgerschaftliches Engagement dagegen umso mehr, diese waren in fast allen Ortsteilen bedeutsam.



Ortsteil	Städtebauliche Entwicklung und Leerstand	Soziale Infrastruktur	Bürgerschaftliches Engagement	Bildung	Wirtschaft und Tourismus	Verkehr	Energie und Klimaschutz	Technische Infrastruktur	Dorfökologie und Landschaft	Kultur, Brauchtum, Freizeit
Bierde										
Buchholz										
Döhren										
Eldagsen										
Friedewalde										
Frille										
Gorspen-Vahlsen										
Großenheerse										
Hävern										
Heimsen										
Ilse										
Ilserheide										
Ilvese										
Jössen										
Lahde										
Maaslingen										
Messlingen										
Neuenknick										
Ovenstädt										
Petershagen										
Quetzen										
Raderhorst										
Rosenhagen										
Schlüsselburg										
Seelenfeld										
Südfelde										
Wasserstraße										
Wietersheim										
Windheim										





4. ENTWICKLUNGSZIELE UND LEITBILD

4.1.	Vorbemerkung.....	62
4.2.	Präambel.....	62
4.3.	Wirtschaft, Versorgung, Infrastruktur.....	63
4.4.	Soziales, Bildung und Kultur.....	64
4.5.	Freizeit, Sport, Umwelt und Tourismus	65

4.1. VORBEMERKUNG

Das nachfolgende Leitbild mit seinen Entwicklungszielen wurde während der Konzepterarbeitung auf den IKEK-Foren von den IKEK-Delegierten beraten, inhaltlich ergänzt und als Grundlage für die weitere Entwicklung von Petershagen und seinen Ortsteilen vereinbart.

4.2. PRÄAMBEL

Das integrierte kommunale Entwicklungskonzept soll eine Perspektive für eine nachhaltige Sicherung der Lebensgrundlagen für Petershagen und seine insgesamt 29 Ortsteile bieten.

Petershagen vernetzt!

Dafür stehen diese Hauptziele:

a) *Petershagen ist enkeltauglich!*

Auch in Zukunft soll Petershagen mit allen seinen Ortsteilen für unsere Kinder und Enkel als Lebensort gesichert sein. Die Identität und das Bild der Ortsteile ist dabei eine wesentliche Kraft.

b) *Petershagen ist sozial und hilfsbereit!*

Vereine, Initiativen und Bürger fördern und unterstützen das soziale und kulturelle Miteinander aller Generationen.

c) *Petershagen als Mitte einer intakten Umwelt!*

Der Naturraum liefert die wichtigsten Lebensgrundlagen von Petershagen. Luft, Böden, Wasser und die belebte Natur werden geschützt und nachhaltig bewirtschaftet.



4.3. WIRTSCHAFT, VERSORGUNG, INFRASTRUKTUR

Petershagen und seine Ortsteile –

- 1 – *schonen und sichern den Wasserhaushalt –*
 - durch sparsamen Umgang mit Trinkwasser,
 - durch getrennte Sammlung, Behandlung und Nutzung von Niederschlagswasser (als Ziel künftiger öffentlicher und privater Umbau- und Sanierungsmaßnahmen).
- 2 – *erzeugen ihre Energie nachhaltig und dezentral –*
 - durch Senkung des Energiebedarfes,
 - durch Nutzung alternativer Energieformen,
 - durch bessere Ausnutzung konventioneller Energien (Blockheizkraftwerke, Energienachbarschaften, Energiespeicher).
- 3 – *gehen mit ihren Bauflächen schonend um –*
 - vorrangig durch Umbau, Umnutzung oder Neubebauung bereits bebauter Grundstücke,
 - durch maßvolle Ausweisung neuer Baumöglichkeiten
 - durch Hebung der Lebens- und Wohnqualität in vorhandenen „älteren“ Baugebieten,
 - durch aktive Unterstützung bei Nachnutzungen von Leerständen.
- 4 – *machen Straßen, Wege und Plätze lebenswerter –*
 - durch barrierefreie Wohnstraßen,
 - durch Verkehrsberuhigungen und Grüngestaltungen,
 - durch sichere Wege zu Geschäften, Einrichtungen und Bushaltestellen,
 - durch gut erreichbare Grundversorgung, Arbeitsplätze, soziale, kulturelle und öffentliche Einrichtungen,
 - durch ein sicheres und ortsübergreifendes Radwegenetz.
- 5 – *setzen auf eine Baukultur, die Bewahrung und Weiterentwicklung des Ortsbildes vereint –*
 - durch die Erhaltung traditioneller, ortsbedeutender Gebäude,
 - durch eine Baukultur, die in ihrer Gestaltung das bestehende Umfeld sensibel einbezieht,
 - durch das Vorziehen von Nachnutzung vor Abriss und Neubau solange eine wirtschaftliche Tragfähigkeit gegeben ist,
- 6 – *stärken und fördern die lokalen Wirtschafts- und Gewerbebetriebe –*
 - durch die bedarfsgerechte Ausweisung verfügbarer Flächen für die bauliche Innenentwicklung.
- 7 – *schätzen ihre Landwirtschaft –*
 - durch Unterstützung bei der Erzeugung und Vermarktung regionaler Produkte,
 - durch verständnisvollen Umgang mit land- und forstwirtschaftlichen Interessen.
- 8 – *entlasten die Stadt und andere öffentliche Einrichtungen –*
 - durch eine enge Kooperation von Stadt und Ehrenamt auf Augenhöhe,
 - durch gemeinsame Bearbeitung von Projekten und Maßnahmen,
 - durch Netzwerke und Selbsthilfe.
- 9 – *sichern die Wettbewerbsfähigkeit ihres Standortes –*
 - durch Internetverfügbarkeit für alle Haushalte und Gewerbebetriebe,
 - durch modernen und leistungsfähigen Breitbandausbau.
- 10 – *schaffen und kommunizieren gemeinsam Angebote zur Sicherung der Lebensqualität –*
 - durch eine gemeinsame Marketingstrategie
 - durch ein gutes Kommunikationsverhältnis zwischen Stadt und Bürgern.

4.4. SOZIALES, BILDUNG UND KULTUR

Petershagen und seine Ortsteile –

- 1 – *kümmern sich um Menschen in der dörflichen Gemeinschaft, die hilfsbedürftig sind –*
 - durch den Aufbau und Betrieb eines solidarischen Netzwerkes, das Hilfsangebote und -nachfragen im Ort vermittelt,
 - durch die Förderung des innerdörflichen Miteinanders aller Generationen.
- 2 – *fördern Dialog und gemeinschaftliche Arbeit –*
 - durch vereinsübergreifende Treffen, die Raum für Wahrnehmung, Austausch, Information und Stärkung des Wir-Gefühls bieten,
 - durch ortsübergreifende Vernetzung,
 - durch ein Lernen voneinander.
- 3 – *verstehen sich als „Kümmerer“ –*
 - durch den Betrieb von Bürgerbüros für
 - Vermittlung von Hilfeangeboten und -nachfragen,
 - Terminkoordination/Dorfkalender,
 - Internetpräsenz/Dorfzeitung,
 - weitere Serviceangebote.
 - durch Unterstützung der Kulturgemeinschaften als Anlaufstelle,
 - durch die Erfassung und Weiterleitung von Bürgeranfragen, -wünschen, -ideen und -anregungen.
- 4 – *leben eine Kultur der Wertschätzung und Teilhabe –*
 - durch das Achten auf Barrierefreiheit zu öffentlichen Räumen, Versammlungsstätten und Veranstaltungen,
 - durch das aktive Zugehen auf Menschen, die neu im Ort sind („Willkommenskultur“),
 - durch die Anerkennung von Vielfalt als Grundlage des Zusammenlebens.
- 5 – *fördern Bildung und Kultur –*
 - durch hochwertige Schulversorgung,
 - durch ein vielfältiges und attraktives Kultur- und Veranstaltungsangebot der Vereine, Gruppen und öffentlichen Einrichtungen (z.B. Stadtbücherei),
 - durch die Schaffung von praktischen Angeboten, die den Austausch von Wissen und Fähigkeiten unter den Generationen fördern,
- durch künstlerische und kreative Angebote, in denen Menschen ihr schöpferisches Potential entfalten können,
- durch Bekanntmachung, Vernetzung und Kooperation der kulturellen Veranstaltungen.
- 6 – *unterstützen Menschen in der 3. Lebensphase, die in vertrauter Umgebung alt werden möchten –*
 - durch spezielle Service-, Beratungs- und Betreuungsangebote (Mehrgenerationen-Wohnen, ambulante Pflege, Wohntauschbörsen usw.),
 - durch Hilfen bei der Mobilität wie Fahrdienste zum Einkaufen, Arzt, Amt usw.,
 - durch den Erhalt und (Wieder-)Aufbau von örtlichen Versorgungsstrukturen und mobilen Versorgungskonzepten.
- 7 – *helfen Kindern und Jugendlichen, sich zu verwurzeln –*
 - durch praxisnahe und naturpädagogische Lernorte für Kindergärten und Schulen,
 - durch selbstgestaltete Räume/Orte für Jugendliche, die sie für sich erobern und nutzen können,
 - durch Einbindung von Kindern und Jugendlichen in alle wichtigen Projekte,
 - durch Bekanntmachung, Vernetzung und Kooperation der sportlichen und kulturellen Angebote von Vereinen und Schulen.
- 8 – *sichern ihre Grundversorgung –*
 - durch Steigerung und Förderung der Produktion und Vermarktung regionaler Produkte,
 - durch Erhalt/ Verbesserung der medizinischen Versorgung auch in dünn besiedelten Räumen
 - durch Vernetzung von Dienstleistungen und privater Nachbarschaftshilfe,
 - durch mobile Versorgungskonzepte.



4.5. FREIZEIT, SPORT, UMWELT UND TOURISMUS

Petershagen und seine Ortsteile –

- 1 – *bieten allen Generationen angemessene Sport- und Freizeitmöglichkeiten –*
 - durch lebendige Spielräume,
 - durch Erhalt und Weiterentwicklung der Sportanlagen,
 - durch eine hohe Aufenthaltsqualität in Dorf und Umgebung,
 - durch aktive Förderung eines lebendigen Vereinslebens.
- 2 – *bieten ansprechende Naherholung in einem vielseitigen Landschaftsraum –*
 - durch behutsame Erschließung der Gemarkung mit Reit-, Rad- und Wanderwegen sowie Ruheplätzen,
 - durch qualifizierte und anschauliche Besucher-Führungen und Infotafeln,
 - durch attraktive Fremdenverkehrs- und Gastronomie-Angebote vor Ort.
- 3 – *sichern ihre natürlichen Lebensgrundlagen auf mehreren Ebenen –*
 - durch schonende Nutzung der natürlichen Ressourcen Land und Boden, Luft und Wasser,
 - durch Förderung ökologischer Kreisläufe im umgebenden Naturraum.
- 4 – *bewahren die Vielfalt ihrer charakteristischen Kulturlandschaft –*
 - durch pflegende und erhaltende Bewirtschaftung der Biotope,
 - durch nachhaltige regionale Verwertung und Vermarktung lokaler landwirtschaftlicher Erzeugnisse,
 - durch eine vielseitige Landschaftsgestaltung und Biotopvernetzung.
- 5 – *sind bunt, grün und lebendig –*
 - durch ansprechende Gestaltung, Pflege und Unterhaltung von Plätzen, Straßenräumen und sonstigen öffentlichen Plätzen (z.B. Friedhöfe),
 - durch eine harmonische Gestaltung von Privatgärten und Grundstücken,
 - durch Dorfgärten als grüne Treffpunkte, Bildungsstätten und zur Selbstversorgung,
 - durch harmonische Gestaltung der Privatgärten und Grundstücke.





5. HANDLUNGSFELDER, THEMEN UND TEILZIELE

5.1.	Vorbemerkung.....	68
5.2.	Soziale Initiativen.....	68
5.3.	Wirtschaft, Versorgung, Verkehr.....	69
5.4.	Dorf, Landschaft, Freizeit.....	70
5.5.	Entwicklungsschwerpunkte	71
5.6.	Funktionsteilung.....	72

5.1. VORBEMERKUNG

Ausgehend vom abgeleiteten Handlungsbedarf aus der Stärken-Schwächen-Analyse und den Projektvorschlägen aus den Stadtteilwerkstätten wurden drei große Handlungsfelder festgelegt, die auf jeweils einem themenspezifischen IKEK-Forum in Arbeitskreisen bearbeitet wurden. Die Arbeitskreise arbeiteten ortsübergreifend, da gemeinsame Strategien für ähnlichen Handlungsbedarf und eine sinnvolle Vernetzung der lokalen Maßnahmen erarbeitet werden sollten.

5.2. SOZIALE INITIATIVEN

Die Themen dieses Forums konzentrierten sich auf Ideen für Dorfgemeinschaftszentren und damit verbundene Themen der Daseinsvorsorge wie Nachbarschaftshilfe und bürgerschaftliche Netzwerke, Jugendprojekte sowie Kultur-, Sport- und Freizeitangebote, Betreuung und Gesundheitsversorgung.

Gemeinschaftseinrichtungen

Räumlichkeiten für die Nutzung durch die Dorfgemeinschaft sind in den meisten Ortsteilen vorhanden, sie bedürfen jedoch oft der funktionellen Erweiterung. Gewünscht werden mögliche Umnutzungen und Ergänzungen von Gebäuden sowie der Erhalt und Ausbau von Gemeinschaftseinrichtungen und deren multifunktionale Nutzung z.B. als Dorfbüro, Dorfzentrum oder Dorftreff.

Bürgerschaftliche Netzwerke

Engagierte Dorfgemeinschaften sind überall im Stadtgebiet vorhanden, zusammen mit einer hohen Bereitschaft, sich einzubringen und geeigneten oder ausbaufähigen Räumlichkeiten. Es sollte jedoch auch über eine ortsübergreifende Funktionsteilung nachgedacht werden, eine Vernetzung der Dörfer z.B. über einen Stammtisch der Vereine, ein gemeinsames Freizeitportal, Einrichtungen wie Jung hilft Alt / Alt hilft Jung oder ein Ehrenamtsnetzwerk.

Freizeit-Infrastruktur

Vorhandene Spielplätze und Sportanlagen sind häufig sanierungsbedürftig. Es besteht jedoch große Bereitschaft zum Engagement bei Erhalt und Weiterentwicklung der Anlagen. Diese könnte auch in städtisch-bürgerschaftlicher Partnerschaft erfolgen, z.B. über Fördervereine für Freizeit-Infrastruktur wie Kreativtreffs, Kinderspielplätze oder Mehrgenerationenspielplätze.

Kinder- und Jugendprojekte

Bei den engagierten Jugendlichen auf den Dörfern besteht die Bereitschaft, eigene Projekte zu



gestalten, wie z.B. Jugendtreff oder Jugendportal oder ein Sammeltaxi für Jugendliche. Hierbei hilft die Vernetzung der Jugendlichen untereinander.

Betreuung und Gesundheit

Es gibt wenige Angebote in der Fläche, diese sind weitestgehend auf die Zentralorte beschränkt. Auf den Dörfern ist jedoch großer Bedarf vorhanden, z.B. nach Einrichtungen wie Mehrgenerationenwohnen oder Sport- und Gesundheitszentren. Auch die Kinderbetreuung (Ganztagsbetreuung oder U3) sollte mehr auf den Dörfern verankert werden.

Entwicklungsziele:

Petershagen und seine Ortsteile

- kümmern sich um Menschen in der dörflichen Gemeinschaft, die hilfsbedürftig sind
- fördern Dialog und gemeinschaftliche Arbeit
- verstehen sich als „Kümmerer“
- leben eine Kultur der Wertschätzung und Teilhabe
- fördern Bildung und Kultur
- unterstützen Menschen in der 3. Lebensphase, die in vertrauter Umgebung alt werden möchten
- helfen Kindern und Jugendlichen, sich zu verwurzeln.

5.3. WIRTSCHAFT, VERSORGUNG, VERKEHR

Themen dieses Forums waren Mobilität, Breitbandversorgung, Verkehrsraumgestaltung und Verkehrsberuhigung sowie Nahversorgungskonzepte und regionale Wertschöpfung.

Verkehrssicherheit

In Teilen des Stadtgebietes ist eine gute verkehrstechnische Anbindung gegeben. Stellenweise ist jedoch in den Dörfern eine hohe Verkehrsbelastung vorhanden, es besteht hier der Bedarf nach Verbesserung der Verkehrssicherheit.

Radwegeverbindungen

Der Ausbau des Radwegenetzes mit einer angemessenen Beschilderung hat hohe Priorität. Auch nutzen viele Pendler zu den Nachbarorten das Fahrrad, so dass ein Radwegeausbau entlang von Hauptstraßen gewünscht wird.

ÖPNV und Mobilitätsalternativen

Zwar sind die meisten Ortsbereiche an den ÖPNV angeschlossen, es gibt jedoch teilweise wenig Querverbindungen zwischen den Orten. Der Taxibus ist als Ergänzung zum Linienverkehr vorhanden, es besteht jedoch der Wunsch, zusätzliche Angebote zu schaffen, beispielsweise Mitfahrbänke, elektrische Dorfautos o.ä.

Versorgungskonzepte

In den dünn besiedelten, abgelegenen Stadtgebieten stellen mobile Versorger heute vielfach die Nahversorgung sicher. Eine günstige Lage zu Versorgungseinrichtungen ist nur in Teilen des Stadtgebietes vorhanden. Eine Einrichtung von Dorfläden ist in unterversorgten Gebieten mit entsprechendem Einzugsgebiet zu erwägen (z.B. Freidewalde), andere Lösungen sind wechselnde Markttag in den unterversorgten Dörfern.

Breitbandversorgung

Die Breitbandversorgung in der Fläche ist bei

Weitem nicht ausreichend. Ein flächendeckender Breitbandausbau im Stadtgebiet mit Versorgung aller Dorfbereiche ist jedoch Voraussetzung für die Schaffung von Arbeitsplätzen durch Ansiedlung von Gewerbetreibenden und Selbständigen.

Medizinische Versorgung

Die ärztliche Versorgung konzentriert sich momentan in den Zentralorten. Abhilfe könnten medizinische Versorgungszentren in Kombination mit ergänzenden Angeboten wie Physiotherapie, Wellness etc. schaffen, die eine gemeinsame Infrastruktur nutzen und auslasten können.

Regionale Wirtschaft

Petershagen ist Standort vieler Handwerks- und mittelständischer Betriebe sowie einer vielseitigen Landwirtschaft. Bei der in weiten Teilen guten Verkehrsanbindung bestehen günstige Voraussetzungen für eine Unternehmensansiedlung. Die Einrichtung von Gründerzentren auf den Dörfern (auch für temporäre Nutzungen) stellt eine Umnutzungsmöglichkeit für weitläufige Hofanlagen oder alte Schulgebäude dar.

Entwicklungsziele:

Petershagen und seine Ortsteile

- sichern ihre Grundversorgung
- erzeugen ihre Energie nachhaltig und dezentral
- machen Straßen, Wege und Plätze lebenswerter
- stärken und fördern die lokalen Wirtschafts- und Gewerbebetriebe
- schätzen ihre Landwirtschaft;
- entlasten die Stadt und andere öffentliche Einrichtungen
- sichern die Wettbewerbsfähigkeit ihres Standortes
- schaffen und kommunizieren gemeinsam Angebote zur Sicherung der Lebensqualität

5.4. DORF, LANDSCHAFT,

FREIZEIT

Themen dieses Forums waren Orts- und Landschaftsbild, Siedlungsentwicklung, Tourismus und Erholungsnutzungen, Naturerleben und Freizeitwege.

Freizeitwege

Auf den Dörfern besteht Bedarf nach Radwegebenbindung an überörtliche Routen und deren Vernetzung, vor allem auch in den niedersächsischen Raum. Einen weiteren Schwerpunkt, der zur Region passt, könnten kulturhistorische Fahrradrouten darstellen (z.B. Thema Wilhelm Busch).

Landschafts- und Grüngestaltung

Zur ganzheitlichen Dorfentwicklung gehören auch Maßnahmen zur Landschaftsentwicklung, z.B. über Biotopvernetzung, Streuobstwiesen, Gewässerentwicklung. Ortsbild und Dorfökologie profitieren von dorfgerechter Grüngestaltung, für öffentliches Grün sollten neue Pflegekonzepte gefunden werden (z.B. städtisch-bürgerchaftliche Partnerschaft).

Freizeit und Naherholung

Erhalt und Ausbau der Freizeit- und Erholungseinrichtungen und der touristischen Infrastruktur stellt eine wichtige Voraussetzung zum Erhalt der Lebensqualität dar. Dazu gehören niederschwellige Gastronomie- und Übernachtungsmöglichkeiten, Naturerlebnis-Tourismus und vor allem eine Verbesserung des touristischen Informationssystems.

Bauliche Entwicklung und Leerstand

Dem Wunsch vor allem junger Familien, auch auf den kleineren Dörfern Bau- und Wohnmöglichkeiten zu schaffen stehen oft keine geeigneten Kapazitäten gegenüber, bzw. lassen sich schwer vermitteln. Leerstands- oder (Bauern-) Hausbörsen erleichterte Lückenbebauung, Erleichterung von Umnutzungen, Mehrgeneratio-



nenwohnen könnten hier Abhilfe schaffen.

Freiraum- und Platzgestaltung

Dorfplätze könnten nicht nur als Dorfmittelpunkte oder Treffpunkte der Dorfgemeinschaft zu bestimmten Veranstaltungen ausgebaut werden, sondern auch als Anlaufstellen für Radtouristen dienen, von denen die Dörfer und die ortsansässige Gastronomie profitieren.

Entwicklungsziele:

Petershagen und seine Ortsteile

- schonen und sichern den Wasserhaushalt
- gehen mit ihren Bauflächen schonend um
- setzen auf eine Baukultur, die Bewahrung und Weiterentwicklung des Ortsbildes vereint
- bieten allen Generationen angemessene Sport- und Freizeitmöglichkeiten
- bieten ansprechende Naherholung in einem vielseitigen Landschaftsraum
- sichern ihre natürlichen Lebensgrundlagen auf mehreren Ebenen
- bewahren die Vielfalt ihrer charakteristischen Kulturlandschaft
- sind bunt, grün und lebendig

5.5. ENTWICKLUNGS- SCHWERPUNKTE

Im Rahmen der Arbeitskreise auf den IKEK-Foren und im Zuge der Projektentwicklung in den Ortsteilen kristallisierte sich heraus, in welchen Bereichen Projekte bürgerschaftlich entwickelt werden sollten. Die Bereiche, in denen zwar in den Stadtteilwerkstätten ein Handlungsbedarf festgestellt wurde, in denen jedoch keine Projekte entwickelt wurden, werden im Abschnitt „Allgemeine Handlungsempfehlungen“ behandelt.

Einen wichtigen Entwicklungsschwerpunkt stellten die Themen **Gemeinschaftseinrichtungen** und **Bürgerschaftliche Netzwerke** dar, die sich in dem Wunsch nach funktioneller Weiterentwicklung oder Neueinrichtung von Dorfgemeinschaftshäusern im gesamten Stadtgebiet ausdrückten. Auch Einrichtungen der **Freizeit-Infrastruktur** waren häufig Gegenstand der Projektentwicklung, neben den Dorfgemeinschaftshäusern z.B. Spielplatzentwicklung oder Mehrgenerationenspielflächen.

Aus dem Maßnahmenbereich **Kinder- und Jugendprojekte** wurden zwar keine eigenen Projektsteckbriefe eingereicht, doch wurden beim eigens durchgeführten Jugendworkshop Ideen entwickelt, die ihren Platz z.T. auch in den künftigen Zentren der Dorfgemeinschaft haben sollen. Der Bereich **Betreuung und Gesundheit** stellt keinen großen Schwerpunkt dar, Verknüpfungen bestehen hier bei den bürgerschaftlichen Netzwerken.

Einen Schwerpunkt stellte das Thema **Radwegeverbindungen** dar, bei dem es vor allem um den Ausbau entlang überörtlicher Straßen ging. Die Themen **Versorgungskonzepte** und **regionale Wirtschaft** wurden im Arbeitskreis ausführlich erörtert, fanden sich aber nur vereinzelt in der Projektentwicklung wieder, auch hier teilweise als Bausteine bürgerschaftlicher Netzwerke. Auch das Thema **Verkehrssicherheit** war nur

für einzelne Ortsteile relevant. Die Optimierung der **Breitbandversorgung** stellt überall die Voraussetzung für weitere Vernetzung der Angebote und wirtschaftliche Entwicklung dar, sie ist jedoch übergeordnete Aufgabe der Wirtschaftsförderung des Kreises und wurde als strategisches Entwicklungsziel der Stadt bereits 2016 festgelegt. Das Thema **medizinische Versorgung** kann über die bürgerschaftlichen Netzwerke mit abgedeckt werden. Der Handlungsbedarf im Bereich **ÖPNV und Mobilitätsalternativen** wurde in den Stadtteilwerkstätten vielfach erörtert, hier erfolgten jedoch keine Projektvorschläge.

Der Bereich **Freizeitwege** mit Vernetzung, Ausbau, Bewerbung und Beschilderung der Rad- und Wanderwege stellte einen ortsübergreifenden Schwerpunkt dar, ebenso der übrige Bereich **Freizeit und Naherholung** bei Projekten, die darauf abzielen, neue touristische Potenziale zu erschließen, z.B. über Ausstattung von Dorfplätzen für Radtouristen oder entsprechende Angebote in den Gemeinschaftseinrichtungen. Bei den Themen **Freiraum- und Platzgestaltung** sowie **Landschafts- und Grüngestaltung** entwickelten sich örtliche Schwerpunkte, die naturnahe Gestaltung öffentlicher Flächen soll gesamtstädtisch angegangen werden. Mit Ausnahme von Schlüsselburg fand das Thema **Bauliche Entwicklung und Leerstand** keinen Niederschlag in der Projektentwicklung, es bleibt jedoch als Aufgabenbereich für die Zukunft bestehen.

5.6. FUNKTIONSTEILUNG

Betrachtet man die Entwicklungsschwerpunkte des Konzeptes, dann wird deutlich, dass viele Funktionen der Daseinsvorsorge im weitesten Sinne durch die erneuerten Gemeinschaftseinrichtungen auf den Dörfern mit ihren bürgerschaftlichen Netzwerken übernommen werden können. Es ist daher notwendig, dass in den unterschiedlichen Versorgungsbereichen eine sinnvolle Funktionsteilung zwischen Dörfern untereinander und mit den Zentralorten angestrebt wird, da die einzelnen Dörfer nicht alles aus eigener Kraft leisten können. So wird der Schwerpunkt der Lebensmittel-Nahversorgung in den Zentralorten ergänzt werden durch das Angebot von Dorfläden, Hofläden oder mobilen Versorgungskonzepten (Bringdienste, Marktschwärmer etc.). Auch die medizinische Versorgung, die sich auf die größeren Ortsteile konzentriert, könnte durch dezentrale Sprechstunden auf den Dörfern erweitert werden, die in den neuen Gemeinschaftseinrichtungen stattfinden könnten. In der Bildungsinfrastruktur ist die Stadt gut aufgestellt mit ortsnah erreichbaren Kindergärten, Grundschulen und weiterführenden Schulen. Im Bereich des öffentlichen Personennahverkehrs sollte das bestehende Liniennetz beibehalten und durch Mobilitätsalternativen ergänzt und verbessert werden. Auch sollte die Anbindung an die benachbarten niedersächsischen Orte verbessert werden. Bei der Entwicklung und Begleitung bürgerschaftlicher Initiativen sowie als Schaltstelle und kurzer Draht zur Stadtverwaltung sollten die während des IKEK-Prozesses eingerichteten Stadtteilwerkstätten eine feste Institution werden, die dabei hilft, die Ortsteile untereinander zu vernetzen.



6. LEITPROJEKTE

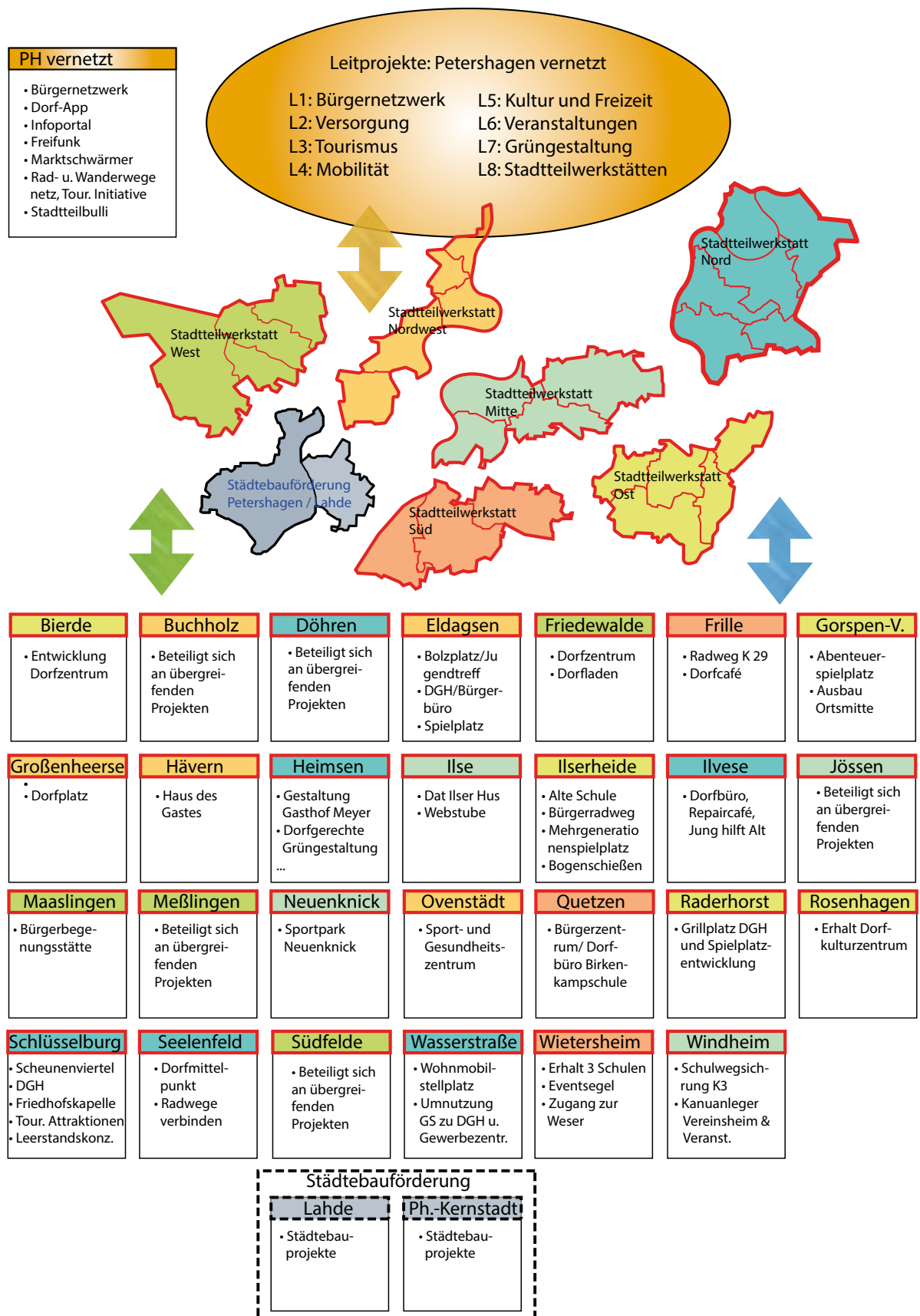
6.1.	Leitprojekte - Petershagen Vernetzt!	74
6.2.	L1: Bürgernetzwerk	76
6.3.	L2: Versorgung	78
6.4.	L3: Tourismus	80
6.5.	L4: Mobilität	82
6.6.	L5: Kultur und Freizeit	84
6.7.	L6: Veranstaltungen	86
6.8.	L7: Grüngestaltung	88
6.9.	Allgemeiner Handlungsbedarf.....	90
6.9.1.	Breitbandversorgung.....	90
6.9.2.	Jugendinitiativen	90
6.9.3.	Betreuung, Pflege, Mehrgenerationen-Wohnen.....	90
6.9.4.	Leerstandsmanagement und Umnutzung	90

6.1. LEITPROJEKTE - PETERSHAGEN VERNETZT!

Nach der Projektentwicklung während der Arbeitsphase im Frühjahr/Sommer 2017 stellte sich heraus, dass das übergreifende Leitthema bei der Projektfindung die Vernetzung war: Die Vernetzung der Bürger, der Angebote und Einrichtungen und der Dörfer untereinander. So ist das Thema Bürgernetzwerk/Vernetzung der Ortsteile/Bürgerbüro in sämtlichen Stadtteilwerkstätten genannt worden. Darum wurde beschlossen, die Leitidee noch umfassender als gemeinsame Klammer zu formulieren und das Thema Vernetzung als Querschnittsprojekt zu definieren, welches neben dem zentralen Thema Bürgernetzwerk auch die Handlungsfelder Versorgung, Tourismus, Mobilität, Kultur und Freizeit und Grüngestaltung mit umfasst. Zentraler Leitgedanke ist hierbei, eine sinnvolle Funktionsteilung aller Projekte und Maßnahmen auf den Dörfern zu finden, da beispielsweise nicht jedes Dorfgemeinschaftshaus dieselben Einrichtungen und Angebote vorhalten muss.

Die Leitprojekte umfassen dabei Einzelprojekte, die eine gemeinsame Strategie erfordern und untereinander vernetzt sind. Es handelt sich um strategisch wichtige Projekte der Handlungsfelder. Die im Konzept dargestellten Leitprojekte können in der Ausführungsphase weiter konkretisiert und umgesetzt werden. Dabei sollen die Einzelprojekte auf Ortsebene, Stadtteilebene oder gesamstädtischer Ebene unterstützen. Sie stellen Bausteine der Strategie dar, welche über die ILE-Förderrichtlinie oder über sonstige Fördermöglichkeiten gefördert werden können. Die Bereiche der Handlungsfelder, in denen während der Arbeitsphase des IKEKs keine Projekte erarbeitet wurden, welche jedoch wichtig für die Gesamtstrategie sind, werden im Abschnitt „Allgemeine Handlungsempfehlungen“ erörtert.

Zu allen Leitprojekten werden die zugehörigen IKEK-Projekte und sonstigen Maßnahmen dargestellt. Dabei lassen sich Einzelprojekte oft mehreren Leitprojekten zuordnen. Die ausführliche Beschreibung der einzelnen Projek-



Dia. 3: Gliederung der IKEK-Projekte

6.2. L1: BÜRGERNETZWERK

Das Thema Bürgernetzwerk / Vernetzung der Ortsteile / Bürgerbüro stand in sämtlichen Stadtteilwerkstätten im Vordergrund. Entsprechend stellen die Projekte in diesem Bereich einen Hauptschwerpunkt des Konzeptes dar. Dabei geht es flächendeckend um die Einrichtung oder funktionelle Weiterentwicklung von Dorfgemeinschaftseinrichtungen, die an den veränderten Bedarf angepasst werden müssen.

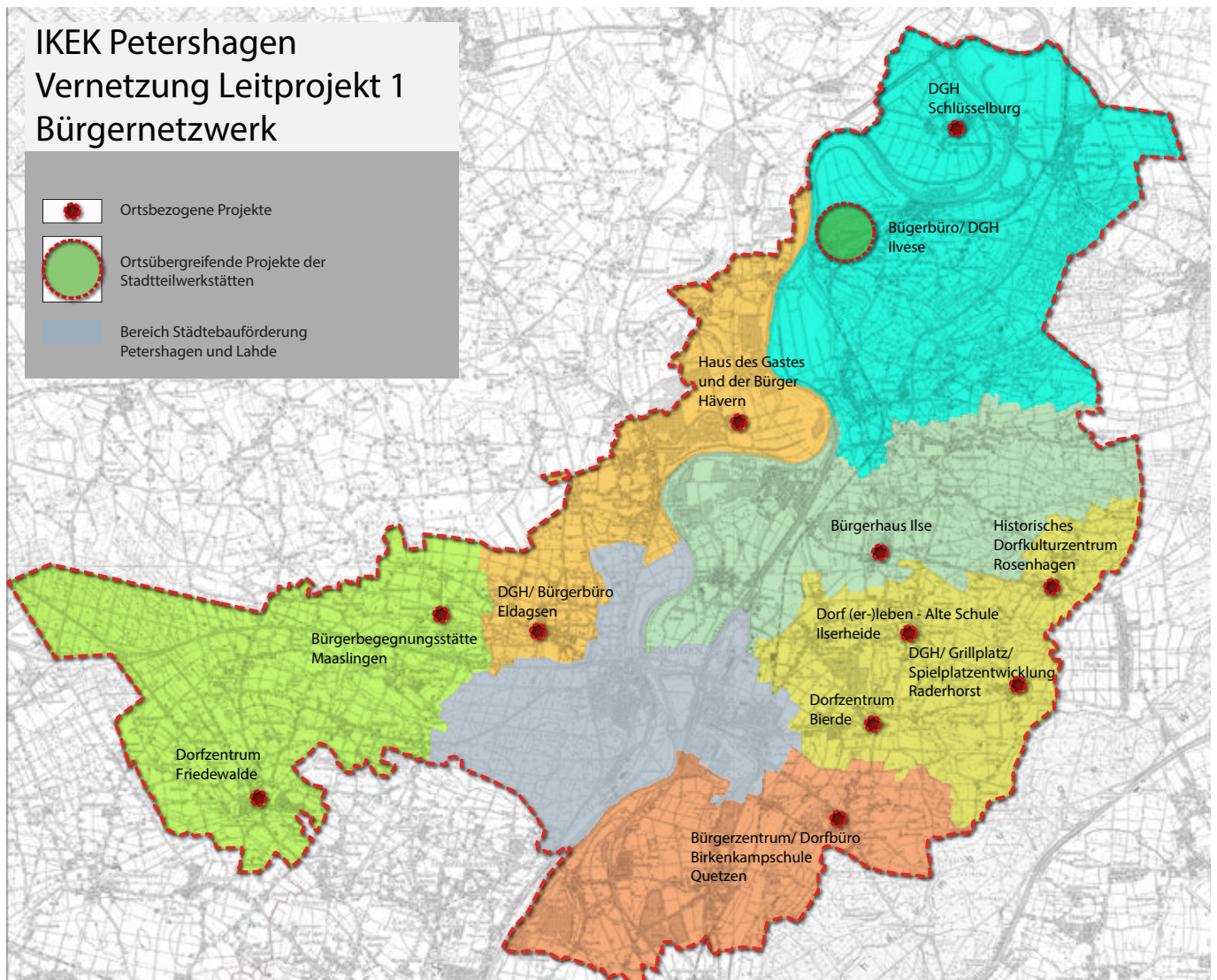
Petershagens Dörfer zeichnen sich bisher durch gute Nachbarschaften aus, bei denen gegenseitige Unterstützung alltäglich gelebt wird. Damit Neubürger und außerhalb dieser Nachbarschaften stehende Menschen an diesem gelebten sozialen Miteinander teilhaben können, sollten Strukturen geschaffen werden, die die Vernetzung der Bürger untereinander verbessern und stärken. Diese bürgerschaftlichen Einrichtungen können – beispielsweise in Verbindung mit der Stadt – auch bestehende Vereinsstrukturen stärken und leisten einen wichtigen Beitrag zu der gewünschten Multifunktionalität von Gemeinschaftseinrichtungen. Dabei sollte eine sinnvolle Arbeitsteilung der verschiedenen Ein-

richtungen auf den Dörfern gefunden werden, da nicht jedes Dorfgemeinschaftshaus über dieselben Einrichtungen und Angebote verfügen muss. Eine stadtübergreifende Vernetzung von Angeboten und Bürgerinteressen ist deshalb für dieses Leitprojekt essenziell. Bürgernetzwerke dienen auch als Bindeglied zur Verwaltung. Dabei können pro Ort mehrere Ansprechpartner für bestimmte Themenbereiche bereit stehen. Der räumliche Schwerpunkt liegt bei den Dorfgemeinschaftseinrichtungen im Westen und Osten des Stadtgebietes, die meistens auch für die Bereiche Kultur, Freizeit und Veranstaltungen weiter entwickelt werden, teilweise auch Funktionen für den Tourismus übernehmen sollen (Dorfzentrum Birkenkamp Quetzen, Haus des Gastes und der Bürger Hävern). Im Norden des Stadtgebietes entwickelte die Stadtteilwerkstatt eine ortübergreifende Netzwerk-Maßnahme mit dem Projekt Bürgerbüro-Jung-hilft-Alt-Repaircafe im DGH Ilvese. Die Projekte können als dorfgemäße Gemeinschaftseinrichtungen über die ILE-Richtlinie gefördert werden.

Projektbausteine		Projekt-Nr.
Zugehörige IKEK-Projekte	• Anbau eines Dorfzentrums an die Grundschule Friedewalde	7.3.1
	• Bürgerbegegnungsstätte für Jung und Alt Maaslingen	7.3.2
	• Bürgerhaus Ilse - „Dat Ilser Hus“	7.4.1
	• Dorfzentrum Bierde	7.5.1
	• Dorf(er-)leben Alte Schule Ilserheide	7.5.4
	• DGH, Grillplatz und Spielplatzenwicklung Raderhorst	7.5.8
	• Historisches Dorfkulturzentrum Rosenhagen	7.5.9
	• Bürgerzentrum / Dorfbüro Birkenkampschule Quetzen	7.6.1
	• Dorfgemeinschaftshaus / Bürgerbüro Eldagsen	7.7.1
	• Haus des Gastes und der Bürger Hävern	7.7.5
	• Dorfgemeinschaftshaus Schlüsselburg	7.8.6
	• Bürgerbüro, Jung hilft Alt und Repaircafe im Dorfgemeinschaftshaus Ilvese	7.8.15

IKEK Petershagen Vernetzung Leitprojekt 1 Bürgernetzwerk

-  Ortsbezogene Projekte
-  Ortsübergreifende Projekte der Stadtteilwerkstätten
-  Bereich Städtebauförderung Petershagen und Lahde



Plan 25: Leitprojekt 1: Bürgernetzwerk

6.3. L2: VERSORGUNG

Bei diesem Leitprojekt geht es um Daseinsvorsorge auf den Dörfern im weitesten Sinne. Die Projektvorschläge stellen Maßnahmen dar, die geeignet sind, den Bedarf in unterschiedlichen Versorgungsbereichen im Stadtgebiet zu decken und teilweise auch an anderer Stelle nach erfolgreicher Erprobung verwirklicht werden können.

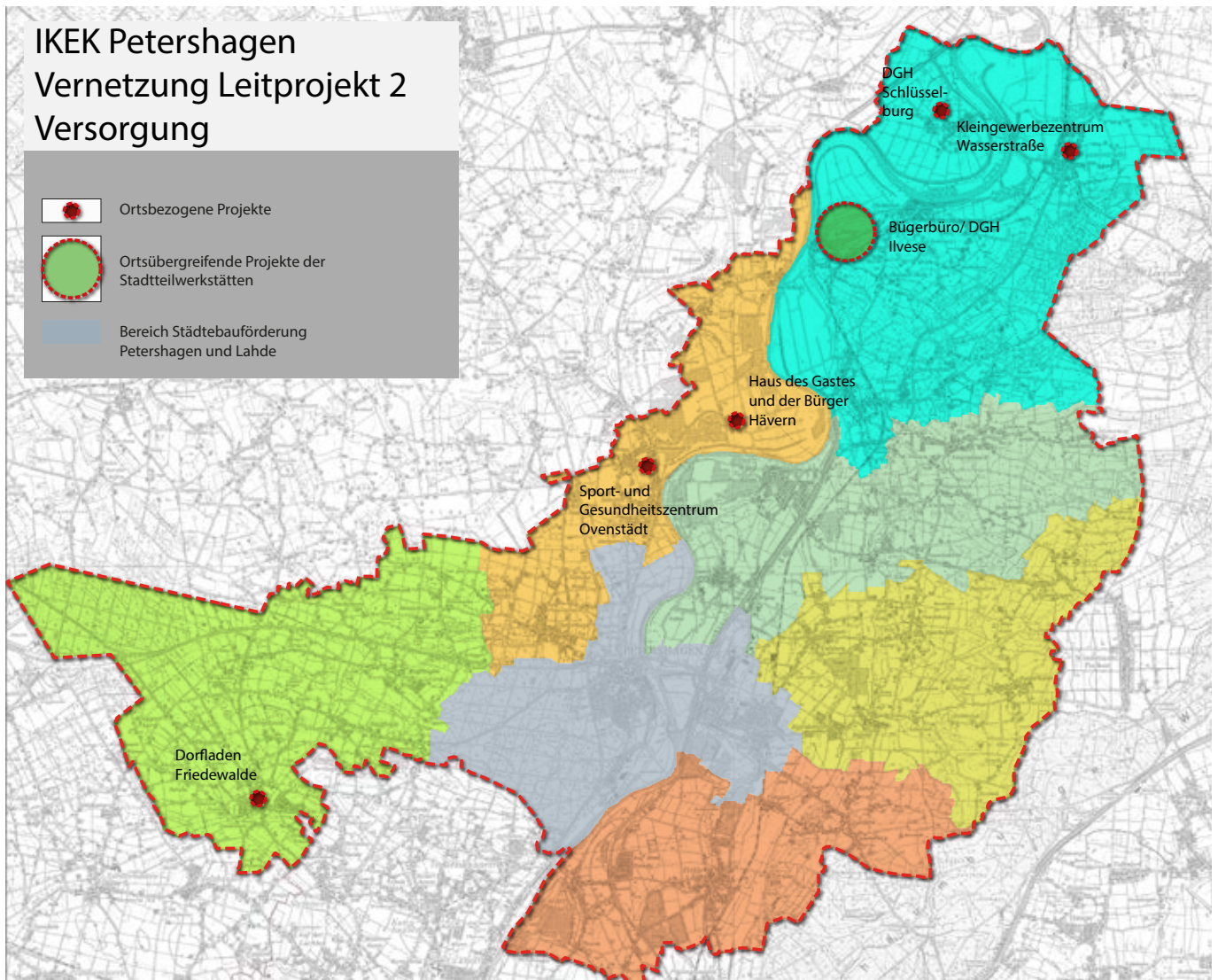
Der räumliche Schwerpunkt liegt dabei auf Stadtgebieten abseits der Versorgungszentren und deren Einzugsgebiet, wie in Friedewalde, wo eine Dorfladen-Initiative entsteht, in Ovenstädt, wo das vorhandene Schwimmbad zum Sport- und Gesundheitszentrum ausgebaut werden soll, in Wasserstraße, wo mit einem Kleingewerbezentrum Arbeitsplätze geschaffen werden sollen oder bei Zentren der Dorfgemeinschaft, die Versorgungsfunktionen übernehmen können (Hävern, Schlüsselburg, Ilvese). Neben dem Westen des Stadtgebietes rund um Friedewalde liegt vor allem der mittlere bis nördliche Bereich abseits der Einzugsgebiete von Versorgungszentren. Hier sollte die Schließung von Nahversorgungslücken und die Stärkung der vorhandenen Grundversorgungseinrichtungen Priorität haben. Dies könnte durch Kombination mit Lieferservices („Marktschwärmer“) oder Markttagen geschehen, wie sie in Windheim bereits während der Konzepterstellung verwirklicht wurden. Als gesamtstädtische, ortsübergreifende Maßnahme dient das Projekt

„Freifunk Petershagen“ mit der Bereitstellung von kostenlosem W-LAN der regionalen Wirtschaftsentwicklung.

Projektbausteine		Projekt-Nr.
Zugehörige IKEK-Projekte	• Freifunk Petershagen (gesamtstädtisches Projekt)	7.2.1
	• Dorfladen Friedewalde	7.3.2
	• Haus des Gastes und der Bürger Hävern	7.7.5
	• Sport- und Gesundheitszentrum Ovenstädt	7.7.6
	• Dorfgemeinschaftshaus Schlüsselburg	7.8.6
	• Kleingewerbezentrum Wasserstraße	7.8.13
	• Bürgerbüro, Jung hilft Alt und Repaircafe im Dorfgemeinschaftshaus Ilvese	7.8.15
Sonstige Maßnahmen	• Markttage Windheim (bereits umgesetzt)	
	• Projekt Marktschwärmer	

IKEK Petershagen Vernetzung Leitprojekt 2 Versorgung

-  Ortsbezogene Projekte
-  Ortsübergreifende Projekte der Stadtteilwerkstätten
-  Bereich Städtebauförderung Petershagen und Lahde



Plan 26: Leitprojekt 2: Versorgung

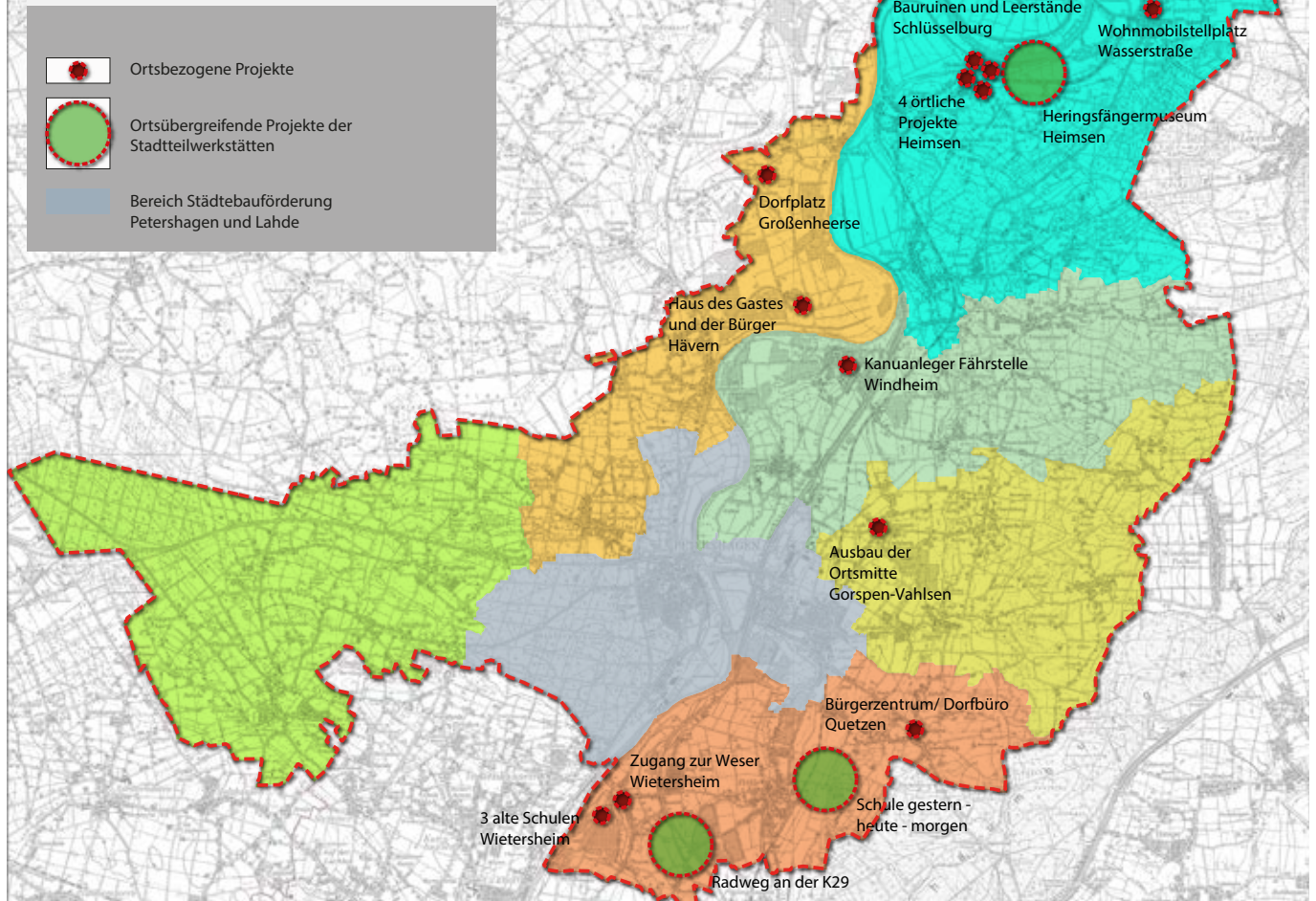
6.4. L3: TOURISMUS

Einen weiteren flächendeckenden Schwerpunkt stellt das Leitprojekt Tourismus dar, bei dem es vor allem darum geht, die touristischen Angebote zu vernetzen und aufeinander abzustimmen. Petershagen und seine Dörfer haben neben den bekannten Alleinstellungsmerkmalen viel ungenutztes touristisches Potenzial zu bieten, eine Ausweitung des Regionalmarketings auf die noch unbekannten Schätze im Stadtgebiet und eine Ausrichtung auf neu entstehende Angebote ist daher sinnvoll. Hierfür ist auch eine starke Vernetzung mit den Nachbarregionen anzustreben. Der räumliche Schwerpunkt der Maßnahmen liegt im Süden und im Norden des Stadtgebietes. Es gehören jedoch auch Projekte von gesamtstädtischer Bedeutung dazu

wie das Scheunenviertel Schlüsselburg, die Ilser Webstube oder die Heringsfänger-Radrouten, welche die Dörfer rechts der Weser vernetzen. Ähnliche Formen von touristischer Aufbereitung historischer Themenrouten stellen die Projekte „Schule gestern-heute-morgen“ und „Drei alte Schulen Wietersheim“ dar. Daneben geht es um niederschwellige touristische Einrichtungen wie z.B. Wohnmobilstellplätze oder Ausstattung von Dorfplätzen und Dorfzentren mit touristischer Infrastruktur für Radwanderer (Dorfplatz Großenheerse, Dorfzentrum Birkenkamp Quetzen, Haus des Gastes und der Bürger Hävern, Ortsmitte Gorspen-Vahlsen). Schließlich geht es auch um die Aufwertung des Ortsbildes zur touristischen Inwertsetzung (Heimsen, Schlüsselburg).

Projektbausteine		Projekt-Nr.
Zugehörige IKEK-Projekte	• Scheunenviertel Schlüsselburg	7.2.3
	• Heringsfänger-Radrouten	7.2.4
	• Ilser Webstube	7.2.5
	• Kanuanleger Fährstelle Windheim	7.4.4
	• Ausbau der Ortsmitte Gorspen-Vahlsen	7.5.2
	• Bürgerzentrum / Dorfbüro Birkenkamp Quetzen	7.6.1
	• Erhalt der drei alten Wietersheimer Schulen	7.6.2
	• Zugang zur Weser Wietersheim	7.6.4
	• Radweg an der K29	7.6.6
	• Schule gestern-heute-morgen	7.6.5
	• Dorfplatz Großenheerse	7.7.4
	• Haus des Gastes und der Bürger Hävern	7.7.5
	• Wohnmobilstellplatz Heimsen	7.8.1
	• Radler- und Pilgerzimmer „An der Weserkirche“ Heimsen	7.8.2
	• Begrünung und Gestaltung ehemaliger Gasthof Meyer Heimsen	7.8.3
	• Gestaltung der historischen Hofstelle Deitzhof Heimsen	7.8.5
	• Bauruinen und Leerstände Schlüsselburg	7.8.9
	• Touristische Attraktionen Schlüsselburg	7.8.8
	• Wohnmobilstellplatz Alter Bahnhof Wasserstraße	7.8.14
	• Heringsfängermuseum Heimsen	7.8.16

IKEK Petershagen Vernetzung Leitprojekt 3 Tourismus



Plan 27: Leitprojekt 3: Tourismus

6.5. L4: MOBILITÄT

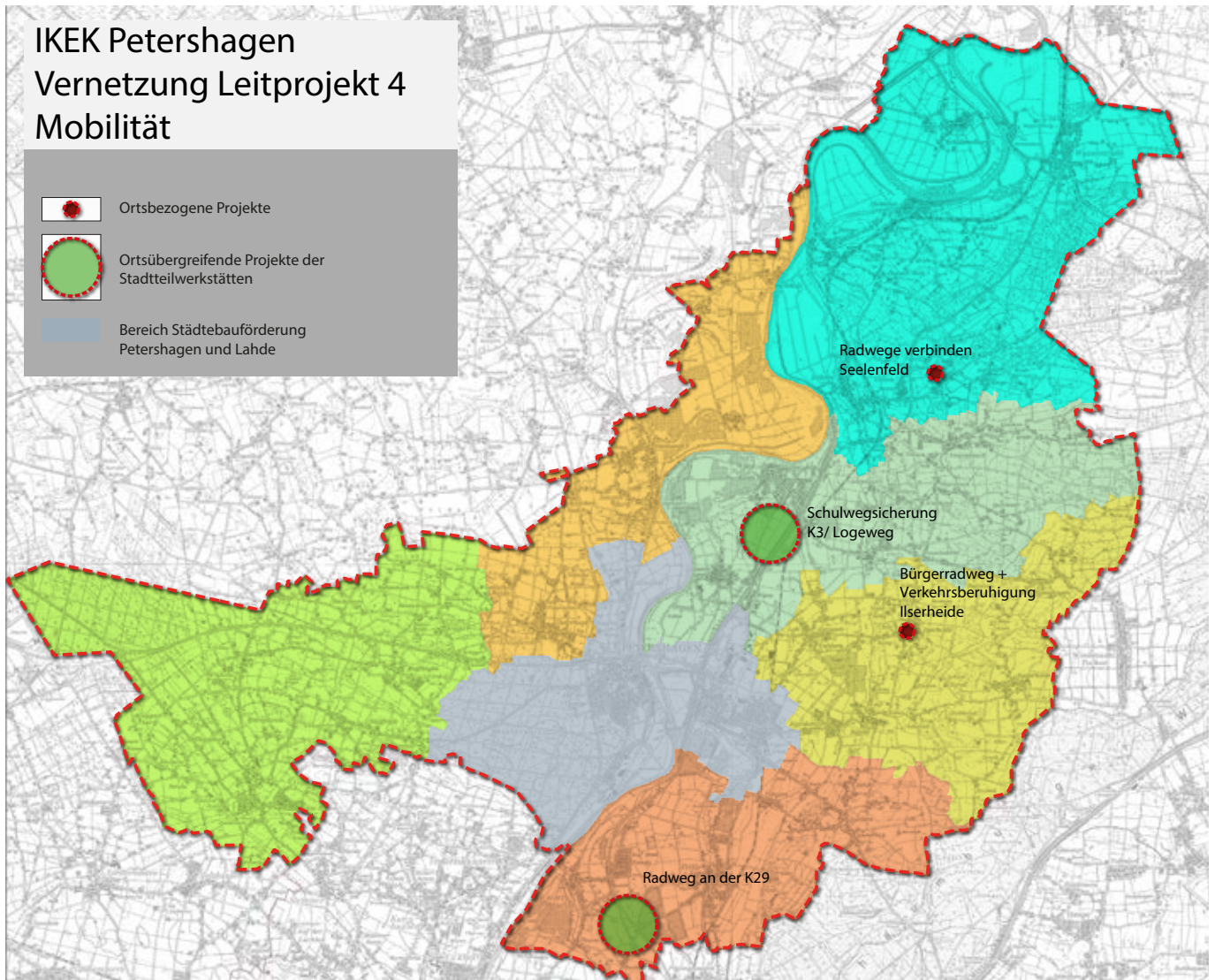
In einer Flächengemeinde wie Petershagen stellt das Thema Mobilität zwangsläufig einen wichtigen Baustein in der Gesamtstrategie dar. Die Organisation einer bedarfsgerechten Mobilität muss im ländlichen Raum als aktiver Beitrag zur Daseinsvorsorge und als entscheidender Standortfaktor gesehen werden.

Daher könnten möglichst niederschwellige Angebote, die zum Teil nur aus der Vernetzung individueller Fahrten über die entstehenden Bürgernetzwerke bestehen, geschaffen werden. Gemeinsame Nutzung von gemeinschaftseigenen Fahrzeugen (Dorf-E-Auto) gehören ebenso dazu wie Optimierungen und Ergänzungen des vorhandenen ÖPNV-Netzes, vor allem zur Anbindung an die angrenzenden niedersächsischen Gebiete. Der Ausbau eines Netzes von E-Bike-Lade-Stationen kann im Zuge der Gestaltung von Dorfgemeinschaftseinrichtungen und Dorfplätzen vorgenommen werden, was gleichzeitig der touristischen Infrastruktur zugute kommt. Zur Stärkung der umweltfreundlichen Mobilität gehört außerdem der Ausbau von Radwegen entlang überörtlicher Straßen, da diese Möglichkeit auch von Berufspendlern genutzt wird (Radweg an der K29, Radwegeverbindungen Seelenfeld, Bügerradweg Ilserheide) sowie die Schulwegsicherung (Windheim, Ilserheide). Da die ILE-Richtlinie hier keine geeigneten Fördermöglichkeiten bereithält, sollten Programme der Straßenbaulastträger (Büggerradweg) genutzt werden.

Projektbausteine		Projekt-Nr.
Zugehörige IKEK-Projekte:	• Schulwegsicherung K3 / Logeweg Windheim	7.4.5
	• Büggerradweg und Verkehrsberuhigung Ilserheide	7.5.6
	• Radweg an der K29	7.6.6
	• Radwege verbinden Seelenfeld	7.8.11
Sonstige Maßnahmen	• Anbindung ÖPNV in Richtung Schaumburg • Bedarfshaltepunkt Heimsen	

IKEK Petershagen Vernetzung Leitprojekt 4 Mobilität

-  Ortsbezogene Projekte
-  Ortsübergreifende Projekte der Stadtteilwerkstätten
-  Bereich Städtebauförderung Petershagen und Lahde



Plan 28: Leitprojekt 4: Mobilität

6.6. 15: KULTUR UND FREIZEIT

Die Vernetzung der Kultur-und Freizeitangebote steht flächendeckend für die meisten Ortsteile im Vordergrund. Sie ist eng verbunden mit der Einrichtung und funktionellen Weiterentwicklung von Dorfgemeinschaftseinrichtungen, die auf Ortsebene den geeigneten Rahmen für das kulturelle Leben bilden. Als generelles, ortsübergreifendes Thema ist das generationenübergreifende Lernen genannt worden, dazu gehö-

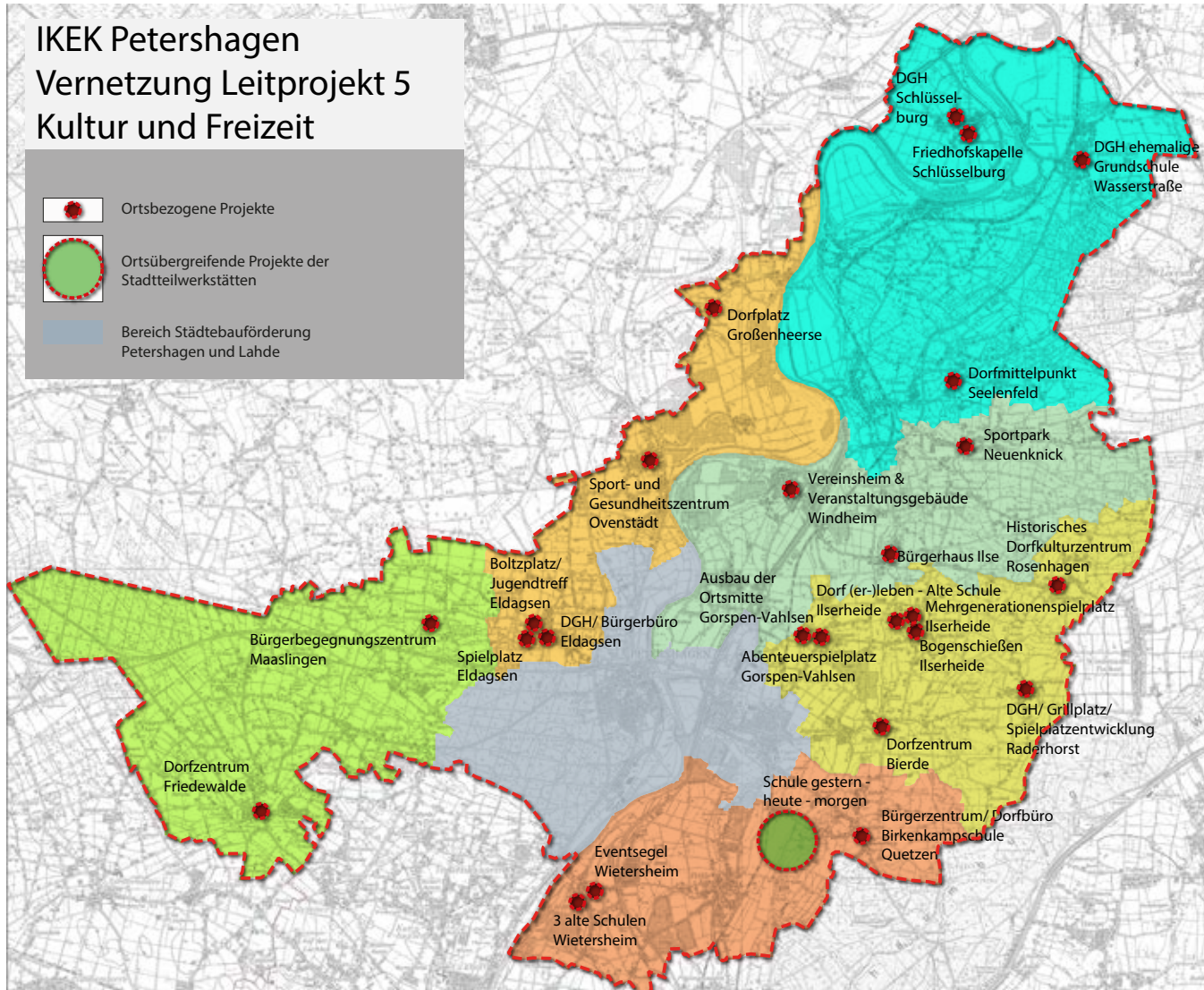
ren Ideen wie Jung hilft Alt / Alt hilft Jung, eine Mitmachwerkstatt oder ein Repair-Café. Die Idee eines Fördervereins für die Infrastruktur auf den Dörfern könnte auch als übergreifende Maßnahme realisiert werden. Neben den Zentren der Dorfgemeinschaft sollen auch vorhandene Einrichtungen der Freizeitinfrastruktur ausgebaut und weiterentwickelt werden, wie z.B. Spielplätze (Mehrgenerationenspielplatz Ilser-

Projektbausteine		Projekt-Nr.
Zugehörige IKEK-Projekte:	• Ilser Webstube	7.2.5
	• Dorfzentrum Friedewalde	7.3.1
	• Bürgerbegegnungszentrum für Jung und Alt Maaslingen	7.3.3
	• Bürgerhaus Ilse	7.4.1
	• Sportpark Neuenknick	7.4.2
	• Vereinsheim und Veranstaltungsgebäude Windheim	7.4.3
	• Dorfzentrum Bierde	7.5.1
	• Ausbau der Ortsmitte Gorspen-Vahlsen	7.5.2
	• Abenteuerspielplatz Gorspen-Vahlsen	7.5.3
	• Dorf(er-)leben Alte Schule Ilserheide	7.5.4
	• Mehrgenerationenspielplatz Ilserheide	7.5.5
	• Bogenschießen für alle bei jedem Wetter Ilserheide	7.5.7
	• DGH - Grillplatz/Spielplatzentwicklung Raderhorst	7.5.8
	• Historisches Dorfkulturzentrum Rosenhagen	7.5.9
	• Bürgerbüro / Dorfzentrum Birkenkamp Quetzen	7.6.1
	• 3 alte Schulen Wietersheim	7.6.2
	• Eventsegl Festplatz Wietersheim	7.6.3
	• Schule gestern-heute-morgen	7.6.5
	• DGH/Bürgerbüro Eldagsen	7.7.1
	• Spielplatz Eldagsen	7.7.2
	• Bolzplatz /Jugendtreff Eldagsen	7.7.3
	• Dorfplatz Großenheerse	7.7.4
	• Sport- und Gesundheitszentrum Ovenstädt	7.7.6
	• Dorfgemeinschaftshaus Schlüsselburg	7.8.6
	• Friedhofskapelle Schlüsselburg	7.8.7
	• Dorfmittelpunkt Seelenfeld	7.8.10
	• DGH ehemalige Grundschule Wasserstraße	7.8.12

 Ortsbezogene Projekte

 Ortsübergreifende Projekte der Stadtteilwerkstätten

 Bereich Städtebauförderung Petershagen und Lahde



Plan 29: Leitprojekt 5: Kultur und Freizeit

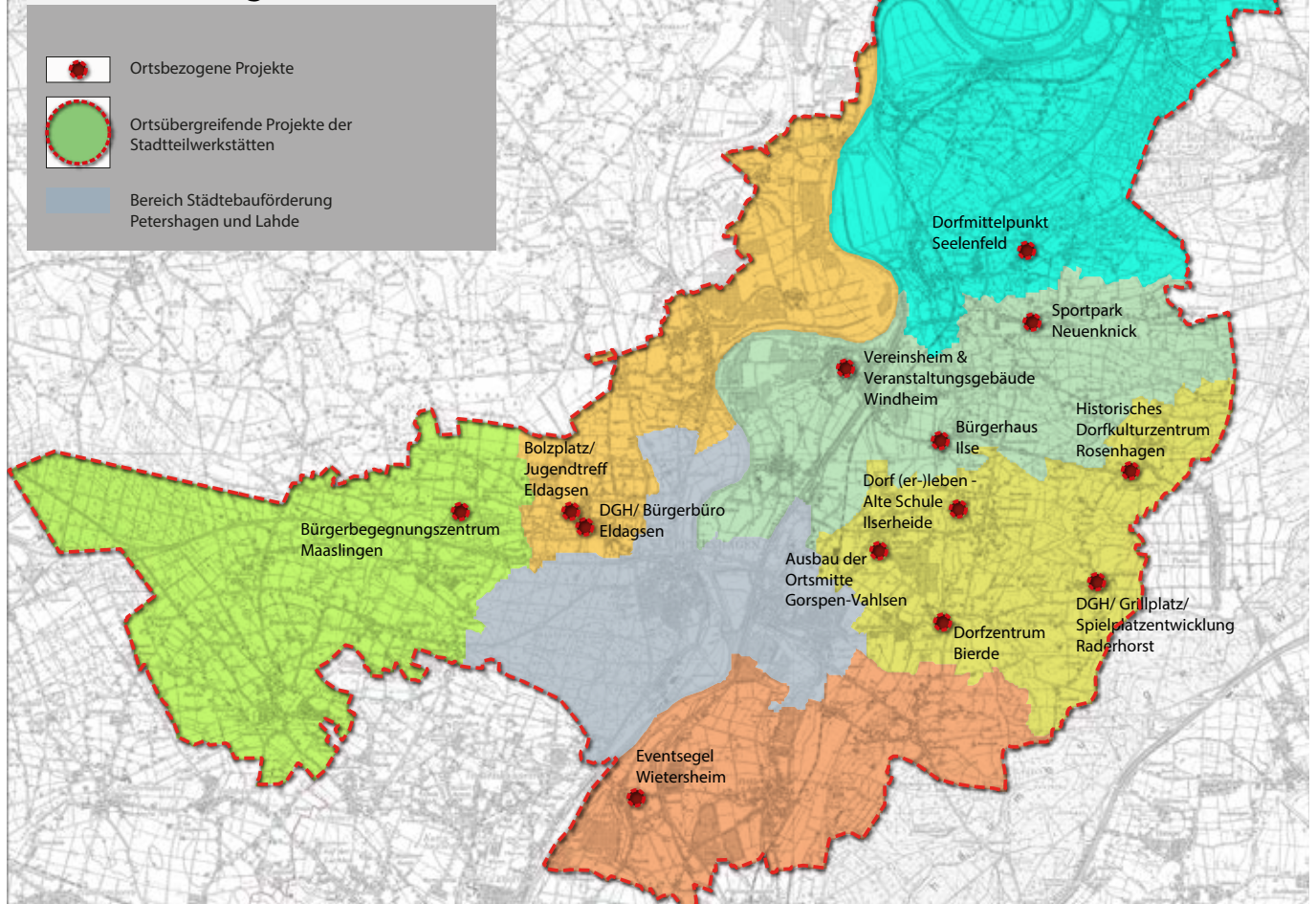
heide, Spielplatzentwicklung Eldagsen, Abenteuerspielplatz Gorspen-Vahlsen) oder Sportanlagen (Sportpark Neuenknick, Bolzplatz Eldagsen, Sport- und Gesundheitszentrum Ovenstädt). Auch können neu gestaltete Dorfmittelpunkte wichtige Funktionen für Kultur- und Freizeitangebote übernehmen (Dorfplatz Großenheerse, Dorfmittelpunkt Seelenfeld). Sowohl dorfgemäße Gemeinschaftseinrichtungen als auch Freizeit- und Erholungsinfrastruktur sind nach der ILE-Richtlinie förderfähig, dies gilt jedoch nicht für reine Sportanlagen oder Spielplätze.

6.7. L6: VERANSTALTUNGEN

Dieses Leitprojekt ist ebenfalls eng verknüpft mit dem Thema Kultur und Freizeit, daher auch gleichzeitig mit der Einrichtung und funktionellen Weiterentwicklung der Dorfgemeinschaftseinrichtungen verbunden. Zentrale Maßnahme des Leitprojektes sollte ein Internetportal auf gesamtkommunaler Ebene sein. Hier soll aufgeführt werden, was in den Orten passiert, so dass eine bessere Abstimmung gewährleistet wird. Die Digitalisierung der Angebote sollte über VITAL.NRW weiter vorangetrieben werden. Neben dem Ausbau der Dorfgemeinschaftshäuser, der sich vor allem bei den kleinen bis mittelgroßen Dörfern im Osten des Stadtgebiets konzentriert, gehört auch die Gestaltung von Dorfplätzen als Treffpunkte zu diesem Leitprojekt (z.B. Generationstreffpunkt Seelenfeld, Ortsmitte Gorspen-Vahlsen). Bei den Stadtteilwerkstätten zeigte sich ein deutlicher Bedarf, neue Veranstaltungsangebote für unterschiedliche Bevölkerungsgruppen zu entwickeln und zu vernetzen, gerade auch für diejenigen, die bisher nicht im Vereinsleben eingebunden sind. Dies könnte eine zentrale Funktion der erweiterten und neu geschaffenen Dorfzentren darstellen.

Projektbausteine		Projekt-Nr.
Zugehörige IKEK-Projekte	• Bürgerbegegnungszentrum Maaslingen	7.3.3
	• Bürgerhaus Ilse - Dat Ilser Hus	7.4.1
	• Sportpark Neuenknick	7.4.2
	• Vereinsheim und Veranstaltungsgebäude Windheim	7.4.3
	• Dorfzentrum Bierde	7.5.1
	• Ausbau der Ortsmitte Gorspen-Vahlsen	7.5.2
	• Dorf(er-)leben Alte Schule Ilserheide	7.5.4
	• DGH - Grillplatz/Spielplatzentwicklung Raderhorst	7.5.8
	• Historisches Dorfkulturzentrum Rosenhagen	7.5.9
	• Eventsegel Festplatz Wietersheim	7.6.3
	• DGH/Bürgerbüro Eldagsen	7.7.1
	• Bolzplatz/Jugendtreff Eldagsen	7.7.3
	• Dorfmittelpunkt Seelenfeld	7.8.10

IKEK Petershagen Vernetzung Leitprojekt 6 Veranstaltungen



Plan 30: Leitprojekt 6: Veranstaltungen

6.8. 17: GRÜNGESTALTUNG

Die Dörfer Petershagens sind gekennzeichnet durch ihre landschaftliche Einbindung und das oft von markantem Baumbestand geprägte Dorfbild. Dennoch besteht hier noch großes Potenzial in der Erprobung von dorfgerechten Grüngestaltungsmaßnahmen, die die Dörfer ästhetisch und ökologisch aufwerten und bei denen eine nachhaltig gesicherte Pflege und Entwicklung gewährleistet ist. Diese Maßnahmen sind geeignet, die Dörfer lebendig und attraktiv zu machen, das Erscheinungsbild positiv zu beeinflussen und den Bewohnern und Besuchern eine Oase der Ruhe und Entspannung zu bieten.

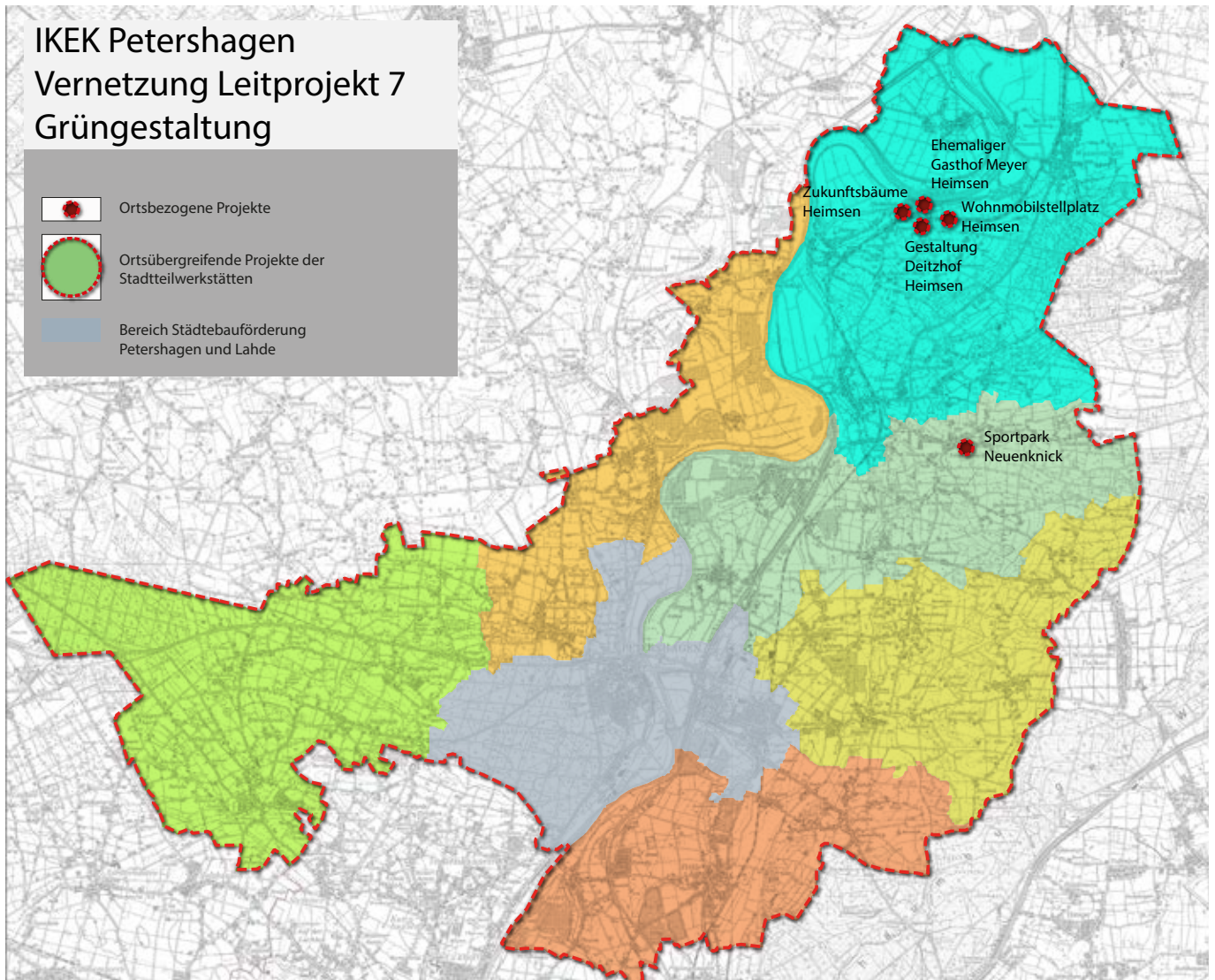
Räumlich konzentrieren sich die Projekte in Heimsen, wo eine Reihe privater Projekte zur gestalterischen Aufwertung von Hofstellen und Ortsbild entwickelt wurden. Diese könnten als Pilotprojekte durchgeführt werden, die bei erfolgreicher Erprobung auch in anderen Dörfern Anwendung finden. Ausdrücklich soll das Projekt „Zukunftsbäume: Historisches Dorfbild, grünes Wohnumfeld“ auf andere Dörfer übertragen werden, dessen Ziel es ist, die Möglichkeiten für Bäume in den Dörfern optimal zu nutzen und somit den grünen Charakter der Dörfer zu stärken. Dazu gehören auch Alleen, Streuobstwiesen und Hofbäume. Als gesamtstädtische Maßnahme soll das Projekt „Naturnahe öffentliche Grüngestaltung“ durchgeführt werden, bei dem es darum geht, für den Erhalt ortsbildprägender Bäume oder die Anlage von ein- oder mehrjährigen Blühstreifen und Bühflächen im öffentlichen Bereich die Pflegeorganisation in

örtlicher / bürgerschaftlicher Verantwortung in Partnerschaft mit der Stadt durchzuführen. Dorfgerechte Grüngestaltungsmaßnahmen können über die ILE-Richtlinie gefördert werden.

Projektbausteine		Projekt-Nr.
Zugehörige IKEK-Projekte	• Naturnahe öffentliche Grüngestaltung (gesamtstädtisches Projekt)	7.2.2
	• Sportpark Neuenknick	7.4.2
	• Wohnmobilstellplatz Heimsen	7.8.1
	• Zukunftsbäume Heimsen	7.8.4
	• Gestaltung ehemaliger Gasthof Meyer Heimsen	7.8.3
	• Gestaltung Deitzhof Heimsen	7.8.5

IKEK Petershagen Vernetzung Leitprojekt 7 Grüngestaltung

-  Ortsbezogene Projekte
-  Ortsübergreifende Projekte der Stadtteilwerkstätten
-  Bereich Städtebauförderung Petershagen und Lahde



Plan 31: Leitprojekt 7: Grüngestaltung

6.9. ALLGEMEINER HANDLUNGSBEDARF

6.9.1. Breitbandversorgung

Die flächendeckende Breitbandversorgung leistet einen wichtigen Beitrag zu einer zukunftsfähigen Entwicklung des ländlichen Raumes. Sie sichert gerade im Zeitalter des demografischen Wandels die Teilhabe an der gesellschaftlichen Vernetzung und wird künftig auch einen elementaren Beitrag zur Daseinsvorsorge (z.B. Telemedizin, Onlinehandel etc.) und zur Sicherung des Wirtschaftsstandortes Petershagen liefern. Dazu ist ein flächendeckender Ausbau von Hochleistungsnetzen erforderlich - vorzugsweise in der zukunftssicheren Glasfasertechnik. Auch in Bereichen, die zur Zeit als gut versorgt gelten, sollte – angesichts der sich abzeichnenden rasanten Entwicklung der Anforderungen an die Übertragungsraten – eine rechtzeitige Weiterentwicklung erfolgen.

6.9.2. Jugendinitiativen

Aufgrund der lebhaften Beteiligung der Jugendlichen an einigen der Stadtteilwerkstätten (Stadtteilwerkstatt West und Mitte) wurde während der Arbeitsphase ein eigener Workshop für die Jugendlichen im Curia-Haus Windheim durchgeführt. Dabei entstanden als Ideen der Jugend Projektvorschläge für deren Belange: Jugendzentren/ Treffpunkte, Spielplatzentwicklung und Erneuerung, aber auch Gedanken zum öffentlichen Nahverkehr oder zur Ortsbildpflege. Solche Angebote sollten ihren Platz in den künftigen Netzwerken finden, da auf diese Weise die Impulse der Jugendlichen unmittelbar von den Funktionsträgern der Dorfgemeinschaft aufgegriffen werden können.

6.9.3. Betreuung, Pflege, Mehrgenerationen-Wohnen

Bei vielen älteren Menschen auf dem Land besteht der Wunsch, in vertrauter Umgebung alt zu werden. Gleichzeitig sind im Petershagener Gebiet viele weitläufige Hofanlagen zu finden, die für die Wohnnutzung durch einzelne Fami-

lien nicht in Frage kommen und sich für solche Zwecke hervorragend eignen würden. Pflegebedürftige ältere Menschen, bei denen die soziale Fürsorge durch die Familie nicht mehr gesichert ist, müssen ihren Lebensabend zunehmend in Einrichtungen außerhalb verbringen. Dadurch vermindern sich die persönlichen Kontakte. Die Folge sind entweder ein erhöhter Pflegeaufwand oder ein Absinken der Lebensqualität. Die Integration der Senioren in die Sozialgemeinschaft sollte deshalb möglichst vor Ort auf den Dörfern stattfinden. Als gute Integrationsmöglichkeit wird deshalb ein selbstbestimmtes Wohnen zum Beispiel in Mehrgenerationenhäusern angesehen. Jüngere und ältere Senioren bieten nach Möglichkeit ihre Fähigkeiten an und erhalten im Gegenzug Zuwendung und Hilfeleistungen zurück. Notwendige Pflegeleistungen können dann zusammen mit einem fachkundigen Dienst erbracht werden.

6.9.4. Leerstandsmanagement und Umnutzung

Nicht alle Dörfer im Stadtgebiet von Petershagen zeigen eine dramatische Leerstandssituation, doch gibt es teils unternutzte und leerstehende landwirtschaftliche Gebäude in den Ortskernen und außerhalb, viele davon ortsbildprägend. Die Bauernhausbörse des Kreises sollte hier stärker genutzt und eingebunden werden. Bei vielen der Gebäude besteht großes Umnutzungspotenzial, z.B. könnten dort auch neue Wohnnutzungen angedacht und mit guten Konzepten hochwertiger Wohnraum geschaffen werden, der gut nachgefragt wird. Weitere Möglichkeiten sind beispielsweise Werkstätten, Handwerksbetriebe, kleine Ladengeschäfte oder Gründerzentren.

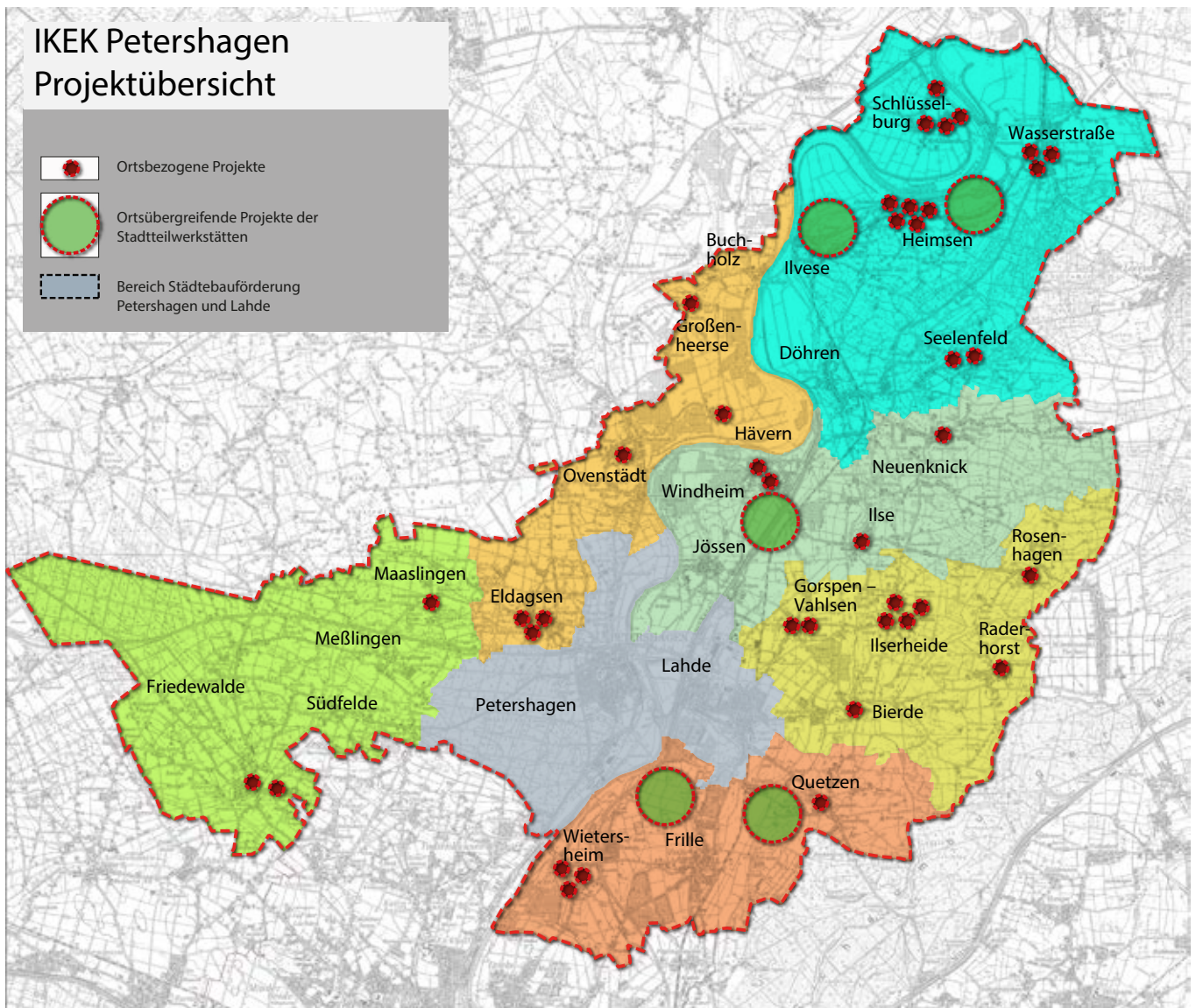


7. EINZELPROJEKTE

7.1.	Projektübersicht	93
7.2.	Projekte von Gesamtstädtischer Bedeutung	98
7.2.1.	Freifunk Petershagen.....	98
7.2.2.	Naturnahe öffentliche Grüngestaltung.....	100
7.2.3.	Scheunenviertel Schlüsselburg	101
7.2.4.	Heringsfänger-Radrouten	103
7.2.5.	Ilser Webstube.....	104
7.3.	Stadtteilwerkstatt West.....	106
7.3.1.	Dorfzentrum an der Grundschule Friedewalde	106
7.3.2.	Dorfladen Friedewalde	107
7.3.3.	Bürgerbegegnungsstätte für Jung und Alt Maaslingen	108
7.4.	Stadtteilwerkstatt Mitte	109
7.4.1.	Bürgerhaus - „Dat Ilser Hus“	109
7.4.2.	Sportpark Neuenknick	111
7.4.3.	Vereinsheim & Veranstaltungsgebäude „V & V 1964“ TuS Windheim	113
7.4.4.	Kanuanleger im Bereich der Fährstelle Windheim.....	115
7.4.5.	Schulwegsicherung K3/ Logeweg Windheim.....	116
7.5.	Stadtteilwerkstatt Ost	117
7.5.1.	Entwicklung Dorfzentrum Bierde	117
7.5.2.	Ausbau der Ortsmitte Gorspen-Vahlsen	119
7.5.3.	Abenteuerspielplatz Gorspen-Vahlsen	121
7.5.4.	Dorf(er-)leben - Alte Schule Ilserheide	122
7.5.5.	Mehrgenerationenspielplatz Ilserheide	124
7.5.6.	Bürgerradweg und Verkehrsberuhigung Ilserheider Straße	126
7.5.7.	Bogenschießen für alle bei jedem Wetter Ilserheide	128
7.5.8.	DGH, Grillplatz und Spielplatzentwicklung Raderhorst	129
7.5.9.	Erhalt des historischen Dorfkulturzentrums Rosenhagen	131
7.6.	Stadtteilwerkstatt Süd	133
7.6.1.	Bürgerzentrum / Dorfbüro Birkenkamp Quetzen.....	133
7.6.2.	Erhalt der drei alten Wietersheimer Schulen	135
7.6.3.	Eventsegel als Festplatzüberdachung	136
7.6.4.	Zugang zur Weser am Wietersheimer Schloss	137
7.6.5.	Schule gestern - heute - morgen	138
7.6.6.	Radweg an der K 29: Frille- Wietersheim- Leteln	140
7.7.	Stadtteilwerkstatt Nordwest.....	141
7.7.1.	Dorfgemeinschaftshaus/Bürgerbüro/Heimatstube Eldagsen	141
7.7.2.	Weiterentwicklung Kinderspielplatz Eldagsen	143
7.7.3.	Bolzplatz/ Jugendtreff Eldagsen	144
7.7.4.	Dorfplatz Großenheerse	146
7.7.5.	Haus des Gastes und der Bürger Hävern	147
7.7.6.	Sport- und Gesundheitszentrum Ovenstädt.....	149
7.8.	Stadtteilwerkstatt Nord	151
7.8.1.	Wohnmobilstellplatz Heimsen	151

7.8.2.	Radler- und Pilgerzimmer „An der Weserkirche“ Heimsen	153
7.8.3.	Begrünung und Gestaltung ehemaliger Gasthof Meyer Heimsen	155
7.8.4.	Zukunftsbäume Heimsen: Historisches Dorfbild, grünes Wohnumfeld	157
7.8.5.	Gestaltung der historischen Hofstelle „Deitzhof“ in Heimsen	159
7.8.6.	Dorfgemeinschaftshaus Schlüsselburg	161
7.8.7.	Friedhofskapelle Schlüsselburg.....	162
7.8.8.	Touristische Attraktionen Schlüsselburg	163
7.8.9.	Bauruinen und Leerstände Schlüsselburg.....	164
7.8.10.	Dorfmittelpunkt Seelenfeld	165
7.8.11.	Radwege verbinden Seelenfeld	167
7.8.12.	Umnutzung Zweitgebäude ehemalige GS Wasserstraße als DGH	168
7.8.13.	Kleingewerbezentrum Grundschule Wasserstraße	170
7.8.14.	Wohnmobilstellplatz Alter Bahnhof Wasserstraße	171
7.8.15.	Bürgerbüro, Jung hilft Alt & Repaircafé im DGH Ilvese	173
7.8.16.	Museumsverbesserungen Heringsfängermuseum Heimsen	175

7.1. PROJEKTÜBERSICHT



Plan 32: Verteilung der Projekte im Stadtgebiet

Insgesamt wurden im Rahmen des IKEK 50 Einzelprojekte entwickelt. Dabei handelt es sich um 40 ortsteilbezogene Projekte, fünf gemeinsame Projekte der Stadtteilwerkstätten und fünf Projekte von gesamtstädtischer Bedeutung. Bei den letzteren (in obiger Übersicht nicht dargestellt) handelt es sich um die Projekte Freifunk Petershagen, Naturnahe öffentliche Grüngestaltung, Ilser Websteube, Heringsfänger-Radrouten und Scheunenviertel Schlüsselburg. Die meis-

ten Ortsteile haben eigene ortsbezogene Projekte entwickelt, die übrigen Ortschaften beteiligen sich an den Projekten der Stadtteilwerkstätten bzw. den gesamtstädtischen Projekten. Die Maßnahmen für die Zentralorte Petershagen und Lahde werden gesondert im städtebaulichen Fachbeitrag behandelt.

Projekt	Zeitraumen	Kosten	Ansprechpartner	Projektträger	Fördermöglich- lichkeit
Freifunk Petersha- gen	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	Philipp Manz	Stadt Petershagen	VITAL.NRW
Naturnahe öffentli- che Grüngestaltung	Ab sofort	Je nach Aufwand 3,00 - 10,00 €/m ²	Gundi Mirisch-Brunk- horst	Stadt Petershagen	Sonstige, z.B. Netzwerk Blühende Landschaft
Scheunenviertel Schlüsselburg	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	Martin Strangmann	Stadt Petershagen, Verein „Dat Schönen- vertel“	Sonstige
Heringsfänger- Radrouten	2018-2019	15.000,00 €	B.R. Schalm, R. Weber	Heringsfängermuse- um, Seemannsverein	VITAL.NRW
Ilser Webstube	2018-2022	Noch nicht ermit- telt	Gisela Limbach	Ilser Webstube e.V.	Sonstige, private Stif- tungen
Anbau eines Dorfzentrums an die Grundschule Friedewalde	sofort ab För- derbescheid	290.000,00 €	OBM Karl Christian Ebenau	Stadt Petershagen, OBM Karl Christian Ebenau	ILE
Dorfladen Friede- walde	2018-2019	600.000,00 €	AK Dorfladen Kerstin Huck	AK Dorfladen	Eigenleistung, private Mittel
Bürgerbegegnungs- stätte für Jung und Alt Maaslingen	Ab sofort	52.000,00 €	OBM Heike Schwier	Stadt Petershagen, KG	ILE
Bürgerhaus - „Dat Ilser Hus“ Ilse	2017-2019	56.000,00 €	OBM Frank Ruthenkolk	OBM, KG, Vereine	ILE
Sportpark Neuen- knick	2018-2019	116.886,00 €	Hans Schütte, Stefan Wiesinger	KG	ILE
Vereinsheim & Ver- anstaltungsgebäude „V & V 1964“ TuS Windheim	Ende 2017- 2019	38.000,00 €	TuSWindheim/Wesere.V.	TuSWindheim/Weser e.V. , Stadt Petersha- gen, IFAS	ILE
Kanuanleger im Be- reich der Fährstelle Windheim	ab 2018	3.000,00 €	OBM Hermann Dieter Humcke	Färverein Häver- Windheim, KG	Eigenleistung
Schulwegsiche- rung K3 / Logeweg Windheim	Ab sofort	70.000,00 €	OBM Hermann Dieter Humcke, Norbert Klein	Stadt Petershagen, Kreis Minden-Lüb- becke	ILE
Entwicklung Dorf- zentrum Bierde	ab Förderbe- scheid - 2020	Noch nicht ermit- telt	OBM Frieda Höltnke	KG	ILE



Projekt	Zeitraumen	Kosten	Ansprechpartner	Projektträger	Fördermöglich- lichkeit
Ausbau der Orts- mitte Gorspen- Vahlsen	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	OBM Reinhard Walter	Stadt Petershagen, KG	ILE
Abenteuerspiel- platz Gorspen- vahlsen	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	OBM Reinhard Walter, VfB Gorspen-Vahlsen	Stadt Petershagen, KG, VfB Gorspen- Vahlsen	Sonstige, z.B. private Spon- soren
Dorf (er-)leben - Alte Schule Ilser- heide	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	OBM Ingo Ellerkamp	Stadt Petershagen, KG	ILE
Mehrgenerationen- spielplatz Ilser- heide	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	Gartenbau-Verein Ilser- heide, Ingo Ellerkamp	Stadt Petershagen, KG	ILE
Bürgerradweg + Verkehrsberuhi- gung Ilserheider Straße	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	OBM Ingo Ellerkamp	Stadt Petershagen	Sonstige (Kreis, Bürger- radweg)
Bogenschießen für alle bei jedem Wet- ter Ilserheide	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	Schützenverein Ilserhei- de, Andreas Schäkel	Schützenverein Ilser- heide	Sonstige z.B. private Spon- soren
Grillplatz, DGH und Spielplatzent- wicklung Rader- horst	ab 2017-2022	33.000,00 €	KG Raderhorst, OBM Heiko Deterding	KG	ILE
Erhalt des histori- schen Dorfkultur- zentrums Rosen- hagen	zeitnah	Noch nicht ermit- telt	Heimat- und Kulturver- ein, Jürgen Rohlfing	Heimat- und Kultur- verein	ILE
Bürgerzentrum/ Dorfbüro Birken- kamp Quetzen	ab 2018	Noch nicht ermit- telt	Brigitte Michaelis, OBM Marvin Waidmann	Stadt Petershagen, KG, zu gründender Betreiberverein	ILE
Erhalt der 3 alten Wietersheimer Schulen	zeitnah	Noch nicht ermit- telt	KG, Wilfried Weßling	Stadt Petershagen, KG	ILE / VITAL. NRW
Eventsegel als Fest- platzüberdachung Wietersheim	zeitnah	Noch nicht ermit- telt	KG, Wilfried Weßling	KG, Kindergarten Wietersheim	Sonstige
Zugang zur Weser am Wietersheimer Schloss	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	KG, Wilfried Weßling	Stadt Petershagen, KG	ILE
Schule gestern - heute - morgen	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	Brigitte Michaelis, OBM Marvin Waidmann	Kulturgemeinschaf- ten der drei Dörfer	VITAL.NRW

Projekt	Zeitraumen	Kosten	Ansprechpartner	Projektträger	Fördermöglich- lichkeit
Radweg an der K29: Frille- Wietersheim- Leteln	Ab sofort	Noch nicht ermittelt	Susanne Huxoll (Kreis), Friedrich Lange (Stadt)	Stadt Petershagen, Kreis Minden-Lübbecke	Sonstige (Kreis, Bürger-radweg)
Dorfgemeinschafts- haus/ Bürgerbü- ro/ Heimatstube Eldagsen	2018/19 -2020	Noch nicht ermittelt	KG,OBMHelmaOwczar- ski	KG, Vereine	ILE
Spielplatzentwick- lung Eldagsen	Frühjahr-Som- mer 2018	4.000,00 €	Oliver Meinhardt	Eltern-Kind-Turngrup- pe TuS Eldagsen	Eigenleistung, private Spon- soren
Boltzplatz/ Jugend- treff Eldagsen	2017-Ende 2018	Noch nicht ermittelt	B. Büsching, M. Lehrke, D. Damke, B. Möhlen- brock	Feuerwehr, Jugend- spielgruppe, Jugend- feuerwehr, Schützen- verein	Eigenleistung, private Spon- soren
Dorfplatz Großen- heerse	2018	35.000,00 €	KG, OBM Thorsten Hor- mann	Stadt Petershagen, KG	ILE
Haus des Gastes und der Bürger Hävern	Ab sofort	Noch nicht ermittelt	OBM Uwe Schäkel	Stadt Petershagen, KG	ILE
Sport- und Ge- sundheitszentrum Ovenstädt	2018-2020	Noch nicht ermittelt	OBM Wolfgang Koop- mann	Stadt Petershagen, KG	Sonstige, ggf. VITAL.NRW
Wohnmobilstell- platz Heimsen	2018-2019	10.000,00 €	Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling	Private Maßnahme Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling	Eigenleistung, private Mittel
Radler- und Pil- gerzimmer „An der Weserkirche“ Heimsen	2018-2019	20.000,00 €	Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling	Private Maßnahme Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling	Eigenleistung, private Mittel
Begrünung und Gestaltung ehema- liger Gasthof Meyer Heimsen	2018-2019	15.000,00 €	Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling	Private Maßnahme Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling	Eigenleistung, private Mittel
Zukunftsbäume Heimsen: Histo- risches Dorfbild, grünes Wohnum- feld	Planung 2018-2022, Ausführung 2023-2025	132.000,00 €	Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling	Private Maßnahme Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling	ILE, Aus- gleichsmaß- nahmen
Gestaltung der historischen Hof- stelle „Deitzhof“ in Heimsen	2018-2019	25.000,00 €	Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling	Private Maßnahme Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling	Eigenleistung, private Mittel



Projekt	Zeitraumen	Kosten	Ansprechpartner	Projektträger	Fördermöglich- lichkeit
Dorfgemeinschafts- haus Schlüsselburg	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	Martin Strangmann	Stadt Petershagen, KG	ILE
Friedhofskapelle Schlüsselburg	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	Martin Strangmann	Stadt Petershagen, KG	Sonstige (LWL, NRW- Stiftung)
Touristische Attrak- tionen Schlüssel- burg	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	Martin Strangmann	Stadt Petershagen, KG	Sonstige, z.B. private Spon- soren
Bauruinen und Leerstände Schlüs- selburg	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	Martin Strangmann	Stadt Petershagen, KG	ILE ab 2018
Dorfmittelpunkt Seelenfeld	2018-2019	265.000,00 €	Elke Stünkel, Friedrich Dralle, Michael Krone	KG, Vereine	ILE
Radwege verbinden Seelenfeld	Ab sofort	Noch nicht ermit- telt	Ute Brase	Stadt Petershagen	Sonstige (Lan- desbetrieb Straßen NRW)
Umnutzung Zweit- gebäude ehem. GS Wasserstraße als DGH	ab 2019	90.000,00 €	OBMHelmutHevermann	KG	ILE
Umnutzung Hauptgebäude GS Wasserstraße als Kleingewerbezen- trum	ab 2019	200.000,00 €	OBMHelmutHevermann	OBM Helmut Hever- mann	ILE
Wohnmobilstell- platz Alter Bahnhof	ab 2019	80.000,00 €	OBMHelmutHevermann	KG	ILE
Bürgerbüro, Jung hilft Alt & Repair- cafe im DGH Ilvese	2018-2019	40.000,00 €	OBM Michael Krüger	Beteiligte Ortsteile	ILE
Museumsverbesse- rungen Heringsfängermu- seum Heimsen	2018-2019	40.000,00 €	B.R. Schalm	Heringsfänger-Mu- seum	Sonstige (LWL, NRW- Stiftung)

7.2. PROJEKTE VON GESAMTSTÄDTISCHER BEDEUTUNG

7.2.1. Freifunk Petershagen

Vernetzung Leitprojekte	L2 Versorgung
Priorisierung Gesamtstadt: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	So wie in vielen anderen ländlichen Gebieten ist auch in Petershagen die Internet-Versorgung z.T. sehr schlecht. Dies ist mittlerweile ein echter Standortnachteil, der sich negativ auf Wirtschaft, Tourismus und Kultur auswirkt. Der Umstand bringt in den Zeiten der „digitalen Revolution“ echte Nachteile und ist nicht zeitgemäß.
Beschreibung	Um die WLAN-Situation zu verbessern, soll eine frei nutzbare WLAN-Infrastruktur aufgebaut werden, die für jede(n) anonym, kostenlos und ohne technische Hürden nutzbar ist. Durch Wegfall der Störerhaftung im April 2017 spricht aus rechtlicher Sicht nichts mehr dagegen, den eigenen, privaten Internetzugang einfach direkt freizugeben. Dennoch soll hier die deutlich seriösere und technisch sicherere Variante per Freifunk umgesetzt werden.
Projektziel	Verbesserung der digitalen Infrastruktur, Identifikation mit dem Bürger-Netzwerk Petershagen, Stärkung des Wirtschaftsstandorts, Verbesserung des kulturellen Angebots.
Umsetzung	Im ersten Schritt sollen zunächst vor allem öffentliche Gebäude und Geschäfte zur Aufstellung von Freifunk-Routern motiviert werden. Danach soll in den nächsten Schritten mit Infoveranstaltungen in den einzelnen Orten Werbung zum Aufstellen von Freifunk-Routern in den Privathaushalten gemacht werden. Die Router sollen durch die Wirtschaftsförderung des Kreises gefördert werden, um eine möglichst engmaschige Vernetzung zu erreichen.
Zeitplan/ Dauer	ab sofort



Träger	Stadt Petershagen
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	VITAL.NRW
Nutzen für Gesamtentwicklung	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Philipp Manz

Begründung

Die freie Verfügbarkeit von Internet an möglichst vielen öffentlichen Orten gilt mittlerweile als entscheidender Wettbewerbsfaktor, gerade für den Einzelhandel und gastronomische Einrichtungen. Auch für die Ansiedlung von Gewerbetreibenden und Freiberuflern im ländlichen Raum ist freies W-LAN ein entscheidendes Kriterium, da ein lückenloses und zuverlässiges Netz reibungslose Arbeitsabläufe gewährleistet.

7.2.2. Naturnahe öffentliche Grüngestaltung

Vernetzung Leitprojekte	L7 Grüngestaltung
Priorisierung in der Gesamtstadt: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Freiraum und Grüngestaltung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Teilweise schlechter Zustand des öffentlichen Straßenbegleitgrüns
Beschreibung	Pflegeorganisation in örtlicher/ bürgerschaftlicher Verantwortung, Erhalt ortsbildprägender Bäume, Anlage von ein- oder mehrjährigen Blühstreifen und Blühflächen im öffentlichen Bereich.
Projektziel	Ein attraktives Ortsbild für Bürger und Touristen. Stärkung der Biodiversität im ländlichen Raum, ästhetische und ökologische Aufwertung.
Umsetzung	Bildung von städtisch-bürgerschaftlichen Partnerschaften zur Pflege und Gestaltung von öffentlichen Flächen, Aufstellen von Pflegeplänen und Pflegeverträgen.
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger	Stadt Petershagen
Kosten	je nach Aufwand
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige, z.B. Blühpatenschaften über Netzwerk Blühende Landschaft
Nutzen für Gesamtentwicklung	wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement.
Ansprechpartner	Gundi Mirisch-Brunkhorst

Begründung

Dörfliche Grünanlagen und Friedhöfe können aufgrund von Sparmaßnahmen oft nicht mehr der gewünschten Intensität durch die Kommune betreut werden und fristen in der Folge teilweise ein recht trostloses Dasein. Hier können gezielte Entwicklungs- und Pflegekonzepte gemeinsam mit Pflege-Partnerschaften entwickelt werden. Durch Einsaat von mehrjährigen Blühflächen und naturnahe Bepflanzung wird der öffentliche Raum ästhetisch und naturschutzfachlich erheblich aufgewertet – meist ohne finanziellen Mehraufwand.

7.2.3. Scheunenviertel Schlüsselburg

Vernetzung Leitprojekte	L3 Tourismus
Priorisierung in der Gesamtstadt: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Das Scheuneneviertel von Schlüsselburg ist in seiner einmaligen Ausprägung als überregionales Alleinstellungsmerkmal erhaltenswert. Leider sind einige Scheunen in baufälligem Zustand, eine dauerhafte Unterhaltung und Restaurierung ist momentan nicht gesichert.
Beschreibung	Erhalt des historischen Gebäudeensemble; Förderung der Restaurierung baufälliger Scheunen; Unterstützung des Vereins „Dat Schönenvertel Schlüsselburg“ in dessen Bemühungen durch öffentliche Veranstaltungen im Scheunenviertel Zuschüsse zu requirieren. Besonders die Ausrichtung des Erntefestes als einzig noch verbliebenes Gemeinschaftsfest am Scheunenviertel sollte erhalten werden.
Projektziel	Erhalt des historischen Scheunenviertels in seiner Gesamtheit, touristische Inwertsetzung des Ensembles
Umsetzung	Neue Wege der Unterstützung des Fördervereins, Erarbeiten eines Konzeptes zur Restaurierung, touristische Aufbereitung, Bewerbung und Vermarktung
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Verein „Dat Schönenvertel Schlüsselburg“
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige (LWL, NRW-Stiftung Naturschutz, Heimat- und Kulturpflege)
Nutzen für Gesamtentwicklung	Zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Hartmut Precht

Begründung

Das historische Scheunenviertel ist von hohem historischen Wert und in dieser Form einmalig im Stadtgebiet und im gesamten Kreis. Leider wird es zum Großteil nur als Lagerfläche genutzt. Um es in Zukunft für nachfolgende Generationen zu erhalten, müssen neue Wege in der Restaurierung und Instandhaltung beschritten werden, da einige Scheunen in der Substanz bedroht sind, deren langfristige Unterhaltung nicht gesichert ist. Das Scheunenviertel sollte touristisch in Wert gesetzt und erlebbar gemacht werden über die Instandsetzung des Geländes und eines Teils der Scheunen und deren veränderte Nutzung sowie die Belebung des Scheunenviertels durch verschiedene (temporäre) Aktivitäten und Veranstaltungen ergänzt durch Naherholungsinfrastruktur wie E-Bike-Station und ein Sommercafé. Eine Vernetzung mit dem Projekt "Regionale Scheunenviertel in der Aller-Weser-Hunte-Region" wäre hier hilfreich. Hieraus ergeben sich auch Multiplikatoren-Effekte für den Ort.

7.2.4. Heringsfänger-Radrouten

Vernetzung Leitprojekte	L3 Tourismus
Priorisierung in der Gesamtstadt: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Ein solches Projekt ist bislang nicht vorhanden, es ist jedoch wichtig, um die Prägung der Dörfer des ehemaligen Amtes Windheim zu Lahde durch die Heringsfänger zu würdigen.
Beschreibung	Geplant sind Radwege, die die Heringsfänger-Dörfer der Stadt Petershagen östlich der Weser verbinden. Es profitieren Radtouristen, das Heringsfängermuseum, andere Museen, Gastronomie und Geschäfte.
Projektziel	Die touristische Aufwertung des Stadtgebietes durch Erlebbarkeit der historischen Heimat und Geschichte der Heringsfänger.
Umsetzung	Radrouten festlegen, Erinnerungsmale in den Orten schaffen, Informationstafeln aufstellen, Radwege beschildern, Flyer erstellen.
Zeitplan/ Dauer	2018 bis 2019
Träger, Partner	Heringsfängermuseum Heimsen, Seemannsverein Windheim
Kosten	15.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	VITAL.NRW
Nutzen für Gesamtentwicklung	schafft Arbeitsplätze, zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, ist von überörtlichem Nutzen
Ansprechpartner	B.-R. Schalm (Heringsfängermuseum Heimsen), Frau Weber (Seemannsverein Windheim)

Begründung

Alle Dörfer des Stadtgebietes östlich der Weser sind durch Kultur und Geschichte der Heringsfänger geprägt. Über die touristische Inwertsetzung in Form von Radrouten kann dieses identitätsstiftende Merkmal erlebbar gemacht werden.

7.2.5. Ilser Webstube

Vernetzung Leitprojekte	L3 Kultur und Freizeit, L5 Tourismus
Priorisierung in der Gesamtstadt: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Bisherige Förderung der Webstube läuft aus, es muss ein neues Geschäftsmodell gefunden werden.
Beschreibung	Wir möchten mit unserer Webstube das alte Hauswerk Weben bewahren und unseren Besuchern die verschiedenen Arbeiten rund um das Weben und Spinnen zeigen. Wir lassen uns gerne über die Schulter, auf die Füße und die Hände schauen. Unsere Besucher werden bald erkennen, wie wertvoll handgewebte Stoffe sind. Um das Handwerk Weben auch an zukünftige Generationen weiterzugeben ist eine intensive Jugendarbeit wichtig. Sollten wir eine Förderung erhalten, möchten wir intensiv mit Kinder- und Jugendangeboten die Attraktivität der Handwebkunst steigern. Das Spinnen gehört zum Weben dazu, deshalb wird in unserer Webstube auch alles rund um das Spinnrad gezeigt, wurde allerdings bisher nicht intensiv behandelt. Zurzeit ist eine Spinngruppe im Aufbau, die die Räume der Webstube zusätzlich nutzen möchte.
Projektziel	Wir wollen unsere Einzigartigkeit bewahren, die Früchte unserer Arbeit ausbauen und durch die Kinder- und Jugendarbeit für Nachwuchs und Wissensweitergabe sorgen. Wir möchten die im Aufbau befindliche Spinngruppe integrieren und so unsere Arbeit noch attraktiver machen. Wir sind gerne bereit, auch über unseren Verein hinaus Einblicke in unsere Arbeit zu geben.
Umsetzung	Entwicklung eines neuen Geschäftsmodells für die Ilser Webstube mit Erweiterung des Angebotes.
Zeitplan/ Dauer	2018 bis 2022
Träger, Partner	Ilser Webstube e.V.
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung / Fördermöglichkeiten	Sonstige



Nutzen für Gesamtentwicklung	Verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Gisela Limbach

Begründung

Die Ilser Webstube ist in NRW und im angrenzenden Niedersachsen einzigartig: Sowohl in der Vielfalt der Webstühle, der Raumgröße als auch in der Form der Bewirtschaftung als ehrenamtlich geführter Verein. Durch die Einzigartigkeit in Bezug auf Größe, Vielfalt und den Erhalt durch ehrenamtliche Tätigkeit hat die Ilser Webstube Modellcharakter.

7.3. STADTTEILWERKSTADT WEST

7.3.1. Dorfzentrum an der Grundschule Friedewalde

Vernetzung Leitprojekte	L1 Bürgernetzwerk, L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	Keine Gaststätten und frei verfügbare Gemeinschaftsräume in Friedewalde.
Beschreibung	Es sollen ein Gemeinschaftsraum und zusätzliche Räume für z.B. ein zeitweise besetztes „Gemeindebüro“ und/ oder Geschäftsführung der Vereine geschaffen werden. Derzeit existiert nur eine grobe Projektskizze, da wegen der Baukonjunktur keine Planer die entsprechende Zeit fanden.
Projektziel	Treffpunkt der Vereine, Möglichkeiten der Integration, Portal für Internetaktivitäten, Dorfbüro, Ehrenamtsnetzwerk
Umsetzung	Mehrere Treffen der IKEK-Dorfwerkstatt mit Vertretern der Schule und deren Gremien und des Sportvereines haben bereits stattgefunden. Die Feinplanung und die Bauanträge wären die nächsten Schritte. Danach die Fertigstellung des Baukörpers und die Inneneinrichtung.
Zeitplan/ Dauer	Unmittelbar nach Projektgenehmigung bis ca. 1 1/2-jähriger Endfertigstellung
Träger, Partner	Ortsbürgermeister Karl-Christian Ebenau, Stadt Petershagen
Kosten	290.000 €
Förderung	ILE
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Ortsbürgermeister Karl-Christian Ebenau

Begründung

Die Räume können allen örtlichen Gruppen und Vereinen zur Verfügung stehen. Darüber hinaus können sie Raum bieten für Sprechstunden der Kommune, Ärzte, Wohlfahrtsverbände etc. und so eine aktive Daseinsvorsorge für das Dorf gewährleisten, welches in einiger Entfernung von den nächsten Zentralorten liegt.

7.3.2. Dorfladen Friedewalde

Modul des Leitprojekts	L2 Versorgung
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung
Ausgangssituation	Nahversorgung und Treffpunkt fehlen
Beschreibung	Bürger gründen Lebensmittel-Einzelhandesgeschäft als Genossenschaft und sichern damit Grundversorgung, Lebensqualität und Zukunftsfähigkeit
Projektziel	Gründung und Eröffnung eines Dorfladens und Cafés
Umsetzung	Erstellung Machbarkeitsstudie, Rechtsformwahl und Gründungsveranstaltung, Auswahl und Sicherung der Räumlichkeiten, Abklären der Investitions- und Finanzierungsmaßnahmen, Umbauen/ Modernisierungsmaßnahmen, Erstellung des Konzeptes. Der Arbeitskreis wurde bereits gegründet. Eine Haushaltsbefragung wurde durchgeführt.
Zeitplan/ Dauer	2018 bis 2019
Träger, Partner	Arbeitskreis „Dorfladen Friedewalde“
Kosten	600.000 €
Förderung	Eigenleistung, private Beiträge
Nutzen für Gesamtentwicklung	schafft Arbeitsplätze, zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Arbeitskreis „Dorfladen Friedewalde“, Kerstin Huck

Begründung

Friedewalde liegt außerhalb der Einzugsgebiete (5-km-Radien) der Versorgungszentren von Minden und Petershagen, verfügt aber gleichzeitig über eine vergleichsweise hohe Kaufkraft. Ein Dorfladen würde nicht nur die Grundversorgung gewährleisten sondern auch als alltäglicher Treffpunkt, Ort der Kommunikation und des Austausches dienen.

7.3.3. Bürgerbegegnungsstätte für Jung und Alt Maaslingen

Leitprojekt	L1 Bürgernetzwerk, L5 Kultur und Freizeit, L5 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Dorfgemeinschaftshaus „Alte Schule“ ist renovierungsbedürftig und nicht barrierefrei
Beschreibung	Einrichtung bzw. Erhalt und funktionelle Erweiterung einer Bürgerbegegnungsstätte für alle Bürger des Dorfes, interessierte Bürger der Stadt Petershagen und Touristen.
Projektziel	Maaslingen hat sich zum Ziel gesetzt, für die Bürger weiterhin Begegnungsmöglichkeiten zu erhalten, die Dorfgemeinschaft zu erhalten und auszubauen, alle in das Dorfleben einzubeziehen.
Umsetzung	Erstellung eines Nutzungskonzeptes, Umbau und Renovierung
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kulturgemeinschaft
Kosten	52.000 €
Förderung	ILE, Dorf, Kulturgemeinschaft, Einnahmen
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, nutzt erneuerbare Energien, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM Heike Schwier

Begründung

Maaslingen ist ein Ort mit regem Vereinsleben, es bedarf jedoch eines Versammlungs- und Begegnungsortes, der allen Vereinen und Initiativen und deren Vernetzung zugute kommt und als Anlaufstelle für die Bürger und ihre Anliegen dient. Dieser sollte funktionell erweitert und an die Erfordernisse der heutigen Zeit angepasst werden.

7.4. STADTTEILWERKSTADT MITTE

7.4.1. Bürgerhaus - „Dat Ilser Hus“

Vernetzung Leitprojekte	L1 Bürgernetzwerk, L5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung
Ausgangssituation	In der Ortschaft Ilse gibt es im Prinzip keinen Versammlungsort für die Bürgerinnen und Bürger. Für die Erhaltung und Weiterentwicklung der Ilser Dorfgemeinschaft wird zukünftig ein Treffpunkt für vereinsübergreifende Aktivitäten mit angeschlossenem Bürgerbüro benötigt.
Beschreibung	Wo: Nutzung der Räumlichkeiten des bestehenden Schützenhauses Was: Aktivierung der Ilser Bürgerinnen und Bürger im Sinne der Mitgestaltung der Dorfgemeinschaft. Zielgruppen sind alle Ilser Bürgerinnen und Bürger und dorfübergreifend Interessierte.
Projektziel	In dem jetzt vorhandenen Schützenhaus soll ein lebendiger Treffpunkt für generationsübergreifende und barrierefreie Angebote entstehen, der Raum für die Weiterentwicklung der Dorfgemeinschaft im Sinne der Förderung des sozialen Zusammenhalts bietet.
Umsetzung	Neugestaltung der Räume, die inklusive generationsübergreifende Angebote ermöglichen.
Zeitplan/ Dauer	2017 bis 2019
Träger, Partner	OB Frank Ruthenkolk, Kulturgemeinschaft Ilse, Vereine in Ilse
Kosten	56.000 €
Förderung	ILE, Kulturgemeinschaft, Spenden
Nutzen für Gesamtentwicklung	schaft Arbeitsplätze, verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, wertet das Ortsbild auf, nutzt erneuerbare Energien, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM Frank Ruthenkolk

Begründung

Da das Schützenhaus am Ilser Brink ab 2018 durch den Bürgerschützenverein von der Stadt übernommen wird und neben dem Schützenverein alle Ilser Vereine und Vereinigungen Nutzungsrechte haben, besteht jetzt die einmalige Chance, das Schützenhaus multifunktionell auszubauen. Dies ist umso wichtiger, zumal der Ort zentral als Bindeglied zwischen den Dorfteilen altes Dorf und Wohngebiet Ilser Brink gelegen ist.

7.4.2. Sportpark Neuenknick

Vernetzung Leitprojekte:	L 5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen, L7 Grüngestaltung
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Freiraum und Grüngestaltung • Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Die in Frage kommenden Sportanlagen sind feste Größen im Dorfleben und werden dementsprechend stark frequentiert. Dabei nutzen sie ihr Potenzial bisher nicht voll aus bzw. weisen einen hohen Sanierungsbedarf in energetischer Hinsicht auf.
Beschreibung	In einem Joint-Venture der Sportvereine und der Kulturgemeinschaft Neuenknick sollen die Sporteinrichtungen in ihren sozialen Funktionen optimiert und erweitert bzw. energetisch saniert werden.
Projektziel	Die Entwicklung einer dörflichen, multifunktionalen Parkanlage und die energetische Sanierung der Schießsportanlagen.
Umsetzung	Die Maßnahmen beinhalten die Einrichtung eines botanischen Lehrpfades inkl. Jogging-/ Walking-Strecke, den Bau eines Unterstandes für Zuschauer sowie eines Imbissstandes am Sportheim. In zwei weiteren Schritten erfolgt die energetische Sanierung der KK-Schießsportanlage Lusebrink und der LG-Schießsportanlage Depenbrock. Das Projekt könnte in Teilabschnitte gegliedert werden.
Zeitplan/ Dauer	ab 2018 bis 2019
Träger, Partner	Die Kulturgemeinschaft Neuenknick e. V. in Verbindung mit: - der Turn- und Sportgemeinschaft Neuenknick e. V. - dem Schützenverein Einigkeit Neuenknick e. V. - dem Schützenverein Spiegel Neuenknick e. V. - dem Bürgerbataillon Neuenknick e. V.
Kosten	116.886 €

Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE, Unterhaltung durch öffentliche Vereine
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Hans Schütte, Stefan Wiesinger

Begründung

Die Weiterentwicklung der vorhandenen Grünflächen zwischen der Schießsportanlage auf dem Lusebrink über den öffentlichen Festplatz und Spielplatz bis zur Sporthalle zu einem dörflichen Sport-, Erholungs- und Freizeitgelände stellt eine Maßnahme zur Gesamtaufwertung des Ortsbildes und zur Bereicherung des regionalen Kulturangebots dar. Der Sportpark kann der Gemeinschaft, dem individuellen Wohl, dem Sport und dem Fremdenverkehr dienen. Die vorhandenen Schützenhäuser (KK-Schießstand und LG-Schießstand) können in dem Zusammenhang energetisch saniert werden.

7.4.3. Vereinsheim & Veranstaltungsgebäude „V & V 1964“ TuS Windheim

Vernetzung Leitprojekte:	L5: Kultur und Freizeit, L6: Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing In der Ortschaft Windheim gibt es neben einer etwas größeren gewerblichen Lokalität und dem Gemeindehaus keinen Treffpunkt, der neben der Nutzung durch den Sportverein TuS Windheim selber, Bürgerinnen und Bürgern zur (relativ) freien Nutzung als Treffpunkt offensteht.
Beschreibung	Sanierung und Ausbau des vorhandenen TuS-Vereinsheims mit den umliegenden Vorflächen. Aktivierung weiterer Nutzungsgruppen und Angebotsgestaltung neuer Veranstaltungen für die Windheimer Bürgerinnen und Bürger im Sinne der Mitgestaltung der Dorfgemeinschaft. Zielgruppen sind alle Windheimer Bürgerinnen und Bürger, dorfübergreifend Interessierte, andere Vereine oder Gruppen und gerne auch „Nutzer“ aus benachbarten Dörfern. Sanierung und Neugestaltung der Vereinsräume, die erweiterte und übergreifende Kultur- und Sportangebote ermöglichen.
Projektziel	Das Sportheim soll über einen kürzlich neu belebten internen Wirtschaftsbetrieb (innerhalb des TuS Windheim) zu einem neuen „Dorf-Treffpunkt“ für gesellschafts- u. generationsübergreifende Angebote ausgebaut und weiterentwickelt werden.
Umsetzung	Weiterentwicklung des geänderten/ erweiterten Nutzungskonzepts, Aufstellung einzelner Kostenblöcke/ eines Gesamtbudgets für notwendige Maßnahmen und deren Priorisierung, Festlegung erster und weiterer Umsetzungsschritte und Definition möglicher Beteiligter/ „Unterstützer“, Gesprächsvorbereitung und -durchführung mit Eigentümer Stadt Petershagen und Ideen-Austausch, Entwicklung Umsetzungs- und Aktivitäten-Plan in enger Abstimmung aller Beteiligten, Entwicklung und Aufbau einer Marketingstrategie.
Zeitplan/ Dauer	Ende 2017-2019

Träger, Partner	TuS Windheim/Weser e.V., Stadt Petershagen, andere Vereine und Gruppen aus Windheim, IFAS,
Kosten	38.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE, Eigenleistungen, öffentliche Beiträge, private Beiträge
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, nutzt erneuerbare Energien, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	TuS Windheim/Weser e.V.

Begründung

Viele Vereine und Gruppen in Windheim haben entweder keine eigenen Räumlichkeiten oder diese sind nicht ausreichend. Der Sportverein selber verfügt über keine Mittel, um Sanierungsmaßnahmen durchzuführen. Gerade die Weiterentwicklung der Dorfgemeinschaft im Sinne der Förderung des sozialen Zusammenhalts spiegelt sich in einem Sportverein wieder, da hier bereits über alle Altersklassen gemeinsam Sport getrieben wird. Dies betrifft sowohl langjährige Dorfbewohner, als auch bereits in den letzten Jahren voll integrierte Neubürger und Übersiedler. Gerade aktuell sind Flüchtlinge in den Verein einbezogen worden, die über den Sport und weitere Aktivitäten wie Vermittlung von Arbeitsstellen und Entwicklungen von Gemeinschaften voll integriert werden. Das Projekt steht ausdrücklich nicht in Konkurrenz zur örtlichen Gastronomie.

7.4.4. Kanuanleger im Bereich der Fährstelle Windheim

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	• Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Beschreibung	Die Weser wird auf diesem Streckenabschnitt von vielen Kanufahrern genutzt. Ein Anlegen und Aussteigen ist an der Fährstelle riskant und sehr umständlich. Anlegestelle für Kanus direkt neben der Fährstelle Windheim. Geplant ist ein Schwimmsteg direkt neben der Fährstelle, der während der Fährsaison (April bis Oktober) den Kanufahrern ein sicheres Ein- und Aussteigen ermöglicht.
Projektziel	- Ausbau des Wesertourismus - mehr Besucher für Windheim
Umsetzung	Bau und Einsatz eines Schwimmsteges
Zeitplan/ Dauer	ab 2018
Träger, Partner	Fährverein Hävern-Windheim (Vorsitzender H. Humcke) KG-Windheim (Vorsitzender N. Klein)
Kosten	3.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Eigenleistung, öffentliche Beiträge
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM H. Humcke

Begründung

Windheim hat als altes Zentrum an der Weser ein hohes touristische Potenzial. Gerade von der Gruppe der Kanufahrer wird dieser Bereich der Mittelweser stark genutzt, die Maßnahme führt daher zu mehr Besuchern für den Ort Windheim, für die örtliche Gastronomie und das Storchendomuseum.

7.4.5. Schulwegsicherung K3/ Logeweg Windheim

Vernetzung Leitprojekte:	L4 Mobilität
Priorisierung im Stadtteil: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Mangeldne Verkehrssicherheit für Grundschüler auf der Fahrbahn der Heerstraße (K3), fehlende Unterstände an den Haltestellen Loge und GS.
Beschreibung	Einrichtung eines Geh- und Radwegs von der GS bis zum OT Loge an der Heerstr. (K3) einseitig auf eine Länge von 500m. Aufstellen von Unterständen an den Haltestellen GS und Loge. Zielgruppe sind die Schüler aus Windheim und andere Nutzer des ÖPNV.
Projektziel	Sicherer Schulweg
Umsetzung	Bau eines Geh- und Radwege, Errichtung von Unterständen an den genannten Haltestellen, Weg und Unterstände können in Teillösungen errichtet werden. Es liegt eine mündliche Zusage eines Anliegers des OT Loge vor, Privatgrund zum Bau eines Unterstandes abzutreten.
Zeitplan/ Dauer	sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen/ Kreis: Bau und Finanzierung des Geh- und Radweges, Finanzierung Unterstände. Dorfgemeinschaft - Hilfe beim Bau der Unterstände
Kosten	ca. 70.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE, öffentliche Beiträge
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen
Ansprechpartner	OBM H. Humcke, Vorsitzender KG N. Klein

Begründung

Eine nicht unerhebliche Zahl von Grundschulern muss täglich den Weg vom OT Loge zur GS und zurück auf der Fahrbahn der Heerstr. (K3) zurücklegen. Dieses stellt trotz Geschwindigkeitsbegrenzung ein hohes Risiko für die Kinder dar. Es fehlen an den Haltestellen Loge und GS Unterstände.

7.5. STADTTEILWERKSTATT OST

7.5.1. Entwicklung Dorfzentrum Bierde

Vernetzung Leitprojekte:	L1 Bürgernetzwerk, L5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	• Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Freiraum und Grüngestaltung • Naherholung und Tourismus Das Mehrzweckgebäude ist aufgrund seiner Lage, seiner äußeren Erscheinung und der renovierungsbedürftigen Toilettenanlage für Veranstaltungen durch andere Nutzer nicht attraktiv. Desweiteren sind keine Abstellräume vorhanden, in denen die Vereine ihre notwendigen Utensilien lagern können. In der Vergangenheit wurde ein Raum des „alten Spritzenhauses“ durch die Kulturgemeinschaft als Zusammenschluss aller Vereine genutzt.
Beschreibung	Das Mehrzweckgebäude als zentraler Anlaufpunkt für alle Vereine soll weiter als generationenübergreifender Treffpunkt für Bierde ausgebaut werden. Die Attraktivität soll dabei durch mehrere Maßnahmen gesteigert werden, die auch in mehreren Abschnitten durchgeführt werden können: Sanierung der Toilettenanlagen, Umgestaltung Vorplatz, barrierefreier Zugang, freies W-LAN, Ortsnetzwerk für örtliche Hilfen und Kontaktpartner für Austausch überörtlicher Kompetenzen, Gestaltung Terrasse, Heckenpflanzung, Grillhütte als Jugendtreffpunkt, Erhalt des „alten Spritzenhauses“, verkehrsberuhigende Maßnahme Bierderloh und Ortskern/Kindergarten
Projektziel	Das Mehrzweckgebäude kann durch die genannten Maßnahmen noch umfassender für viele sehr unterschiedliche Veranstaltungen des örtlichen und überörtlichen sozialen Netzwerkes genutzt werden. Das alte Spritzenhaus kann als Abstellmöglichkeit erhalten werden.
Umsetzung	Die geplanten Maßnahmen können in mehreren Abschnitten und auch teilweise unabhängig voneinander durchgeführt werden.
Zeitplan/ Dauer	Start unverzüglich nach Bewilligung möglich / Ende 2020
Träger, Partner	Kulturgemeinschaft Bierde (Frieda Höttke)

Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE, Eigenleistung der örtlichen Vereine der Kulturgemeinschaft
Nutzen für Gesamtentwicklung	Verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Frieda Höltke (Kulturgemeinschaft Bierde)

Begründung

Das Mehrzweckgebäude wird durch die funktionelle Erweiterung attraktiver für alle Vereinigungen, die sich in den unterschiedlichsten Arten für die Dorfgemeinschaft engagieren und wird zusätzlich durch die gestalterischen Maßnahmen weiter in das Dorfzentrum integriert. Ein Zusammenwachsen der Ortsteile, sowie die Erreichbarkeit des Mehrzweckgebäudes, insbesondere für jüngere Kinder, soll zusätzlich durch verkehrsberuhigende Maßnahmen z.B. mit Querungshilfen an der Bushaltestelle Bierderloh und im Ortskern (Kindergarten) erreicht werden. Dies steigert die Attraktivität insbesondere für junge Familien, die ihren Kindern mehr Freiräume in Verbindung mit einem höheren Sicherheitsempfinden gewähren können. Im Rahmen dieser Attraktivitätssteigerung profitieren alle örtlichen Vereine gleichmäßig von den genannten Maßnahmen. Unabhängig von den Interessen möglicher neuer oder jüngerer Einwohner des Dorfes entwickelt sich das Mehrzweckgebäude fast zwangsläufig zum neuen Dorfmittelpunkt, da durch die Netzwerke hier der zentrale Anlaufpunkt ist.

7.5.2. Ausbau der Ortsmitte Gorspen-Vahlsen

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus, L5 Kultur und Freizeit, L 6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Stärkung des Dorfmittelpunktes mit Erhalt der Begegnungsstätte. Das Gebäude „Alte Schmiede“ unterliegt ständigen Erhaltungsmaßnahmen. Die Ortsmitte mit den einzelnen Punkten wird durch die Bürger sehr gut angenommen. Hier gilt es trotzdem die Attraktivität zu steigern, um auch Bürger aus den umliegenden Ortschaften und Fahrradtouristen anzusprechen.
Beschreibung	„Alte Schmiede“: Fußbodenerneuerung, Flurrenovierung, Pflasterung und Überdachung vor Kellereingang, Heizungsaustausch. Bouleplatz: Begrünung, Sitzplätze, Verbesserung der Spielfläche. Dorfplatz: Verbesserte Gestaltung, Erneuerung der Sitzbänke. Landgasthaus: Nette Toilette zu den Öffnungszeiten, Hot Spot (kostenloses W-LAN). Das Projekt soll allen Bürgern aus Gorspen-Vahlsen und umliegenden Ortschaften sowie Fahrradtouristen nutzen. Größtenteils wird Eigenleistung angestrebt.
Projektziel	Es soll erreicht werden, dass die angesprochenen Personengruppen an den hier stattfindenden Veranstaltungen teilnehmen und sich durch eine attraktive Ortsmitte angesprochen fühlen.
Umsetzung	Sanierung „Alte Schmiede“, Gestaltung Dorfplatz, Angebotserweiterung Landgasthaus.
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kulturgemeinschaft Gorspen-Vahlsen
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE
Nutzen für Gesamtentwicklung	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM Reinhard Walter

Begründung

Eine ansprechende Gestaltung der Dorfmitte wird die Identität des Ortes mit seinen auseinandergezogen liegenden Siedlungsteilen stärken und gleichzeitig die Radtouristen ansprechen. Die Verbindung von Naherholungs- und Freizeitinfrastruktur mit sozialen Funktionen und kulturellen Angeboten, wie z.B. alter Handwerkskunst in der „Alten Schmiede“, kann ein Alleinstellungsmerkmal für den Ort darstellen.

7.5.3. Abenteuerspielplatz Gorspen-Vahlsen

Vernetzung Leitprojekte:	L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Der Spielplatz befindet sich momentan am Rande der Sportanlage gegenüber der Sporthalle. Für Aufsichtspersonen sind die spielenden Kinder weit weg vom Zentrum bzw. aus dem Sichtfeld.
Beschreibung	Falls es möglich ist, in der Nähe des Sportheimes Flächen umzunutzen, sollen hier Spielgeräte aufgebaut werden. Es soll eine Verbesserung für Eltern erfolgen. Die Attraktivität der Sportanlage und der Veranstaltungen hier sollen verbessert werden.
Projektziel	Es soll erreicht werden, dass die angesprochenen Personengruppen an den hier stattfindenden Veranstaltungen teilnehmen und sich durch eine attraktive Sportanlage mit zentralem Spielplatz angesprochen fühlen.
Umsetzung	Umwidmung von Flächen nahe Sportheim, Gestaltung Abenteuerspielplatz
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, VfB Gorspen-Vahlsen e.V., KG Gorspen-Vahlsen
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige, z.B. Private Stiftungen
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM Reinhard Walter, VfB Gorspen-Vahlsen e.V.

Begründung

Von der Maßnahme profitieren insbesondere der Sportverein und junge Eltern, jedoch auch Besucher des Ortes. Die wachsende Anzahl junger Familien erfordert eine Anpassung der Spielplätze an die Nutzungsansprüche von Kindern und Jugendlichen unterschiedlicher Altersklassen.

7.5.4. Dorf(er-)leben - Alte Schule Ilserheide

Vernetzung Leitprojekte:	L1 Bürgernetzwerk, L5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Die denkmalgeschützte Alte Schule Ilserheide wird hauptsächlich durch die Freiwillige Feuerwehr genutzt. Allerdings sind große Flächen des Objektes un- bzw. mindergenutzt. Für Veranstaltungen des Dorflebens sind heute Komprisse mit den Nutzungsbedarfen der Feuerwehr nötig. Die Substanz des Objekts leidet offensichtlich und perspektivisch existenzbedrohend unter der ungenügenden Unterhaltung. Das Objekt verdient als identifikationsstiftendes und dorfbildprägendes Gebäude eine angemessene Nutzung und Perspektive.
Beschreibung	Neben der notwendigen Verbesserung bzw. Anpassung der räumlichen Situation für die Freiwillige Feuerwehr soll das Gebäude so konzipiert, hergerichtet und unterhalten werden, dass mit einem Mix, der sich aus öffentlichen Nutzungen für z.B. Jugendliche, Gruppen und Vereine und einem Dorfcafé kombiniert mit Mietwohnungsangebot zusammensetzt, eine dauerhafte und adäquate Nutzung sichergestellt wird. Als optischer und gemeinschaftlicher Kristallisationspunkt des Dorfes zielt die Entwicklung vorwiegend auf die Interessen der Ilserheiderinnen und Ilserheider.
Projektziel	Sicherung und Ausbau des Daseinsvorsorge- und Freizeitangebots, Sicherung des Denkmals, Erhalt, Instandsetzung und Gestaltung der dorfbildprägenden Bausubstanz, Attraktivitätssteigerung in der Dorfmitte, ggf. Schaffung eines Anlaufpunktes für Naherholung und Tourismus
Umsetzung	Erster und zunächst wichtigster Projektbestandteil ist die Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie bzw. eines Nutzungs- und Entwicklungskonzeptes unter Beteiligung der verschiedenen (potenziellen) Nutzer und der Dorfbevölkerung z.B. im Rahmen eines Werkstattverfahrens.
Zeitplan/ Dauer	ab sofort



Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kulturgemeinschaft Ilserheide
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE
Nutzen für Gesamtentwicklung	schafft Arbeitsplätze, verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, nutzt erneuerbare Energien, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM Ingo Ellerkamp

Begründung

Bei entsprechenden Angeboten (Dorfcafé, Kombination mit Schulgarten, dem in unmittelbarer Nähe befindlichen Spiel- und Dorfplatz, einem Dorfrundgang) und durch die An- bzw. Verknüpfung mit den verschiedenen Radwegerouten (Mühlenroute, Land-Art-Route, Wilhelm-Busch-Route, Radweg K 33) kann sowohl ein Nutzen für die benachbarten Dörfer bzw. den Stadtteil, als auch im Sinne einer naherholungs- oder touristischen Funktion entstehen. Das Projekt sollte gemeinsam mit dem Mehrgenerationenspielplatz verwirklicht werden, da sich hier vielfältige Synergien ergeben.

7.5.5. Mehrgenerationenspielplatz Ilserheide

Vernetzung Leitprojekte:	L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Freiraum und Grüngestaltung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Der Spielplatz in Ilserheide ist Teil des Dorfplatzes mit Sportplatz, Adlerschießstand, „Pauls Hütte“ mit Grillplatz und Toilettenanlage und stellt den wesentlichen Freizeit-, Bewegungs- und Erholungsraum insbesondere für Kinder und Jugendliche dar. Neben der Attraktivitätssteigerung für die bisherigen Nutzergruppen ist der Aufenthalts- und Erlebniswert für weitere Nutzergruppen und insbesondere Eltern und ältere Bürgerinnen und Bürgern verbesserungsbedürftig. Gleichzeitig soll durch die Aufwertung und Modernisierung das Angebot nachhaltig gesichert werden.
Beschreibung	Der Spielplatz, der zwischen dem Sportweg und dem Jagdweg liegt, soll mit Spiel- und Bewegungsangeboten ergänzt werden, wobei insbesondere auch Outdoor-Fitness und seniorengerechte Spiel- und Bewegungsangebote zum Einsatz kommen sollen, um neben Kindern und Jugendlichen auch Erwachsene und insbesondere Seniorinnen und Senioren anzusprechen. Der Platz soll als Bewegungs- und Begegnungsraum für alle Generationen weiterentwickelt werden. Auch die Renovierung der Altanlagen sowie Ordnung und Gestaltung der Wegebeziehungen und der Grün- und Außenanlagen sind Teil des Projektes.
Projektziel	Attraktivitätssteigerung, Ausweitung der Nutzergruppen, Spielraumangebot bzw. Ausflugsziel für Gruppen, Schulklassen etc. für benachbarte Ortschaften und die gesamte (süd-) östliche Weserseite der Stadt Petershagen, Angebot für Erwachsenen mit Gesundheits- und Bewegungsaspekt.
Umsetzung	Weiterentwicklung des vorhandenen Platzes, Restaurierung der alten Anlagen, Neugestaltung der Wegeverbindungen und des Freiraums.
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kulturgemeinschaft Ilserheide



Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Gartenbauverein Ilserheide, Ingo Ellerkamp

Begründung

Schon heute nutzen eine Vielzahl von Besuchergruppen und Schulklassen den Spiel- und Dorfplatz, der sich neben dem Mix aus Hütte, Toiletten, Grill- und großzügigen Spiel- und Bewegungsmöglichkeiten insbesondere durch die Lage abseits der benachbarten Straßen und damit möglicher Gefahren durch LKW- oder PKW-Verkehr auszeichnet. Diese günstigen Voraussetzung sollen für das Dorf und die „Stadtregion“ genutzt werden. Die Spielplatzgestaltung sollte gemeinsam mit dem Projekt „Dorf(er-)leben Alte Schule“ verwirklicht werden, da sich hier vielfältige Synergien ergeben.

7.5.6. Bügerradweg und Verkehrsberuhigung Ilderheider Straße

Vernetzung Leitprojekte:	L4 Mobilität
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Der Rad- und Fußverkehr im Ilderheider Dorfzentrum wird auf und entlang der Kreisstraße K 38, einer stark befahrenen und auch als Ausweichstrecke für die B 482 genutzten Trasse, geführt. Der beschriebene Verkehr sollte angesichts der Fuß- und Radwegebeziehungen, des Schülerverkehrs, der Bushaltestellen und der Kreuzungssituationen beruhigt werden.
Beschreibung	Parallel zur Ilderheider Straße zwischen den Kreuzungsbereichen der K 33 (Höltkamp)/ Zur IIs und Schierberg/ Vogelsang soll unter bürgerschaftlicher Mitwirkung eigenständiger Radweg entstehen, der insbesondere auch die Radwege und -routen (Radweg parallel zur K 33 (Gorspen-Vahlsen - Ilderheide, Bau 2018), die Mühlenroute, die LandArt-Route und die Wilhelm-Busch-Route) miteinander verbindet.
Projektziel	Anreizbildung für den Rad- und fußläufigen Verkehr, Erhöhung der Verkehrs- und Schulwegsicherheit, Attraktivierung und Verbindung der touristischen Radrouten, Identifikation der Bürgerinnen und Bürger durch Mitwirkung
Umsetzung	Der Bügerradweg soll im genannten Abschnitt östlich der K 38 verlaufen. In Teilabschnitten muss eine Verrohrung heute noch offener Gräben erfolgen. Der Ausbau selbst soll in stabiler, einfacher und kostengünstiger Bauweise unter Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger errichtet werden. Auch die Erarbeitung einer detaillierten (Ausbau-)Planung für den Bügerradweg ist Teil des Gesamtprojektes. Darüber hinaus sollen Maßnahmen erarbeitet und umgesetzt werden (z.B. Piktogramme, bauliche Eingriffe, Geschwindigkeitsanzeige), die zu einer Entschleunigung des motorisierten Verkehrs auf der K 38 führen.
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen
Kosten	noch nicht ermittelt



Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige (Bürgerweg / Kreis)
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM Ingo Ellerkamp

Begründung

Die Situation einer Mischverkehrsfläche ist weder hinsichtlich der Attraktivität für den Fuß- und Radverkehr noch im Sinne der Verkehrssicherheit akzeptabel. Angesprochene und Profiteure sind, neben den Ilserheiderinnen und Ilserheidern und hier insbesondere den Schülerinnen und Schülern, die Einwohner der benachbarten Ortschaften, die Wege mit dem Rad zurücklegen sowie Radtouristen.

7.5.7. Bogenschießen für alle bei jedem Wetter Ilserheide

Vernetzung Leitprojekte:	L5: Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Angesichts einer nennenswerten Zahl Interessierter fehlt ein solches Angebot im Dorf. Mit dem sehr aktiven Schützenverein Ilserheide steht ein Projektträger bereit, der nicht nur sein Vereinsangebot um dieses Sportangebot ergänzen kann, sondern auch die notwendigen bauliche Infrastruktur einbringt.
Beschreibung	Die Schießbahn des Ilserheider Schützenhauses soll um eine Bogenschießanlage (mind. 15 und 30 m) erweitert werden. Damit wäre die Ausübung des Sportes wetterunabhängig möglich.
Projektziel	Aufwertung des Dorflebens und der Freizeitmöglichkeiten durch Ergänzung mit Bogenschießsportangebot, bessere Ausnutzung der (öffentlichen) Infrastruktur des Schützenhauses, ergänzendes und attraktives Freizeitangebot für weitere Ortschaften und Bogensportinteressierte.
Umsetzung	Bau einer Bogenschießbahn im Schützenhaus Ilserheide
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Schützenverein Ilserheide
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige (z.B. private Sponsoren)
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Schützenverein Ilserheide (Andreas Schäkel)

Begründung

Mit diesem Angebot werden nicht nur bogenschießaffine Bürgerinnen und Bürger in Ilserheide sondern auch in den benachbarten Dörfern bzw. im gesamten Stadtteil angesprochen. Die Wetterunabhängigkeit kann für einen noch größeren Einzugsbereich sorgen.

7.5.8. DGH, Grillplatz und Spielplatzentwicklung Raderhorst

Vernetzung Leitprojekte:	L1 Bürgernetzwerk, L5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Freiraum und Grüngestaltung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Der ehemalige Klassenraum der alten Dorfschule Raderhorst wird seit einigen Jahren durch die Kulturgemeinschaft Raderhorst verwaltet und für Vereinsversammlungen oder auch kleine Vereinsveranstaltungen genutzt. Die Kulturgemeinschaft möchte die Räumlichkeiten der angrenzenden, ehemaligen Lehrerwohnung für die allgemeine Verwendung nutzen, denn leider fehlen bislang für eine effektive Nutzung kleine Club-, Versammlungs-, Spiel- und Büroräume, ein kleiner Sanitärbereich, kleiner Küchenbereich und technisch moderne Anbindung nach heutigem Stand. Auch im Außenbereich sollen Plätze zur Nutzung geschaffen und bereits vorhandene erweitert werden. (Vorhandenen Spielplatz erweitern, Terrasse überdachen und einen Grillplatz bauen.
Beschreibung	Umbau der alten Lehrerwohnung in der alten ehemaligen, Dorfschule Raderhorst um kleine Versammlungszimmer, einen zusätzlichen, kleinen Küchen- und Sanitärbereich und ein Dorfbüro für Bürgersprechstunden, Vorstandssitzungen, Frauenhilfe, Kindertreff, Radtourismus und kleinere Nutzer- und Besuchergruppen etc. zu schaffen. Es werden alle Bürgerinnen und Bürger der Ortschaft egal welchen Alters angesprochen, zudem auch Radtouristen und alle anderen Interessierten Personen, Gruppen, Vereine, etc. Alle können bei Interesse die Räumlichkeiten nutzen. Erste Planungen zu festen Terminen eines Dorfcafé's in den alten Schulräumen an verschiedenen Sommerwochenenden sind in Arbeit. Für Durchreisende, Touristen, Radwanderer, etc. soll die Möglichkeit zur Nutzung einer öffentlichen Toilette, mit entsprechender Infobeschilderung, geschaffen werden.

Projektziel	Eine optimale Ausnutzung der zur Verfügung stehenden Räumlichkeiten in Abhängigkeit zur Größe der jeweiligen Nutzergruppen, um Heizkosten zu optimieren und auch andere Verbrauchsgüter zu sparen. Eine weite Fächerung des Angebotes zur Nutzung der Räumlichkeiten und Außenanlagen um, und das wäre das Wunschziel, alle denkbaren Interessen- und Altersgruppen, Vereine, Privatpersonen etc. mit dem Angebot anzusprechen und allen einen geeigneten Platz zu bieten.
Umsetzung	Entkernen der alten Lehrerwohnung, neue elektrische Verdrahtung, neue Fenster, neue Türen, anderer Fußboden, Wärmedämmung, Erweiterung des energieeffizienten Heizsystems auf die Räumlichkeiten der Lehrerwohnung, Erneuerung Sanitärbereich, energieeffiziente Beleuchtung, Anbindung der gesamten Anlage mit Internet (WLAN), veränderter kleiner Küchenbereich, neue Terrassenüberdachung mit daran anschließenden Grillplatz.
Zeitplan/ Dauer	ab 2017 bis 2020
Träger, Partner	Kulturgemeinschaft Raderhorst, 1. Vorsitzender Heiko Deterding
Kosten	33.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE, Eigenleistungen, öffentliche Beiträge
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Kulturgemeinschaft Raderhorst, 1. Vorsitzender Heiko Deterding

Begründung

Obwohl Raderhorst nur knapp 400 Einwohner hat, gibt es fünf Vereine und eine starke Dorfgemeinschaft. Die Anforderungen an ein Zentrum der Dorfgemeinschaft sind heute umfangreicher und erfordern eine Anpassung an die gewünschte Multifunktionalität. Eine funktionelle Weiterentwicklung des DGH und seiner Umgebung kommt der gesamten Dorfgemeinschaft zugute und sorgt dafür, dass die Einrichtung auch weiterhin als Treffpunkt erhalten bleibt.

7.5.9. Erhalt des historischen Dorfkulturzentrums Rosenhagen

Vernetzung Leitprojekte:	L1 Bürgernetzwerk, L5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung
Ausgangssituation	Den Dorfmittelpunkt in Rosenhagen bildet das Dorfgemeinschaftshaus mit dem Feuerwehrgerätehaus und dem in angrenzender Nachbarschaft befindlichen Schießstand. Das Dorfgemeinschaftshaus ist dabei das repräsentativste Gebäude, es weist massiven Sanierungsstau auf. Die energetische Bilanz ist auf Grund des Heizsystems katastrophal.
Beschreibung	Erhalt und Weiterentwicklung des Dorfgemeinschaftshauses: Aktuell ist der Glockenturm in einem maroden Zustand, die Holzverkleidung ist abgängig. Die Fenster müssen erneuert werden, weil das Holz morsch ist und die Fenster energetisch nicht mehr auf Stand sind.
Projektziel	Erhaltet des historischen Gebäudes mit seinem ortsbildprägenden Charakter, funktionelle Weiterentwicklung, um dem Bedarf gerecht zu werden.
Umsetzung	1. Restaurierung des Glockenturms, 2. Ersatz der abgängigen Holzfenster 3. Erneuerung des Heizungssystems. Es ist eine Aufteilung in verschiedene Arbeitsschritte möglich. Bei 1. ist Eile geboten. Bei 2. und 3. stehen die Fenster und das Heizsystem des Dorfgemeinschaftshauses zur Diskussion, dringend sind die Fenster der Wetterseite zu sanieren. Die Fenster oberhalb des Haupteingangs im sogenannten Erkerzimmer, das das Dorfarchiv beinhaltet, wurden bereits mit Mitteln des Heimat- und Kulturverein und der Stadt Petershagen getauscht.
Zeitplan/ Dauer	zeitnah
Träger, Partner	Heimat- und Kulturverein Rosenhagen e.V. vertreten durch den 1. Vorsitzenden Jürgen Rohlfing
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE

Nutzen für Gesamtentwicklung	findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Heimat- und Kulturverein Rosenhagen e.V. vertreten durch den 1. Vorsitzenden Jürgen Rohlfing

Begründung

Das Gebäude dient heute bereits allen Bürgern, von Jung bis Alt, von der Jugendfeuerwehr, der Dorfjugend, den aktiven Vereinen des Dorfes bis zur evangelischen Frauenhilfe als Versammlungsort. Rosenhagen hat mit nur 300 Einwohnern eine aktive und vielseitige Vereinslandschaft, das Dorf versteht es insbesondere auch Neubürger gut einzugliedern. Umso wichtiger ist eine funktionelle Weiterentwicklung des Dorfkulturzentrums, zumal der Ort abseits von Versorgungseinrichtungen liegt.

7.6. STADTTEILWERKSTATT SÜD

7.6.1. Bürgerzentrum / Dorfbüro Birkenkamp Quetzen

Vernetzung Leitprojekte:	L1 Bürgernetzwerk, L3 Tourismus, L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Quetzen ist ein Flächendorf ohne Dorfzentrum, Das heißt für Dorfbewohner jeden Alters gibt es zur Zeit keine Möglichkeit sich in öffentlichen Räumen zu treffen. Die beiden ehemaligen Gaststätten gibt es schon seit Jahren nicht mehr. Seitens der Dorfbevölkerung besteht das dringende Bedürfnis ein Zentrum für menschliche Begegnungen zu haben, wo man sich treffen kann, wo Aktivitäten stattfinden, wo vielleicht sogar mal gemeinsam gekocht werden kann. Sogar eine Kindergruppe könnte dort ihre Heimat finden und ältere Mitbürger hätten die Möglichkeit sich regelmäßig und sogar dorfübergreifend zu treffen. Es geht uns Bürgern von Quetzen darum, im Ort einen Ort zu schaffen, wo Kommunikation stattfinden kann. So ein Zentrum gibt es bislang nicht.
Beschreibung	Die nach wie vor gut erhaltene Bausubstanz der ehemaligen Sonderschule Birkenkamp, sowie die vorhandene, bis heute benutzte Turnhalle sind mit verhältnismäßig geringem Aufwand für die Bürger nutzbar zu machen. Dieses Projekt ist auch deshalb so attraktiv, weil es nicht nur für ALLE Altersgruppen interessant gestaltet werden kann, sondern auch überregional nutzbar ist. Die Räumlichkeiten bieten sich an für ortsübliche Veranstaltungen, als Treffpunkt von Jugend-, Frauen- und Männergruppen, sowie für Familien- und/oder für Seniorentreffen. Es kann sich zum Zentrum für Vereine, bestimmte Berufsgruppen oder auch sogar für Seminare entwickeln. Fahrradtourismus ist in unserer Stadt ein wichtiges Thema. Quetzen ist über das Netz von Radwanderwegen in der Stadt Petershagen und im Landkreis mit dem Fahrradtourismus eng verbunden. Ein Café, nahezu direkt neben dem Radweg sowie eventuelle Übernachtungsmöglichkeiten können Fahrradtouristen anziehen und so die Attraktivität und den Bekanntheitsgrad des Ortes erhöhen.

Projektziel	Das Ziel ist die Attraktivität des ländlichen Raumes für jung und alt lebendig zu erhalten. Um das zu erreichen, brauchen insbesondere Menschen auf dem Land Angebote und Möglichkeiten für zwischenmenschliche Begegnungen. Eine Voraussetzung für regelmäßigen Austausch ist, Raumangebote zu bieten und zu beleben, die jedem Mitbürger zugänglich sein können.
Umsetzung	Die Birkenkampschule, nebst anhängender Turnhalle, soll zu einer Altersgruppen übergreifenden Begegnungsstätte mit Bildungsangebot, Versammlungsräumen, Dorfbüro und Übernachtungsmöglichkeit / Café für Radtouristen ausbauen.
Zeitplan/ Dauer	ab 2018
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kulturgemeinschaft Quetzen, zu gründender Trägerverein
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE
Nutzen für Gesamtentwicklung	schafft Arbeitsplätze, zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Birgit Michaelis, OBM Marvin Waidmann

Begründung

Die Kulturgemeinschaft hat mit Gründung des Dorfplatzes zumindest schon mal einen Ort im Außen geschaffen, der allerdings eigentlich nur im Sommer dienlich ist. Um als Lebenswelt für Familien attraktiv zu bleiben, bzw. auch wieder attraktiv zu werden, braucht Quetzen ein Dorfzentrum. Die Birkenkampschule sowie die Turnhalle befinden sich in der Nähe des Sportplatzes und des Dorfplatzes mit seinen Außenanlagen. Schon allein die Lage des Gebäudeensembles bietet sich als Dorfzentrum und Zentrum für Kommunikation an.

In Quetzen fehlt die Möglichkeit der einfachen, selbstverständlichen Begegnungsmöglichkeit für Jung und Alt. Bei einem entsprechenden Angebot gestaltet sich ein Leben auf dem Dorfe interessanter, menschlich bereichernder und bietet auch der jungen Generation mehr Zukunft. Die Lebensqualität fehlt zur Zeit, denn eine selbstverständliche Kommunikationskultur im Dorf kann sich unter den gegebenen Bedingungen nicht entwickeln.

Es handelt sich bei dem Projekt um ein Gebäudeensemble bestehend aus der ehemaligen, seit ca. einem Jahr leerstehenden, Birkenkampschule und der dazugehörenden, bis heute intensiv von Vereinen genutzten, Turnhalle. Beide Gebäude sind etwa zur gleichen Zeit gebaut, sie haben eine gemeinsame, gut funktionierende Zentralheizung. Die Lage der oben beschriebenen Gebäude ist attraktiv für das Dorf, weil sie nicht nur den geografischen Dorfmittelpunkt bilden, sondern auch durch die Nähe zum Dorfplatz und zum Sportplatz nebst der vorhandenen Parkmöglichkeiten sehr bekannt sind. Somit können sie auch für viele Bürger aus dem Großraum Petershagen eine willkommene Anlaufstelle werden.

7.6.2. Erhalt der drei alten Wietersheimer Schulen

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus, L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Naherholung und Tourismus
Beschreibung	Das älteste der drei Gebäude (1780 bis 1835) ist restauriert und wird für Kleinkunstveranstaltungen, Ausstellungen und Backtage genutzt. Das zweite Gebäude (1835 bis 1904) ist in privater Hand. Das dritte Gebäude (1904 bis 1968) wird als Dorfgemeinschaftshaus genutzt.
Projektziel	Ziel ist, diese drei Gebäude zu einem Schulensemble zusammen zu fassen, um mit diesen drei Gebäuden die Wietersheimer Schulgeschichte zu dokumentieren. Es soll versucht werden, das zweitälteste Gebäude vor dem Verfall zu retten, um dann mit einer Fahrradinformationsroute die aktive Schule in Frille und die ehemalige Schule in Quetzen zu verbinden.
Umsetzung	Touristische Inwertsetzung der drei ehemaligen Schulen
Zeitplan/ Dauer	Aufbereitung der Gebäude und ihrer Geschichte für Besucher, Einrichtung einer Radroute, Einbindung des zweitältesten Schulgebäudes
Träger, Partner	zeitnah
Kosten	Kulturgemeinschaft Wietersheim, Stadt Petershagen
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	noch nicht ermittelt
Nutzen für Gesamtentwicklung	ILE, VITAL
Ansprechpartner	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
	Kulturgemeinschaft Wietersheim (Wilfried Weißing)

Begründung

Die drei ehemaligen Wietersheimer Schulgebäude sind noch erhalten. Das dürfte wohl einmalig sein in der Region. Dieses Vermächtnis sollte kulturell und touristisch gepflegt und erlebbar gemacht werden.

7.6.3. Eventsegel als Festplatzüberdachung

Vernetzung Leitprojekte:	L5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Veranstaltungen aller Art auf dem Festplatz sind vom Wetter abhängig.
Beschreibung	Mit einer Überdachung in Form eines Eventsegels ist der Platz flexibel nutzbar. Der Platz wird multifunktional auch als Spielfläche für den Kindergarten genutzt.
Projektziel	Wetterunabhängigkeit für Veranstaltungen und Spielfläche des Kindergartens
Umsetzung	Einrichtung eines Eventsegels am Festplatz
Zeitplan/ Dauer	zeitnah
Träger, Partner	Kulturgemeinschaft Wietersheim Kindergarten Wietersheim
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige / private Sponsoren
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Kulturgemeinschaft Wietersheim (Wilfried Weßling)

Begründung

Da der Kindergarten Wietersheim mit seinem Einzugsbereich im gesamten Süden von Petershagen eine wichtige Funktion hat, hat die Maßnahme auch überregionale Bedeutung. Die Maßnahme sollte mit dem Projekt „Erhalt der drei alten Wietersheimer Schulen“ verknüpft und gemeinsam durchgeführt werden.

7.6.4. Zugang zur Weser am Wietersheimer Schloss

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Der Wirtschaftsweg zur Weser ist stark matschig und für Spaziergänger kaum begehbar. Es fehlt auch ein Wanderweg an der Weser, der auch die Kiesteiche mit einbinden würde.
Beschreibung	Schaffung eines Weserzugangs von Wietersheim aus bei der Einmündung der Schnedicke in der Nähe des Wietersheimer Schlosses.
Projektziel	Erlebbarkeit der Weser für die Dorfbewohner
Umsetzung	Bau eines Wanderweges und eines Weserzugangs vom Dorf aus.
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kulturgemeinschaft Wietersheim
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, wertet das Ortsbild auf, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Kulturgemeinschaft Wietersheim (Wilfried Weßling)

Begründung

Wietersheim ist geprägt durch seine Lage in der Weseraue an der Mündung der Schnedicke in die Weser. Durch die Anbindung der Kiesteiche an das alte Dorf durch einen Wanderweg wird auch das vorhandene Naherholungspotenzial gestärkt.

7.6.5. Schule gestern - heute - morgen

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus, L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Stadtteil: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	In Wietersheim gibt es drei alte Schulen, die allesamt erhalten sind. Das „Wietersheimer Dorfgemeinschaftshaus“ wird schon seit Jahren genutzt und von der Gemeinde instand gehalten. Des Weiteren gibt es die „alte Schule“, die auch schon im Renovierungsprozess ist und mehr musealen Charakter aufweist. Die dritte alte Schule wird als Wohnhaus genutzt. In Frille gibt es noch eine aktive Grundschule. In Quetzen gibt es zwei alte Schulen, die privat genutzt werden, sowie die jetzt leerstehende ehemalige Sonderschule Birkenkamp, für die als IKEK-Projekt ein Antrag (Quetzen) vorliegt.
Beschreibung	Tourismusförderung über eine „Schulroute“ auf den Fahrradwegen, die die drei Orte miteinander verbindet. Dafür ist der Ausbau von Radwegen Voraussetzung. (IKEK-Antrag Wietersheim). Übernachtungsmöglichkeiten für Radfahrer: Birkenkampschule „In der Schule schlafen“ preiswerte Übernachtungsmöglichkeit für Familien in den alten Klassenräumen. Frille: Privatpension „alte Molkerei“. Angebot überörtlicher Aktivitäten, gemeinsames Werken mit interessierten BürgerInnen. Behinderte/ alte Menschen integrieren unter dem Motto „jung lernt von alt, alt von jung“. „Kunst und Kultur vor Ort“: Friller Dorfcave.
Projektziel	Nutzung, Erhaltung und Inwertsetzung des kulturellen Potenzials der alten Schulen.
Umsetzung	Entwicklung einer Schulroute und Vernetzung der Angebote
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Kulturgemeinschaften der drei beteiligten Dörfer
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	VITAL.NRW



Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, ist von überörtlichem Nutzen
Ansprechpartner	OBM Marvin Waidmann, Brigitte Michaelis

Begründung

Dörfliches Leben kann sich nur „enkeltauglich“ entwickeln, wenn auch soziale Vernetzungsmöglichkeiten gegeben sind. Der Weg über die Aktivierung und Bewusstwerdung des Potentials, welches in der Nutzung und Erhaltung der alten Schulen steckt, hätte vor Ort, insbesondere in den kleineren und in den Flächendörfern die Auswirkung, dass sich dort dörfliche Zentren entwickeln, wo soziale Begegnungen und Austausch stattfinden. Insgesamt besteht großes Interesse, ortsübergreifende Projekte in die Tat umzusetzen. Auf diesem Wege wird auch die überörtliche Kommunikation aktiv gefördert. Ländliches Leben muss und kann kulturell und bildungsrelevant, interessant und vielfältig gestaltet werden.

7.6.6. Radweg an der K 29: Frille- Wietersheim- Leteln

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus, L4 Mobilität
Priorisierung im Stadtteil: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	- Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing - Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Keine Radwege im Südosten Petershagens, notwendiger Lückenschluß zwischen Lahde und Minden, gefährliche Straßenführung. Zunahme bei Freizeittourismus und Gesundheitswesen. Viele Pendler fahren per Rad nach Minden
Beschreibung	Neuer Radweg entlang der K 29 für Pendler, Fahrradtouristen und Bewohner von Frille, Lahde, Quetzen und Wietersheim. Pläne liegen vor. Dringlichkeit und Unterschriftenliste ist gegeben und liegt vor.
Projektziel	Verbesserung der mobilen Infrastruktur mit Fahrrad, Pedelec etc. zwischen den Ortschaften, Verringerung des Individualverkehrs, Verbesserung der Lebensqualität.
Umsetzung	Bau eines Radwegs entlang der K29
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kreis Minden-Lübbecke
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige (Kreis / Bürgerradweg)
Nutzen für Gesamtentwicklung	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Kreistag: Susanne Huxoll, Rat: Friedrich Lange

Begründung

Ein Bürgerradweg stellt förder technisch die einfachste Art der Realisierung dar, da es vom Kreis einen festen Zuschuss pro laufendem Meter gibt. Die Planungen sind fortgeschritten, die Maßnahme hat ortsübergreifend einen großen Rückhalt in der Bevölkerung.

7.7. STADTTEILWERKSTATT NORDWEST

7.7.1. Dorfgemeinschaftshaus/Bürgerbüro/Heimatstube Eldagsen

Vernetzung Leitprojekte:	L1 Bürgernetzwerk, L5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Beschreibung	Notwendigkeit für Erhalt und Weiterentwicklung des DGH als Dorfmittelpunkt und Anlaufpunkt von Aktion und Information.
Projektziel	Das DGH soll der Dorfgemeinschaft als Zentrum mit verschiedenen Nutzungsmöglichkeiten erhalten bleiben. Ebenfalls steht es Familien umliegender Ortschaften für Familienfeiern bis zu 80 Personen zur Verfügung. Ein angrenzendes Backhaus erlaubt heimischen Hobbybäckern traditionelles Platenkuchenbacken oder Brot backen nach alten Rezepten.
Umsetzung	Erhalt des Gebäudes, Erweiterung des Angebotes, durch Bürgerbüro Info und Hilfestellung für -insbesondere- ältere Dorfbewohner. Angebot eines regelmäßigen Ansprechpartners. Einbeziehen des Heimatraumes und auf längere Sicht Umgestaltung des Vorplatzes.
Zeitplan/ Dauer	1. das Dach muss erneuert werden, der Bodenbereich muss untersucht werden, da die Böden absinken. 2. Änderungen im Innenbereich um dort die Barrierefreiheit sicherzustellen und Restaurierungsmaßnahmen. 3. Außenbereich / Vorplatzgestaltung
Träger, Partner	2018/ 2019 -2020
Kosten	Kulturgemeinschaft mit den Vereinen des Dorfes Hauptansprechpartner: Helma Owczarski, Wilhelm Fehling, Monika Krause, Gerhard Gottschalk, Udo Naß u.a.
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	noch nicht ermittelt
	ILE

Nutzen für Gesamtentwicklung	Schafft Arbeitsplätze, verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf
Ansprechpartner	Kulturgemeinschaft Eldagsen, OBM Helma Owczarski

Begründung

Das DGH wird regelmäßig auf vielfältige Weise genutzt: Für Seniorentreff „Forum 50+“, Kindergeburtstage, Vereinsversammlungen, Nutzung des Waldkindergartens bei Unwettern, Dorf Frühstück, Basteltermine, Weihnachtskranzbinden, Bürgerversammlungen, Verkaufsveranstaltungen, Weihnachtsfeiern, Gottesdienste, Vortrags-Infoveranstaltungen, Tanzkurse, Ersatzräume für EK-Turnen oder Gymnastik. Eine Anpassung und funktionelle Weiterentwicklung ist daher dringend geboten. Das Projekt sollte gemeinsam mit der Weiterentwicklung des DGH Spielplatzes umgesetzt werden, da sich die Maßnahmen ergänzen.

7.7.2. Weiterentwicklung Kinderspielplatz Eldagsen

Vernetzung Leitprojekte:	L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Freiraum und Grüngestaltung
Ausgangssituation	Viele Eltern mit Kleinkindern besuchen den Spielplatz und wünschen sich den Erhalt eines „zeitgemäßen“ Spielplatzes als Treffpunkt im Ortskern.
Beschreibung	Der Spielplatz soll umgestaltet und weiterentwickelt werden. Mehrere Zusammentreffen mit interessierten Eltern sind erfolgt. Man ist dabei Ideen und Vorschläge zu konkretisieren und weitere Interessierte zu mobilisieren.
Projektziel	Spielplatzerhalt / Ausbau Treffpunkt Dorfmitte für Familien mit Kindern
Umsetzung	1. Vorhandene Geräte in die Planung einbeziehen / Renovierungsarbeiten 2. Anschaffung neuer Spielgeräte für unterschiedl. Altersgruppen (Nestschaukel, Kletterkombination mit Spielturm, Wasserpumpe) 3. Sitzgelegenheit für die ein Sponsor gesucht werden soll
Zeitplan/ Dauer	Frühjahr bis Sommer 2018
Träger, Partner	Eltern- Kind Turngruppe des TUS Eldagsen
Kosten	4.000,- €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Eigenleistung, private Sponsoren
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Oliver Meinhardt

Begründung

In den letzten Jahren zogen viele junge Familien nach Eldagsen. Der Spielplatz befindet sich direkt in der Mitte des Dorfes. Er wird als Anlaufstelle oder Ziel von Spaziergängen, als Elterntreffpunkt und Spielbereich genutzt. Das Projekt sollte gemeinsam mit der funktionellen Weiterentwicklung des DGH und der Vorplatzumgestaltung umgesetzt werden, da sich die Maßnahmen ergänzen.

7.7.3. Bolzplatz/ Jugendtreff Eldagsen

Vernetzung Leitprojekte:	L5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung
Ausgangssituation	Der Platz / die Grünfläche wird von Jugendlichen, auch aus anderen Dörfern, zum Spielen aufgesucht. Der Wunsch nach Aufstellung von Toren ist mehrfach ausgesprochen worden. Ebenfalls befindet sich dort ein altes Toilettenhäuschen mit Wasser und Stromanschluss und kleiner Räumlichkeit. Die Jugendfeuerwehr nutzt diese Fläche regelmäßig zum Üben, vor Wettkämpfen auch die gesamte Feuerwehr. Der Platz wird für Festlichkeiten genutzt (z.B. Schützenfest im zwei Jahresrhythmus).
Beschreibung	Das vorhandene Toilettenhäuschen und die Räumlichkeit könnten ertüchtigt werden (Toilettenrenovierung / Errichtung von kleinem Aufenthaltsraum und Raum zum Lagern von Geräten). Ebenfalls könnten 2 Fitnessgeräte für den Außenbereich installiert werden. Auch eine Nutzung der Toilette für Radler auf dem Weg von Eldagsen nach Ovenstädt ist möglich / Ansprechpartner direkt neben dem Platz.
Projektziel	Nutzungsänderung des Häuschens / Treffpunkt für Kinder und Jugendliche aus dem Dorf und benachbarten Dörfern.
Umsetzung	Anschaffung von Toren (evtl. über eine Stiftung), Installieren von Ballfangzäunen. Renovierung und Nutzungsänderung des Häuschens, da der Bauhof die regelmäßige Pflege dieser Fläche reduziert hat, kümmern sich anliegende Bewohner um die Instandhaltung des Platzes.
Zeitplan/ Dauer	2017 bis Ende 2018
Träger, Partner	Jugendliche vor Ort: Benedikt Büsching und Maximilian Lehrke Feuerwehr: Dierk Damke Jugendfeuerwehr: Björn Möhlenbrock Jugendspielgemeinschaft: Mario Bergert Schützenverein: Gerhard Gottschalk
Kosten	noch nicht ermittelt



Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Eigenleistung, öffentliche Beiträge, private Sponsoren
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Benedikt Büsching, Maximilian Lehrke, Dierk Damke, Björn Möhlenbrock

Begründung

Es besteht ortsübergreifender Bedarf für die Nutzung des Platzes, auch von der Jugendspielgemeinschaft der Mini Kicker als Ausweichplatz vorrangig in den Sommermonaten, weil dort andere Plätze in Maaslingen nicht nutzbar sind. Die Kinder kommen aus allen umliegenden Dörfern.

7.7.4. Dorfplatz Großenheerse

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus, L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Freiraum und Grüngestaltung • Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Kein Ortsmittelpunkt und Dorfgemeinschaftshaus vorhanden. Fehlende Anlaufstation für Fahrradtouristen.
Beschreibung	Bau eines Dorfplatzes (Schutzhütte mit Sitzmöglichkeiten und Grill). a) Nutzung als Dorfgemeinschaftsplatz, b) Rastmöglichkeit für Fahrradtouristen, c) Infostelle als Naturlehrpfad und zur Ortsgeschichte, d) Fahrradtankstelle für E-Bikes, e) Standort zur Vernetzung der Ortsteile der Stadt Petershagen und angrenzender niedersächsischer Orte.
Projektziel	Stärkung des Ortsmittelpunktes und der Dorfgemeinschaft, Ausbau Tourismus
Umsetzung	Gestaltung des Platzes, Ausstattung, Möblierung und Beschilderung
Zeitplan/ Dauer	2018
Träger, Partner	KG Großenheerse, OB Thorsten Hormann, Stadt Petershagen
Kosten	35.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE, Eigenleistungen
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, wertet das Ortsbild auf, nutzt erneuerbare Energien, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Kulturgemeinschaft Großenheerse, OBM Thorsten Hormann

Begründung

Großenheerse könnte stärker vom Weserradweg profitieren, dafür bietet ein Dorfplatz eine geeignete Anlaufstelle. Auch ist für eine kleine Ortschaft, abseits der Versorgungszentren und ohne eigenes Dorfgemeinschaftshaus, ein Treffpunkt von besonderer Bedeutung.

7.7.5. Haus des Gastes und der Bürger Hävern

Vernetzung Leitprojekte:	L1 Bürgernetzwerk, L3 Versorgung, L3 Tourismus
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Freiraum und Grüngestaltung • Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Das aktuelle Gebäude ist baufällig (Alte Schule) und nicht zukunftsfähig, um es für Bürger, Vereine und Tourismus zu nutzen. Schimmelnde Wände und Decken, eingefrorene Toiletten im Winter beeinträchtigen das Dorfleben.
Beschreibung	Abriss der alten Schule und Schaffung eines Modul-Holz-Hauses auf dem städtischen Gelände an gleicher Stelle. Dieses Haus soll Treffpunkt aller Bürger des Dorfes sowie Gäste in der Stadt Petershagen werden. Natürlich wird es auch überregional für den Tourismus von Nutzen sein. Gleichzeitig soll eine Vernetzung mit anderen DGH auf beiden Weserseiten geschaffen werden, um gemeinsame Projekte zu starten, wie z.B. Naturschutz, öffentliche Toiletten, Radlertreffs, Wohnmobilstellplätze usw.
Projektziel	Bürgerbüro, Jugend- und Seniorentreff, Radlerinfo und Versorgung, öffentliche Toiletten für Tourismus, Anlaufstellen für Schulklassen fürs Naturschutzgebiet Weseraue, E-Bike-Ladestation, Stellplatz für Wohnmobile, Schaffung von Arbeitsplätzen, Mitfahrstation von Bürgern
Umsetzung	Abriss der alten Schule und Schaffung eines Modul-Holz-Hauses auf dem städtischen Gelände an gleicher Stelle. Variante: Erhalt und Umnutzung der alten Schule.
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Kulturgemeinschaft Hävern, Stadt Petershagen
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE

Nutzen für Gesamtentwicklung	Schafft Arbeitsplätze, zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, nutzt erneuerbare Energien, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM Uwe Schäkel

Begründung

In der gegebenen Situation ist es für das ganze Dorf unmöglich, das Miteinander vernünftig zu gestalten und dem Ort eine Perspektive für die Zukunft aller Altersklassen zu geben. Mit der Einrichtung soll eine Anlaufstelle für alle Vereine des Dorfes und der Stadt geschaffen werden, die ganzjährig ohne Einschränkungen für Jedermann zugänglich ist. Auch die Schulen im Stadtgebiet könnten davon profitieren. Sollten Abriss und Neubau sich zu schwierig gestalten, wäre der Erhalt und die Umnutzung der vorhandenen Alten Schule Hävern eine mögliche Variante.

7.7.6. Sport- und Gesundheitszentrum Ovenstädt

Vernetzung Leitprojekte:	L2 Versorgung, L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung Schwimmbad und Turnhalle werden von den Grundschulen der Stadt, Physiotherapiepraxen, Tanzgruppen, Sportvereinen, Feuerwehr, Babyschwimmen und mehr genutzt. Das Schwimmbad und die Turnhalle auf dem ehemaligen Gelände der Grundschule werden von Ortschaften der gesamten Stadt genutzt. Das Gebäude stammt aus dem Jahre 1958 und verfügt über eine solide Grundsubstanz. Leider wird in der Turnhalle und besonders im Schwimmbad sehr viel Energie verbraucht. Ursache dafür sind eine nicht mehr zeitgemäße Lüftung und fehlende Außenwanddämmung.
Beschreibung	Es müsste dringend die Lüftung von Turnhalle und Schwimmbad sowie das Dach des Schwimmbades erneuert und die Außenwanddämmung von Turnhalle und Schwimmbad angebracht werden. Glasbauwände sollten durch Fenster ersetzt bzw. teilweise zugemauert werden. Das wäre für unser Klimadorf Ovenstädt eine angebrachte Maßnahme.
Projektziel	Eine Energieersparnis um die Hälfte der jetzigen Verbrauchskosten!
Umsetzung	Sanierung und Erneuerung von Turnhalle und Lehrschwimmbekken.
Zeitplan/ Dauer	2018 bis 2020
Träger, Partner	KG Ovenstädt, Stadt Petershagen
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige (z.B. VITAL)
Nutzen für Gesamtentwicklung	schafft Arbeitsplätze, zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, findet in der Ortsmitte statt, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM Wolfgang Koopmann

Begründung

In Ovenstädt liegen mehrere Versorgungseinrichtungen beieinander und werden von den umliegenden Ortschaften mitgenutzt. Des Weiteren gibt es in Ovenstädt einen Kiosk als Treffpunkt, eine Kirche, Kindergarten, Feuerwehr, Steuerberater und mehr. Die Dorfgemeinschaft kümmert sich, in Verbindung mit sehr viel Hilfe durch die Flüchtlinge, um Gelände sowie Gebäudebetreuung. Dies fördert das Zusammengehörigkeitsgefühl, die Integration und den Austausch von Völkern verschiedener Herkunft.

7.8. STADTTEILWERKSTATT NORD

7.8.1. Wohnmobilstellplatz Heimsen

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus, L7 Grüngestaltung
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	• Freiraum und Grüngestaltung • Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing Heimsen ist wunderschön, aber für Touristen nur ein „Durchgangsort“. Insgesamt sind die Möglichkeiten, eine Nacht oder länger bleiben zu können, vor allem für Wohnmobile im Norden von Petershagen minimal. Ein kleiner, geschmackvoller, grüner, das Dorfbild respektierender Wohnmobilstellplatz könnte dies etwas ändern.
Beschreibung	Mitten im Dorf, neben dem alten, jetzt leerstehenden Gasthof Meyer, ist auf der Wiese Platz für etwa 3 Wohnmobile. Der Stellplatz soll extensiv und locker in Form eines Eichenhains mit Rasen gestaltet werden. Die technische Ausstattung beschränkt sich auf Stromautomaten und einen Automaten für Standplatzgebühr. Wasser kann nach Bedarf aufgefüllt werden. Grossflächige Versiegelung ist ausdrücklich nicht vorgesehen.
Projektziel	Ausbau des touristischen Angebots, Verlängern des Aufenthalts von Touristen in Petershagen, Unterstützen der lokalen Wirtschaft (Heimser Hof, Heringsfängermuseum). Stärkung von Fahrrad-Tagestourismus und damit Unterstützung der Wirtschaft in umliegenden Ortschaften.
Umsetzung	Wichtiger erster Schritt ist Abstimmung der Flächennutzung mit der Stadt, anschließend Platzgestaltung und Bepflanzung
Zeitplan/ Dauer	2018 bis 2019
Träger, Partner	Privates Projekt: Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling
Kosten	10.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Eigenleistungen, private Beiträge

Nutzen für Gesamtentwicklung	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling

Begründung

Das Projekt könnte gemeinsam mit der Umgestaltung des ehemaligen Gasthof Meyer umgesetzt werden, da die Maßnahme in unmittelbarer Nachbarschaft stattfindet und zu einer umfassenden Ortsbildaufwertung beiträgt. Auch ist es sinnvoll, das Angebot mit dem geplanten Wohnmobilstellplatz im benachbarten Wasserstraße abzustimmen.

7.8.2. Radler- und Pilgerzimmer „An der Weserkirche“ Heimsen

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Heimsen liegt an der Alternativroute des Weserradwegs und an der Pilgerroute Sigwardsweg. In Heimsen und Umgebung sind aber leider keine einfachen, zur Zielgruppe „Pilger/ Radler“ passenden Übernachtungsmöglichkeiten vorhanden. Im Herzen von Heimsen, gegenüber der schönen Kirche, liegt der ehemalige, jetzt leerstehende, Gasthof Meyer, der sich für die Realisierung einfacher, preisgünstiger, funktioneller und geschmackvoller Radler- und Pilgerzimmer eignet.
Beschreibung	Die Zimmer werden auf Dauer nur ökonomisch zu bewirtschaften sein, wenn der Empfang von Gästen sehr effizient - ohne dauernde Anwesenheit von Eigentümer oder Personal - zu organisieren ist. Z.B. könnten hierfür die Älteren der Dorfgemeinschaft engagiert werden. Leute, die meistens zu Hause sind, Ablenkung schätzen, und sich über soziale Kontakte mit Radlern und Pilgern freuen. Eine kleine feste Gruppe von Senioren aus der direkten Umgebung, die abwechselnd gegen eine passende Vergütung Bereitschaftsdienst haben, wäre denkbar.
Projektziel	Ausbau des touristischen Angebots, Verlängern des Aufenthalts von Touristen in Petershagen, Unterstützung der lokalen Wirtschaft (Heimser Hof, Heringsfängermuseum), erweiterte soziale Kontakte für Senioren.
Umsetzung	Wenn die „Personalfrage“ geklärt ist, ist die praktische Umsetzung - Renovieren, Einrichten und Marketing - relativ einfach. Vor allem natürlich die Aufnahme in sämtliche Informationsangebote für Übernachtungsmöglichkeiten ist sehr wichtig. Hierfür wird Unterstützung vom Amt für Tourismus gesucht.
Zeitplan/ Dauer	2018 bis 2019
Träger, Partner	Privates Projekt: Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling
Kosten	20.000 €

Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Eigenleistung, private Mittel
Nutzen für Gesamtentwicklung	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling

Begründung

Der Sigwardsweg, dessen Teilstrecke durch Heimsen verläuft, verbindet die Tourismusregionen Mittelweser, Mühlenkreis, Steinhuder Meer und Schaumburger Land. Da Aktivurlaub auf Pilgerwegen einen wachsenden Trend darstellt, bietet sich die Maßnahme für das alte Weserdorf Heimsen an, um von dieser Form des Tourismus zu profitieren.

7.8.3. Begrünung und Gestaltung ehemaliger Gasthof Meyer Heimsen

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus, L7 Grüngestaltung
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Freiraum und Grüngestaltung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Direkt an der schönen, romanischen Heimser Kirche aus dem Jahre 1136 liegt der leerstehende Gasthof Meyer. Umbauten aus den 1960er Jahre haben den älteren Teilen des Gebäudes jeden Charme genommen, der Saalbau aus der gleichen Zeit ist immerhin in ortsüblichem Backstein gehalten. Das leere und teils mit Beton versiegelte Gelände ist unattraktiv und in dieser Form nicht mehr von Nutzen.
Beschreibung	An folgende Anpassungen wird gedacht: - Umgestaltung der alten Fassaden, sodass mit passender Farbgebung und klarer Fassadengliederung wieder ein stimmiges Gesamtbild entsteht - Minimalisieren versiegelter Flächen: Beton aufbrechen und entsorgen, auffüllen mit Mutterboden - Neugestaltung der Strassenseite mit neuen Haus- und Hofbäumen, Bauerngarten / Bauerngartenpflanzen und Picknicktisch und -bänken. - Ergänzend wird erwogen, in der Vorhalle des Saals einen Getränkeautomaten aufzustellen, wo Touristen sich unabhängig von Öffnungszeiten versorgen können.
Projektziel	Erweiterung des historischen Flairs rund um die Kirche, Verbesserung des historischen Ortskerns.
Umsetzung	Fassadenrenovierung, Entsiegelung, Bepflanzung
Zeitplan/ Dauer	2018 bis 2019
Träger, Partner	Privates Projekt: Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling
Kosten	15.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Eigenleistungen, private Beiträge

Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, wertet das Ortsbild auf, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling

Begründung

Alles in allem könnte das direkte Umfeld der Heimser Kirche - und damit das Herz von Heimsen - viel attraktiver und stimmiger sein, wenn der alte Gasthof und sein Umfeld neu gestaltet würden. Das Projekt könnte gemeinsam mit dem Wohnmobilstellplatz an der Weserkirche umgesetzt werden, da die Maßnahme in unmittelbarer Nachbarschaft stattfindet.

7.8.4. Zukunftsbäume Heimsen: Historisches Dorfbild, grünes Wohnumfeld

Vernetzung Leitprojekte:	L7 Grüngestaltung
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Freiraum und Grüngestaltung
Ausgangssituation	In den Petershäger Dörfern haben jahrhundertlang vor allem private Bäume das grüne und angenehme Bild der Dörfer bestimmt. Nach und nach sind öffentliche Bäume immer wichtiger geworden: eine sehr positive Entwicklung, die an vielen Stellen in Petershagen zu viel Qualität im Ortsbild geführt hat. Leider nimmt die Bedeutung des privaten Grüns immer weiter ab; somit wird die Initiative der Stadt immer wichtiger, um ein regionaltypisches Dorfbild zu erhalten. Im Rahmen des Projekts „Baum und Dorf“ soll deshalb versucht werden, den öffentlichen Raum maximal zu nutzen. Als Gemeinschaftsarbeit von Stadt, Dorfgemeinschaft und individuellen Bürgern wird Sorge getragen, dass alle geeigneten Stellen für Bäume genutzt werden, um die grüne Qualität der Dörfer auch in Zukunft zu sichern.
Beschreibung	In diesem Projekt müssen drei Fragen zusammengebracht werden: 1) Wo sind mehr Bäume erwünscht, wo haben sie einen Mehrwert, auch auf lange Sicht? 2) Wo ist für Bäume noch auf einfache Weise Platz, stören sie nicht unverhältnismässig, bringen sie keine großen Kosten mit sich? 3) Wo sind aus Sicht der Bewohner und Landwirte Bäume akzeptabel? Die Maßnahme umfasst ausdrücklich auch Streuobstwiesen, Alleen und Hofbäume („Enkel-Eichen“).
Projektziel	Ziel ist, die Möglichkeiten für Bäume in den Dörfern optimal zu nutzen und somit den grünen Charakter der Dörfer zu stärken, der mit identitätsprägend ist für die kommenden Generationen. Das Projekt stärkt die touristische Attraktivität und schafft als Nebeneffekt ein besseres Mikroklima und einen Beitrag zu sauberer Luft und CO₂-Reduktion. Es wird mit etwa 20 neuen Bäumen pro Dorf gerechnet, also insgesamt ca. 600 Stück.

Umsetzung	Vorgehensweise: „Wo wären Bäume möglich?“ - Einfache Analyse pro Dorf, als ehrenamtliche Leistung von Projektträger (Landschaftsarchitekt) in Rücksprache mit Stadt und Ortsbürgermeister(n), dabei Berücksichtigung von arttypischem Wurzelraum, Stammumfang und Kronengröße. „Wo ist technisch Platz?“ - Analyse von Eigentumsverhältnissen und Einschränkungen im Boden (Leitungen usw.) durch die Stadt. „Wo wollen wir Bäume?“ - die Dorfgemeinschaft entscheidet, wo eine Neupflanzung gewünscht ist. Im zweiten Schritt werden die Wünsche und Möglichkeiten zusammengebracht und gemeinsam Prioritäten gesetzt. Resultat ist ein Pflanzziel für die nächsten Jahre pro Dorf. In der Ausführung wird die Dorfgemeinschaft soviel wie möglich miteinbezogen.
Zeitplan/ Dauer	Planung/ Vorbereitung 2018-2022 (da teilweise von ehrenamtlichen Leistungen abhängig), Ausführung 2023-2025
Träger, Partner	Privates Projekt: Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling
Kosten	132.000,- €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE, Ausgleichsmaßnahmen
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbessert die Daseinsvorsorge, findet in der Ortsmitte statt, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling

Begründung

Baumstrukturen entlang wichtiger Dorfverbindungsstraßen und an herausragenden Stellen im Ortsbild sind identitätsprägend für die Landschaft, auch für kommende Generationen. Sie stärken die touristische Attraktivität und schaffen nebenbei einen Beitrag zu sauberer Luft und CO₂-Reduktion. Durch die Pflanzaktionen wird das soziale Miteinander von verschiedenen benachbarten Dorfgemeinschaften gestärkt.

7.8.5. Gestaltung der historischen Hofstelle „Deitzhof“ in Heimsen

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus, L7 Grüngestaltung
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Freiraum und Grüngestaltung • Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Der Deitzhof ist eine der großen historischen Hofstellen in Heimsen. Als Dreiseitenhof mit monumentalen Kastanien ist er stark ortsbildprägend, aufgenommen im dorfgeschichtlichen Spaziergang, auch wegen seiner landwirtschaftlich-geschichtlichen Bedeutung. Seit Anfang der 1990er Jahre hat der Deitzhof auch Bedeutung als gemeinschaftliches, soziales Wohnen für insgesamt 11 Parteien. Leider leidet das Gesamtbild unter einer Fassadenumgestaltung aus den 1960er Jahren, modernisierte Scheunentore und -fenster, teilweise unpassende Bepflanzung und modernes Betonpflaster. Das Potenzial als einfacher touristischer Rastplatz wird nicht ausgenutzt.
Beschreibung	Fassadenrestaurierung des Haupthauses, wobei das historische Fensterbild angestrebt wird (Ziel ist auch energetische Sanierung). Restaurierung Scheunentore und -fenster. Einfache und passende Neugestaltung des Vorhofes mit ortstypischem Backsteinpflaster, ergänzende und besser passende Bepflanzung und eine einfache Rastmöglichkeit für Touristen mit ergänzender historischer Information.
Projektziel	Stärkung des touristischen Potenzials, Aufwertung des Ortsbilds
Umsetzung	Planung, Entwurf, Kostenschätzung, Ausschreibung, Realisierung (teilweise in Eigenleistung). Das Projekt befindet sich in der Ideenphase, Planzeichnungen und genaue Kostenvoranschläge sind noch nicht vorhanden.
Zeitplan/ Dauer	2018 bis 2019
Träger, Partner	Privates Projekt: Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling

Kosten	ca. 25.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Eigenleistung, private Beiträge
Nutzen für Gesamtentwicklung	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, wertet das Ortsbild auf, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Jeroen Goudeseune, Birgit Schmähling

Begründung

Das Projekt ist für Hofbewohner, Dorfbewohner/ Besucher und Touristen von Nutzen. Es stärkt den ortsbildprägenden Charakter des Deitzhofes und die Qualität als ländlicher Wohnraum. Ebenso stärkt es die touristische Qualität von Heimsen und das Potenzial des Deitzhofes als bildprägenden Gebäudekomplex in Heimsen und Petershagen.

7.8.6. Dorfgemeinschaftshaus Schlüsselburg

Vernetzung Leitprojekte:	L1 Bürgernetzwerk, L2 Versorgung, L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	Notwendigkeit zur Sanierung und funktionellen Weiterentwicklung des DGH
Beschreibung	Das stadt eigene und der Kulturgemeinschaft überlassene Haus - Hohe Straße Nr. 38 (genannt Hamburgers Haus) - sollte als kultureller Mittelpunkt des Ortes zur besseren Nutzung für Gemeinschaftsveranstaltungen baulich umgerüstet werden.
Projektziel	Sanierung und Weiterentwicklung des DGH, Gastronomie-Angebot
Umsetzung	Beim Umbau sollten - soweit möglich - energetische Maßnahmen und alternative Energien genutzt werden. Mit der baulichen Verbesserung sollen für alle Altersgruppen im täglichen Wechsel Gelegenheiten zu persönlichen Begegnungen ermöglicht werden. In Ermangelung eines Gaststättenbetriebes soll eine zeitlich begrenzte ehrenamtliche Wirtsstube aufrecht erhalten werden.
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kulturgemeinschaft Schlüsselburg
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE
Nutzen für Gesamtentwicklung	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, findet in der Dorfmitte statt, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Martin Strangmann

Begründung

Die Dorfgemeinschaftshäuser müssen heutigen Erfordernissen angepasst werden. Eine funktionelle Weiterentwicklung des DGH mit gastronomischem Angebot kommt der gesamten Dorfgemeinschaft zugute und sorgt dafür, dass die Einrichtung auch weiterhin als Treffpunkt erhalten bleibt.

7.8.7. Friedhofskapelle Schlüsselburg

Vernetzung Leitprojekte:	L5 Kultur und Freizeit
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung
Ausgangssituation	Das denkmalgeschützte, historische Gebäude der Friedhofskapelle nebst Friedhof kann künftig von der Kirchengemeinde Schlüsselburg nicht mehr alleine unterhalten werden.
Beschreibung	Für den Erhalt und die Weiterentwicklung der Friedhofskapelle wird in absehbarer Zeit eine entsprechende finanzielle Unterstützung unumgänglich sein.
Projektziel	Schlüsselburg für Bürger, Neubürger und Touristen attraktiver gestalten
Umsetzung	Konzeptentwicklung zum Erhalt von Kapelle und Friedhof
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kulturgemeinschaft Schlüsselburg
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige (LWL, NRW-Stiftung)
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Martin Strangmann

Begründung

Der Friedhof mit Kapelle ist ortsbildprägend und identitätsstiftend für das Dorf Schlüsselburg. Für den Erhalt können neue städtisch-bürgerschaftliche Partnerschaften geschlossen werden, von denen die gesamte Ortsentwicklung profitieren kann.

7.8.8. Touristische Attraktionen Schlüsselburg

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Notwendigkeit zum Erhalt der Besucherlenkung und Ergänzung der Radwegeverbindung
Beschreibung	Eine kontinuierliche Pflege des bereits angelegten Besucherlenkungsweges mit Tierbeobachtungshütte auf dem Deich ist zur Vermeidung von Verunkrautung erforderlich. Des Weiteren soll der noch vor der Staustufe verbliebene Aalfänger als touristisches Fotomotiv seinem Standort belassen bleiben. Zur Ergänzung des Weserradweges soll ein Fahrradweg von Schlüsselburg nach Wasserstraße und umgekehrt führen.
Projektziel	Schlüsselburg für Bürger, Neubürger und Touristen attraktiver zu gestalten
Umsetzung	Pflegekonzept für Besucherlenkungsweg, Ausweisung eines Radweges Wasserstraße-Schlüsselburg
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kulturgemeinschaft Schlüsselburg
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige / Private Sponsoren
Nutzen für Gesamtentwicklung	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Martin Strangmann

Begründung

Schlüsselburg stellt mit seinen kulturgeschichtlichen Besonderheiten und dem umgebenden Naturraum der Weseraue eine Besonderheit in der Region Mittelweser dar. Die touristische Einbindung und Pflege der Naherholungsinfrastruktur ist daher von großer Bedeutung für die Ortsentwicklung.

7.8.9. Bauruinen und Leerstände Schlüsselburg

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Naherholung und Tourismus
Ausgangssituation	Das Ortsbild von Schlüsselburg ist teilweise negativ geprägt durch Bauruinen und Leerstände.
Beschreibung	Zur sinnvollen Verbesserung des dörflichen Erscheinungsbildes müssen örtliche und überörtliche Maßnahmen zur Beseitigung baufälliger und unansehnlicher Gebäude ergriffen werden. Hierfür muss besonders an gezielte Abrissgenehmigungen gedacht werden.
Projektziel	Schlüsselburg für Bürger, Neubürger und Touristen attraktiver gestalten
Umsetzung	Umnutzung, Sanierung oder Abriss von Leerständen
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen, Kulturgemeinschaft Schlüsselburg
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE ab 2018?
Nutzen für Gesamtentwicklung	schafft Arbeitsplätze, zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Martin Strangmann

Begründung

Der Ortskern von Schlüsselburg bietet viel touristisches Potenzial, wird jedoch durch unansehnliche Leerstände und Bauruinen abgewertet. Da mit einer Änderung der Richtlinie für integrierte ländliche Entwicklung ab 2018 voraussichtlich auch Abriss und Umnutzungen gefördert werden können, bietet sich hier eine einmalige Chance für Wohn- und Lebensqualität im Ortskern.

7.8.10. Dorfmittelpunkt Seelenfeld

Vernetzung Leitprojekte:	L5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	Wunsch nach einem Treffpunkt und einer sozialen Dorfmitte
Beschreibung	Umsetzung des Dorfhauses mit seitlichen kleinen Gebäudeerweiterungen vom derzeitigen Standort auf das gepachtete Grundstück der BMO-KS Vertrieb GmbH & Co.KG, Anbindung des derzeit in der Straße „Karkhoff“ gelegenen Spielplatz der Stadt Petershagen an den Generationentreffpunkt mit kompletter Einfriedung als neuer Generationenspielplatz, Ergänzung mit Obstbaumwiese, Picknickbereich und Brunnen.
Projektziel	Neuer, ganzheitlicher Dorfmittelpunkt mit regionaler Bedeutung
Umsetzung	Umsetzung Dorfhaus, Gestaltung von Spielplatz, Obstbaumwiese, Picknickbereich.
Zeitplan/ Dauer	2018 bis 2019
Träger, Partner	Kulturgemeinschaft Seelenfeld Vereine in Seelenfeld Ortsheimatpfleger Friedrich Dralle
Kosten	265.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE, Eigenleistungen, öffentliche Beiträge
Nutzen für Gesamtentwicklung	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, wertet das Ortsbild auf, nutzt erneuerbare Energien, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Kulturgemeinschaft Seelenfeld: Elke Stünkel Schützenverein: Michael Krone Ortsheimatpfleger Friedrich Dralle

Begründung

Der Generationentreffpunkt Seelenfeld kann multifunktional für unterschiedlichste Veranstaltungen genutzt werden, z.B. Familientreffen, Frühstück- und Kaffeetrinken (organisiert durch Vereine und privat), als Treffpunkt aller Seelenfelder Vereine zu Versammlungen oder weiteres, als Jugendtreff zur Mitnutzung bei dörflichen Veranstaltungen. Auch die Krabbelgruppe und die Dorfbücherei haben hier ihren Platz. Sowohl Nachbarortschaften als auch Vereinen aus der Region steht bei Raum bzw. Platznot der „Generationentreffpunkt Seelenfeld“ zur Verfügung. Eine Konkurrenz zum „Gasthaus Strahs“ ist mit der Maßnahme „Generationentreffpunkt Seelenfeld“ nicht gewollt und für die Zukunft nicht geplant. Der Gasthof kann selbst durch die meisten genannten Maßnahmen profitieren. Auch eine Verzahnung mit dem Repaircafe der Stadtteilwerkstatt Nord ist denkbar.

7.8.11. Radwege verbinden Seelenfeld

Vernetzung Leitprojekte:	L4 Mobilität
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Naherholung und Tourismus • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Die Loccumer Straße mit Tempo 70 und hinter der Landesgrenze die Mindener Straße mit Tempo 100 sind für Radfahrer teilweise sehr gefährlich, insbesondere bei Gegenverkehr mit LKWs. Darunter leiden viele Fahrradpendler.
Beschreibung	Da viele Seelenfelder, aber auch Bewohner der benachbarten Dörfer, regelmäßig mit dem Fahrrad nach Loccum fahren sollte entlang der Loccumer Straße bis zum Ortseingang Loccum ein Radweg gebaut werden.
Projektziel	Bau eines Radweges von B482/ Seelenfeld bis Ortseingang Loccum
Umsetzung	Für den Bau wären 2 Kommunen zuständig, da der Radweg über die Landesgrenze hinaus verlaufen würde. Die Kommunen müssten überzeugt werden.
Zeitplan/ Dauer	ab sofort
Träger, Partner	Stadt Petershagen
Kosten	noch nicht ermittelt
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	Sonstige (Landesbetrieb Straßen NRW)
Nutzen für Gesamtentwicklung	zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Ute Brase

Begründung

Seelenfelder, aber auch Bewohner der benachbarten Dörfer, fahren regelmäßig mit dem Fahrrad nach Loccum. Manch einer auch täglich, um zur Arbeit zu kommen. Zudem ist die Strecke auch für Radwanderer interessant. Aus Minden, Petershagen und Lahde kommend sind die Routen gut ausgebaut. An der B 482 kann man bis zur Kreuzung, an der die Beschilderung Loccum und das Steinhuder Meer ausweist, als Radler sicher fahren.

7.8.12. Umnutzung Zweitgebäude ehemalige GS Wasserstraße als DGH

Vernetzung Leitprojekte:	L5 Kultur und Freizeit, L6 Veranstaltungen
Priorisierung im Ort: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung
Ausgangssituation	Die GS Wasserstraße wurde aufgelöst und der Gebäudekomplex ist z. Zt. ungenutzt. In der Ortschaft Wasserstraße gibt es z. Zt. kein DGH für die Allgemeinheit und keinen Jugendraum.
Beschreibung	Umnutzung des zweiten Schulgebäudes in ein DGH und Jugendraum. Nutzung von zwei Klassenräumen im EG mit der Möglichkeit der variablen Aufteilung der Räume. Die Räumlichkeiten können den örtlichen Vereinen, die über keine eigenen Räume verfügen, zur Verfügung gestellt werden. Im OG kann ein Klassenraum als Jugendzentrum und der weitere Klassenraum als Küche genutzt werden. Eine Küche ist noch vorhanden.
Projektziel	Schaffung eines Dorfgemeinschaftszentrums für örtliche Vereine und Bevölkerung.
Umsetzung	Umbau der zwei unteren Klassenräume in ein Dorfgemeinschaftshaus. Änderung der Sanitäreinrichtungen.
Zeitplan/ Dauer	ab 2019
Träger, Partner	Kulturgemeinschaft Wasserstraße e.V. OBM Helmut Hevermann
Kosten	90.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE, Eigenleistungen, öffentliche Beiträge Betriebskosten des Gebäudes, die von der Kulturgemeinschaft Wasserstraße zu tragen wären, müssten durch die Vermietung an private Nutzer finanziert werden.
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM Helmut Hevermann



Begründung

Das Dorf Wasserstraße ist in den letzten Jahrzehnten stark gewachsen. Da der Ort durch eine starke Dorfgemeinschaft gekennzeichnet ist, die bereits viel auf die Beine gestellt hat, kommt ein Umbau des Schulgebäudes der gesamten Dorfgemeinschaft zugute und sorgt dafür, dass das Gebäude auch weiterhin mit Leben gefüllt wird. Durch die Nutzung des anderen Gebäudeteils als Kleingewerbezentrum ergeben sich Synergie-Effekte für das Dorf und den gesamten nördlichen Teil der Stadt Petershagen.

7.8.13. Kleingewerbezentrum Grundschule Wasserstraße

Vernetzung Leitprojekte:	L2 Versorgung
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Die GS Wasserstraße wurde aufgelöst und steht z. Zt. leer. Eine Nachnutzung im Kleingewerbebereich oder durch Unternehmen im elektronischen Bereich kann das Gebäude erhalten, Arbeitsplätze schaffen und die Gewerbesteuerereinnahmen der Stadt Petershagen verbessern.
Beschreibung	Umbau des Schulgebäudes für die Nutzung durch Kleingewerbetreibende oder Gewerbebetriebe, die die Klassenräume für Produktion, Produktentwicklung oder Versand nutzen können. Zielgruppen sind Existenzgründer, bestehende Kleinbetriebe oder Gewerbebetriebe.
Projektziel	Schaffung eines kleinen Gewerbebezentrums im Nordbereich von Petershagen mit Verbesserung der Arbeitsplatzsituation.
Umsetzung	Analyse des Bedarfs für ein Kleingewerbezentrum, Umbau (Teilung) der Klassenräume. Bisher wurden noch keine konkreten Aktivitäten entwickelt.
Zeitplan/ Dauer	ab 2019
Träger, Partner	OBM Helmut Hevermann
Kosten	200.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE
Nutzen für Gesamtentwicklung	Schafft Arbeitsplätze, zielt auf Stärkung der Wirtschaftskraft, verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, wertet das Ortsbild auf
Ansprechpartner	OB Helmut Hevermann

Begründung

Das Projekt kann bestehende Betriebe nutzen. Kleingewerbebetriebe, die häufig an verschiedenen Standorten ansässig sind, können an einem Standort tätig werden. Durch eine Zentralisierung kann sich die Wettbewerbsfähigkeit verbessern, neue Arbeitsplätze können geschaffen werden.

7.8.14. Wohnmobilstellplatz Alter Bahnhof Wasserstraße

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus
Priorisierung im Ort: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	Naherholung und Tourismus Der Festplatz „Alter Bahnhof“ und das Vereinsheim werden von der Kyffhäuser Kameradschaft wegen Auflösung des Vereins nicht mehr genutzt. Die Kulturgemeinschaft ist noch Nutzer des Platzes für eigene Veranstaltungen oder Dorffeste der Vereine.
Beschreibung	Schaffung von entsprechender Infrastruktur für Wohnmobilreisende auf dem Festplatz. Es sind bereits eine Einzäunung, Platzbefestigung, Beleuchtung sowie ein Wasseranschluss vorhanden. Zielgruppe sind Wohnmobilreisende, die bei einem Zwischenstopp eine Anlaufstelle suchen und auf einem Platz übernachten wollen. Zusätzlich sollen für Radfahrer Sanitäranlagen geschaffen werden. Hierfür wäre das Kyffhäuserheim (ehemalige Bundeswehrbaracken) abzureißen und Toilettenanlagen auf dem vorhandenen Fundament zu bauen.
Projektziel	Nutzung des Festplatzes als Wohnmobilstellplatz
Umsetzung	Erweiterung der Strom- und Wasserleitungen für die Nutzung durch mehrere Wohnmobile. Anschluss des Platzes an die öffentliche Kanalisation.
Zeitplan/ Dauer	ab 2019
Träger, Partner	Kulturgemeinschaft Wasserstraße e.V. OBM Helmut Hevermann
Kosten	80.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE, Eigenleistungen, öffentliche Beiträge Betriebskosten, die durch die Platzgebühren und Verbrauchskosten von den Wohnmobilinhabern finanziert werden.
Nutzen für Gesamtentwicklung	schafft Arbeitsplätze, wertet das Ortsbild auf, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	OBM Helmut Hevermann

Begründung

Das Projekt sollte im Zuge einer gemeinsamen Entwicklung und Abstimmung der touristischen Angebote im Norden des Stadtgebietes von Petershagen umgesetzt und über die künftige Webseite „Petershagen Nord: Gemeinsam. Bereichern (Entwickeln)“ beworben werden (s. nächstes Kapitel). Auch ist es sinnvoll, das Angebot mit dem geplanten Wohnmobilstellplatz im benachbarten Heimsen abzustimmen.

7.8.15. Bürgerbüro, Jung hilft Alt & Repaircafé im DGH Ilvese

Vernetzung Leitprojekte:	L1 Bürgernetzwerk, L2 Versorgung
Priorisierung im Stadtteil: hoch	
Auswirkung auf Themenfelder	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Soziale Gemeinschaft, Gesundheit und Versorgung • Wirtschaft, Infrastruktur, Mobilität, Energie und Marketing
Ausgangssituation	Die Werkstatt soll ein Treffpunkt für Jung und Alt zum Austausch von Wissen werden, aber auch Treffpunkt zur Kommunikation und zwar ortsübergreifend.
Beschreibung	Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses Ilvese um einen Werkstattbereich. Angesprochen werden alle Einwohner der Ortschaften, die sich entweder einfach treffen wollen oder technikinteressiert sind. Das Projekt fördert die gemeinsamen Aktivitäten ortsübergreifend und das Gemeinwohl. Es ist wichtig für das Zusammenwachsen der Dörfer.
Projektziel	Schaffung eines ortsübergreifenden Treffpunktes für alle Altersgruppen im Norden von Petershagen.
Umsetzung	1. Internetverbindung 2. Einrichtung einer Werkstatt in der vorhandenen Scheune 3. Ausbau des 1. Stockwerkes des DGH 4. Nutzung der Küche
Zeitplan/ Dauer	2018 bis 2019
Träger, Partner	Alle beteiligten Ortschaften im Norden, OBM Michael Krüger, Jürgen Buschke, Olaf Sprick, Helmut Hevermann
Kosten	40.000 €
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	ILE
Nutzen für Gesamtentwicklung	verbreitert das Angebot, findet in der Dorfmitte statt, verbessert die Daseinsvorsorge, ist von überörtlichem Nutzen, zeigt hohes bürgerschaftliches Engagement
Ansprechpartner	Michael Krüger

Begründung

Unterstützt werden könnte das Bürgerbüro durch eine Webseite „Petershagen Nord: Gemeinsam. Bereichern (Entwickeln)“, die als wichtige Funktionen einen Kalender und Verknüpfungen zu allen beteiligten Ortschaften und deren Vereinen und Initiativen bereithält sowie Informationen über Einkaufsmöglichkeiten, Betriebe, Vereine, Sport, Freizeitmöglichkeiten, Gastronomie, Dorfrundwege, Ansprechpartner, Fähigkeiten oder Talente (Wer kann was und möchte dies Anbieten?), Aktivitäten in den Dörfern oder ortsteilübergreifend.

7.8.16. Museumsverbesserungen Heringsfängermuseum Heimsen

Vernetzung Leitprojekte:	L3 Tourismus
Priorisierung im Stadtteil: mittel	
Auswirkung auf Themenfelder	
Ausgangssituation	• Dorf-, Quartier- und Stadtentwicklung • Naherholung und Tourismus
Beschreibung	Die Bedeutung des Heringsfängermuseums Heimsen mit den umfangreichen Exponaten erfordert einen entsprechenden Eingangsbereich.
Projektziel	Sanierung Eingangsbereich (Innen und Außen), Bereich Dorf Heimsen und Stadt Petershagen Abteilung: Heringsfang mit Fangfabrikschiffen. Teillösungen sind möglich.
Umsetzung	Historische Würdigung der Heringsfänger des Binnenlandes
Zeitplan/ Dauer	Sanierung und Aufwertung der Museumsbereiche
Träger, Partner	2018 bis 2019
Kosten	Heringsfängermuseum Heimsen
Finanzierung/ Fördermöglichkeiten	40.000 €
Nutzen für Gesamtentwicklung	Sonstige (LWL, NRW-Stiftung, private Sponsoren)
Ansprechpartner	Schafft Arbeitsplätze, findet in der Dorfmitte statt, wertet das Ortsbild auf, ist von überörtlichem Nutzen
	B.-R. Schalm, Heringsfänger Museum Heimsen

Begründung

Das Heringsfängermuseum bildet zusammen mit der Alternativstrecke des Weserradwegs einen wichtigen Bestandteil des Tagestourismus-Angebots im Norden von Petershagen. Damit dies so bleibt, sollte das Angebot weiterentwickelt und den heutigen Erfordernissen im Hinblick auf Ausstattung und Erlebbarkeit angepasst werden.





8. UMSETZUNG UND VERSTETIGUNG

8.1.	Umsetzung.....	178
8.2.	Verstetigung	178
8.3.	Umsetzung der IKEK-Projekte	181
8.4.	Evaluierung und Monitoring.....	181
8.5.	Ausblick	182

8.1. UMSETZUNG

Im Zeitraum von Januar bis September 2017 haben engagierte Bürger und Bürgerinnen an der Erarbeitung des IKEKs für die Stadt Petershagen mit ihren insgesamt 29 Ortsteilen mitgewirkt. Durch die erarbeitete ganzheitliche kommunale Gesamtstrategie gilt es, eine nachhaltige Sicherung der Lebensgrundlagen zu gewährleisten. Zukünftig soll das Engagement erhalten und weitere Personen in die Umsetzung der Projektentwicklung eingebunden werden. Die Wertschätzung der Zusammenarbeit zwischen den Ortsteilen ist von besonderer Bedeutung.

Das aktuelle Ergebnis des gesamtkommunalen IKEKs für Petershagen enthält eine Stärken-Schwächen-Analyse, Entwicklungsziele und Leitbilder, Handlungsfelder und Kriterien zur Zielerreichung und die Schwerpunktsetzung mit den einzelnen Teilprojekten, die sich in den Leitprojekten vernetzen. Der bisherige Prozess umfasst die kommunale Ebene, da es die gesamte Planung des IKEKs betrifft. Dennoch können lokale Projekte während der Umsetzung gefördert und durchgeführt werden. Die Steuerungsgruppe kann in Abstimmung mit den Ortsvertretern entscheiden, welche lokalen Projekte den Förderprogrammen des IKEKs entsprechen und umgesetzt werden können.

Ziel der Verstetigung ist es, das Engagement und die Zusammenarbeit zu erhalten und die Bürger und Bürgerinnen mit in das IKEK Verfahren einzubinden. Im Folgenden werden Angaben und Hinweise zur Verstetigung des Prozesses und zur Umsetzung der Projekte sowie Evaluierung und Monitoring des IKEKs für Petershagen dargestellt. Es soll als Anregung für die Umsetzung und zukünftige Entwicklung der Arbeits- und Prozessschritte verstanden werden.

8.2. VERSTETIGUNG

Zur Erarbeitung des Konzeptes werden die Umsetzung und die Verstetigung der Projekte im Folgenden diskutiert. Zunächst werden verantwortliche Akteure vorgestellt. Anschließend werden Organisationsbausteine der Umsetzung und Verstetigung der Projekte vorgeschlagen:

1) Steuerungsgruppe

Die Steuerungsgruppe umfasst das städtische Gremium der Stadt Petershagen, das sich aus Vertretern des Rates, der Stadtverwaltung und der Ortsbürgermeister der einzelnen Ortsteile zusammensetzt.

2) Zentrale Veranstaltungen

Zwei zentrale Veranstaltungen in der Mitte und am Ende der Förderperiode mit allen Projektträgern, der Steuerungsgruppe und interessierten Bürgern und Bürgerinnen soll dazu beitragen, dass die Verstetigung des Prozesses weitergeführt wird. Es werden die Aktivitäten der Arbeitsgruppen besprochen und untereinander vernetzt, sodass diese weiterentwickelt werden können. Darüber hinaus können neue Themen aufgegriffen und zu Projekten entwickelt werden. Diese Veranstaltung soll den Austausch zwischen den einzelnen Ortsteilen fördern und die Zusammenarbeit stärken. Es kann zudem als Dokumentation von Fortschritten, Evaluation und Weiterentwicklungen verstanden werden.

3) Stadtteilwerkstätten

Die während der IKEK-Arbeitsphase eingerichteten Stadtteilwerkstätten, sind Ort der Entscheidung über die Projektentwicklung und der Vernetzung der Ideen unter den Ortschaften eines Stadtgebietes. Sie sollten beibehalten und institutionalisiert werden, um als Bindglied zwischen der Stadt und den einzelnen Projektträgern zu dienen und auf Entwicklungen vor Ort zu reagieren.



4.) Projektbezogene Arbeitsgruppen

Zu jedem Projekt können bei Bedarf und je nach Interesse Arbeitsgruppen eingerichtet werden, in der die einzelnen Ortsteile Petershagens vertreten sind. Die Aufgaben und Ziele der Arbeitsgruppen sind es, einen Überblick über die Themen und Projekte zu geben, sich untereinander zu vernetzen und die Ergebnisse der bearbeiteten Projekte an die Stadtteilwerkstatt und die Steuerungsgruppe weiterzureichen. Wichtig ist es, dass die projektbezogenen Arbeitsgruppen über die Projekte gut informiert sind und dieses Wissen in der Stadtteilwerkstatt kommunizieren. Des Weiteren sind sie Vermittler an die Ortsvertreter und interessierte Bevölkerung, mit denen sie weiterhin zusammenarbeiten und die Einzelprojekte durchführen können. Die projektbezogenen Arbeitsgruppen sind insbesondere dafür wichtig, dass sie die Träger der Projekte darstellen und als Vermittler zwischen der Bevölkerung, Stadt und Stadtteilwerkstatt fungieren.

Die allgemeine Organisation des Prozesses erfolgt durch die Stadt Petershagen. Die Gesamtkoordination des Prozesses und der Projekte obliegt der Steuerungsgruppe und auf lokaler Ebene den Stadtteilwerkstätten. Die Steuerungsgruppe erstellt einen Vorschlag für den Rat, der über die Mittelvergabe für das Projekt entscheidet. Es wird vorgesehen, dass sich die Steuerungsgruppe zwei bis vier Mal im Jahr trifft. Zu den Aufgaben der Steuerungsgruppe gehören:

- Zeitplanung, Koordination der Projekte, Finanzplanung:
Es gilt, die anstehenden Aufgaben zu identifizieren, Zeitpläne zu erstellen und die Abfolge der Projektumsetzung festzulegen. Dies sollte in Absprache mit beteiligten Behörden oder anderen Institutionen stattfinden. Der Gesamtprozess des IKEK-Projektes mit all seinen Themen, Vorgaben und die

Vernetzung der Themen untereinander des vorgesehenen Gebietes sollen dabei beachtet werden. Die Steuerungsgruppe kann Vorschläge hervorbringen, welche Aufgaben von wem übernommen werden können.

- Projektanträge in der Umsetzungsphase
- Wenn ein künftiges Projekt vorgeschlagen wird, sollte die Projektvorlage, das Leitprojekt, verwendet werden. Leitprojekte stellen übergeordnete Rahmenprojekte dar. Diese beinhalten Ziele, eine Kurzbeschreibung des Vorhabens, die Benennung von Zielen und Arbeitsschritten als auch einen ersten Finanzplan. Einzelprojekte fügen sich in die Leitprojekte ein oder kooperieren mit den Leitprojekten.
- Mit dieser Projektvorlage wird ein einheitlicher und vergleichbarer Qualitätsstandard definiert, der im Sinne von Mindestkriterien für die Projektauswahl verbindlich ist. Im Nachhinein können die einzelnen Projekte untereinander verglichen werden.
- Unterstützung bei der Umsetzung und Priorisierung von Projekten:
Die Umsetzung der Leitprojekte erfolgt durch die Stadtteilwerkstätten und einzelnen projektbezogenen Arbeitsgruppen und weiteren ausgewählten Personen, die dafür gewonnen werden können. Die Steuerungsgruppe ist über den Stand des Projektes und der jeweiligen Umsetzung zu informieren, auch wenn ein Projekt nicht nach vorgegebenen Plan umgesetzt werden könnte.
Eine Priorisierung ist eine Vorentscheidung zur Förderung des genannten Projektes. Welche Projekte letztendlich eine Förderung erhalten, sollte erst bei Antragsreife entschieden werden. Diese Entscheidung ist dann fällig, wenn mehrere Projekte gleichzeitig eine Antragsreife erlangen. Es ist die Aufgabe der Steuerungsgruppe über die

förderfähigen Projekte, die nach messbaren Kriterien festzulegen sind, zu entscheiden. Dann sollte der Vorschlag dem Rat vorgeschlagen werden.

- Durchführung öffentlicher Veranstaltungen:
Die Stadt Petershagen kann zweimal pro Förderperiode zusammen mit ihren Ortsteilen eine öffentliche Veranstaltung organisieren. Die Bürger und Bürgerinnen sollen über den aktuellen Stand der Projekte informiert und neue Themen oder Projekte können aufgegriffen werden. Des Weiteren können die nächsten Projektschritte erläutert und eine kurze Rückmeldung zur vergangenen Arbeit und Umsetzung des Projektes gegeben werden.
- Öffentlichkeitsarbeit:
Es hat den Vorteil, die Ergebnisse der Konzepterstellung an die Öffentlichkeit heranzubringen und diese im Internet oder in der Presse vorzustellen, dass weitere Personen, Institutionen oder Gruppen in die Umsetzung des Projektes mit einbezogen werden können. Der gesamte Prozess sollte transparent und für jede Person oder jeden Akteur einsichtig sein. Dabei soll deutlich gemacht werden, dass die jeweiligen Projektträger einen erheblichen Entwicklungsbeitrag der Stadt und ihrer Ortsteile durch das IKEK-Programm leisten werden. Wenn dieser Zusammenhang zum Konzept bei der Umsetzung hervorgehoben wird, können die Evaluierung und die Fortschreibung mit einer erhöhten Beteiligung, Interesse und Engagement umgesetzt werden.
- Evaluierung des Prozesses:
Während des Prozesses werden die Zielsetzungen der Leitprojekte in regelmäßigen Abständen überprüft, inwiefern die Teilziele der Handlungsfelder erreicht werden. Eine projektkritische Betrachtung der Schwerpunktsetzung der Leitprojekte kann als Selbstevaluierung durch die Steuerungs-

gruppe oder durch die Kommune durchgeführt werden. Die Steuerungsgruppe kann prüfen, inwieweit die IKEK-Ziele erreicht worden sind. An den zentralen Veranstaltungen des IKEK-Projektes können die Einschätzungen und Bewertungen der Steuerungsgruppe zum Prozess des Projektes angebracht werden.

- Fortschreibung des IKEK:
Die Evaluierung und die regelmäßige Überprüfung der Zielsetzungen des Projektes hinsichtlich der IKEK-Vorgaben dienen ihrer Umsetzung und ihrem Erfolg über mehrere Jahre hinweg. Weitere inhaltliche Schwerpunkte oder Ziele können von der Steuerungsgruppe aufgenommen werden. Sollten Änderungen vorgenommen werden, sollte dies mit den Projektträgern diskutiert und abgestimmt werden.



8.3. UMSETZUNG DER IKEK-PROJEKTE

Das IKEK der Stadt Petershagen beinhaltet eine Vielzahl von Einzelprojekten auf der lokalen Ebene der einzelnen Ortsteile, die in sieben Leitprojekten auf Kommunalebene thematisch vernetzt sind. Im Ergebnis gibt es zwei Projektarten, die im Folgenden vorgestellt werden:

- **Leitprojekte:**
Die Leitprojekte sind strategisch zusammengefasste Handlungsfelder auf gesamtkommunaler Ebene, die in der Regel aus mehreren Einzelprojekten bestehen. Sie stellen einen übergeordneten Rahmen der Einzelprojekte dar. Leitprojekte beinhalten verschiedene Vorhaben, die ein gemeinsames Ziel befolgen oder demselben Hintergrund zugeordnet werden können. Ihre Relevanz und zugehörigen Einzelprojekte der verschiedenen Ortsteile werden dokumentiert.
- **Einzelprojekte:**
Die Einzelprojekte sind konkretisierte Projekte auf lokaler Ebene. Sie können im weiteren Prozessverlauf zu Leitprojekten weiterentwickelt und thematisch den verschiedenen Leitprojekten zugeordnet werden. Sie fügen sich in Leitprojekte ein oder kooperieren mit ihnen zusammen. Hier wird der finanzielle Aufwand und die Bedeutung der einzelnen Projektideen dokumentiert. Die Entscheidung dessen beruht auf den Förderkriterien und Zielsetzungen des IKEK sowie der Relevanz auf der gesamt kommunalen Ebene.

Von besonderer Bedeutung für die Umsetzung ist, dass die genannten Ziele des IKEKs berücksichtigt werden. Nur so können die erarbeiteten Ideen umgesetzt und nachhaltig fortgeführt werden.

8.4. EVALUIERUNG UND MONITORING

Die Evaluierung und das Monitoring des IKEKs in Petershagen ist neben der Projektentwicklung für die nachhaltige Fortschreibung und Umsetzung des Konzeptes von besonderer Bedeutung. Für einen langfristigen Erfolg wäre es entscheidend, dass die Stadtteilwerkstätten und Arbeitsgruppen über die Förderphase des IKEKs hinaus bestehen bleiben, um den Fortschritt der Entwicklungen zu steuern. Die Evaluierung und das Monitoring ist als Rückmeldung ihrer Arbeit und Verlauf der Umsetzung gedacht, sodass der Prozess zukünftig noch optimiert werden kann.

Die einzelnen Ziel- und Schwerpunktsetzungen der Leitprojekte als auch der Einzelprojekte sind in regelmäßigen Abständen zu überprüfen. Neue Zielsetzungen während des Prozesses können ebenfalls ergänzt oder neu formuliert werden. Dabei soll die Schwerpunktsetzung der einzelnen Handlungsfelder kritisch betrachtet werden, sodass diese immer aktuell an die Entwicklungen angepasst werden und ein größtmöglicher Output erreicht werden kann. Eine Selbstevaluierung der Stadt Petershagen und der Bürger und Bürgerinnen kann ebenfalls während des Prozesses durchgeführt werden. Als Vorschlag wird eine Überprüfung der erwarteten Ziele durch die Steuerungsgruppe vorgesehen, ob diese erreicht worden sind oder weiterhin angepasst werden sollten. Die Ergebnisse der Evaluierung der erreichten Ziele und der Projektentwicklungen sollen an zentralen Veranstaltungen vorgestellt und in Gemeinschaft diskutiert werden. Zusätzlich kann geprüft werden, ob weitere Evaluierungen durch externe Akteure durchgeführt werden sollten. Dementsprechend sind Zielstellungen und Aufgabenbereiche dafür zu bestimmen sowie Überlegungen der Finanzierungen festzulegen.

8.5. AUSBLICK

Während der Erarbeitung dieses IKEKs bahnt sich an, dass die bisherigen Förderrichtlinien zur integrierten ländlichen Entwicklung geändert werden sollen.

Die Zuständigkeit für die Entwicklung der Lebensbedingungen des ländlichen Raumes wird zum 01.01.2018 in das Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung NRW übergehen.

Die Landesregierung hat dazu beschlossen, auf die bisher eingesetzten Fördermittel aus dem ELER-Fonds zu verzichten und stattdessen die Landesförderungen zu 60 % aus dem Bundesprogramm Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes“, kurz GAK zu bestreiten.

Zu diesem Programm hat die Bundesregierung einen ausführlichen Rahmenplan herausgegeben, der – soweit bisher absehbar – wahrscheinlich die Grundlage für die künftigen Förderungen bilden wird.

Dieser Rahmenplan für den Zeitraum 2017 bis 2020 enthält gegenüber den bisherigen Regelungen eine Reihe von interessanten Möglichkeiten, die konkrete Auswirkungen auf das hier vorgelegte Konzept und dessen weitergehende Überlegungen haben. Der Rahmenplan macht im Förderbereich 1 Ausführungen zur integrierten ländlichen Entwicklung und zielt auf folgende Maßnahmen der Infrastruktur ab, welche Investitionen

- in nicht landwirtschaftliche Kleinstbetriebe,
- in kleine Infrastrukturen,
- in Basisdienstleistungen,
- zur Umnutzung dörflicher Bausubstanz,
- zugunsten des ländlichen Tourismus und
- zur Verbesserung des kulturellen und natürlichen Erbes von Dörfern

umfassen können.

Unter 1. ILE 4.2.1 des Rahmenplans werden die Gegenstände der Förderung angegeben:

- die Dorferneuerungs- und Dorfentwicklungsplanung,

- die Gestaltung von dörflichen Plätzen, Straßen, Wegen, Freiflächen sowie Ortsrändern,
- die Schaffung, Erhaltung und der Ausbau dorfgemäßer Gemeinschaftseinrichtungen,
- Mehrfunktionenhäuser,
- die Erhaltung und Gestaltung von Gebäuden einschließlich des Innenausbaus und der dazugehörigen Hof-, Garten- und Grünflächen,
- die Verlegung von Nahwärmeleitungen,
- die Schaffung, Erhaltung, Verbesserung und der Ausbau von Freizeit- und Naherholungseinrichtungen,
- Maßnahmen land- und forstwirtschaftlicher Betriebe zur Umnutzung ihrer Bausubstanz,
- die Umnutzung dörflicher Bausubstanz,
- der Abriss oder Teilabriss von Bausubstanz im Innenbereich, die Entsiegelung brachgefallener Flächen sowie die Entsorgung der dabei anfallenden Abrissmaterialien,
- die Dorfmoderation zur Begleitung von Veränderungsprozessen auf örtlicher Ebene.

Auch würde der Kreis der begünstigten Zuwendungsempfänger voraussichtlich erweitert. Den bisherigen Gemeinden und Gemeindeverbänden wären gemeinnützige juristische Personen gleichgestellt. Für diese Kreise würden die erhöhten Fördersätze von 65 % der förderfähigen Ausgaben gelten.¹⁾

¹ GAK-Rahmenplan 2017 – 2020 [http://www.bmel.de/SharedDocs/Downloads/Landwirtschaft/Foerderung/Rahmenplan2017-2020.pdf?__blob=publicationFile], Download am 04.10.2017



Im Falle der Schaffung von Einrichtungen für lokale Basisdienstleistungen zur Sicherung, Verbesserung und Ausdehnung der Grundversorgung der ländlichen Bevölkerung sind nach 9.2.1 förderfähig:

- der Kauf, die Einrichtung und der Umbau von Gebäuden,
- der Innenausbau,
- der erforderliche Grundstückserwerb bis zu einer Höhe von 10 % der Gesamtausgaben.

Damit könnten auch Maßnahmen realisiert werden, die aufgrund bisheriger Rahmenbedingungen nicht näher betrachtet wurden. Insbesondere Abbruchmaßnahmen, Umnutzungen zu Wohnzwecken, Verlegung von Nahwärmeleitungen, Dorfläden und ähnliche werden wohl günstigere Förderzugänge bekommen. Ebenfalls könnten externe Moderationsleistungen, wie sie beispielsweise bei Planungsvorhaben sinnvoll sein können, einzeln gefördert werden.





9. ANHANG

9.1.	Literaturverzeichnis	186
9.2.	Impressum	187
9.3.	Ausgewählte Presseartikel.....	188

9.1. LITERATURVERZEICHNIS

- Berié, Eva et al.: Der neue Fischer Weltalmanach 2015, Frankfurt 2014
- Böse, Karl-Heinz: Regenwasser für Garten und Haus, 6. Auflage, Staufen 2011
- Braun, Hubertus: Offelten - Portrait eines Dorfes im Mindener Land an der Wende vom 20. zum 21. Jahrhundert, Landschaftsverband Westfalen-Lippe, Münster 2002
- Braungart, Michael; McDonough, William: Einfach intelligent produzieren. Cradle to Cradle: Die Natur zeigt wie wir Dinge besser machen können. Berlin 2008.
- Brög, Werner; Ertl, Erhard 2003: (Auto) Mobilität in Agglomerationen - Alpacher Architekturgespräche 2003 [[http://www.socialdata.de/info/\(Auto\)%20Mobilitaet%20in%20Agglomerationen.pdf](http://www.socialdata.de/info/(Auto)%20Mobilitaet%20in%20Agglomerationen.pdf)]; Stand 2003
- Erven, Heinz: Meine Hochbeete - optimale Erträge auf kleinstem Gartenraum, 6. Auflage, Lahnstein 2010
- Europäische ARGE Landentwicklung Dorferneuerung: Leitbild der europäischen ARGE Landentwicklung und Dorferneuerung - Für eine nachhaltige Entwicklung europäischer Dörfer und Landgemeinden, Wien 2010 - [www.landentwicklung.org]; Stand 25.08.2011
- Gabriel, Ingo; Ladener Heinz: Vom Altbau zum Energieeffizienzhaus, 11. verbesserte Auflage, Staufen 2014
- Geologisches Landesamt NRW: Geologie im Münsterland, Krefeld 1995
- Glücklich, Detlef et al.: Ökologisches Bauen - Von Grundlagen bis zur Gesamtkonzeption, München 2005
- Grube, Joachim: Lebensraum Dorf, Methoden, Inhalte und Ergebnisse der Dorferneuerung, Berlin 2006
- Heinrich, Dieter et al.: DTV-Atlas Ökologie, 5. Auflage, München 2002
- Henkel, Gerhard: Das Dorf - Landleben in Deutschland - Gestern und Heute, Stuttgart 2012
- Hupfer, Peter; Kuttler, Wilhelm: Witterung und Klima, eine Einführung in die Meteorologie und Klimatologie, Wiesbaden 2006
- Krause, Karl Jürgen: Wandel und Wertschätzung der Bau- und Denkmalpflege am Ende des 20. Jahrhunderts, der Identität stiftende und bewahrende „Genius loci“, Schriftenreihe Mitteilungen zur Baupflege Heft 37 des Westfälischen Amtes für Landes- und Baupflege, Münster 2000
- Lange, Jörg; Otterpohl, Ralf: Abwasser: Handbuch zu einer zukunftsfähigen Wasserwirtschaft, Donaueschingen-Pföhren 2000
- Lauer, Wilhelm et al.: Klimatologie, Braunschweig 2006
- Neufert, Ernst: Neufert Bauentwurfslehre, Wiesbaden 2009
- Radke, Sabine et al.: Verkehr in Zahlen 2010/2011, Herausgeber Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, Hamburg 2011
- Ripl, Wilhelm et al.: Funktionale Landschaftsanalyse im Albert Rothschild Wildnisgebiet Rothwald - Endbericht 2004, [http://www.aquaterra-berlin.de/images/stories/urwald/rothend_0403_a.pdf], Stand 22.09.2011
- Ripl, Wilhelm et al.: Nachhaltige Erzeugung von Biomasse, Vortrag 2008 [http://www.landwirtschaft.sachsen.de/landwirtschaft/download/Ripl_2008_11_21.pdf], Stand 21.09.2011
- Schepers, Josef: Haus und Hof westfälischer Bauern, 7. Aufl. Münster 1994
- Umweltbundesamt: Fahrleistung, Verkehr und Fahrtzweck [<http://www.umweltbundesamt-daten-zur-umwelt.de/umweltdaten/public/theme.do?nodeId=2331>]; Stand 01.08.2011
- Vogelsang, Dieter: Grundwasser, Berlin Heidelberg 1998
- Wetzel, Otto (Hrsg.): Wendehorst Bautechnische Zahlentafeln, 33. Auflage, Wiesbaden 2009
- Wittig, Rüdiger; Streit, Bruno: Ökologie, Stuttgart 2004



9.2. IMPRESSUM

Die vorliegende Arbeit wurde im Auftrag der Stadt Petershagen erstellt.

Das Urheberrecht für die Konzeptausarbeitung liegt bei der

ARGE Dorfentwicklung GbR,
Jung, Lüdeling & Partner
Bad Meinberger Str. 1
D-32760 Detmold
Tel.: 05231 4365263
www.dorf-konzepte.de / info@dorf-konzepte.de

Die Verwendung von Textpassagen bitte nur in Abstimmung mit der Stadt Petershagen und unter Anwendung üblicher Zitierregeln.

Heidemann (Bezirksregierung): Ikek als Element der Förderung integrierter ländlicher Entwicklung.

9.20 Uhr, Prof. Dr. Henning Austermann, Hannover, Dorfgemeinschaft Flegessen, Bad Münder am Deister, Ideenwerkstatt Zukunft. 10 Uhr: Michael Buhre, Ikek Petershagen.

10.20 Uhr, Pause.

10.45 Uhr, Hartmut Lüdeling, Arge Dorferentwicklung GbR, Ikek - was heißt das? Ablauf, Inhalt, Termine.

11.15 Uhr, Ute Kerlen: „Landfrauen“, Erfahrungen zur Dorferentwicklung in Aminghausen.

11.35 Uhr, Fragen an die Referenten aus dem Publikum, Moderation Michael Buhre.

12.10 Uhr, Resümee Dieter Blume.

Lesen Sie zu diesem Thema auch den Kommentar „[Jetzt gilt's](#)“

Angebote für junge Gründer, auch Marketing, Tourismus und Umnutzungen. Schließlich könne es darum gehen, die Dorfmitte zu stärken, neue Nutzungen für freie Flächen und Gebäude zu finden, Dorfplätze und Straßen zu gestalten, Kunst und Kultur ins Dorf zu bringen und die Landschaft als Erholungsraum bewusst zu machen.

Ikek suche einen Konsens, so Lüdeling - und zwar aus bestehenden Sachzwängen, finanziellen Möglichkeiten und den Bürgerinteressen. Es schaffe durch konkrete Vorgaben, so Dieter Blume, die Voraussetzungen für die künftige Förderung. „Was wir hier angehen, ist ein Masterplan“, sagt der Bürgermeister.

Nach dem Startschuss am Samstag werden im Februar Dorfrundgänge

stattfinden. „Im kleineren Kreis“, so Lüdeling, der die Dörfer auf diese Weise weiter kennenlernen will. Im Februar/März gibt es dann sieben Stadtteilwerkstätten. Hier werden Ideen konkretisiert, die Stärken und Schwächen dargestellt. Fragen dann: „Was gefällt mir? Was möchte ich verbessern? Welche Projektideen habe ich?“ Nach zentralen Ikek-Foren und der Konzeptabstimmung wird es eine Abschlussfeier geben. „Im Herbst müssen wir dann fertig sein“, so Blume - im November ist der Abgabetermin für die Förderungen aus dem Programm „Ländlicher Raum 2014 bis 2020“.

Dass die Dorferentwicklung mit Ikek nicht neu erfunden wird, weiß Hartmut Lüdeling auch. Und ja - auch bei Dieter Blume besteht die Sorge, dass das Vertrauen in die Möglichkeit durch frühere Programme begrenzt ist. Dabei ist er sich mit Lüdeling einig: „Dinge, die bereits erarbeitet wurden, sollen nicht in der Schublade verschwinden.“ Sie könnten auch für Ikek eine wertvolle Basis sein. Wichtig ist beiden, dass Ikek ein partnerschaftliches Entwicklungskonzept für Bürger, Rat, Dörfer und Gesamtstadt ist. Es soll Maßnahmen und Projekte so bündeln und aufeinander abstimmen, dass sie zu einer nachhaltigen Verbesserung der Lebenssituation führen. Nicht überall werde es einen Dorfladen geben, auch über vermeintliche „Grenzen“ muss geblickt werden.

All das soll die Veranstaltung am Samstag, 14. Januar (siehe Kasten), ausdrücklich deutlich machen. Einlass ist um 8.30 Uhr in die Aula der Sekundarschule am Bultweg 23. **Kommentar**

Copyright © Mindener Tageblatt 2017

Texte und Fotos von MT.de sind urheberrechtlich geschützt. Weiterverwendung nur mit Genehmigung der Chefredaktion.

ARTIKEL EMPFEHLEN

als lesenswert markieren 1 [Empfehlen](#) [Twittern](#) [G+1](#)

Kommentare

Ihr Benutzername ARGE-Dorf
Ihre E-Mail-Adresse hl@dorf-konzepte.de

MEISTGELESEN

1. [Beweismittel bei Razzia aus dem Klo gefischt](#) 2
2. [Autoknacker haben es auf Lenkräder und Navigationsgeräte abgesehen](#) 6
3. [Hier blüht die Polizei heute im Kreis Minden-Lübbecke](#)
4. [Live-Ticker: Diskussionen zum geplanten Containerdorf in Minderheide](#) 9

MT-LESERREISEN



Abb. 1: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 10.01.2017

Der einfachste Weg
zum neuen Bad



DIENSTAG, 17. JANUAR 2017

START

EPAPER

HERR HARTMUT LÜDELING

ABMELDEN

-1°C / -5°C



Mindener Tageblatt

Sie sind hier: [Startseite](#) > [Lokales](#) > [Petershagen](#) > Mit Ikek soll in Petershagen nach einem Wertekanon gesucht werden

Mit Ikek soll in Petershagen nach einem Wertekanon gesucht werden

Oliver Plöger am 13.01.2017 um 00:06 Uhr



Um Kunst und Kultur im Dorf geht es bei Ikek ebenso wie um Soziales, Wirtschaft und Landschaft. Skulpturprojekte wie hier 2015 in Havern auf dem Maninghof könnten als Beispiel dienen.

Petershagen (mt). Einen Vorgeschmack, ob das Ikek in Petershagen überhaupt angenommen wird, dürfte die Veranstaltung am Samstag in der Aula der Sekundarschule auf jeden Fall bieten. Impulsreferate soll es geben, Praktiker wie Professor Henning Austmann aus der Dorfgemeinschaft Flegessen berichten, Landfrau Ute Kerlen bringt das Beispiel Aminghausen nach Lahde und überhaupt: es wird grundsätzliche Informationen über die angestrebte Förderung geben. Dabei ist allen bewusst, dass Petershagen allein wegen der insgesamt 29 Dörfer eine Sonderstellung einnimmt.

Auch Planer Hartmut Lüdeling von der beauftragten Arge Dorfentwicklung Jung/Lüdeling und Partner GbR weiß das. Bisherige durch ihn betreute Konzepte waren überschaubarer, diesmal komme es darauf an, möglichst viele „unter einen Hut“ zu bringen.

INFORMATION

Das Vorgehen

Nächste Schritte nach der Auftaktveranstaltung am Samstag, 14. Januar, ab 8.30 Uhr in der Aula der Sekundarschule sind ein Treffen der Steuerungsgruppe am Mittwoch, 18. Januar, im Rathaus Lahde. Danach

Das war bei Flegessen anders, wie die Besucher am Samstag in einem Kurzreferat von Henning Austmann erfahren werden. Dort in Bad Münder ging es darum, mit einer „Ideenwerkstatt Dorfzukunft“ das Leben in Flegessen, Hasperde und Klein Süntel zukunftsfähig zu machen. Immerhin wurden in einer



Oliver Plöger

Redaktion Lokales

[zum Profil](#)

ARTIKEL EMPFEHLEN

als lesenswert markieren 0

Empfehlen

Twittern

+

Kommentare

versenden

drucken

anhören

verschenken (5 frei)

als Lesezeichen hinzufügen

Anzeige

Domain Factory

Was immer Sie erreichen wollen:

Starten Sie hier

MT-SONDERAUSGABE



MT-Sonderausgabe 160 Jahre MT kostenloses PDF!

Anzeige

FLYER-ALARM

Über 3 Millionen Druckprodukte

Kostenloser Standard-Versand

ZUM SHOP

flyeralarm.com

starten am 1. Februar die Dorfrundgänge. Erste Station wird Friedewalde sein.

Nach den Workshops und Ideenwerkstätten wird sich Petershagen im Herbst um Förderungen aus dem Programm „Ländlicher Raum 2014 bis 2020“ bewerben können. Diese Förderung leiste wertvolle Starthilfe für die weitere Entwicklung, so Planer Hartmut Lüdeling. Um Förderungen und weitere Beispiele der Dorfentwicklung geht es auch am Samstag. Abschließend wird es eine Diskussionsrunde geben, bei der Fragen an die Referenten gestellt werden können.

„Anpack- und Mitmachkultur“ rund 90 Projektideen geboren und umgesetzt, darunter Dorfladen, Film- und Theater-AG, Dorfhochschule, Blog, Webseite, gemeinwohlorientierte Immobilienvermittlung oder Dorfkino. Geplant sind weiter ein Permakultur-Garten, Obst- und Nussbaumallee, Car-Sharing, Kunsthandwerkstatt und der Unternehmensinkubator „Gründen und Arbeiten im ländlichen Raum“.

Entstanden war die Ideenwerkstatt übrigens - unabhängig von einem

Planungsbüro - aus der Sorge um den Erhalt der örtlichen Grundschule. 2013 bekamen die Initiatoren den Bürgerpreis Weserbergland, 2014 zeichnete die Initiative „Land der Ideen“ die engagierten Flegessener aus. Grundlage der Projekte, so heißt es auf der entstandenen Internetseite Ideenwerkstatt-Dorfzukunft.de, sei der gemeinsam empfundene „Wertekanon“: „Wichtig sind uns Gemeinschaft, Miteinander, Verlässlichkeit, Verantwortung, Vertrauen, Nachhaltigkeit, Naturnähe, lokales Handeln, Verbindung von Jung und Alt, Offenheit und Interesse für Neues, Engagement, Wertschätzung der Gegenwart und eine positive, konstruktive Denke.“

Darauf setzen auch Hartmut Lüdeling, Bürgermeister Dieter Blume und die eigens installierte Steuerungsgruppe in Petershagen. Dass zwischen den Dörfern teilweise Konkurrenz bestehe, sei bekannt. „Und manchmal ist auch die Unterscheidung links und rechts der Weser schwierig“, weiß Blume.

Nach der MT-Veröffentlichung zu Ikek diese Woche gab es auch im Internet durchaus kritische Reaktionen. Wenn die Rede davon ist, junge Leute „hintern Ofen hervorzulocken“, stehe das im Widerspruch zu den 2016 noch beschlossenen Sparmaßnahmen, heißt es etwa in einem Posting unter dem Online-Beitrag. Als Beispiel wird genannt, das „Bootshaus in Grasshoff abzutreten und somit dem Ruderclub zu kündigen.“ Und: „Man braucht nicht immer neue Konzepte, sondern sollte vorhandene Ressourcen wertschätzen und optimieren.“

Befürchtet wird weiter, dass „kleine Dörfer vergessen werden“ und „langsam aussterben“. Oder: „Es war immer so, teure Gutachten mit schlaun Empfehlungen und wenig bis nichts davon umgesetzt.“

Ein anderer Nutzer meint, Petershagen sollte lieber „Bestehendes verbessern und nicht, wie leider üblich, viel anfangen, zweifelhaft planen und kalkulieren, um dann vieles im Sande verlaufen zu lassen.“ Immerhin, so heißt es weiter: „.... schwierig genug wird es bei so vielen Ortschaften werden. Aber Versuch macht klug und vielleicht gibt es ja Anstöße für Ideen. Also bis Samstag dann ...“

Auch Hartmut Lüdeling kennt diese Kritik, auch Dieter Blume weiß um die Probleme. Was jedoch erarbeitet wurde, solle eben nicht in den Schubladen verschwinden. Und positiv sehen sie, dass einige in Sachen Ikek bereits von sich aus eingestiegen sind, Neuenknick etwa. Auch in vielen anderen Orten ist Dorfentwicklung alles andere als ein Fremdwort: Um einen Dorfladen geht es in Friedewalde schon seit Jahren, fast überall sind die Kulturgemeinschaften aktiv. Gute Grundlagen sieht deshalb auch Hartmut Lüdeling, der mit Dorfentwicklungskonzepten schon in weitaus strukturschwächeren Gegenden unterwegs war: in Hörter etwa, wie er sagt.

Ikek, das Integrierte kommunale Entwicklungskonzept, ist laut Lüdeling ein partnerschaftliches Projekt für Bürger, Rat, Dörfer und Gesamtstadt. Der soziale Zusammenhalt soll gestärkt werden: durch Nachbarschaften, Bürgertreff, Klön- und Kulturcafé, durch gemeinsame Initiativen für Jung und Alt. Kinder sollen für das Dorf begeistert werden, es soll eine familiengerechte Umgebung für ein Leben in Würde geben - auch im Alter.

MEISTGELESEN

1. [Beweismittel bei Razzia aus dem Klo gefischt](#) 2
2. [Autoknacker haben es auf Lenkräder und Navigationsgeräte abgesehen](#) 6
3. [Hier blitzt die Polizei heute im Kreis Minden-Lübbecke](#)
4. [Live-Ticker: Diskussionen zum geplanten Containerdorf in Minderheide](#) 9

MT-LESERREISEN



Für die Wirtschaft sollen Versorgungskonzepte erarbeitet werden, Angebote für junge Gründer sind ein Thema, Marketing, Tourismus und Umnutzungen. Ganz wichtig erscheint auch der Aspekt „Natur, Dorf und Landschaft“, darunter Grüngestaltungen, Kunst und Kultur im Dorf, Dorfgärten, das Begreifen der Landschaft als Erholungsraum.

Ganz klar: Das Jahr 2017 steht im Zeichen von Ikek. Im Herbst gehen die Förderanträge raus. Bis dahin soll am besten ganz Petershagen auf den Weg gebracht werden. Ziel: enkeltauglich sein.

Copyright © Mindener Tageblatt 2017

Texte und Fotos von MT.de sind urheberrechtlich geschützt.
Weiterverwendung nur mit Genehmigung der Chefredaktion.

Abb. 2: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 13.01.2017



Ihr persönliches Traumbad
unkompliziert · stressfrei · aus einer Hand

DIENSTAG, 17. JANUAR 2017 | START | LESEZEICHEN | HERR HARTMUT LÜDELING | ABMELDEN | 1°C / 5°C

Mindener Tageblatt

Sie sind hier: [Startseite](#) > [Lokales](#) > [Petershagen](#) > [Bürgermeister Blume: „Kein Ikek, keine Perspektive“](#)

Bürgermeister Blume: „Kein Ikek, keine Perspektive“

Oliver Plöger am 15.01.2017 um 20:00 Uhr

Das „Wir-Gefühl“ ist die große Herausforderung. Meist verstehen sich die Petershäger eher etwa als Windheimer, Hövener, Buchholzer ...

Petershagen (mt). Alter ist egal, Beruf ist egal, Bildung ist egal und Parteizugehörigkeit auch. Henning Austmann machte beim Ikek-Auftakt am Samstag unmissverständlich klar, um was es bei Dorferwicklung eigentlich geht: um Begegnungen und das Suchen und Finden des gemeinsamen Nenners. „Es gibt bei uns keine Dogmen, kein kategorisch richtig oder falsch.“ Und: „Wir begegnen uns beim gemeinsamen Träumen und Spinnen.“

Austmann ist Hochschulprofessor, aber eben auch Dorferwickler bei sich zuhause, aktiv in der „Ideenwerkstatt Dorfzukunft“ für Flegessen, Hasperde und Klein Süntel. Übergeordnetes Ziel: „Wir wollen diese drei Dörfer zukunftssicher machen.“ Das scheint zu gelingen, über 80 Projekte wurden gestartet, darunter Dorfladen, Dorfhochschule, Blog, Webseite. Bürgermeister Dieter Blume zeigte sich begeistert und zog Parallelen: „Wir sind eine Schicksalsgemeinschaft“, meinte er am Samstag vor über 200 Zuhörern.

Und die liessen sich nicht nur von den Vorträgen „berieseln“, sondern diskutierten eifrig mit, durchaus auch kritisch. Aus Frille etwa kam der in diesen Tagen typische Hinweis, dass es Dorferwicklung schon lange gibt. Bereits in den

Oliver Plöger
Redaktion Lokales
[zum Profil](#)

ARTIKEL EMPFEHLEN

☒ als lesenswert markieren 0

[Facebook](#) [Twitter](#) [LinkedIn](#)

[Kommentare](#) [versenden](#)
[drucken](#) [anhören](#)
[verschenken \(5 frei\)](#)
[als Lesezeichen hinzufügen](#)

Anzeige

14,49 € 14,49 €

MT-SONDERAUSGABE

160 Jahre MT kostenloses PDF!

INFORMATION

Lesen Sie auch

[Kommentar zum Thema Ikek: Direkte Ansprache](#)

achtziger Jahren seien Konzepte entwickelt worden, teilweise für teuer Geld, teilweise mit der Aussicht auf Förderungen. Und sets seien die Leute voller Elan gewesen, immer habe „Aufbruchstimmung“ geherrscht. Passiert sei dann aber nichts bis wenig. Trotz ausgefeilter Konzepte.

Das zumindest war im benachbarten Aminghausen nicht so, wie Landfrau Ute Kerlen deutlich machte. Dort sei die Dorfentwicklung mit dem Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ in die Gänge gekommen. „Da haben wir erst einmal gemerkt, was Aminghausen alles zu bieten hat.“ Zu den ehrgeizigsten Projekten gehörte dann die Umwandlung des Spritzenhauses zum Dorfgemeinschaftshaus, der Aminghauser Bolzplatz und natürlich die Abschaffung der Leerstände. „Die haben wir heute fast gar nicht mehr“, sagte Ute Kerlen, und: „Wir sind zu einer offenen Dorfgemeinschaft geworden.“ Ja - nach drei Jahren sei dann sicher auch mal „die Luft“ raus, auch ehrenamtliches Engagement dürfe nicht überstrapaziert werden. „Überfrachtung ist kein Mittel für Motivation“, sagte Kerlen. Aufgaben müsse man neu verteilen und - man müsse nicht jedes Jahr ein „Dinner in weiß“ veranstalten. Ganz klar: das Motto passe noch immer: „Aminghausen gibt Gas mit Maß.“ Lob hatte sie insbesondere für das Planungsbüro Arge Dorfentwicklung Jung, Lüdeling und Partner parat, „ohne das wir das alles nicht geschafft hätten.“ Lobende Worte fand sie aber auch für den ehemaligen Mindener Bürgermeister Michael Buhre, der die Initiative in Aminghausen stets unterstützt habe und - mittlerweile in neuer Funktion - die Veranstaltung am Samstag moderierte und ebenfalls für Ikek warb.

Dass so viele an dem Impuls-Treffen in der Aula der Sekundarschule teilnahmen, wertete Buhre als guten Beginn des Ikek, des Integrierten kommunalen Entwicklungskonzepts. Gleichermassen warb er für das „Wir-Gefühl“, durch eine spontane Publikumsbefragung wissend, dass sich viele eben eher als Häverner, Lahder, Windheimer oder Neuenknicker begreifen denn als Petershäger. „Das Wir-Gefühl ist eine Chance, es entwickelt sich fast automatisch“, gab sich Buhre optimistisch. Der Rat habe bereits die Leitplanken gesetzt, mache sich stark für Versorgung, Kultur- und Freizeitangebote, Breitband bis 2018, ein interkommunales Gewerbegebiet bis 2020. Buhre gab die weitere Marschrichtung vor: „Sie müssen die Vielfalt erhalten, müssen sich vernetzen, miteinander reden, sich abstimmen. Warten sie nicht auf andere.“

Dabei wird jedes Dorf ein Profil bekommen, wie Hartmut Lüdeling vom Planungsbüro ankündigte. Bereits im Februar starten dazu die Dorfrundgänge, im Februar und März wird es Stadtteilwerkstätten geben. Wichtig war es ihm, aus der „Vielfalt eins“ zu machen: „Einzelne Zellen ergeben zusammen einen Organismus. Wenn eine Zelle krank ist, hat auch der Organismus ein Problem.“ Die Abgrenzung von Ikek sei dabei durchaus einfach: „Alles, was nicht in den privaten vier Wänden stattfindet, ist schon Ikek“, sagte er.

Von „breiter Unterstützung“ sprach auch Bürgermeister Dieter Blume: „Zu dem jetzt angestoßenen Verfahren sind wir geradezu verpflichtet, wenn wir Förderungen haben wollen. Und das wollen wir natürlich, weil wir die angesichts der bekannten Haushaltslage dringend brauchen. Wichtiger aber noch: Kein Ikek, keine Perspektive.“

Blumes Aussage dürfte zum Motivationsschub beigetragen haben, auch wenn Henning Austmann in seinem Umfeld andere Erfahrungen gemacht hatte. „Wir haben von Anfang an gewusst, dass es kein Geld gibt.“ Funktioniert hat die Dorfentwicklung in Flegessen dennoch. Und ob es in Petershagen Geld gibt, ist die große Frage. Denn erst müssen am Ende dieses Jahres die Entscheider aus dem Landesministerium überzeugt werden. Doch daran wiederum können und sollen alle mitarbeiten.

Copyright © Mindener Tageblatt 2017



Petershagen will sich zukunftsfähig aufstellen und durch die entstandenen Konzepte an Gelder kommen. MT-Fotos: Oliver Plöger



MEISTGELESEN

1. [Beweismittel bei Razzia aus dem Klo gefischt](#) 2
2. [Hier blitzt die Polizei heute im Kreis Minden-Lübbecke](#)
3. [Autoknacker haben es auf Lenkräder und Navigationsgeräte abgesehen](#) 6
4. [Live-Ticker: Diskussionen zum geplanten Containerdorf in Minderheide](#) 9

Anzeige



MT-LESERREISEN



Historisches Zeitungsarchiv

Abb. 3: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 15.01.2017

Ihr persönliches Traumbad
unkompliziert · stressfrei · aus einer Hand



DIENSTAG, 17. JANUAR 2017

START

EPAPER

HERR HARTMUT LÜDELING

ABMELDEN

-1°C / -5°C



Mindener Tageblatt

Sie sind hier: [Startseite](#) > [Lokales](#) > [Petershagen](#) > Fragen & Antworten zu Ikek - wann bin ich dran?

Fragen & Antworten zu Ikek - wann bin ich dran?

Oliver Plöger am 17.01.2017 um 00:12 Uhr



Am Ikek besteht großes Interesse, hier etwa von Sigrid Krueger-Young, die ebenso hofft, dass es bei der Dorfentwicklung gute und nachhaltige Ergebnisse gibt. MT- (© Foto: Oliver Plöger)

Petershagen (mt). Nach der Auftaktveranstaltung am Samstag geht es mit Ikek schon bald weiter. Geplant sind Dorfrundgänge in 27 Dörfern, zwei Stadtrundgänge in Petershagen und Lahde, danach Stadtteilwerkstätten, schließlich die Ikek-Foren. Im Herbst soll das „Integrierte kommunale Entwicklungskonzept“ stehen, dann gehen die Förderanträge raus. Zum Start beantwortet das MT die wichtigsten Fragen zum Ikek.

Sind die Dorfrundgänge eigentlich öffentlich?

INFORMATION

Dorfrundgänge, Stadtteilwerkstätten, Ikek-Foren

Mit den Dorfrundgängen geht es weiter. Die Treffpunkte sind jeweils an den zentralen Orten, genauere Angaben folgen jeweils im Mindener Tageblatt:

Mittwoch, 1. Februar: Friedewalde (11 Uhr), Südfelde (13.30 Uhr), Meßlingen (15.30 Uhr).

Donnerstag, 2. Februar: Maaslingen (11 Uhr), Eldagsen (13.30 Uhr), Ovenstädte (15.30 Uhr).

Bei den Dorfrundgängen will das beauftragte Planungsbüro Arge Dorfentwicklung insbesondere die Dörfer kennenlernen. Für jedes Dorf und die beiden Zentralorte sollen Profile erstellt werden, also: Welche Stärken gibt es, welche Schwächen? Die Dorfrundgänge, so Planer Hartmut Lüdeling, richten sich nicht in erster Linie an die Öffentlichkeit, Interessierte aber können dabei sein. Eingeladen sind die Ortsbürgermeister und die Vorsitzenden der Kultur- oder Vereinsgemeinschaften.



Oliver Plöger

Redaktion Lokales

[zum Profil](#)

ARTIKEL EMPFEHLEN

als lesenswert markieren 0

Empfehlen

Twittern

+

Kommentare

versenden

drucken

anhören

verschenken (5 frei)

als Lesezeichen hinzufügen

Anzeige

Domain Factory

Was immer Sie erreichen wollen:

Starten Sie hier

MT-SONDERAUSGABE



MT-Sonderausgabe 160 Jahre MT kostenloses PDF!

Anzeige

FLYER-ALARM

Über 3 Millionen Druckprodukte

Kostenloser Standard-Versand

ZUM SHOP

flyeralarm.com

Freitag, 3. Februar: Buchholz (10.30 Uhr), Hävern (12 Uhr), Großenheerse (14.30 Uhr).

Freitag, 10. Februar: Schlüsselburg (11 Uhr), Wasserstraße (13.30 Uhr), Heimsen (15.30 Uhr).

Mittwoch, 15. Februar: Ilvese (11 Uhr), Seelenfeld (13.30 Uhr), Döhren (15.30 Uhr).

Donnerstag, 16. Februar: Neuenknick (11 Uhr), Ilse (13.30 Uhr), Jössen (15.30 Uhr). Montag, 20. Februar: Windheim, (10.30 Uhr), Rosenhagen (13.30 Uhr), Ilserheide (15.30 Uhr).

Donnerstag, 23. Februar: Gorspen-Vahlsen (11 Uhr), Bierde (13.30 Uhr), Raderhorst (15.30 Uhr).

Freitag, 24. Februar: Quetzen (11 Uhr), Frille (13.30 Uhr), Wietersheim (15.30 Uhr).

Montag, 27. Februar: Petershagen (10 Uhr), Lahde (14 Uhr).

Die Stadtteilwerkstätten beginnen jeweils um 18.30 Uhr. Die genauen Veranstaltungsorte werden noch bekannt gegeben. Die Veranstaltungen richten sich an die Öffentlichkeit:

Montag, 27. Februar: West (Friedewalde, Südfelde, Meßlingen, Maaslingen) in Friedewalde.

Mittwoch, 1. März: Nord-West (Ovenstädt, Eldsge, Hävern, Buchholz, Großenheerse) in Ovenstädt.

Donnerstag, 2. März: Nord (Wasserstraße, Döhren, Heimsen, Schlüsseburg, Ilvese, Seelenfeld) in Wasserstraße.

Dienstag, 7. März: Mitte (Windheim, Neuenknick, Ilse, Jössen) in Windheim.

Dienstag, 14. März: Ost (Gorspen-Vahlsen, Bierde, Ilserheide, Raderhorst, Rosenhagen) in Ilserheide.

Dienstag, 21. März: Süd (Wietersheim, Frille, Quetzen) in Wietersheim.

Donnerstag, 23. März: Zentrum (Petershagen, Lahde) in Petershagen.

Die Ikek-Foren schließen sich an: immer donnerstags, 6. April, 4. Mai, 8. Juni, 13. Juli, 31. August. Eingeladen sind dann die Ikek-Delegierten. Optional kann es ein weiteres Forum geben. Auch eine Abschlussveranstaltung ist geplant, Termine folgen.

seines Lebensumfeldes mitarbeiten. Hartmut Lüdeling: macht es deutlich: „Aus kleinen Maßnahmen soll sich das große Ganze bilden. Wie bei einem Puzzlebild, dass sich Stück für Stück zusammenfügt. Dazu brauchen wir einen Plan, damit die Teilchen ineinander passen. Dieser Plan soll klug sein, gemeinsam entwickelt werden und soll unsere Kräfte nicht vergeuden.“ Im Interesse der Enkel und Urenkel müssen wir uns Gedanken machen, so der Planer.

Welche Aufgaben hat das Planungsbüro?

Was bringen die Stadtteilwerkstätten?

Laut Planungsbüro viel. Hier werden die Ideen gesammelt - ohne Wenn und Aber. Zentraler Inhalt ist eine Fragerunde: Was gefällt mir? Was möchte ich verbessern? Welche Projektideen habe ich? Es gibt kein kategorisch falsch oder richtig. Die Öffentlichkeit ist ausdrücklich eingeladen. Gewählt werden darüber hinaus Vertreterinnen und Vertreter, die in den weiteren Veranstaltungen ihren Ortsteil repräsentieren und Ergebnisse zurückspiegeln.

Und was passiert in den Foren?

Die Projektideen werden diskutiert und zusammengeführt. Geprüft wird, welche Ziele das jeweilige Projekt erreichen soll, wer es umsetzen kann, wer Projektträger sein kann und welches Finanzvolumen veranschlagt wird. In den Foren geht es um Strategien der Umsetzung. Vorgesehen sind fünf Veranstaltungen. Optional kann es ein weiteres Forum geben, so Hartmut Lüdeling gegenüber dem MT. Danach werden die Konzepte noch einmal gemeinsam abgestimmt. Schließlich wird es eine Abschlussfeier geben. Und dann, so wurde es auch am Samstag beim Ikek-Forum deutlich, beginnt erst die eigentliche Arbeit. Hoffentlich mit Fördergeldern vom Land.

Wer kann an den Foren teilnehmen?

Bei den Ikek-Foren, die ab April im Rathaus Lahde stattfinden werden, nehmen die gewählten Vertreter der Stadtteilwerkstätten teil.

Was geht mich das überhaupt alles an?

„Alles, was außerhalb der eigenen vier Wände geschieht, ist schon Ikek“, sagt Planer Hartmut Lüdeling. Jeder soll an der Verbesserung

MEISTGELESEN

1. [Beweismittel bei Razzia aus dem Klo gefischt](#) 2
2. [Autoknacker haben es auf Lenkräder und Navigationsgeräte abgesehen](#) 6
3. [Hier blitzt die Polizei heute im Kreis Minden-Lübbecke](#)
4. [Live-Ticker: Diskussionen zum geplanten Containerdorf in Minderheide](#) 9

MT-LESERREISEN



Historisches Zeitungsarchiv

Es plant den gesamten Ikek-Prozess in Zusammenarbeit mit der Stadt Petershagen, unterstützt bei der Formulierung von Projektideen und der Zuordnung zu den Entwicklungszielen. Die Ergebnisse werden als Grundlage für kommende Veranstaltungen aufbereitet. Das Planungsbüro ist für die Moderation der Veranstaltungen zuständig und sorgt für den fachlichen Input. „Ohne Planungsbüro hätten wir das nicht geschafft“, so Landfrau Ute Kerlen aus Aminghausen.

Wer sind die Ansprechpartner?

Kontaktadressen für das Ikek in Petershagen sind bei der Stadt Petershagen die Bauverwaltung, Diplom-Ingenieur Rainer Landefeld, Telefon (0 57 02) 82 22 25, r.landefeld@petershagen.de, außerdem die Arge Dorfentwicklung GbR, Stefan Hasenbein, Helge Jung, Hartmut Lüdeling, Telefon (0 52 31) 4 53 65 26, info@dorf-konzepte.de.

Copyright © Mindener Tageblatt 2017

Abb. 4: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 17.01.2017

TERMINE

- **Friedewalde:** Frauenhilfe Friedewalde/Stemmer, Jahreshauptversammlung, 14.30 Uhr, Gemeindehaus, Am Denkmal.
- **Lahde:** DRK-Ortsverein, Seniorengymnastik, 16.45 Uhr, Sporthalle der Grundschule.
- **Meßlingen:** Nachmittagskreis Land, Spielenachmittag, 14.30 Uhr, Johann-Volkeninghaus-Gemeindehaus, Johann-Volkening-Straße 1.
- **Windheim:** evangelische Frauenhilfe, Mitgliederversammlung, 14.30 Uhr, Gemeindehaus Curia, Dorfstraße 6.

IN KÜRZE

Gottesdienste im Gemeindehaus

Petershagen-Ovenstätt/Buchholz (Wes). In den kommenden Wochen werden die Gottesdienste in den evangelischen Kirchengemeinden Ovenstätt und Buchholz in den Gemeindehäusern gefeiert. Ziel unter dem Motto „Winterkirche“ ist es, Energiekosten zu sparen. Nach dem Gottesdienst in Ovenstätt werden die Besucher zum Kirchkafee eingeladen. Die „Winterkirche“ endet in Ovenstätt am Sonntag, 6. März, und in Buchholz am Sonntag, 20. März.

Nominierung von Delegierten

Petershagen-Windheim (mt/cpt). Eine gemeinsame Versammlung der CDU-Ortsunionen Windheim und Jössen zur Nominierung von Delegierten findet am Donnerstag, 28. Januar, um 19.30 Uhr in Humbkes Weinstuben in Windheim statt. Weiter wird der am Stadtrat und den Ortschaften berichtet.

Grüne treffen sich zur Sitzung

Petershagen (mt/hy). Die nächste Fraktionssitzung von Bündnis 90/Die Grünen Petershagen findet am Donnerstag, 28. Januar, im Grünen Bürgerbüro, Mindener Straße 26, statt. Beginn ist um 20 Uhr.

Grützeessen mit dem Seniorenclub

Petershagen-Frille (mt/hy). Der Seniorenclub Frille trifft sich am Montag, 1. Februar, um 12 Uhr zum Grützeessen im Gemeindehaus in Frille. Anmeldungen sind noch bis zum 29. Januar unter Telefonnummer (0 57 02) 97 58 (Helene Fehring) möglich.

Englischkurs beim Kneipp-Verein

Petershagen (mt/hy). Ein Englisch-Kurs für Interessierte mit guten Kenntnissen findet ab Dienstag, 9. Februar, an zwölf Terminen von 18.15 bis 19.45 Uhr in der Kinesiologischen Praxis Strehle in Lahde statt. Informationen und Anmeldung unter Telefon (0 57 02) 46 96.

Von Oliver Plöger

Petershagen (mt). Wenn es um Dorfentwicklung geht, legen viele Petershäger eine eher skeptische Haltung an den Tag. Groß angekündigte Projekte sind dann doch nicht zustande gekommen – so wie etwa das digitale Dorf Friedewalde, das Service und Dienstleistungen online verfügbar machen sollte. Eine andere Botschaft hat Stadtplaner Hartmut Lüdeling parat: „Was erarbeitet wurde, ist keinesfalls verloren. Darauf kann aufgebaut werden.“ Umso besser, wenn es für die dörfliche Entwicklung bereits fertige Lösungen gebe. „Die Arbeit in den Dorfentwicklungskreisen ist sinnvoll“, betont Lüdeling, dessen Büro für Dorfentwicklung diese Aufgabe für Petershagen übernehmen könnte.

Der Rat hatte die Richtung in seiner jüngsten Sitzung einstimmig vorgegeben: Petershagen muss ein sogenanntes „Integriertes kommunales Entwicklungsprojekt“ (IKEK) erarbeiten – unter breiter Mitwirkung der Bürgerinnen und Bürger aller Alters- und Gesellschaftsgruppen. Das IKEK soll, so wörtlich, „als fundierte inhaltliche Grundlage sowohl für die weitere Förderung im Rahmen von Dorfentwicklung sowie darüber hinaus für die beiden Zentralorte mit den Instrumenten der Städtebauförderung sowohl für den öffentlichen als auch den privaten Bereich dienen.“

Ob Lüdelings Büro hier einsteigt, ist noch nicht raus – mit konkreten Angaben zu Petershagen hält sich der Planer deshalb zurück. „Wir sind mit Petershagen im Gespräch, die Stadt hatte uns eingeladen.“ Fest steht: Wenn es wirklich losgeht, setzt sich Lüdeling einen ambitionierten Zeitrahmen von etwa einem Jahr: mit Rundgängen in den 29 Dörfern, mit Dorfteilvertreten, Expertenrunden und sechs IKEK-Foren. Bezogen wird das Programm auf die Gesamtkommune, wobei, so Lüdeling, „wirklich jedes Dorf mitgenommen werden soll.“

Lüdelings Büro, das Standorte in Versmold und Lippstadt hat, wäre eine Art Vermittler. „Natürlich könnte man fragen, wozu man uns braucht“, sagt er. Und nennt ein Beispiel über die reine Projektplanung hinaus: „Wenn es um Verkehrsprobleme geht, sind oft der Kreis oder die Region zuständig. Und häufig sind das sehr dicke Bretter zu bohren. Wir können bei Lösungen helfen.“ Dabei spricht der

Planer nur ungern von Kompromissen. „Das ist ein belastetes Wort. Interessensausgleich finde ich besser.“ Wenn hinterher alle zufrieden sind, sei das immer eine gute Lösung. Hartmut Lüdeling kann sich vorstellen, dass

Aktuelle Mitteilung aus dem Umweltministerium macht Hoffnung

gute Impulse aus einem der Orte auf andere übertragbar sind. Und so klingt es auf der Internetseite seines Büros: „Die Spannweite ist groß, mancherorts steht ein Bürgernetzwerk im Vordergrund, manchmal ein genossenschaftlich organisierter Dorfladen, eine Ehrenamtskneipe, eine Frischeküche mit Dorfkantine, ein Dorfcafé, der Umbau eines Spritzenhauses zu einer Bege-

gungstätte oder ein von begeisterten Kindern geplanter Spielplatz mit fantasievollen Spielgeräten.“ Das klingt gut – ähnliche Vorstellungen hatten aber im Ausschuss schon für Verstärkung gesorgt. Karl-Christian Ebenau von der SPD führte gar den Vergleich mit dem Kamel an, dass durchs Nadelohr geht. Eine Dorfküche in Friedewalde könne er sich nicht vorstellen. Andere Projekte sind aber gerade hier in Vorbereitung – Beispiel Dorfladen, um den sich eine örtliche Arbeitsgruppe kümmert.

Natürlich sei die Fördersituation wichtig, so Lüdeling gestern im MT-Gespräch, wobei für ländliche Regionen auch EU-Fördertöpfe in Betracht kommen. Lüdeling nennt den Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE), der bis ins Jahr 2020 angelegt ist. Zuschüsse gebe es möglicherweise für Projekte im sozialen Bereich, für die Integration von Flüchtlingen, die Breitbandversorgung.

Nachdem die Fördersituation in NRW lange unklar war, macht eine aktuelle Meldung aus dem Remmel-Ministerium Hoffnung. Danach sind im NRW-Programm „Ländlicher Raum“ bis 2020 rund 1,2 Milliarden Euro vorgesehen. Johannes Remmel: „Die ländlichen Regionen unseres Bundeslandes sind keine grauen Mäuse oder benachteiligte Regionen, wie dies einige immer wieder behaupten. Sie sind bunt, innovativ und wirtschaftlich stark. Unsere Zukunft in NRW hängt stark von diesen Regionen ab.“ Politik und Bürger hoffen, dass das keine Lippenbekenntnisse sind und Gelder auch nach Petershagen fließen.

IKEK ist als Förderprogramm für Nordrhein-Westfalen neu. Gefordert ist ein gemeinsames Konzept, das unter Beteiligung von Organisationen, Verbänden, Verwaltungen, Vereinen sowie Bürgerinnen und Bürger erarbeitet werden soll. Auch Leerstände und Baulücken werden erfasst.

Planung nicht für die Schublade

Hartmut Lüdeling macht Mut. Doch ob sein Büro den Auftrag für das Integrierte kommunale Entwicklungskonzept für Petershagen übernimmt, ist noch nicht entschieden.



Angaben zu Leerständen wie hier in Lahde gehören zur Bestandsaufnahme beim IKEK-Programm. Dabei sollen aber auch Lösungen für Probleme gefunden werden. MT-Foto: Oliver Plöger

Goldene Ehrennadel verliehen

Jürgen Brenneisen ausgezeichnet

Petershagen-Quetzen (mt/cpt). Neben Jahresberichten standen Ehrungen verdienter Mitglieder des Schützenvereins „Frohsinn“ Quetzen im Mittelpunkt der Jahreshauptversammlung.

Die goldene Ehrennadel des Westfälischen Schützenbundes erhielt Jürgen Brenneisen, der bereits im Juni 1971 in den Schützenverein eintrat und 1985 sowie 2008 Schützenkönig wurde.

Der Geehrte war in den 80er Jahren Jugendwart und lenkte von 2011 bis 2014 als zweiter Vorsitzender die Geschicke des Vereins mit. Die Ehrungen nahm der stellvertretende Vorsitzende des Schützenkreises Minden, Stefan Schlappa, zusammen mit Uwe Aumann, Vorsitzender des Vereins „Frohsinn“ vor.

Weiterhin wurde Aileen Buhmeier der „Busse-Humke-Pokal“ verliehen. Der Pokalwettbewerb geht auf die Mit-



Schützen erhalten Ehrungen. Foto: dpa

gründer des Schützenvereins „Frohsinn“ Quetzen (Fritz Busse und Fritz Humke) zurück. Aileen errang den Pokal in den Jahren 2010, 2012, 2013 und 2014. 2005 war sie Schüler- und 2007 Jugendkönigin.

(Schülerkönigin 2005 sowie 2009 erste Königin des Pokals „König der Könige – Jugend“). Das Vereinsschützenfest findet am Sonntag, 22. Mai, statt.



LWL-Industriemuseum lädt zum Stöbern ein

Petershagen (lwl). Jedes Jahr im Januar fördert das LWL-Industriemuseum Glashütte Gertheim die Schätze aus der Produktion des vergangenen Jahres zutage und lädt Glasliebhaber zum Stöbern ein. Bis zum 31. Ja-

nuar können im Museums-shop besondere Stücke gekauft werden. Der Landesschaftsverband Westfalen-Lippe (LWL) bietet Gebrauchsglas und kleinere Kunstwerke an. Es handelt sich um Prototypen und

Unikate, Ungewöhnliches und Einmaliges. Interessierte können beobachten, wie die Glasobjekte am Ofen entstehen. Darüber hinaus liefert das Museum Informationen rund um das zerbrechliche Gut. Foto: LWL

Erstes öffentliches Ikek-Forum: Ideen statt Geld

Oliver Plöger am 08.04.2017 um 00:07 Uhr



Auf Plakaten hatten die Stadtteilwerkstätten ihre Ideen zusammengetragen. Das Interesse an der Veranstaltung in Gorspen_Vahsen war groß. MT- (© Foto: Oliver Plöger)

Petershagen (mt). Um die Verteilung von Geld ging es beim ersten öffentlichen Ikek-Forum nicht. Vielmehr wurden die Ideen zusammengetragen, aus denen vielleicht Projekte entstehen, die das Land für förderwürdig hält. Zuversichtlich, dass das so ist, gab sich Bürgermeister Dieter Blume: „Die Ideen, die hier zusammengetragen worden sind, halte ich vielfach für ausgesprochen realistisch. Das freut mich.“

Zuvor hatte Hartmut Lüdeling vom beauftragten Planungsbüro noch einmal deutlich gemacht, dass Petershagen eben nicht homogen, dass jeder Ortsteil anders sei. Verändern wird sich die Zahl der Einwohner, wobei man Statistik natürlich hinterfragen müsse: „Wenn in Großenheerse zwei Leute dazukommen, spricht man schon von einer Bevölkerungsexplosion.“ Der Trend aber sei rückläufig, was zum Handeln zwingt.

Drei Elemente hätten sich bei der bisherigen Ikek-Arbeit herauskristallisiert: fast durchgängig der Wunsch nach einem besseren Internet, die Verringerung der Zahl der Leerstände und die Schaffung und Stärkung von sozialen Initiativen. Im Fokus liegen die Dorfmitten und der teilweise Umbau der Dorfgemeinschaftshäuser. Alles Aspekte, die zum integrierten kommunalen Entwicklungskonzept (Ikek) passen, so Lüdeling, und: die Lebensqualität soll sich verbessern, aber auch die Bereitschaft, sich für sein Dorf einzubringen. Das alles spiegelt sich in den Plakaten wider, die von den Ikek-Gruppen gefertigt und jetzt am Donnerstag im Gasthaus Langeloh in Gorspen-Vahsen vorgestellt wurden.



Im Norden (**Stadtteilwerkstatt Nord**) war von Förderung des Tourismus die Rede, von besseren Radwegen, einem Beschilderungssystem und Exkursionen, letztere unter dem Leitmotiv: „Weser, Marschieren und mehr.“ Insbesondere die touristische Infrastruktur sollte ausgebaut werden - mit Herbergen, Rastplätzen, Angeboten für Wohnmobilsten. Besonders im Blick hat der Nordkreis die Jugend: mit einem ortsübergreifendem Jugendtreff und Internetangeboten etwa.

Ein Sport- und Gesundheitszentrum kann man sich im Nordwesten (**Stadtteilwerkstatt Nord-West**) vorstellen, eine „Mitfahrbank“ samt ehrenamtlichem Bürgerbus. Auch Tourismus ist ein Thema: mit der Mühle in Großenheerse und der Kanu-Anlegerkette für Wassertouristen. Der Dorfladen in Ovenstädt solle gestärkt werden und - weil es hier bald keine Banken mehr gibt - wenigstens ein Bankautomat aufgestellt bleiben. Auch eine E-Bike-Station wäre von Interesse und sowieso: den Schulstandort zu erhalten. Konkrete Vorstellungen hat auch die **Stadtteilwerkstatt Mitte** entwickelt. In Neuenknick geht es unter anderem um den Dorfplatz und Notfallpunkte an den Radrouten, in Jössen um den verbesserungswürdigen ÖPNV, Straßen und Brücken und das Dorfgemeinschaftshaus „alte Schule“, in Windheim um die Leerstände, den aufzuhaltenden Verfall markanter Gebäude und den Verlust an Infrastruktur, in Ilse darum, ein Bürgerhaus und Bauplätze zu schaffen. Alle Orte haben auch ihre Stärken herausgearbeitet, wobei Windheim interessanterweise die Insellage sowohl als Stärke als auch als Schwäche markiert hat. Dass hier die ärztliche Versorgung noch gut ist, gehöre aber eindeutig zu den Pluspunkten. In den Orten der Stadtteilwerkstatt geht es um Mobilität, energieeffizientes Renovieren an Gebäuden und darum, das „Wir-Gefühl“ zu stärken. Auch an die Vernetzung der Vereine ist gedacht. Der Bürokratieabbau war Thema in der **Stadtteilwerkstatt Süd**, wobei hier die Einrichtung eines Bürgerbüros mit Bürgertelefon vorgeschlagen wird. Für Interesse sorgte die Idee eines Talente-Austausches: Alt von Jung, Jung von Alt. Kommunikation zwischen den Generationen sei wichtiger denn je, hieß es. Für alle, so eine weitere Idee, könnte der „Versorgungsbus“ von Bedeutung sein.

In der **Stadtteilwerkstatt Ost** waren Dorfgemeinschaftshäuser, Infrastruktur, Internet (Dorf 4.0), Natur- und Landschaftsschutz, Spielplätze sowie Fuß- und Radwege wichtig. Der Erhalt von Sportplätzen und der Turnhalle gehörten dabei zu den Punkten, die ebenfalls ortsübergreifend sinnvoll seien. Weitere Ideen waren die Wilhelm-Busch-Route und das verbundene Radwegenetz, ebenso die Beleuchtung der Bushaltestellen und die Verkehrsberuhigung in den Ortskernen.

Ein Bürgerbüro war auch Idee in der **Stadtteilwerkstatt West**. „Es muss ja nicht jeden Tag geöffnet sein, nur stundenweise“, so Karl-Christian Ebenau aus Friedewalde. Auch im Westen müsse eine gute Infrastruktur geschaffen, die Ortsdurchfahrten zum Schutz von Fußgängern und Radfahrern. Vereine vernetzen, Verweilorte schaffen und Abwanderung verhindern waren Punkte aus dieser Stadtteilwerkstatt.

Öffentliche Toiletten fehlen in Lahde und Petershagen, in beiden Orten könnte man die Fährverbindungen aktivieren, in Petershagen einen historischen Stadtrundgang anbieten, in Lahde sich um den Lärmschutz an der B 482 kümmern. All das waren Themen der **Stadtteilwerkstatt Zentrum**, die ebenfalls die Stärken herausgestellt: den Heisterholzer Wald etwa, die Naherholungsmöglichkeiten generell, das Schloss in Petershagen, die Lahder Märkte und dort den Bahnhof mit Zughalt.

Copyright © Mindener Tageblatt 2017

Abb. 6: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 08.04.2017

Auf dem Weg zum Wir

Ohne ein integriertes kommunales Entwicklungskonzept sind keine Förderungen im öffentlichen und privaten Bereich mehr möglich. Nun soll die Stadt zunächst ein Büro aussuchen.

Von Claudia Hyna

Petershagen (rot). Ein integriertes kommunales Entwicklungskonzept (IKKEK) ist Voraussetzung für Förderungen im öffentlichen und privaten Bereich. Dabei geht es um eine Gesamtstrategie für ganz Petershagen.

Die Konzeptarbeit ist in Nordheim-Westfalen, Hessen und Sachsen-Anhalt haben sie 2012 eingeführt und gute Erfahrungen gemacht. Seit drei Jahren werden private und öffentliche Maßnahmen bereits nicht mehr gefördert, dabei gehen in Petershagen pro Jahr acht bis zehn Förderanträge von privaten Antragstellern über das Stadtbauamt bei der Bezirksregierung ein. Um wertere Mittel zur Dorfentwicklung zu bekommen, muss daher ein Gesamtkonzept vorgelegt werden, das alle Ortschaften betrachtet. „Wir kommen um das IKKEK nicht herum“, so Stadtplaner Rainer Landefeld.

Allein in den vergangenen zehn Jahren seien 298 Maßnahmen in den Orten durchgeführt worden, erläuterte der Dipl.-Ing. für Bau-, Planungs- und Umweltausschuss. „Wir wollen den ländlichen Raum stärken, entwickeln und seinen Bestand erhalten“, sagte er. Das sei notwendig, da bis 2050 ein Bevölkerungsrückgang von etwa 15 Prozent erwartet wird. Zwar steige die Zahl der Einwohner zwischen 40- und 80-Jährigen, hingegen sinkt die Zahl der jungen Bewohner Pe-

tershagens. „50.000 Euro betrage. Insgesamt ist das deutlich günstiger als das alte Dorfentwicklungskonzept“, sagte Rainer Landefeld. Das liege in Petershagen vor allem an der großen Zahl der Ortschaften (29). Während Karl-Christian Ebbesen (SPD) einwarf, das Geld habe die Stadt nicht, wolle Wolfgang Riemer (Bündnis 90/Die Grünen) das IKKEK nicht vor als Mittel sehen, um Fördermittel abzugreifen.

Neuer Schwung für die einzelnen Ortschaften

„Das löst doch Investitionen aus, von denen die heimische Wirtschaft profitiert“, sagte Riemer. Darüber hinaus könne man Einwohner für die Mitwirkung in den Ortschaften gewinnen.

Riemer bereite etwas anderes Kopf-schmerzen. „Uns läuft die Zeit davon.“ Schließlich brauche es für das Entwicklungskonzept einen Bearbeitungszeitraum von etwa einem Jahr. Daher schlug Riemer vor, möglichst schnell einen Zwischenstand zu bekommen, um Vorhaben anstoßen zu können. Ein Jahr für die Organisation erschien Hermann Humcke (CDU) „utopisch“. Das reiche nicht für solch ein anspruchsvolles Konzept, das es positiv sieht. Es könne den Ortschaften neuen Aufschwung geben.

Das Entwicklungskonzept muss folgende Punkte enthalten: Bevölkerungsstrukturen der Gesamtkommune und der Ortschaften; Aussagen zur städtebaulichen Entwicklung und zur sozialen und technischen Infrastruktur; Profile der Ortschaften mit Stärken-Schwächen; Einschätzung der Zukunftsfähigkeit und deren Beitrag zur gesamt-kommunalen Entwicklung; gesamt-kommunale Stärken-Schwächen-Analyse; Definition von gesamt-kommunalen und lokalen Schwerpunkten; Darstellung der Entwicklungsziele und Leitprojekte.

Die Politiker vertragen die Entscheidung auf die nächste Sitzung des Bauausschusses. Die Verwaltung solle zunächst ein Büro aussuchen, das diesen Konzept noch einmal detaillierter und beispielhaft erläutere.



Petershagen und seine Landschaften: hier lahde rechts der Weser, dazu kommen die Orte links des Flusses. Archivfoto: pr



Petershagen und seine Störche: Alfons Bense kümmert sich um die Großvögel und deren Horste, hier am Amtsgericht. Archivfoto: wes



Petershagen und seine Geschichte: In diesem Jahr wurden Wandmalerleken im Amtsmännerhaus Petershagen entdeckt. Archivfoto: V. Mahring



Petershagen und seine Mühlen: Die Meßinger Mühle wird bei den Mühlenfesten regelmäßig zum Besuchermagnet. Archivfoto: Jaki

Die Kosten für das Planungsbüro liegen bei 105.000 Euro.

tershagens, vor allem bis 25 Jahren. Veränderungen seien nicht immer nur negativ, so Landefeld. Man müsse sie auch als „Herausforderung“ betrachten, annehmen und reagieren.

Beiden Politikern bestand Beratungsbedarf, bevor das IKKEK auf den Weg gebracht werde. Vor allem die Kosten für das Planungsbüro standen im Fokus. Dabei sei von 105.000 Euro auszugehen, sagte Doris Lihta von der Bauverwaltung, wobei der Förderanteil

Abb. 7: Presseartikel - Mindener Tageblatt vom 30.05.2017

ANZEIGE

MIKU DAHEIM

Op'n Dörp tohuus!




Marktlücke gefüllt!

Windheim bekommt ab September seinen eigenen Wochenmarkt



IN WINDHEIM TUT SICH WAS! Ab dem 6. September können Brötchen, Gemüse, Fleisch und Käse auf dem Windheimer Wochenmarkt gekauft werden. Jeden Mittwoch von 14 bis 18 Uhr wird der Marktplatz künftig mit mehreren regional verwurzelten Lebensmittelständen gesäumt.

Aus der Taufe gehoben wurde der Wochenmarkt vom Gewerbe- und Marktverein Windheim. Die Idee dazu sei dem Verein im Rahmen des integrierten, kommunalen Entwicklungskonzepts (IKEK) für Petershagen gekommen, erzählt Thomas Wiebke, Ansprechpartner für den Windheimer Wochenmarkt. Der Verein erhofft sich, dass das Dorfleben durch den neuen Wochenmarkt positiv belebt und aufgewertet wird. „Der Bedarf ist da, denn es fehlt in unserem Dorf an einem Nahversorger im Lebensmittelbereich“, sagt Wiebke. Auf dem Wochenmarkt sollen die Kunden alles finden, was für das tägliche Leben und den Grundbedarf benötigt wird. Viele verschiedene Marktbeshicker haben sich bereits einen Stand gesichert: Bäcker, Fleischer, Fisch- und Obsthändler und Imker werden sich auf dem Windheimer Marktplatz tummeln. Die angebotenen Lebensmittel sollen frisch, lecker – und vor allem regional sein. Jeder soll wissen, woher die Produkte kommen, die er gerade erwirbt. Der Gewerbe- und Marktverein setzt auf den persönlichen und vertrauensvollen Kontakt zwischen Händlern und Kunden. Gäste sollen nicht nur zum Einkaufen kommen. Der Wochenmarkt soll zum sozialen Treffpunkt für alle Menschen aus Windheim und den anliegenden Dörfern werden. An den Ständen kann gefachsimpelt, geklatscht und getratscht werden. Besonders wichtig war es dem Organisationsteam, den Wochenmarkt in die Nachmittagszeit zu legen, von 14 bis 18 Uhr. „Zu diesen Öffnungszeiten haben auch Berufstätige die Möglichkeit vorbeizuschauen. Wir können dadurch ein größeres Publikum erreichen“, erklärt Thomas Wiebke die Beweggründe. Der Unternehmer blickt optimistisch in die Zukunft seines Heimatdorfs. Windheim hat eine Postfiliale, einen Frisör, ein Storchmuseum – und künftig einen Wochenmarkt. „Bei uns bewegt sich was, weil die Bürger engagiert sind. Nur so geht es“, sagt Wiebke.

Abb. 8: Presseartikel - Mindener Kurier vom 04.08.2017